

# SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

Uzavřená podle § 1240 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

1)

**Dražební společnost s.r.o.**

IČ: 26181959,

Na Pankráci 1337/109, 140 00 Praha 4 – Nusle,

dále jen „vlastník pozemku“

a

2)

**Obec Lány,**

IČ: 00243981,

Masarykovo náměstí 9, 270 61 Lány,

zastoupená starostou obce Karlem Skleničkou,

dále jen „stavebník“

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1240 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků tuto

## Smlouvu o právu provést stavbu

### Čl. I

Vlastník pozemku má na základě výpisu z katastru nemovitostí vlastnické právo k **pozemku p. č. 185/14** o výměře 1200 m<sup>2</sup>, orná půda, k.ú. Lány (679046), zapsáno na LV č. 862 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, pro obec Lány, katastrální území Lány (679046), dále jen „dotčený pozemek – stavba“.

### Čl. II

1) Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést níže specifikovanou stavbu na dotčeném pozemku. Stavba s názvem: **Lány – prodloužení chodníku Křivoklátská** zahrnuje novostavbu chodníkových ploch v ul. Křivoklátská v obci Lány, vše dle projektové dokumentace, kterou stavebník zadal společnosti Projekce dopravní Filip s.r.o.

2) Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníkova práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy a přílohy této smlouvy tj. výřezu z návrhu projektové dokumentace.

Čl. III

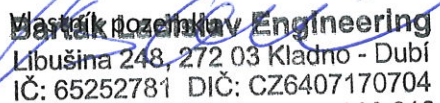
- 1) Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.
- 2) Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně na dobu neurčitou.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

V Lánech dne: 29.9.2017 .....

Na základě plné moci

  
Barták pozemkový Engineering  
Libušina 248, 272 03 Kladno - Dubí  
IČ: 65252781 DIČ: CZ6407170704  
Tel.: 603 290 164 Fax: 312 683 313  
e-mail: bartak.l@seznam.cz

  
OBEC LÁNY  
Masarykovo náměstí 9  
270 61 Lány

stavebník

PŘÍLOHA

Katastrální území	Parcelní číslo		Vlastník - adresa (správce)	ZPF (ano/ne)	Poznámka (podíl vlastnictví pozemků)	Zábor pozemku [m <sup>2</sup> ]	Celková plocha pozemku [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Číslo LV
	Dle KN	Dle PK							
Lány (679046)	185/14		DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Na Pankráci 1337/109, Nusle, 14000 Praha 4	A		13	1200	omá půda	862

