

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. 04-16-70

dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Příkazce

veřejnoprávní korporace: **obec Lány**
 se sídlem: Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány
 IČ: 0243981
 DIČ: CZ0243981
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 číslo účtu: 622221/0100
 Zastoupený: Karlem Skleničkou, starostou obce
 Oprávněná kontaktní osoba: Karel Sklenička, starosta obce
 tel.: 313 502 041, e-mail: karel.sklenicka@obec-lany.cz

(dále jen „Příkazce“)

a

Příkazník

obchodní společnost: **Energy Benefit Centre a.s.**
 se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín
 IČO: 29029210
 DIČ: CZ29029210
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 číslo účtu: 43-6354140227/0100
 Zápis ve veřejném rejstříku: společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15915
 zastoupený: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva
 oprávněná kontaktní osoba: Ing. Libor Novák, ředitel společnosti
 tel.: +420 270 003 300, +420 724 321 332
 e-mail: libor.novak@energy-benefit.cz
 Ing. Jiří Cveček, projektový a obchodní ředitel
 tel.: +420 731 533 817, e-mail: jiri.cvecek@energy-benefit.cz

(dále jen „Příkazník“)

Příkazce a Příkazník (dále společně jen „smluvní strany“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Příkazní smlouvu (dále jen „smlouva“)

I.**Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek Příkazníka pro Příkazce na jeho účet zařizovat za úplaty níže uvedené právní jednání, úkony a činnosti spočívající v poskytování služeb specifikovaných v odst. 3

tohoto článku, souvisejících s realizací akce – stavby „**Zateplení a rekonstrukce budovy Základní školy Lány - instalace tepelných čerpadel**“ (dále jen „akce“ či „projekt“), realizované zhotovitelem VEXTA a.s., IČO: 26196662, na základě smlouvy o dílo ze dne 15. 4. 2013 (dále jen „smlouva o dílo“), spolufinancované ze strukturálních fondů Evropské unie prostřednictvím Státního fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“), resp. Ministerstva životního prostředí ČR (dále jen „MŽP“), konkrétně z Operačního programu životního prostředí 2007 – 2013 (dále jen „OPŽP“). Předmětem této smlouvy je dále závazek Příkazníka poskytovat za úplatu dohodnuté poradenské a konzultační služby a závazek Příkazce zaplatit Příkazníkovi sjednanou odměnu dle čl. III. této smlouvy.

2. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý touto smlouvou sjednanou činnost provádět.
3. Příkazník provede a zajistí pro Příkazce **zpracování žádosti o navýšení dotace** poskytnuté Příkazci v rámci projektu reg. č. IS SFŽP 11103073, a to formou změny registračního listu (RL), a/nebo změny Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD) v rámci OPŽP, a to v následujícím rozsahu:
 - definice všech uznatelných nákladů dle skutečného provedení, na základě smluv o dílo a jejich dodatků, případně dalších souvisejících smluv o dílo či příkazních smluv, v souladu s pravidly uvedenými v implementačním dokumentu OPŽP platném pro r. 2007 – 2013 v platném znění. Především jde o srovnání se stropovými hodnotami definovanými maximálními jednotkovými cenami na m² zateplované plochy;
 - zpracování (zajištění) autorizovaného prohlášení projektanta o skutečně zateplovaných plochách – v případě významné změny a možnosti navýšení dotace touto cestou;
 - stanovení bodové hodnoty projektu po navýšení celkových nákladů (přebodování projektu);
 - ověření, zda projekt i po přebodování splní požadavek na minimální počet bodů stanovený příslušnou výzvou;
 - zpracování (zajištění) stanoviska energetického auditora ke změně cen energie znamenající pokles celkové provozní úspory projektu – v případě významné změny a možnosti navýšení dotace touto cestou;
 - zpracování žádosti o navýšení a sdělení důvodů, za jakým účel se o navýšení dotace žádá;
 - podání žádosti o navýšení dotace v listinné podobě i v elektronickém prostředí Benefill;
 - jednání se SFŽP v době akceptace žádosti a v době vyhodnocení oprávněnosti požadavků – zabezpečení požadavků SFŽP a případné doplnění žádosti o navýšení dotace;
 - podání žádosti o platbu v případě přiznání navýšení dotace.
4. Uvedené činnosti zahrnují všechny úkony nutné k zařazení záležitostí, které jsou předmětem této smlouvy; nezahrnují ovšem činnosti související s řádným zaúčtováním dotace.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen při poskytování služeb pro vyřízení záležitostí dle této smlouvy postupovat s odbornou péčí a v zájmu Příkazce a podle jeho pokynů. Příkazník je při plnění předmětu smlouvy povinen řídit se pokyny Příkazce, oznámit Příkazci všechny relevantní okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce. Nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení Příkazce, postupuje Příkazník podle původních pokynů Příkazce; současně v takovém případě neodpovídá Příkazník za případnou škodu, která Příkazci vznikne.
2. Příkazník je oprávněn použít ke splnění předmětu smlouvy i jiných osob, přičemž odpovídá Příkazci za řádné splnění předmětu smlouvy v plném rozsahu.
3. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním činností podle této smlouvy, s výjimkou skutečností, na které dopadá zákonná povinnost

- uveřejnění. Příkazník použije všechny materiály, které obdrží od Příkazce v souvislosti s plněním smlouvy výhradně pro splnění účelu smlouvy.
4. Příkazník je povinen uchovávat doklady, které nabyl v souvislosti s činností podle této smlouvy, a to po dobu nezbytně nutnou pro plnění činností dle čl. I. této smlouvy. Po dokončení činností předá Příkazník bez zbytečného odkladu doklady související s předmětem smlouvy Příkazci společně s doklady, které pro Příkazce pro dané účely převzal od třetí osoby.
 5. Pokud Příkazník před vlastním provedením jednotlivých písemných úkonů tyto elektronickou poštou odešle Příkazci k posouzení a vyjádření, příp. ke schválení, je Příkazce povinen se k navrženým úkonům bez průtahů a písemně (opět elektronickou poštou) vyjádřit.
 6. Příkazce je povinen předat včas Příkazníkovi úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Příkazník v rámci vyřizování záležitostí dle smlouvy. Příkazce se dále zavazuje vytvořit řádné podmínky pro činnost Příkazníka a poskytovat mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou součinnost, zejména předat Příkazníkovi včas všechny dokumenty nezbytné k provedení předmětu plnění této smlouvy. Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi tuto součinnost. V případě neposkytnutí součinnosti ze strany Příkazce neodpovídá Příkazník za případnou škodu, která Příkazci vznikne.
 7. Příkazce se zavazuje vystavit Příkazníkovi včas plnou moc ve věci zastupování Příkazce v činnostech nezbytných pro vyřizování záležitostí uvedených v čl. I. této Smlouvy.
 8. Příkazce je povinen Příkazníkovi vyplatit dle čl. III. této smlouvy včas a ve stanovené výši odměnu.
 9. Výsledky činností Příkazníka prováděných na základě této smlouvy (zejména všechny textové šablony a elektronické dokumenty vytvořené Příkazníkem) jsou výhradním vlastnictvím Příkazce.

III.

Cena, platební podmínky

1. Odměna Příkazníka za zajištění činností pro Příkazce dle této smlouvy se sjednává ve výši **5 000,- Kč bez DPH** (slovy: pět tisíc korun českých). Sjednaná odměna bude Příkazcem uhrazena bezprostředně **po té, kdy Příkazce obdrží změnu registračního listu (RL)**, a/nebo změnu RoPD (rozhodnutí o změně RoPD), a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Příkazníkem.
2. Smluvní strany se dohodly, že Příkazce dále uhradí Příkazníkovi odměnu ve výši **5 % z celkové částky odpovídající výši přiznaného navýšení dotace**. Částka určená podle předchozí věty bude Příkazcem uhrazena bezprostředně po **podání Žádosti o platbu a připsání částky odpovídající navýšení dotace** na účet Příkazce, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Příkazníkem.
3. V odměně Příkazníka jsou zahrnuty veškeré náklady Příkazníka spojené s plněním předmětu smlouvy.
4. Splatnost daňového dokladu – faktury smluvní strany dohodly v délce 14 dnů ode dne jejího vystavení Příkazníkem. Platba, na kterou Příkazníkovi vznikl dle této smlouvy nárok, se považuje za včas uhrazenou, bude-li poslední den dohodnuté lhůty splatnosti účtovaná částka připsána na účet Příkazníka.
5. Daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat zákonné náležitosti, je Příkazce oprávněn vrátit jej zpět a požadovat vystavení nové faktury. Počínaje dnem doručení opravené faktury začne plynout nová lhůta splatnosti.

IV.**Záruka**

1. Příkazník odpovídá za škody prokazatelně vzniklé v důsledku neplnění smluvních podmínek této smlouvy.
2. V případě chyby nebo vady v činnosti Příkazníka způsobené z důvodu spočívajícího na straně Příkazníka je tento povinen bezodkladně chybu či vadu odstranit na vlastní náklady a předat Příkazci bezchybné vyřízení věci ve lhůtě do čtrnácti (14) dnů od doručení písemné reklamace či písemného oznámení o zjištění vady.
3. Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím ke všem okolnostem smlouvy, že maximální výše náhrady škody, kterou je oprávněn Příkazce na Příkazníka požadovat, odpovídá výši odměny Příkazníka za obstarání záležitosti dle čl. III. odst. 1 uhrazené Příkazcem podle této smlouvy Příkazníka.

V.**Závěrečná ustanovení**

1. Příkazník souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dále na profilu Příkazce.
2. Příkazník je oprávněn poskytovat při nabídce poradenských služeb jako reference následující typy údajů:
 - název projektu,
 - název a identifikační údaje Příkazce,
 - dobu, rozsah a stručný popis činností prováděných Příkazníkem dle této Smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, zaniká okamžikem splnění závazků smluvních stran sjednaných touto smlouvou. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu ukončit výpovědí; účinky výpovědi nastávají posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Každá smluvní strana je dále oprávněna odstoupit od této smlouvy v případech hrubého a trvajících porušování smluvních podmínek, za které se považuje opakované prodlení s plněním závazků smluvní strany, ačkoliv dotčená smluvní strana poskytla druhé smluvní straně přiměřenou lhůtu k dodatečnému splnění závazků. V tom případě se přijatá plnění nevracejí a smlouva zanikne okamžikem, kdy projev vůle oprávněné smluvní strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé smluvní straně.
4. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi v souvislosti s uzavřením této smlouvy vzniknou, smírnou cestou. Nedojde-li ke smírnému vyřešení případného sporu, bude tento předložen k projednání a rozhodnutí příslušnému soudu České republiky, kterým je obecný soud Příkazníka.
6. Jakákoliv změna v této smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o stejné právní síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran po jejím uzavření obdrží jedno vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu v pořadí druhou podepisující se smluvní stranou.
9. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetly, že se s jejím obsahem řádně seznámily a plně mu rozumí a dále prohlašují,

že tato smlouva vyjadřuje jejich jasnou a svobodnou vůli, že ji neuzavírají v tísní či za jiných nevýhodných podmínek, že s ní bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

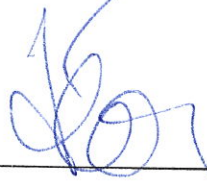
V Lánech dne 13.1.2016



obec Lány

Karel Sklenička, starosta obce
Příkazce

V Praze dne 14.1.2015



Energy Benefit Centre a.s.

Ing. Miroslav Hořejší, předseda představenstva
Příkazník



Energy Benefit Centre a.s.
Panova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210
tel. +420 270 003 300