

## Kupní smlouva

---

### I.

Smluvní strany:

JUDr. Michal Krejčí  
IČO 14997096  
se sídlem K Cementárně 1427/1a, 153 00 Praha 5  
insolvenční správce dlužníka:  
U Lánské obory s.r.o., IČO 27562689  
se sídlem Křivoklátská 968, 271 01 Nové Strašecí  
**(dále jen „prodávající“)**

a

Obec Lány  
IČO 00243981  
se sídlem Masarykovo náměstí 9, 270 61 Lány  
zastoupena Karlem Skleničkou, starostou  
**(dále jen „kupující“)**

### II.

- 2.1 Prodávající JUDr. Michal Krejčí je podle usnesení Krajského soudu v Praze č.j. KSPH 39 INS 24530/2012-A-19 ze dne 21. 01. 2013 insolvenčním správcem dlužníka U Lánské obory s.r.o., IČO 27562689. Usnesením Krajského soudu v Praze č.j. KSPH 39 INS 24530/2012-A-19 byl na majetek dlužníka prohlášen konkurs.
- 2.2 Insolvenční správce prohlašuje, že do soupisu majetkové podstaty ze dne 22.11.2016 sepsal
- kanalizační řad pod pozemky parcelní číslo 184/1, 184/18 a 184/24 v katastrálním území a obci Lány (kanalizační stoka A-10 v délce 105,65 m, kanalizační stoka A-10 v délce 266,79 m, kanalizační stoka A-10-1 v délce 14,44 m, kanalizační stoka A-10-2 v délce 50,31 m, kanalizační stoka A-10-3 v délce 32,53 m, kanalizační stoka A-10-4 v délce 37,87 m)
- (dále jen „předmět prodeje“).**
- 2.3 Usnesením Krajského soudu v Praze č. j. KSPH 39 INS 24530/2012-B-64 ze dne 14.12. 2016 byl povolen prodej předmětu prodeje kupujícímu.

### III.

- 3.1 Prodávající prodává kupujícímu předmět prodeje se všemi součástmi a příslušenstvím za kupní cenu ve výši 100.000,- Kč, přičemž kupní cena byla zaplacená před podpisem této smlouvy, což smluvní strany potvrzují svými podpisy na této smlouvě a kupující tento předmět prodeje se všemi součástmi a příslušenstvím za vzájemně dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví.
- 3.2 Celou kupní cenu ve výši 100.000,- Kč uhradil kupující před podpisem této smlouvy ve prospěch účtu prodávajícího vedeného u MONETA Money Bank, a.s., č. účtu 205448562/0600.

- 3.3 Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by mu bránily ve volném nakládání s předmětem prodeje.
- 3.4 Kupující prohlašuje, že bere výše uvedená prohlášení na vědomí a předmět prodeje nabývá do svého výlučného vlastnictví tak, jak stojí a leží.
- 3.5 Kupující prohlašuje, že není osobou, na kterou by se vztahovalo omezení nabývání majetku z majetkové podstaty podle § 295 zákona č. 182/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### IV.

- 4.1 Vlastnické právo k předmětu prodeje přechází dnem uzavření této smlouvy.
- 4.2 Zastupitelstvo obce Lány na svém veřejném zasedání dne 18.1.2017 schválilo koupi kanalizačního řadu usnesením č. 1/2017/5.
- 4.3 Smluvní strany mezi sebou sjednávají, že dnem převzetí předmětu prodeje přechází na kupujícího nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu prodeje.
- 4.4 Kupující bere na vědomí, že ode dne předání předmětu prodeje je povinen nést veškeré provozní náklady spojené s předmětem prodeje.

#### V.

- 5.1 Tato smlouva je vyhotovena v 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží katastrální úřad, po 1 obdrží prodávající a 1 obdrží kupující.
- 5.2 Smluvní strany potvrzují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a že k ní přistupují na základě vážné, pravé a svobodné vůle.

V Praze dne 30.1.2017

V Lánech dne 25.1.2017

.....  
prodávající  
JUDr. Michal Krejčí  
Insolvenční správce

.....  
kupující  
Karel Sklenička, starosta  
Obec Lány

