

24/2016

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele
číslo smlouvy zhotovitele **089-01-D-16**

na dílo:

„Lány – Městský kamerový dohledový systém – kamera 7“

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

1. Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL :

Obchodní jméno : **Obec Lány**
Adresa : Masarykovo náměstí 9, 270 01 Lány
IČ : 0243981
DIČ : CZ0243981
Bankovní spojení : Komerční banka
Číslo účtu/směrný kód : 622221/0100
Zástupce města : Karel Sklenička, starosta
Zástupci pro věci technické: Karel Sklenička, karel.sklenicka@obec-lany.cz, telefon.313 502 041

dále jen „objednatel“

1.2 ZHOTOVITEL :

Obchodní jméno : **Jirků A-Z s.r.o.**
Adresa : Průmyslová 3342, 272 01 Kladno
IČ : 26428695
DIČ : CZ26428695
Bankovní spojení : Komerční banka
Číslo účtu/směrný kód : 51-5283480237/0100

Statutární orgán : Radovan Jirků , jednatel společnosti
Telefon : 603 430 811
E-mail: radovanjirku@jaz.cz
Zástupci pro věci technické: Jiří Vejvar, telefon 312 273 008, jirivejvar@jaz.cz, mob.603 325 678
dále jen „zhotovitel“

2. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v instalaci kamerového bodu č. 7 dle zadávací dokumentace a neceněného výkazu výměr. Dílo bude provedeno v rozsahu předložené nabídky případně dále dle podmínek stavebních povolení.
- 2.2 Původcem odpadu je zhotovitel, který je povinen zajistit likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla a předat objednateli doklady o zneškodnění odpadů.
- 2.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady aktualizaci a vytyčení inženýrských sítí pro vlastní stavbu podle všech vyjádření od správců inženýrských sítí, dále veškeré potřebné souhlasy, povolení, vyjádření apod., které jsou nutné k zahájení díla.
- 2.4 Zhotovitel je povinen u zemních prací postupovat s maximální opatrností, aby neporušil podzemní inženýrské sítě včetně jejich přípojek, které si před započatím prací nechá zaměřit a vytyčit.

- 2.5 Zhotovitel je povinen provádět průběžný každodenní úklid místa stavby a přístupových komunikací. Po dokončení stavby zhotovitel provede úklid místa stavby zametením, vyčištění průmyslovým vysavačem a umytím podlah.
- 2.6 Zhotovitel je povinen provést veškeré ostatní práce související s předmětem díla, které bylo možné zjistit při prohlídce stavby před podáním nabídky.

3. Lhůty plnění

- 3.1 Zhotovitel zahájí provedení díla dnem předání staveniště (předpoklad začátek 06/2016)
- 3.2 Termín řádného provedení díla (dokončeného a předaného díla): 31.08.2016
- 3.3 Vykližení staveniště do 7 dnů po předání celkového dokončeného díla.
- 3.4 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebo bez viny zhotovitele nebude možné termín zahájení dodržet (např. podle skutečného postupu financování stavby a přidělu finančních prostředků ze státního rozpočtu), je zhotovitel oprávněn posunout termín zahájení. V případě, že v závislosti na posunutí termínu zahájení bude nutno posunout i termín dokončení, bude se jednat vždy jen o nezbytně nutnou dobu a lhůta posunutí termínu dokončení bude stanovena na základě dohody obou stran.
- 3.5 Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností (živelné pohromy), které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou tyto prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Za vyšší moc se v tomto smyslu považuje zejména:
- živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezávislé havárie, válečný stav, občanské nepokoje a archeologický průzkum.

4. Cena díla

- 4.1 Cena za řádně dokončený a předaný předmět díla, specifikovaná ve smlouvě o dílo, byla určena podle rozpočtu, a činí:
- 398.871,00 Kč**
- Cena bez DPH dle nabídky
- 4.2 Objednatel potvrzuje, že zhotovitel nebude platit žádné poplatky za případný zábor veřejného prostranství, pokud jsou pozemky v majetku obce.

5. Změna ceny díla

- 5.1 Dojde-li v souvislosti se změnou této smlouvy ke zvýšení ceny díla, bude tato cena vyfakturována zhotovitelem odděleně, nad rámec ceny díla. Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, nebudou zhotovitelem fakturovány. Zvýšení ceny díla je přípustné do 20% ceny díla podle rozpočtu a to i v případech provádění prací nad rámec předmětu díla. Změna ceny díla bude řešena

dle odst. 12.1 této smlouvy. Podkladem pro dodatky za účelem změny ceny díla budou vyhotovené, odsouhlasené a podepsané změnové listy.

6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat jednou měsíčně. Podkladem pro zhotovitele k vystavení faktury bude objednatel odsouhlasený soupis prací za příslušný měsíc dle rozpočtu s uplatněnou slevou a cena uvedená ve smlouvě o dílo.
- 6.2 Faktury je objednatel povinen proplatit zhotoviteli do 14 dnů od data doručení faktury na adresu objednatele a budou zaplacený formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty řádného provedení díla z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením zhotovitelem oprávněně fakturovaných částek má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Úrok z prodlení objednatel neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení proveditelné platby způsobeno peněžním ústavem.
- 7.3 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady předmětu díla v souladu s ustanovením odst. 8.3 z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 V případě prodlení s odstraňováním případných výhrad (vad a nedodělků) vinou na straně zhotovitele specifikovaných v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

8. Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruční doba)

- 8.1 Doba odpovědnosti na dokončené a předané dílo je **36 měsíců**. Začíná plynout ode dne předání řádně dokončeného předmětu díla objednateli.
- 8.2 V případě oznámení vady nebo skryté vady předmětu díla je objednatel bez zbytečného odkladu povinen tuto vadu oznámit zhotoviteli písemnou formou na adresu uvedenou v této smlouvě nebo na e-mail.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po oznámení vady

objednatel a vadu odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Kontrola provádění díla

- 9.1 Smluvní strany se zavazují kontrolovat předmět díla na kontrolních dnech, konaných přímo na stavbě a to podle dohody obou smluvních stran. Termíny konání kontrolních dnů budou upřesněny při předání staveniště.
- 9.2 Zástupci objednatele pro věci technické mají právo kdykoliv samostatně vstupovat na staveniště zhotovitele a kontrolovat zhotovované dílo. Svoji přítomnost musí nahlásit vedoucímu stavby.

10. Předání a převzetí předmětu díla

- 10.1 O předání staveniště bude sepsán Protokol o předání staveniště. Nejpozději do této doby budou předány i všechny potřebné doklady - souhlas stavebního úřadu, vyjádření dotčených orgánů, organizací a správců sítí.
- 10.2 Zhotovitel je okamžikem převzetí staveniště odpovědný za zajištění tohoto staveniště tak, aby nemohla z titulu jím prováděných prací vzniknout třetím osobám škoda. Pokud by přesto byla třetím osobám způsobena škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady.
- 10.3 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup do všech prostor, které souvisí s dílem.
- 10.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k předání a převzetí předmětu díla, které bude probíhat v pracovní dny a pracovní dobu objednatele. Sjednaný rozsah předmětu díla se odevzdává a přejímá jednorázově, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O převzetí předmětu díla bude vyhotoven písemný zápis.
- 10.5 Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení veškeré doklady uvedené v předmětu díla.
- 10.6 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí předmětu díla, pokud dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, popřípadě nedodělky, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání předmětu díla. V případě výskytu těchto vad a nedodělků stanoví objednatel přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

11. Stavební deník

- 11.1 Zhotovitel může vést „Stavební deník“ v souladu s ustanoveními všeobecně platných předpisů.
- 11.2 Zhotovitel je povinen min. 5 pracovních dnů předem vyzvat objednatele e-mailem k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud se objednatel v uvedené lhůtě k prověření prací nedostaví, může zhotovitel pokračovat v dalším pracovním postupu. Pokud zhotovitel nesplní toto ustanovení, nese náklady na dodatečné odkrytí a to i v případě, že zakryté práce byly provedeny v pořádku. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán objednatelem do zápisu z kontrolního dnu.

12. Ostatní ujednání

- 12.1 Návrhy dodatků a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 7 dnů od obdržení písemného návrhu změny (stavební deník, dopis, e-mail). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
- 12.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat všeobecně závazné předpisy, ČSN a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho

pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, dodavatelů energií a paliv, správců podzemních inženýrských sítí, apod.

- 12.3 Oprávněnou a zodpovědnou osobou za provádění díla je stavbyvedoucí **Vejvar Jiří**. Tento pracovník bude přítomen na stavbě průběžně dle potřeby a bude vybaven mobilním telefonem číslo **603 325 678**
- 12.4 Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě, jdou k tíži zhotovitele až do předání stavby.
- 12.5 Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na zrušení závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, které byly rozhodující pro vznik této smlouvy. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy nebo části díla z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované dílo nebo jeho části. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému podílu z celkové částky za dílo.
- 12.6 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy informoval o poloze a povaze budoucího staveniště a jiných místních zvláštnostech a má vyjasněné všechny nejasnosti. Bere zároveň na vědomí, že nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů ho neopravňují požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny za dílo.
- 12.7 Veškeré věci určené k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- 12.8 Zhotovitel nesmí zadat stavbu ani její část jinému zhotoviteli nebo subdodavateli, než kterého uvedl v nabídce na tuto veřejnou zakázku, bez souhlasu objednatele.
- 12.9 Objednatel se stává vlastníkem postupně zhotoveného díla, avšak nositelem škod na něm je až do jeho dokončení a předání objednateli zhotovitel.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů rozhodne o právu soud příslušný místu navrhovatele.
- 13.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.
- 13.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 13.4 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

Příloha:

č. 1 položkový rozpočet

V Kladně dne 19.05.2016

Za zhotovitele:


.....
Radovan Jirků
Jednatel společnosti



Za objednatele:


.....
Karel Sklenička
starosta obce Lány



Výkaz výměr

MKDS Lány - Kamera 7, parkoviště u hřbitova

název položky	cena za mj.	počet	jednotka	cena celkem
Materiál				
12vl. kabel SM 9/125 minikabel	13 Kč	650	m	8 190 Kč
Kabel Cyky -J 3 x 2.5	18 Kč	25	m	455 Kč
Kamerový bod MKDS IP PTZ fullHD v2 včetně konzole	86 838,00 Kč	1	kpl	86 838 Kč
Kamerový stožár, beton	11 682 Kč	1	kpl	11 682 Kč
Komponenty pro ukončení optických kabelů	384,00 Kč	1	kpl	384 Kč
Komponenty svodu a uzemnění hromosvodu	21 185,21 Kč	1	kpl	21 185 Kč
Mikrotrubička 12/8mm, z odolná - přímo do země	11,96 Kč	1 770	m	21 169 Kč
Montážní materiál	4 344,58 Kč	1	kpl	4 345 Kč
PE chránička 110 do podvrtu	158,60 Kč	40	m	6 344 Kč
Přístupová komora - víko plast	2 522,40 Kč	3	ks	7 567 Kč
Přístupová komora 800x800x760	9 398,40 Kč	3	ks	28 195 Kč
Rozvaděč kamerového bodu vč. přep. ochran, jištění, napájení	35 370,11 Kč	1	kpl	35 370 Kč
XProtect Expert Device Channel License	4 870 Kč	1	ks	4 870 Kč
Základová deska do výkopu	28,70 Kč	590	ks	16 933 Kč
Celkem za: Materiál				253 528 Kč
Montáž				
elektrorevize malého rozsahu	1 350 Kč	1	kpl	1 350 Kč
geodetické zaměření nové trasy	5 000 Kč	1	kpl	5 000 Kč
instalace a zapojení kamery	3 880 Kč	1	kpl	3 880 Kč
kompletace svodu a uzemnění hromosvodu	3 750 Kč	1	kpl	3 750 Kč
měření a certifikace optických vláken, kalibrace a tlaková zkouška trubek	4 700 Kč	1	kpl	4 700 Kč
montáž zemní komory, vč. usazení a stavebních prací	4 800 Kč	3	ks	14 400 Kč
oživení a seřízení celého systému, dokumentace skutečného provedení	27 750 Kč	1	kpl	27 750 Kč
plošina	9 200 Kč	1	kpl	9 200 Kč
pokládání kabelu ve výšce 2 - 4m - rovný povrch	21,00 Kč	75	m	1 575 Kč
pokládání mikrotrubičky a základových desek do výkopu	25 075,00 Kč	1	kpl	25 075 Kč
postavení stožáru, protažení kabelů, příprava průchodek, přizemnění stožáru	6 600 Kč	1	kpl	6 600 Kč
průrazy	875 Kč	1	kpl	875 Kč
revizní zpráva - hromosvod	2 000 Kč	1	kpl	2 000 Kč
svár vláknů	390 Kč	4	ks	1 560 Kč
vytýčení inženýrských sítí pro výkopové práce	4 800 Kč	1	kpl	4 800 Kč
zafouknutí OK do HDPE trubky	14 828 Kč	1	kpl	14 828 Kč
zřízení neměřeného odběrového místa z distribuční sítě	18 000 Kč	1	kpl	18 000 Kč
Celkem za: Montáž				145 343 Kč
Celkem bez DPH:				398 871 Kč
Celkem s DPH:				482 634 Kč