



„LÁNY, PARKOVIŠTĚ U MUZEA TGM“

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo procesní režim zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek ve znění zákona č. 166/2023 Sb. (dále jen zákon) s elektronickým podáním nabídek

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel není povinen použít ustanovení zákona, pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jedná se o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

Zadavatel je povinen dodržovat zásady uvedené v ust. § 6 ZZVZ. Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele dodržuje zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení, zákazů diskriminace a sociálně, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona

Požadavky uvedené v této Zadávací dokumentaci jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z výběrového řízení. Uchazeč podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

ÚVODNÍ INFORMACE

Zadávací řízení je zahájeno 7.9 2023 uveřejněním výzvy včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele obce Lány:

<https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00243981>

Způsob komunikace mezi zadavatelem a účastníky v zadávacím řízení

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky, resp. následně dodavateli zadávacího řízení, bude probíhat elektronicky, primárně prostřednictvím uvedeného Profilu zadavatele, případně e-mailu, příp. jiným vhodným způsobem, který ale naplní povinnost elektronické komunikace.

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených.

Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem v průběhu zadávacího řízení i v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky výhradně český event. slovenský jazyk.

V souvislosti se způsobem financování veřejné zakázky musí všichni účastníci soutěže vzít na vědomí, že vybraný dodavatel bude zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně do roku 2033.

Dále bude vybraný Dodavatel povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE
2. PŘEDMĚT ZAKÁZKY
3. TECHNICKÉ PODMÍNKY
4. OSTATNÍ A SOUVISEJÍCÍ PRÁCE A ČINNOSTI
5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY
6. KVALIFIKACE DODAVATELŮ
7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK
8. PODÁNÍ NABÍDEK
9. OSTATNÍ INFORMACE

**1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

ZADAVATEL:	OBEC LÁNY
Sídlo:	Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány
IČO:	00243981
DIČ:	CZ00243981
Bankovní spojení:	Komerční banky, č.ú. 622221/0100
Zastoupený:	JUDr. Ernest Kosár, starosta obce
Telefon:	(+420) 313 502 041; mobil (+420) 725 055 832
E-mail:	info@obec-lany.cz
<i>Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 zákona rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit. Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo vydat rozhodnutí o námitkách. Tímto ustanovením zástupce není dotčena odpovědnost zadavatele za dodržení pravidel stanovených Zákonem.</i>	
ZÁSTUPCE ZADAVATELE:	Ing. Alexandra Vrbová
Sídlo:	Tuchomyšlská 235, 403 39 Chlumec
IČ:	43235069
Telefon:	737 262 684
E-mail:	alex.vrba@gmail.com
PROJEKTANT:	NOZA, s.r.o.
Sídlo:	Huťská 229, 272 01 Kladno
IČ:	IČ: 24767417; DIČ: CZ24767417
Kontakt:	tel/fax: +420 312 245 114; e-mail: info@nozasro.cz

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce parkoviště v u muzea T. G. Masaryka v ulici Zámecká a zřízení nových parkovacích stání, primárně stání autobusů.

Bližší specifikace prací je uvedena v PD, která slouží jako dokumentace pro provádění stavby ve smyslu stavebního zákona a vyhlášky 146/2008 Sb.

Rozsah prací je vymezen touto Výzvou, Projektovou dokumentací, položkovým výkazem výměr, stanovisky dotčených orgánů a správním rozhodnutím č.j. SMKL/184402/2023/OSC/Dv (viz přílohy).

CPV:

45000000-7 Stavební práce
45223300-9 Výstavba parkovišť

Objem veřejné zakázky: 2 300 000,00 Kč bez DPH (dle kvalifikovaného rozpočtu)

Druh zadávacího řízení: ZMR s elektronickým podáním nabídek prostřednictvím profilu zadavatele

Financování veřejné zakázky: zakázka bude financována z veřejných zdrojů: rozpočet obce Lány

Místo plnění veřejné zakázky

Stavba se celým svým rozsahem nachází na katastrálním území Lány.
Podrobný popis pozemků je součástí projektové dokumentace

Doba plnění veřejné zakázky

Předpoklad zahájení v závislosti na průběhu zadávacího řízení: ŘÍJEN 2023
Předpoklad dokončení dle klimatických podmínek: DUBEN 2024

Délka realizace bude odvislá od zhotovitelem zvoleného způsobu výstavby dle náročnosti příslušných stavebních objektů. Předpokládá se však při dodržení technologických postupů, (zejména pak zrání betonu) **maximálně 16 týdnů.**

Plnění zakázky bude zahájeno protokolárním předáním - převzetím staveniště, zároveň bude započata písemná evidence stavby ve Stavebním deníku.

Prohlídka místa plnění

Zadavatel nebude organizovat prohlídku budoucího staveniště, je volně přístupné.

Informace k zadávací dokumentaci:

Předběžné tržní konzultace Nепroběhly
Přístup k zadávací dokumentaci Dálkový neomezený přístup - ZD bude zveřejněna na profilu zadavatele po celou dobu zadávacího řízení

TECHNICKÉ PODMÍNKY

Technické podmínky pro plnění této zakázky jsou upraveny především předmětem zakázky specifikovaným Projektovou dokumentací. Dále pro ně platí normy a platné předpisy pro předmět zakázky obecně.

1. Stavební práce mohou probíhat od 7.00 do 19.00 hod každý den včetně víkendu. V případě nutnosti práce mimo uvedenou dobu, je nutné zajistit si předchozí písemný souhlas zadavatele.
2. Plochy dočasně využívané pro stavbu musí být řádně zabezpečeny (označení, osvětlení, ohrazení výkopů apod.). Po ukončení jejich užívání budou pozemky uvedeny do požadovaného stavu.
3. Zařízení staveniště bude umístěno dle pokynů zadavatele
4. Před zahájením stavby je nutné vytýčit stávající síť technické infrastruktury, které nesmí být stavbou dotčeny a budou splněny požadavky správců těchto sítí.
5. Při křížení nebo souběhu sítí musí být dodržena norma ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Budou dodržena ochranná pásma sítí a přípojek.
6. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval NOZA s.r.o. (přílohou)

Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb k této zakázce jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění předmětu zakázky požaduje.

Pokud se kdekoliv v uvedených dokumentech objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, je tento postup dle přesvědčení zadavatele odůvodněn předmětem této zakázky, podmínkami vydaných správních rozhodnutí a potřebami zadavatele a jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu. Zadavatel v takovém případě explicitně **připouští použití pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.**

OSTATNÍ A SOUVISEJÍCÍ PRÁCE A ČINNOSTI

1. zajištění aktuálních či aktualizovaných vyjádření správců inženýrských sítí, příslušných správních úřadů a jiných ve smlouvě uvedených či zhotovitelem vyžádaných písemností nezbytných k provedení díla a zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby
2. zajištění ochrany všech staveb a pozemků, které se stavbou bezprostředně sousedí anebo by mohly být jakkoli stavbou dotčeny a zajištění minimalizace dopadu stavební činnosti na sousedící nemovitosti,
3. Případné zřízení a vedení přípojky vody, elektro a dalších inženýrských sítí (IS) pro zařízení staveniště (bude-li to nezbytné)
4. Zajištění režimových a technických opatření k ostraze stavby a staveniště vlastními zaměstnanci
5. Zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 sb., o odpadech, v platném znění, včetně předložení návrhu systému likvidace odpadů vzniklých v průběhu realizace díla, před zahájením vlastní realizace prací na stavbě a nejpozději při přejímacím řízení předložení dokladů o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace díla,
6. Zajištění ochrany životního prostředí, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
7. Zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s technickými, právními či jinými předpisy týkajícími se BOZP, a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. Zaměstnanců zhotovitele, jeho poddodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných zhotovitelem nebo objednatelem na stavbu),
8. Zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště, jakož i všech pozemních komunikací, veřejných prostranství, případně jakýkoli věci, které byly činností zhotovitele znečištěny,
9. Provedení celkového úklidu stavby, provedení likvidace zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby,
10. Uvedení staveb, komunikací a pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, do původního stavu,
11. Zajištění pravidelné účasti zhotovitele na všech kontrolních dnech stavby,
12. Odstranění případných závad zjištěných při předání díla a provádění bezplatného záručního servisu během záručních lhůt podle smlouvy o dílo a podle platné legislativy
13. Vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve třech [3] listinných (grafických) vyhotoveních a jednom [1] vyhotovení v digitální podobě (ve formátu *.dwg a *.pdf).
14. Časová a stavební koordinace prací v souladu s požadavky zadavatele



15. Ostatní činnosti nutné ke zdárnému průběhu díla
16. Dodavatel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady.
17. Předmětem plnění zakázky není provádění technického dozoru dodavatelem či jakoukoliv osobou s dodavatelem přímo či nepřímo spojenou.

OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou stanoveny ve vzoru Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této výzvy. Podpisem a vyplněním vzoru smlouvy ve své nabídce předepisuje dodavatel svůj záměr Smlouvu o dílo podepsat.

Soutěžící není oprávněn činit žádné změny či doplnění s výjimkou požadovaných údajů (místa v textu závazného vzoru smlouvy o dílo zvýrazněná šedě).

Jakákoli jiná změna kteréhokoli údaje uvedeného v závazném vzoru smlouvy ze strany účastníka zadávacího řízení je nesplněním závazných požadavků zadavatele na obchodní podmínky s následkem vyřazení nabídky a vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy musí být ze strany soutěžícího podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele

V případě, že zadavateli bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené ve smlouvě o dílo, souhlasí dodavatel s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním.

Návrh smlouvy a její přílohy musí odpovídat ostatním údajům a dokladům obsaženým v nabídce dodavatele.

Přílohy návrhu smlouvy, které budou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1: rozpočet díla - oceněný soupis prací s výkazem výměr

Platební podmínky Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platby budou probíhat zásadně bezhotovostním převodem na účet dodavatele na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem.

Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze za provedené práce, a to jednu dílčí a jednu konečnou. Přílohou každé faktury musí být (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky, přílohou konečné faktury musí být předávací protokol stavby potvrzený zástupcem zadavatele ve věcech technických, resp. technickým dozorem investora a soupis provedených prací v položkách, které budou odpovídat nabídkovému rozpočtu.

Dodavatel je v případě zjištěných vad a nedodělků při předání díla oprávněn fakturovat maximálně do **výše 90 %** ceny díla. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků.

Přílohou konečné faktury musí být protokol o předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků

Celková fakturovaná částka nepřekročí návrh celkové nabídkové ceny uvedené účastníkem zadávacího řízení v nabídce předložené zadavateli, pokud nedojde ke změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s § 222 ZZVZ

Zálohy na provedení díla nebudou zadavatelem poskytovány

KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Kvalifikovaným, dle § 73 odst. 1 až 3 zákona, pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost
- b) prokáže profesní způsobilost
- c) prokáže technickou kvalifikaci

Dodavatel je povinen v nabídce prokázat splnění kvalifikace následujícím způsobem a ve stanoveném rozsahu.

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

Způsobilým je dodavatel, který:



- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin:
- I. spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
 - II. obchodování s lidmi,
 - III. proti majetku vyjmenovaný níže:
 - podvod,
 - úvěrový podvod,
 - dotační podvod,
 - podílnictví,
 - podílnictví z nedbalosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 - IV. hospodářský vyjmenovaný níže:
 - zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 - sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 - pletichy při veřejné dražbě,
 - poškození finančních zájmů Evropské unie,
 - V. obecně nebezpečný,
 - VI. proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
 - VII. proti pořádku ve věcech veřejných vyjmenovaný níže:
 - trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - trestné činy úředních osob,
 - úplatkářství,
 - jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74, odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74, odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74, odst. 1, písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce § 74, odst. 1, písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74, odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti **předložením čestného prohlášení** (vzor viz příloha) Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

c) dokladu o tom, že je odborně způsobilý plnit veřejnou zakázku nebo že disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

- osvědčení o autorizaci (minimální úroveň pro splnění kritéria je autorizovaný technik) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru Dopravní stavby



TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Následující kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě,

- a) zadavatel požaduje předložení seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení

Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je:

- Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. stavby sloužící dopravě (komunikace, chodníky, parkoviště apod.) ve finančním objemu min. 1 000 000.000, - Kč bez DPH za každou zakázku včetně osvědčení objednatel (referenčních listů)

POŽADAVKY ZADAVATELE

1. K prokázání splnění ostatních požadavků zadavatel požaduje předložit:

a) seznam všech poddodavatelů včetně specifikace té části zakázky, kterou bude poddodavatelem zajišťovat; za pod-dodávku je pro tento účel považováno provedení části zakázky jiným dodavatelem.

Dodavatel v nabídce jednoznačně určí ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a předloží dokumenty, prokazující základní (ČP) a profesní způsobilost (OR a ŽR odpovídající poddodávce)

Pokud dodavatel nevyužije k plnění veřejné zakázky žádné poddodavatele, předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije.

b) čestné prohlášení dodavatele, že jeho nabídková cena je v souladu s předpisy o hospodářské soutěži.

c) záruky za kvalitu díla v délce minimálně 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného díla, účastník uvede poskytnutou záruční dobu v návrhu SoD. Delší záruční doba (max. 120 měsíců) je předmětem hodnocení nabídek

d) prohlášení o pojištění odpovědnosti dodavatele za škody způsobené třetí osobě min. do výše předpokládaného objemu zakázky - minimální hodnota tohoto požadavku nevyjadřuje rizika, která mohou dodavateli při stavbě vzniknout

e) čestného prohlášení o zajištění důstojných pracovních podmínek pracovníků dodavatele,

f) čestného prohlášení o férových dodavatelských vztazích k poddodavatelům,

g) čestného prohlášení o ekologicky šetrných řešení při realizaci díla,

h) čestného prohlášení o střetu zájmů dodavatele

(vzor souhrnného čestného prohlášení přílohou)

Zdůvodnění požadavků: Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele dodržuje zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a sociálně, environmentálně odpovědného zadávání. Zadavatel je povinen dodržovat zásady uvedené v ust. § 6 ZZVZ a stanovil uvedené požadavky s ohledem na:

- zajištění důstojných pracovních podmínek,
- podporu přístupu malých a středních podniků k veřejné zakázce,
- podporu férových dodavatelských vztahů,
- podporu ekologicky šetrných řešení,
- snížení negativních dopadů plnění veřejné zakázky na místní komunitu.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZPŮSOBU PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou výpisu z OR prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) ČP o splnění základní způsobilosti jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost čestným prohlášením každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazují profesní způsobilost nebo technickou kvalifikaci společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.



Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a v případě dokladů o vzdělání na doklady v latinském jazyce.

Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Doklady o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

POSUZOVÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel k posouzení a hodnocení nabídek jmenuje hodnotící komisi a pro své rozhodování může použít i vyjádření přízvaných odborníků.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu soutěže požadovat, aby dodavatel v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doplnil doklady chybějící. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně.

ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to podle poměru nabídkové ceny a kvality. Zadavatel stanovil následující dílčí kritéria a jejich váhu:

1. Nabídková cena v Kč bez DPH	váha 80 %
2. Délka záruční doby v měsících (60-120)	váha 10 %
3. Zkušenost dodavatele s dopravními stavbami (počet relevantních osvědčení)	váha 10 %

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria.

V souladu se shora uvedeným bude postupovat hodnotící komise takto:

- Dílčí hodnotící kritérium Nabídková cena (v Kč bez DPH)

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem váhy kritéria a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro hodnocení bude použit údaj o výši nabídkové ceny bez DPH, uvedený v návrhu smlouvy v nabídce konkrétního dodavatele.

- Dílčí hodnotící kritérium Záruční lhůta na dílo (v měsících, min. 60 max. 120)

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem váhy kritéria a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Pro hodnocení bude použit údaj o délce záruční doby na dílo, uvedený v návrhu smlouvy v nabídce konkrétního dodavatele.

Pokud dodavatel uvede záruční dobu delší než 120 měsíců, bude mu započítáno pro hodnocení pouze 120 měsíců. Pokud dodavatel nabídne záruční dobu nižší než 60 měsíců, bude jeho nabídka ze zadávacího řízení vyřazena.

- Dílčí hodnotící kritérium Zkušenost dodavatele (v počtu relevantních osvědčení max. 20)

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem váhy kritéria a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Zkušenost dodavatele je dokládána referencemi z obdobných staveb - dopravní stavby (referenční list, osvědčení objednatelů, z něhož je patrné splnění požadavku).

Osvědčení může účastník ZŘ předložit celkem maximálně 20, časový rámec pro toto hodnotící kritérium je stanoven na 10 let před zahájením výběrového řízení. Referenční stavební práce, doložené v rámci technické kvalifikace, budou započítány do celkového počtu osvědčení.



Na základě součtu výsledných bodových hodnot všech dílčích kritérií u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla v součtu nejvyšší bodové hodnoty.

Výsledky hodnocení nabídek zadavatel poskytne soutěžícím formou Závěrečné zprávy, která není rozhodnutím zadavatele o výběru dodavatele ve smyslu Zákona.

Postup při zpracování nabídkové ceny

Na základě vymezení předmětu veřejné zakázky v Projektové dokumentaci a technických podmínkách a ve výkazu výměr, stanoví dodavatel nabídkovou cenu.

Nabídková cena musí být zpracována v české měně (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH), a to jako celková cena za plnění vymezené soupisem prací s výkazem výměr.

Nabídková cena musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná za plnění vymezené soupisem prací s výkazem výměr.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

„Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za újmu způsobenou všemi účastníky (zaměstnanci; poddodavatelé) po celou dobu plnění zakázky, stejně tak za újmu způsobenou svou činností objednateli nebo třetí osobě, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku nebo jiné újmy je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit“

Nabídková cena musí být dále v nabídce členěna po všech jednotlivých položkách v souladu se soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této Výzvy. Účastník je oprávněn v soupisu prací vyplnit pouze buňky s cenou té které položky; obsah ostatních buněk v soupisu prací nesmí uchazeč jakkoli upravovat.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady vymezené soupisem prací s výkazem výměr. Zadavatel výslovně stanoví, že nepřipouští postup, aby uchazeč náklady na jakoukoli položku vymezenou v soupisu prací a s výkazem výměr zahrnul („rozpustil“) do jiné/jiných položek. V oceněném soupisu prací s výkazem výměr musí být nenulově oceněny veškeré položky, které jsou předmětem této veřejné zakázky a s jejichž provedením/dodáním vznikne dodavateli jakýkoli náklad. Náklady (ocenění) musí být uvedeny vždy u té položky, k níž se vztahují.

Podle shora uvedených požadavků oceněný soupis prací s výkazem výměr musí být součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.

Pokud dodavatel při zpracování nabídkové ceny zjistí, že některé položky, které vyplývají z projektové dokumentace stavby či z vymezených technických podmínek, nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu - výkazu výměr, žádá zadavatel dodavatele, aby na tuto skutečnost upozornili dotazem a žádostí o vysvětlení ZD

Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací s výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny vždy rozhodující soupis prací s výkazem výměr.

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

V případě, kdy v průběhu realizace dojde ke změně sazby DPH, bude cena za dílo upravena podle výše sazeb DPH platné v době zdanitelného plnění

Jakékoliv jiné podmínky pro překročení výše nabídkové ceny za předmět veřejné zakázky, vymezený v zadávacích podmínkách, kromě ustanovení § 222 Zákona (nepodstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku), zadavatel nepřipouští. Podstatné změny závazku ze smlouvy vyžadují nové Zadávací řízení.

Mimořádně nízká nabídková cena

Při hodnocení nabídkových cen dodavatelů posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k předpokládané hodnotě veřejné zakázky, která byla stanovena na základě kvalifikovaného rozpočtu.

Nabídková cena bude považována za mimořádně nízkou, bude-li procentuální odchylka od průměru nabídkových cen ostatních dodavatelů vyšší než 30 %

Jestliže nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, vyžádá si zadavatel od dodavatele objasnění způsobu stanovení nabídkové ceny a zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

Za zdůvodnění se nepovažuje pouhé prohlášení dodavatele, že za nabídkovou cenu je veřejnou zakázku schopen realizovat.



Zadavatel může účastníka vyloučit, nebude-li mimořádně nízká nabídková cena dostatečně zdůvodněna a na základě stanoviska přízvané osoby s příslušnou odborností ve vztahu k předmětu veřejné zakázky dojde zadavatel k závěru, že není možné předmět zakázky za tuto nabídkovou cenu realizovat.

PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude přijata pouze v elektronické podobě v českém jazyce. Předloží-li dodavatel některé z dokladů (dokumentů) v cizím jazyce, je povinen předložit zároveň s nimi i prostý překlad dokladu do českého jazyka. Dokumenty ve slovenském jazyce mohou být předloženy bez překladu.

Nabídka v elektronické podobě bude podána na výše uvedený Profil zadavatele obce Lány

Lhůta pro doručení nabídek končí: 25.9. 2023 v 10:00 hodin

V případě, že zájemce o veřejnou zakázku není registrován u uvedeného poskytovatele Profilu a je-li to poskytovatelem profilu vyžadováno, musí tak učinit s dostatečným časovým předstihem.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s ustanovením § 109 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány statutárním orgánem účastníka nebo osobou oprávněnou jednat za účastníka. Pro účely soutěže zadavatel nevyžaduje elektronický podpis dokumentů, vyžadován bude pouze po vybraném dodavateli v rámci součinnosti při podpisu smlouvy.

Veškeré doklady musí být dobře čitelné. Žádný doklad by neměl obsahovat opravy, nečitelné scany a přepisy, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za dodavatele, příp. osoba oprávněná zastupovat dodavatele, kontaktní informace a hodnotící kritéria. Dodavatel použije přílohu ZD „Krycí list“ nebo tyto údaje zpracuje ve svém formátu - vždy jako první list nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla označena a řazena takto:

- 1) Vyplněný krycí list opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele (vzor přílohou)
- 2) Doklady prokazující splnění požadované kvalifikace, způsobilosti a požadavků zadavatele
- 3) Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele
- 4) Oceněný rozpočet
- 5) Formální připomínky, ostatní dokumenty dle uvážení dodavatele

Nedodržení formální úpravy nabídky není důvodem pro vyřazení nabídky z posuzování a vyloučení dodavatele.

Zadavatel vyloučí dodavatele, který podal více nabídek samostatně nebo samostatně a zároveň společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

OSTATNÍ INFORMACE

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků musí být doručeny elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje s kopií adresované zástupci zadavatele Ing. Alexandra Vrbová, Mail: alex.vrba@gmail.com V žádosti budou uvedeny kontaktní údaje uchazeče a žádost bude podepsaná osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po podání žádosti.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozím odstavci.

Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětlením před podáním nabídky a reflektovat jeho znění v podané nabídce.



POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel nepožaduje k zajištění plnění povinností účastníků zadávacího řízení poskytovat jistotu.

PODMÍNKY ZADAVATELE PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel na základě výsledků hodnocení nabídek a doporučení komise rozhodne o výběru nejvhodnějšího dodavatele zakázky.¹

VYMEZENÍ PODDODÁVEK

Zadavatel nevymezuje.

VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Veřejná zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

PODPIS NABÍDKY

Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v zákoně uvedeno, že nabídku (tj. jakoukoliv listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněná jednat jménem účastníka, bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. Nesplní-li účastník tuto podmínku, bude z další účasti v řízení vyloučen.

ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovil zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit na 60 kalendářních dní. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 Zákona. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE

Zadavatel akceptuje pouze vynucené vícepráce, které nebyly předpokládány v PD. Případné vícepráce, které vzniknou během provádění díla, budou odsouhlaseny zadavatelem pouze na základě souhlasu a doporučení projektanta a osoby vykonávající stavební dozor.

Vzniklé vícepráce nebudou dodavatelem provedeny před písemným souhlasem zadavatele ve stavebním deníku. Odsouhlasené vícepráce budou vyfakturovány zvláštní fakturou nad rámec celkové ceny za dílo.

Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, budou se tyto práce a dodávky považovat za méněpráce a nebudou zhotovitelem fakturovány.

VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE:

- nevracet dodavatelům podané nabídky
- změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací dokumentaci veřejné zakázky v jejím průběhu.
- ověřit skutečnosti tvrzené dodavatelem v jím podané nabídce,
- vyřadit nabídky, které nebyly zpracovány podle podmínek stanovených zadavatelem.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Účastníci zadávacího řízení předkládají své nabídky bezplatně. Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce.

- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci
- Zadavatel může vyloučit účastníka, pokud se jako dodavatel dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané zakázky, nebo s jiným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

¹ Na základě usnesení Zastupitelstva obce Lány



• Dle § 48a (1) Zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. (2) Pokud se mezinárodní sankce podle odstavce 1 vztahuje na a) účastníka zadávacího řízení, může ho zadavatel vyloučit z účasti v zadávacím řízení, nebo vybraného dodavatele, vyloučí ho zadavatel z účasti v zadávacím řízení.

• Dle § 223 (4) Zadavatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že dodavatel je osobou, na kterou se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a.

• Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, platí, že: „Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády dle § 2 odst. 1 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Zadávací podmínky zadavatel stanovil tak, aby bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovaly určitým dodavatelům konkurenční výhodu nebo nevytvářely bezdůvodně překážky hospodářské soutěže. Zadávací podmínky veřejné zakázky jsou stanoveny v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení. Zadavatel v žádném případě nepřenáší odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele.

V zadávacím řízení (VZMR) nelze podat námitky ve smyslu § 241 zákona.

V Lánech 9.9 2023

*Děkujeme předem za podání nabídky.
Ing. Alexandra Vrbová.*



INŽENÝRING
Ing. Alexandra Vrbová
IČ: 43235059
403 39 CHLUMEC, TUCHOMYŠLSKÁ 235

Přílohy:

Projektová dokumentace
Stavební povolení
Výkaz výměr
Přílohy k podání nabídky
Vzor Smlouvy o dílo