

## Smlouva o dílo č.: Z17172F

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb.  
občanského zákoníku ve znění platných změn a doplňků

### **1. Smluvní strany**

**Objednatel: Obec Lány**

Zastoupený: Karel Sklenička, starosta

Bankovní spojení: KB a.s., Nové Strašecí

č. ú.: 622 221/0100

IČO: 00243981

Tel.: 313502041

E-mail: info@obec-lany.cz  
(dále jen objednatel)

**Zhotovitel: Lentus agilis spol. s r.o. Školní 809, 691 10 Kobylí**

Zapsán v OR vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 47603

Zastoupený: Ing. Libor Loveček – jednatel společnosti

Bankovní spojení: KB, a.s. Velké Pavlovice

č.ú.: 35-4552380257/0100

IČO: 26955016

DIČ: CZ 26955016

Tel.: 519 431 417

Fax.: 519 431 417

Mobil: 723 279 500

E-mail: lovecek@lentus.cz  
(dále jen zhotovitel)

### **2. Předmět díla:**

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou, provést pro objednatele zhotovení díla v rozsahu a objemu dle ustanovení odst. 2.1. a 2.2. a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu dle odst. 4.2

**2.1.** Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

-stavba. Úpravy části Masarykova náměstí v Lánech – technologie fontány

-předmět: Technologie vodního prvku včetně uvedených stavebních prací.- Dodávka a montáž technologie vodního prvku bez přípojek kanalizace, vodo a elektro, dle přílohy č.1 –Rozpočet technologie, který je nedílnou součástí této smlouvy včetně provedení provozní zkoušky v rámci jednoho dne a dodání dokumentace skutečného provedení a návrhu provozního řádu.

- místo plnění: *obec Lány*

**2.2.** Rozsah díla je specifikován přílohou č.1. této SOD.

**2.3.** Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou potřebné k provedení díla, včetně těch prací, které v rozpočtech sice obsaženy nebyly, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.

Oboustranně závazné oceněné výkazy výměr jsou součástí této smlouvy.

**2.4.** Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle ustanovení odst. 4.4. této smlouvy.

### **3. Čas plnění**

3.1. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, jeho vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení a zaškolení obsluhy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době:

Předpokládané započetí díla: od 5.6.2017

Předpokládané dokončení díla: do 31.7.2017

### **4. Cena díla**

4.1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je členěna na cenu bez DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádné realizaci díla (projektová dokumentace technologické části, materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zisk, veškeré doklady o provedení stavby. Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

4.2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 4.1. a 4.3. této smlouvy sjednána ve výši:

<b>Základ pro DPH</b>	<b>21% činí :</b>	<b>945 631 Kč</b>
DPH	21% činí :	198 583 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>1 144 214 Kč</b>

4.3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:

- rozšíření či zúžení předmětu plnění, specifikovaného v dodatku této smlouvy nebo jiným zřetelným zápisem.

4.4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny dodatkem smlouvy či zápisem ve stavebním deníku.

Zhotovitel se zavazuje na takovou změnu plnění přistoupit. Objednatel se zavazuje přistoupit na úhradu těchto změn a eventuálně přiměřené posunutí termínu dokončení díla. Více-či méněpráce do rozsahu 5% smlouveného plnění, jsou zahrnuty ve sjednaném čase.

### **5. Platební podmínky, fakturace**

5.1. Nebudou poskytovány zálohy.

5.2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat provedené práce na díle dle skutečně provedených prací na základě písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací po dokončení díla . Pokud nebude moci zhotovitel dílo dokončit z důvodů stavební nepřipravenosti , či nezprovoznění přípojek vody, el. energie a kanalizace. V zákonné lhůtě po předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven konečný doklad.

5.3. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 14 kalendářních dnů od doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 14 dnů po jeho doručení. Za doručení se považuje razítko z podatelny společnosti (objednatele) nebo doporučenou poštou. Za termín úhrady se považuje datum zúčtování částky na účtu zhotovitele.

5.4. Každý daňový doklad musí mimo jiné náležitosti obsahovat:

- celý název objednatele a zhotovitele dle oprávněného dokladu k podnikání (výpis obchodního rejstříku, živnostenský list)
- sjednanou cenu za jednotlivý daňový doklad bez DPH
- datum vystavení a splatnost daňového dokladu
- číslo smlouvy nebo název zakázky uvedený v záhlaví