



## SMLOUVA O DÍLO

ev. číslo zhotovitele: 841/TC/DA/2022/022/DAAA

ev. číslo objednatele:

(dle ust. § 2586 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění)

### I. Smluvní strany

#### **1.1 Objednatel:**

Název: OBEC LÁNY  
Sídlo: Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány  
IČO: 00243981  
DIČ: CZ00243981  
Bankovní spojení: Komerční banky, č.ú. 622221/0100  
Zastoupený: Karel Sklenička, starosta obce  
Telefon: (+420) 313 502 041; mobil (+420) 724 187 803  
E-mail: [info@obec-lany.cz](mailto:info@obec-lany.cz)

Zástupce ve věcech smluvních: Karel Sklenička, starosta obce

Zástupce ve věcech technických: Karel Sklenička, starosta obce

#### **1.2 Zhotovitel:**

Název: STRABAG a.s.  
Sídlo: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5  
Kontaktní adresa: Pod Horkou 280, 273 07 Vinařice  
Telefon: +420 602 265 560  
e-mail: milan.plachy@strabag.com  
Zastoupený: zástupce Ing. Vlastimil Ptáček, hlavní stavbyvedoucí - VPJ  
zástupce David Müller, vedoucí od. přípravy a kalkulací  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedený Městským soudem v Praze, sp.zn. B 7634  
IČ: 608 38 744  
DIČ: CZ60838744  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice, č.ú. 112071233/0300  
Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat: Ing. Vlastimil Ptáček, hlavní stavbyvedoucí - VPJ  
David Müller, zmocněnec  
Ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Milan Plachý, hlavní stavbyvedoucí – VPJ, tel.: 602 265 560  
Vlastimil Vyskočil, stavbyvedoucí, tel.: 606 733 543,  
e-mail: vlastimil.vyskocil@strabag.com

Zhotovitel je vítězným dodavatelem Veřejné zakázky malého rozsahu stavební práce v zadávacím řízení mimo režim zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění

### II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, spojené s akcí „LÁNY – OPRAVA KOMUNIKACE V CHALOUPKÁCH“  
Jedná se o opravu místní komunikace 37c (ulice V Chaloupkách) v obci Lány a dvou odboček do ulice Berounská.

#### **Uvedený popis je orientační. Přesné určení předmětu díla určují:**

Příloha této smlouvy č. 1: rozpočet díla – oceněný soupis prací s výkazem výměr

Projektová dokumentace zhotovená společností NOZA, s.r.o., sídlo: Huťská 229, 272 01 Kladno, IČ: 24767417

2.2 Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:

- nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne elektronického podpisu nabídky
- oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele.
- zadávací dokumentací poskytnutou v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku ze dne 3.6 2022
- projektovou dokumentací vztahující k zakázce
- stanovisky dotčených (součást PD)

Veřejná zakázka, která je předmětem této smlouvy, je financována z rozpočtu obce Lány

2.3 Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.



2.4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

### **III. Cena díla a platební podmínky**

3.1 Cena za dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 14.6.2022 a podmínek objednatele stanovených v ZD a dokumentaci pro výběr zhotovitele.

Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla s výjimkou dle čl. II, bod 3.5,3.6,3.7:

<b>Cena díla celkem bez DPH</b>	<b>2 108 454,94 Kč</b>
<b>DPH 21 % z ceny díla</b>	<b>442 775,54 Kč</b>
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>2 551 230,48 Kč</b>

- 3.2. Podrobný oceněný položkový rozpočet včetně rekapitulace je uveden v příloze č. 1 smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena a účtována způsobem dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 3.4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla tj. (náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na DIO a bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci této veřejné zakázky).
- 3.5. Celkovou cenu je možné změnit pouze v případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v položkovém rozpočtu, ZD, v projektové dokumentaci. Tyto změny je možné realizovat pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele.
- 3.6. Změna (překročení) nabídkové ceny je možná v případě, když v průběhu realizace dojde ke změně sazby DPH. V tomto případě bude upravena podle výše sazeb DPH platných v době zdanitelného plnění
- 3.7. V souladu s § 100 odst. 1 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v průběhu jejího plnění spočívající v aktualizaci jednotkových cen v položkách, u kterých dochází k výrazným změnám (nárůstu cen materiálů, výrobků, práce apod). Návrh navýšení cen předkládá dodavatel na základě čtvrtletně uveřejňovaných „Indexů cen stavebních prací, indexů cen stavebních děl a indexů nákladů stavební výroby“ - ČSÚ (www.czso.cz).
- 3.8. Zhotovitel je oprávněn fakturovat do výše 90 % ceny díla, a to maximálně 2x v průběhu realizace díla. Zbývající část (10 %) ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 3.9. Součástí obou faktur (jedné dílčí a jedné konečné) musí být soupis provedených prací a dodávek, odpovídající položkám nabídkového rozpočtu; součástí konečné faktury musí být protokol o předání a převzetí díla.
- 3.10. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Daňové doklady musí obsahovat alespoň:
- označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
  - identifikační údaje Objednatele,
  - identifikační údaje Zhotovitele,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
  - popis plnění,
  - datum vystavení a odeslání faktury,
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - datum splatnosti,
  - výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
  - sazby DPH,
  - výši DPH celkem a podle výše sazby, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
  - cenu celkem včetně DPH,
  - podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.



- 3.11. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 3.12. Splatnost faktury (daňového dokladu) se stanovuje na **30 dnů** od data doručení objednateli.

#### **IV. Doba plnění**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo nejpozději do 5 dnů od převzetí staveniště a **dílo řádně dokončit a předat objednateli ve lhůtě 8 týdnů**, počínaje dnem protokolárního předání staveniště a konče dnem protokolárního předání díla objednateli, nejpozději však do 15.11 2022
- 4.2 Závaznou lhůtu pro dokončení díla je možné prodloužit pouze z následujících příčin:
- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
  - pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitelem)
  - v důsledku vyšší moci

#### **V. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo, které je předmětem této smlouvy, v souladu s požadavky objednatele uvedenými v ZD, projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje záruční dobu **na celé dílo v délce 60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými právními předpisy a požadavky vyplývajícími z projektové dokumentace.
- 5.3 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k projednání reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 3 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
- 5.4 Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 5.5 Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů.
- 5.6 Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná e-mailem na adresu zhotovitele milan.plachy@strabag.com.
- 5.7 Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15- ti dnů ode dne písemné výzvy.
- 5.8 Termín pro nástup na opravu vady díla v záruční době v případě havarijní závady je stanoven na maximálně 48 hodin, pokud se strany nedohodnou jinak.

#### **VI. Předání a převzetí díla**

- 6.1 O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné nedodělky, vady a stanoveny termíny pro jejich dokončení nebo odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. V. odst. 5.4. této smlouvy.
- 6.2 Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele.
- 6.3 Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta.

#### **VII. Sankce**

- 7.1 Dodržení lhůty pro dokončení kvalitně provedeného díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 7.2 Za prodlení se splněním povinnosti předat dílo, nebo jakoukoliv jeho část ve sjednané lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení**.



- 7.3 Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení z nezaplacených obnosů ve **výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.**
- 7.4 Za prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.**
- 7.5 Za nedodržení termínu pro odstranění vad v záruce má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každou vadu a započatý den.**
- 7.6 Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 7.7 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči objednateli.
- 7.8 Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 30 kalendářních dnů od doručení faktury.

#### **VIII. Povinnosti zhotovitele**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a projektovou dokumentací, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.
- 8.2 Osobou odpovědnou za vedení celé stavby je stavbyvedoucí, pan/paní Ing. Milan Plachý.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla.  
Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet: Karel Sklenička, starosta obce
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v PD a položkovém rozpočtu.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu smlouvy zajistit veškeré další činnosti související s realizací stavby, a to zejména:
- 8.6.1 zajistit zřízení staveniště – veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním ZS
  - 8.6.2 zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem dodavatele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
  - 8.6.3 zajistit ostatní související práce potřebné ke kompletnímu dokončení stavby podle projektové dokumentace, příslušných vyjádření v rámci realizace díla a platných norem a předpisů
  - 8.6.4 zajistit likvidaci odpadů a hmot souvisejících s prováděním stavby a předložení dokladů o uložení odpadů dle zákona o odpadech;
  - 8.6.5 provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení činností;
  - 8.6.6 pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby byly minimalizovány dopady stavební činnosti na sousedící nemovitosti, v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku nebo jiné újmy je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 8.10 Zhotovitel je povinen si sám zajistit pracovníky nezbytné pro efektivní realizaci díla ve lhůtách a kvalitě požadované touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci dodržovali všechny příslušné právní předpisy včetně těch, které se týkají bezpečnosti práce.
- 8.11 Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této Smlouvy i ze strany poddodavatelů.
- 8.12 Zhotovitel garantuje zajištění důstojných pracovních podmínek svým zaměstnancům a garantuje férové dodavatelské vztahy k poddodavatelům.



- 8.13 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, po dobu 10 let od uzavření smlouvy.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 302/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy.

### **IX. Vlastnictví díla, odpovědnost za škody**

- 9.1 Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle:
- 9.1.1 Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude předáváno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány a protokolárně předány.
- 9.1.2 Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.1.3 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 9.2 Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit:
- 9.2.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.2.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.2.3 Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.3 Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události:
- 9.3.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 9.3.2 Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 9.3.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

### **X. Ostatní ujednání**

- 10.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- (a) zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících ze smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené objednatelem v písemné výzvě k nápravě; lhůta k nápravě nesmí být kratší než 10 pracovních dní;
- (b) zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
- (c) soud rozhodne o úpadku zhotovitele, nebo soud zamítne insolvenční návrh na majetek zhotovitele z důvodu nedostatečného majetku na pokrytí nákladů insolvenčního řízení, nebo zhotovitel sám podá návrh na prohlášení úpadku na svůj majetek, nebo je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení zhotovitele (vyjma případů sloučení nebo splynutí),
- (d) zhotovitel uvedl v nabídce podané v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek poptávkového řízení,
- 10.2 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 10.3 Odstoupení od smlouvy je nutné učinit písemně a odeslat jej druhé straně. Odstoupení od smlouvy působí právní účinky okamžikem doručení písemnosti způsobem předvídaným Smlouvou o dílo.
- 10.4 V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, z jakého odstupující strana od Smlouvy o dílo odstupuje, jinak je odstoupení od Smlouvy o dílo neplatné.
- 10.5 Odstoupením od Smlouvy o dílo Smlouva o dílo zaniká s právními účinky ex nunc (od nyní).



## XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Zhotovitel bere na vědomí, že nesmí technický dozor na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na skutečnosti v daném smyslu upozornit.

11.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.

11.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.

11.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech.

Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran

11.6. Tato smlouva bude v souladu s ustanovením § 219 ZZVZ zveřejněna na profilu objednatele včetně všech jejích příloh, případných změn a dodatků.

11.7. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

11.9. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1: rozpočet díla – oceněný soupis prací s výkazem výměr

*Doložka podle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Lány na zasedání dne 13.7.2022, usnesením č. 4/2022/3*

V Lánech, dne elektronického podpisu

V Praze, dne elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Karel Sklenička, starosta obce

.....  
Ing. Vlastimil Ptáček, v zast. dle plné moci ze  
dne 16.12.2021

.....  
David Müller, v zast. dle plné moci ze dne 16.12.2021

Přezkoumal:

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: SONA6716  
Stavba: Lány, oprava komunikace v Chaloupkách

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 14. 6. 2022

Zadavatel:  
Obec Lány

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
STRABAG a.s.

IČ: 60838744  
DIČ: CZ60838744

Projektant:  
NOZA s.r.o.Kladno

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>2 108 454,94</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>2 108 454,94</b>	<b>442 775,54</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 551 230,48</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SONA6716

**Stavba:** Lány, oprava komunikace v Chaloupkách

Místo: Datum: 14.6.2022

Zadavatel: Obec Lány Projektant: NOZA s.r.o.Kladno

Uchazeč: STRABAG a.s. Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 108 454,94</b>	<b>2 551 230,48</b>
01	SO 101 - Oprava komunikací	2 108 454,94	2 551 230,48



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lány, oprava komunikace v Chaloupkách

Objekt:

**01 - SO 101 - Oprava komunikací**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

14 6. 2022

Zadavatel:

Obec Lány

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG a.s.

IČ:

60838744

DIČ:

CZ60838744

Projektant:

NOZA s.r.o.Kladno

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 108 454,94**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 108 454,94	21,00%	442 775,54
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 551 230,48**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lány, oprava komunikace v Chaloupkách

Objekt:

**01 - SO 101 - Oprava komunikací**

Místo:

Datum: 14. 6. 2022

Zadavatel: Obec Lány

Projektant: NOZA s.r.o.Kladno

Uchazeč: STRABAG a.s.

Zpracovatel: Neubauerová Soňa,  
SK-Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**2 108 454,94**

HSV - Práce a dodávky HSV

2 060 536,94

1 - Zemní práce	45 360,00
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	102 825,00
5 - Komunikace pozemní	1 522 080,00
8 - Trubní vedení	220 878,00
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	4 235,00
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	60 492,00
997 - Přesun sutě	104 508,00
998 - Přesun hmot	158,94
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	47 918,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lány, oprava komunikace v Chaloupkách

Objekt:

01 - SO 101 - Oprava komunikací

Místo:

Datum: 14.6.2022

Zadavatel: Obec Lány

Projektant: NOZA s.r.o.Kladno

Uchazeč: STRABAG a.s.

Zpracovatel: Neubauerová Soňa,  
SK-Projekt Ostrov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**2 108 454,94**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 060 536,94
D	1		Zemní práce				45 360,00
1	K	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	2 520,00	18,00	45 360,00
VV			stávající podkladní vrstvy vozovky				
VV			2520		2 520,00		
D	11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				102 825,00
2	K	113154354	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl přes 1000 do 10000 m2 s překážkami v trase	m2	2 520,00	37,00	93 240,00
3	K	113107332	Odstranění krytu a podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	71,00	135,00	9 585,00
VV			stávající žlabovky do betonu				
VV			1,0*71		71,00		
D	5		Komunikace pozemní				1 522 080,00
4	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	2 520,00	135,00	340 200,00
VV			rezerva na doplnění podkladních vrstev				
VV			2520		2 520,00		
5	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	2 520,00	14,00	35 280,00
VV			oprava konstrukce asfaltové vozovky				
VV			2520		2 520,00		
6	K	573211108	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m2	m2	2 520,00	8,00	20 160,00
VV			oprava konstrukce asfaltové vozovky				
VV			2520		2 520,00		
7	K	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	m2	2 520,00	236,00	594 720,00
VV			oprava konstrukce asfaltové vozovky				
VV			2520		2 520,00		
8	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2 520,00	211,00	531 720,00
VV			oprava konstrukce asfaltové vozovky				
VV			2520		2 520,00		
D	8		Trubní vedení				220 878,00
9	K	8900000R1	Montáž a dodávka uliční vpusti z betonových skruží vč.pojžděné mříže D400 vč.potřebných zemních prací	kus	9,00	11 825,00	106 425,00
VV			vpusti v nové poloze				
VV			9		9,00		
10	K	8900000R2	Přípojka kanalizace k uliční vpusti - montáž + dodávka potrubí vč.potřebných zemních prací (vč.podsypů a obsypů), vč.napojení na kanalizaci	m	9,00	2 877,00	25 893,00
VV			1,0*9		9,00		
11	K	8900000R4	Zrušení stávající uliční vpusti vč.odvozu na placenou skládku	kus	9,00	3 047,00	27 423,00
12	K	899623161	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 20/25 v otevřeném výkopu	m3	9,20	3 880,00	35 696,00
VV			obetonování žlabů				
VV			9,20		9,20		
13	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,00	2 545,00	2 545,00
14	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	18,00	1 272,00	22 896,00
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				4 235,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	35,00	46,00	1 610,00
VV			13+4+7+8+3		35,00		
16	K	919732221	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	35,00	75,00	2 625,00
D 93			<b>Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb</b>				<b>60 492,00</b>
17	K	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 800 mm	m	71,00	527,00	37 417,00
VV			žlabovky 570x330x150mm				
VV			71		71,00		
18	M	592270161	žlabovka příkopová betonová 570x330x140mm	m	71,00	325,00	23 075,00
D 997			<b>Přesun sutě</b>				<b>104 508,00</b>
19	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	624,00	30,00	18 720,00
VV			624		624,00		
20	K	997221559	Příplatek za každý další 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	11 856,00	6,00	71 136,00
VV			624*19		11 856,00		
21	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	44,00	188,00	8 272,00
22	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	580,00	11,00	6 380,00
D 998			<b>Přesun hmot</b>				<b>158,94</b>
23	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	26,49	6,00	158,94
D VRN			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>47 918,00</b>
24	K	0100000R1	Výškové a polohové vytýčení všech inženýrských sítí na staveništi a jejich ověření u správců	kč	1,00	17 123,00	17 123,00
25	K	0100000R2	Vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby	kč	1,00	1 142,00	1 142,00
26	K	0100000R3	Zaměření skutečného provedení stavby	kč	1,00	11 415,00	11 415,00
27	K	0300000R1	Zařízení staveniště - vybavení (buňky, TOI), zabezpečení, zrušení staveniště, připojení na inženýrské sítě	kč	1,00	1 941,00	1 941,00
P			<i>Poznámka k položce: včetně uvedení do původního stavu</i>				
28	K	0300000R2	Dopravní opatření po dobu výstavby vč.projednání	kč	1,00	7 991,00	7 991,00
29	K	0400000R2	Zkoušky hutnění konstrukce vozovky	kč	1,00	8 306,00	8 306,00