



SMLOUVA O DÍLO

v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem
„LÁNY, PARKOVIŠTĚ U MUZEA TGM“

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená mezi smluvními stranami (dále i jen jako „**Smlouva**“)

ZADAVATEL: OBEC LÁNY
Sídlo: Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány
IČO: 00243981
DIČ: CZ00243981
Bankovní spojení: Komerční banky, č.ú. 622221/0100
Zastoupený: JUDr. Ernest Kosár, starosta obce
Telefon: (+420) 313 502 041; mobil (+420) 725 055 832
E-mail: info@obec-lany.cz

na straně jedné a dále v textu jako „**Objednatel**“
a

Název	STRABAG a.s.
se sídlem/místem podnikání	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
IČ: 608 38 744, DIČ: CZ60838744	
zastoupený	zástupce Ing. Milan Plachý zástupce David Müller
zapsaný v OR vedený Městským soudem v Praze, sp.zn. B 7634	
bankovní spojení, číslo účtu ČSOB a.s., České Budějovice, č.ú.: 112071233/0300	
kontaktní osoba: Ing. Milan Plachý, hlavní stavbyvedoucí - VPJ	
kontaktní údaje: telefon:+420 602 265 560, e-mail:milan.plachy@strabag.com	
č. smlouvy zhotovitele:	841/TC/DA/2023/039/DALX

na straně druhé a dále v textu jako „**Zhotovitel**“

(dále společně i jako „Smluvní strany“)
se dohodly na následujícím:

Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem: „LÁNY, PARKOVIŠTĚ U MUZEA TGM“ (dále jen dílo) a podmínky jeho plnění jsou určeny touto smlouvou a těmito dalšími doklady:

- Výzvou k podání nabídky ze dne 7.9.2023
- Nabídkou dodavatele v rámci výběrového řízení na uvedené dílo
- Projektovou dokumentací, zpracovanou NOZA s.r.o. – příloha zadávací dokumentace
- Závažnými stanovisky DOSS a SP SMKL/184402/2023/OSC/Dv
- Oceněným položkovým rozpočtem (příloha č.1 této smlouvy)

Čl. I

Předmět smlouvy

1 Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací, dodávek a souvisejících činností, jejichž výsledkem bude rekonstrukce parkoviště v u muzea T. G. Masaryka v ulici Zámecká a zřízení nových parkovacích stání, primárně stání autobusů., a to v rozsahu výše zmíněné Projektové dokumentace, podmínek závazných stanovisek a v souladu s oceněným výkazem výměr vztahujícím se k Dílu (dále jen “Cenová nabídka”). Výkaz výměr je nedílnou součástí Smlouvy o dílo a tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o dílo.

2. Místem realizace díla je Obec Lány, okres Kladno

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, řádně, včas a prostě jakýchkoliv vad bránících užívání předmětu díla.



4. Provedením díla je rozuměno vzájemné protokolární předání provedeného díla včetně doložení certifikátů, dokladů o shodě použitých materiálů.
5. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za řádně zhotovené dílo sjednanou cenu v souladu s čl. III. této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli současně s předáním předmětu zakázky též veškerou obvyklou dokumentaci, která se k předmětu plnění vztahuje
7. Objednatel převezme dílo pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nebezpečí škody, riziko ztráty a vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.

Čl. II

Termín plnění

1. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že zahájí práce na díle nejpozději do 5 dnů od podpisu této smlouvy převzetím staveniště, o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku
2. Dokončení stavby je očekáváno v II.Q /2024. Zhotovitel je povinen dokončit a předat Dílo jako celek tak, že Dílo bude dokončeno a Objednateli předáno způsobem předvídaným Smlouvou o dílo nejpozději do 16 týdnů.
4. Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít a zaplatit toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.
5. Objednatel dále není povinen převzít dílo v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že objednatel z důvodu vad odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Čl. III

Cena díla

1. Celková cena Díla jako celku byla smluvními stranami sjednána ve výši:	
bez DPH	1 830 858,16 Kč
sazba DPH: 21%	384 480,21 Kč
cena díla včetně DPH:	2 215 338,37 Kč

2. V ceně je zahrnuta veškerá nutná práce, dodávky, instalace a doprava. Specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (cenová nabídka)
V ceně díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště.
Cena uvedená v bodě III., odst 1 této smlouvy je nejvýše přípustná.
3. Sjednaná cena díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případě, že se rozsah či druh prací oproti cenové nabídce (přílohy č. 1 smlouvy) změní vlivem těchto okolností:
 - a) dodatečných požadavků objednatele, které nebyly obsaženy v nabídce
 - b) po vzájemně odsouhlaseném odchýlném technickém řešení oproti cenové nabídce.Vyskytne-li se v průběhu provádění Díla potřeba Víceprací, a bude-li mezi smluvními stranami Smlouvy o dílo sjednána písemná dohoda o jejich provedení a o ceně za jejich provedení, budou tyto Vícepráce účtovány samostatným daňovým dokladem dle platebních podmínek dále uvedených ve Smlouvě o dílo. Daňový doklad za Vícepráce je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poté, kdy bude oběma smluvními stranami podepsán písemný protokol o jejich předání a převzetí.
4. Dojde-li v průběhu provádění Díla k písemné dohodě mezi smluvními stranami o Méněpracích, je Objednatel oprávněn jednostranně snížit celkovou cenu Díla, a to o částku, která je ekvivalentem dojednaných Méněprací s odkazem na Cenovou nabídku. Tuto skutečnost je Zhotovitel povinen zohlednit při realizaci platebních podmínek dle Smlouvy o dílo.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně obeznámen s povahou a rozsahem Díla, a že shledává vymezení Díla obsažené ve Smlouvě o dílo a v ZD jako dostatečně určité. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě Dokumentace vztahující se k Dílu schopen provést Dílo řádně a včas. Veškeré vady, rozpory a nedostatky v Dokumentaci vztahující se k Dílu, které by mohly mít nepříznivý vliv na kvalitu Díla, na včasné dokončení Díla nebo na jakoukoli jinou stránku zhotovení Díla, je povinen Zhotovitel písemně oznámit Objednateli nejpozději v okamžiku podpisu Smlouvy o dílo.
6. Cena Díla obsahuje mimo vlastní zhotovení Díla také náklady zejména na:



- a. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce při zhotovování Díla,
- b. opatření k ochraně životního prostředí při zhotovování Díla,
- c. náklady na sjednaná pojištění,
- d. náklady na případnou spotřebu médií, zejména energie, plynu a vody v souvislosti s prováděním Díla,
- e. zajištění nezbytných dopravních opatření a dopravu materiálů
- f. zajištění odvozu, uložení a likvidace odpadů vč. poplatků v souladu s příslušnými právními předpisy,
- g. Zajištění případných nutných zkoušek a revizí Díla.

7. V rámci dohodnuté ceny Díla je uvažováno i odstranění vad a nedodělků po celou dobu trvání záruky za jakost Díla.

8. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty byla stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. IV

Platební podmínky

1. Právo Zhotovitele na zaplacení ceny Díla vzniká provedením Díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

2. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, a to jedné dílčí a jedné konečné (ve dvou listinných stejnopisech), kterou vystaví zhotovitel, a která musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací dle položek nabídkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího vystavení. Zhotovitel je v případě zjištěných vad a nedodělků oprávněn fakturovat maximálně do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků.

4. Daňové doklady musí obsahovat alespoň:

- a. označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b. identifikační údaje Objednatele,
- c. identifikační údaje Zhotovitele,
- d. označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- e. popis plnění,
- f. datum vystavení a odeslání faktury,
- g. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- h. datum splatnosti,
- i. výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
- j. sazby DPH,
- k. výši DPH celkem a podle výše sazby, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
- l. cenu celkem včetně DPH,
- m. podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.

5. Bude-li daňový doklad (faktura) vystaven v rozporu s ustanoveními smlouvy, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) Zhotoviteli vrátit s uvedením, v čem nebyla ustanovení Smlouvy o dílo týkající se platebních podmínek dodržena. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje, že vystaví opravný daňový doklad v souladu s ustanoveními Smlouvy o dílo.

6. Bude-li daňový doklad (faktura) vystaven Zhotovitelem předčasně, je Objednatel oprávněn takový daňový doklad (fakturu) odmítnout a vrátit Zhotoviteli. V takovém případě je Zhotovitel povinen předčasně vystavenou fakturu stornovat a následně vystavit fakturu novou, a to v okamžiku, kdy pro její vstavení jsou splněny všechny podmínky dle Smlouvy o dílo.

Čl. VI

Provádění Díla

1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel osobně, příp. Dílo provádí pod svým osobním vedením, tj. prostřednictvím poddodavatele, za jehož činnosti při provádění Díla odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny Objednatele, týkající se realizace Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to kdykoliv o to Zhotovitele požádá. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se Smlouvou o dílo, stavebním povolením vztahujícím se k Dílu, platnými normami ČSN nebo obecně závaznými právními předpisy, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel



odstraní vady vzniklé vadným prováděním a Dílo provádějí řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení Smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy o dílo.

3. Stavební práce mohou probíhat od 7.00 do 19.00 hod každý den včetně víkendu. V případě nutnosti práce mimo uvedenou dobu, je nutné zajistit si předchozí písemný souhlas zadavatele.

4. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

5. Zhotovitel je povinen vést od počátku provádění Díla stavební deník, do kterého se zapisují skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.

6. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků vytčených při předání a převzetí Díla nebo vydáním kolaudačního souhlasu k užívání Díla (rozhodující je okolnost, která nastane později).

7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží případně jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

8. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 3x v průběhu stavby. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele případně osob vykonávajících funkci stavebního, resp. technického dozoru. Zástupce Zhotovitel je povinen se zúčastňovat kontrolních dnů.

Čl. VII

Záruční podmínky a servis

1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruční lhůtu v délce 84 měsíců Tato lhůta začíná dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel

2. Tato záruční lhůta se nevztahuje na závady, které vznikly cizím zaviněním nebo přírodní katastrofou.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě uznané vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vady odstranit, a to do lhůty 14 dnů, nedohodnou-li se strany jinak.

4. Po předání díla lze uplatnit reklamaci na zjevné i skryté vady po celou záruční dobu. Zhotovitel je povinen na své náklady opravit ty části díla, které se během záruční lhůty ukáží jako vadné, nefunkční nebo omezující určené využití.

Čl. VIII

Sankční ujednání

1. Dostane – li se Zhotovitel do prodlení s dokončením Díla, tj. Dílo nebude dokončeno v datu dokončení Díla, zavazuje se Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla vč. DPH za každý den takového prodlení Zhotovitele.

2. Pro případ, že bude objednatel v prodlení s úhradou řádně fakturované ceny díla, sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Dostane – li se Zhotovitel do prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu předvídaném Smlouvou o dílo (před započítáním plynutí záruční doby), zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek, s jejichž odstraněním se dostane do prodlení, přičemž tato smluvní pokuta se sjednává zároveň za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodělků.

4. Dostane – li se Zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad (v záruční době) dle Smlouvy o dílo, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním se dostane do prodlení, přičemž tato smluvní pokuta se sjednává zároveň za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vytčené vady.

5. Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli bezprostředně poté, co mu vznikl nárok na její zaplacení. Smluvní pokuta bude vyúčtována Objednatel dle ustanovení Smlouvy o dílo. Splatnost smluvní pokuty je 15 dní ode dne, kdy smluvní pokuta byla Zhotoviteli vyúčtována. Vyúčtovanou smluvní pokutu je



Objednatel jednostranným písemným prohlášením oprávněn započíst vůči nároku Zhotovitele na zaplacení ceny Díla.

6. Zhotovitel má odpovědnost za škodu a povinnost škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit, pokud jeho činností dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel je povinen tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Čl. IX

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení smlouvy či platné legislativy druhou smluvní stranou.

2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v těchto případech:

- * bude-li Zhotovitel v prodlení s dodáním předmětu smlouvy delším než 60 dní
- * bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí
- * podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

3. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, z jakého Objednatel od Smlouvy o dílo odstupuje, jinak je odstoupení od Smlouvy o dílo neplatné.

4. Odstoupením od Smlouvy o dílo Smlouva o dílo zaniká s právními účinky ex nunc (od nyní).

5. Odstoupením od této Smlouvy o dílo není dotčeno právo Objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody.

Čl. X Ujednání ostatní

1. Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.

2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

1. Cenová nabídka
2. Harmonogram prací

3. Zhotovitel bere na vědomí, že je zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně do roku 2033 a že je zavázán minimálně do roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací veřejné zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a poskytovatele dotace (Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný orgán finanční správy a další oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizací veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

4. Zhotovitel při plnění veřejné zakázky bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Že tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatel bere na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

5. Změny Smlouvy o dílo jsou přípustné pouze písemnou formou, a to na základě vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě o dílo, které musí být odsouhlaseny a podepsány všemi smluvními stranami. Jakékoliv jiné změny, jichž se budou smluvní strany dovolávat, jsou posuzovány jako neplatné.

Čl. IX Ujednání závěrečná

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.



2. V případě, že objednateli bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí dodavatel s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním na profilu zadavatele objednatele, případně v registru smluv

3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF a je podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech.

Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

4. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Doložka podle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce na schůzi/zasedání dne 09.10.2023 usnesením č. 06/2023.

Za Objednatele:

V Obci Lány dne elektronického podpisu

Za Zhotovitele:

V Praze dne elektronického podpisu

Smlouvu přezkoumal:

.....
JUDr. Ernest Kosár
starosta obce

.....
Ing. Milan Plachý
v zast. dle plné moci ze dne 22.6.2023

.....
David Müller
v zast. dle plné moci ze dne 22.6.2023

Příloha:

- č. 1 Položkový rozpočet díla (Cenová nabídka)
- č. 2 Harmonogram prací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SONA6805
Stavba: Lány, parkoviště u muzea TGM

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 21.09.2023
Zadavatel: Obec Lány IČ: DIČ:
Uchazeč: STRABAG a.s. IČ: 608 38 744 DIČ: CZ60838744
Projektant: NOZA s.r.o.Kladno IČ: DIČ:
Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH			1 830 858,16
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 830 858,16	Výše daně 384 480,21
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 215 338,37

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SONA6805

Stavba: Lány, parkoviště u muzea TGM

Místo: Datum: 21.09.2023

Zadavatel: Obec Lány Projektant: NOZA s.r.o.Kladno

Uchazeč: STRABAG a.s. Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-
Projekt Ostrov

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 830 858,16	2 215 338,37
01	SO 101 - Parkoviště	1 830 858,16	2 215 338,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lány, parkoviště u muzea TGM

Objekt:

01 - SO 101 - Parkoviště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.09.2023

Zadavatel:

Obec Lány

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG a.s.

IČ:

608 38 744

DIČ:

CZ60838744

Projektant:

NOZA s.r.o.Kladno

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 830 858,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 830 858,16	21,00%	384 480,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 215 338,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lány, parkoviště u muzea TGM

Objekt:

01 - SO 101 - Parkoviště

Místo:

Datum: 21.09.2023

Zadavatel: Obec Lány

Projektant: NOZA s.r.o.Kladno

Uchazeč: STRABAG a.s.

Zpracovatel: Neubauerová Soňa,
SK-Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 830 858,16

HSV - Práce a dodávky HSV

1 721 270,16

1 - Zemní práce	75 726,01
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	86 806,00
21 - Úprava podloží a základové spáry	34 634,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45 260,00
5-1 - Asfaltová vozovka	631 090,00
5-2 - Parkoviště	287 029,64
5-3 - Dlážděné vjezdy	110 898,00
5-4 - Chodníky	47 246,27
8 - Trubní vedení	2 340,00
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	249 618,00
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	14 880,00
997 - Přesun sutě	134 864,80
998 - Přesun hmot	877,44
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	109 588,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lány, parkoviště u muzea TGM

Objekt:

01 - SO 101 - Parkoviště

Místo:

Datum: 21.09.2023

Zadavatel: Obec Lány

Projektant: NOZA s.r.o.Kladno

Uchazeč: STRABAG a.s.

Zpracovatel: Neubauerová Soňa,
SK-Projekt Ostrov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 830 858,16

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 721 270,16
D	1		Zemní práce				75 726,01
1	K	1110000R1	Odstranění keřového porostu (cca 5m2) vč.likvidace	kpl	1,00	2 490,00	2 490,00
2	K	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	18,00	209,00	3 762,00
	VV		36*0,5		18,00		
3	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	80,00	135,00	10 800,00
	VV		platí i pro odstranění štěrků				
	VV		předpoklad				
	VV		80		80,00		
4	K	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	6,00	417,00	2 502,00
	VV		pro drenáž pod pláni				
	VV		0,30*0,30*60+0,6		6,00		
5	K	162651111	Vodorovné přemístění přes 3 000 do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	24,00	256,00	6 144,00
	VV		18+6		24,00		
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	24,00	13,00	312,00
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	48,00	146,00	7 008,00
	VV		24*2,0		48,00		
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	800,00	16,00	12 800,00
	VV		pod zpevnění				
	VV		448+218+100+24+8+2		800,00		
9	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	205,00	21,00	4 305,00
	VV		pod ohumusování				
	VV		205		205,00		
10	K	181351103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	205,00	28,00	5 740,00
11	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	46,13	317,00	14 623,21
	VV		205*0,15*1,5		46,13		
12	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	205,00	15,00	3 075,00
13	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	10,56	205,00	2 164,80
	VV		205*0,05*1,03		10,56		
D	11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				86 806,00
14	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně	m2	20,00	27,00	540,00
	VV		žulová dlažba se očistí a použije zčásti zpět				
	VV		přebytek se odveze na skládku investora				
	VV		20		20,00		
15	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	20,00	31,00	620,00
16	K	113106183	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	4,00	41,00	164,00
17	K	113106187	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	30,00	16,00	480,00
18	K	113106195	Rozebrání dlažeb vozovek z vegetační dlažby betonové s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	10,00	24,00	240,00
19	K	113107165	Odstranění podkladu a krytu z kameniva drceného tl přes 400 do 500 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	161,00	104,00	16 744,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		bourání štěrkové plochy				
	VV		161		161,00		
20	K	113107242	Odstanění krytu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	540,00	26,00	14 040,00
21	K	113107224	Odstanění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm strojně pl přes 200 m2	m2	604,00	83,00	50 132,00
	VV		podklad zpevněných konstrukcí				
	VV		540+20+4+17+9+4+10		604,00		
22	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	62,00	52,00	3 224,00
23	K	966006132	Odstanění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	1,00	622,00	622,00
D 21 Úprava podloží a základové spáry							34 634,00
24	K	212752412	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 220° včetně lože otevřený výkop DN 150 pro liniové stavby	m	60,00	515,00	30 900,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	VV		včetně podsypu a obsypu štěrkem				
	VV		drenáž pod plání				
	VV		60		60,00		
25	K	2120000R1	Zaústění drenáže do stávající dešťové kanalizace	kus	2,00	1 867,00	3 734,00
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							45 260,00
26	K	3889900R1	Chránička kabelů dělená DN 100 - montáž a dodávka	m	19,00	590,00	11 210,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	VV		Kopohalf				
	VV		pro kabely Cetin				
	VV		19		19,00		
27	K	3889952R1	Chránička kabelů z trub HDPE - montáž a dodávka vč.potřebných zemních prací, vč.prostupu do muzea	m	50,00	681,00	34 050,00
	VV		pro budoucí kamerový systém				
	VV		50		50,00		
D 5-1 Asfaltová vozovka							631 090,00
28	K	564861111	Podklad ze štěrkdrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	478,00	279,00	133 362,00
	VV		448		448,00		
	VV		navíc pod obrubníky				
	VV		0,3*100		30,00		
	VV		Součet		478,00		
29	K	567122113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 140 mm	m2	448,00	348,00	155 904,00
30	K	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	m2	448,00	445,00	199 360,00
31	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s pospem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	448,00	21,00	9 408,00
32	K	573211108	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m2	m2	448,00	12,00	5 376,00
33	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	448,00	285,00	127 680,00
D 5-2 Parkoviště							287 029,64
34	K	564851111	Podklad ze štěrkdrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	218,00	209,00	45 562,00
35	K	564851114	Podklad ze štěrkdrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 180 mm	m2	248,00	251,00	62 248,00
	VV		218		218,00		
	VV		navíc pod obrubníky				
	VV		100*0,3		30,00		
	VV		Součet		248,00		
36	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2 do lože	m2	18,00	383,00	6 894,00
	VV		parkoviště pro invalidy				
	VV		18		18,00		
37	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	18,54	366,00	6 785,64
	VV		18*1,03		18,54		
38	K	596412212	Kladení dlažby z vegetačních tvárníc pozemních komunikací tl 80 mm pl přes 100 do 300 m2 do lože	m2	200,00	371,00	74 200,00
	VV		konstrukce parkování mimo místa pro invalidy				
	VV		200		200,00		
39	M	590460001	Dlažba zatravnovací přírodní tl.80mm 210/140/80mm s distančními nálišky tl.30mm	m2	204,00	417,00	85 068,00
	VV		200*1,02		204,00		
	VV		ztratiné 2%				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	564821111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 80 mm	m2	56,00	112,00	6 272,00
	VV		výplň zatravnřovacích tvárnřc				
	VV		cca 28% plochy				
	VV		200*0,28		56,00		
D 5-3			Dlážděné vjezdy				110 898,00
41	K	564831011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	100,00	140,00	14 000,00
42	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	100,00	209,00	20 900,00
43	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2 do lože	m2	100,00	383,00	38 300,00
44	M	59245020	<i>dlažba tvar obdélnřk betonová 200x100x80mm přírodní</i>	<i>m2</i>	<i>103,00</i>	<i>366,00</i>	<i>37 698,00</i>
	VV		100*1,03		103,00		
D 5-4			Chodníky				47 246,27
45	K	564831011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	33,00	140,00	4 620,00
	VV		chodník z betonové dlažby				
	VV		17+5		22,00		
	VV		chodník ze žulové dlažby				
	VV		8+3		11,00		
	VV		Součet		33,00		
46	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	33,00	209,00	6 897,00
	VV		chodník z betonové dlažby				
	VV		17+5		22,00		
	VV		chodník ze žulové dlažby				
	VV		8+3		11,00		
	VV		Součet		33,00		
47	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 do lože	m2	22,00	363,00	7 986,00
	VV		chodník z betonové dlažby				
	VV		17+5		22,00		
48	M	59245018	<i>dlažba tvar obdélnřk betonová 200x100x60mm přírodní</i>	<i>m2</i>	<i>17,51</i>	<i>262,00</i>	<i>4 587,62</i>
	VV		17*1,03		17,51		
49	M	59245006	<i>dlažba tvar obdélnřk betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná</i>	<i>m2</i>	<i>5,15</i>	<i>471,00</i>	<i>2 425,65</i>
	VV		5*1,03		5,15		
50	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	11,00	1 023,00	11 253,00
	VV		chodník ze žulové dlažby				
	VV		použije se rozebraná očištěná dlažba				
	VV		8		8,00		
	VV		reliéfnř dlažba u žulové dlažby z bílých desek				
	VV		3		3,00		
	VV		Součet		11,00		
51	M	58381009R	<i>Dlažba kamenná reliéfnř bílá (desky)</i>	<i>m2</i>	<i>3,00</i>	<i>3 159,00</i>	<i>9 477,00</i>
D 8			Trubní vedení				2 340,00
52	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustř do 200 mm zvýšenřm poklopu	kus	1,00	2 340,00	2 340,00
D 91			Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišř a ploch				249 618,00
53	K	914111111	Montáž svřslé dopravnř značky do velikostř 1 m2 objřmkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,00	244,00	488,00
	VV		nová značka IP11				
	VV		1		1,00		
	VV		nová značka IJ7 - bude realizována po instalaci nabřjící stanice				
	VV		1		1,00		
	VV		Součet		2,00		
54	M	40445625	<i>informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,00</i>	<i>1 953,00</i>	<i>1 953,00</i>
55	M	40445643	<i>informativní značky jiné IJ1-IJ3, IJ4c-IJ16 500x700mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,00</i>	<i>1 953,00</i>	<i>1 953,00</i>
P			<i>Poznámka k polože: bude zealizována po instalaci nabřjící stanice</i>				
56	K	914511112	Montáž sloupku dopravnřních značek délky do 3,5 m s betonovřm základem a patkou D 60 mm	kus	2,00	2 459,00	4 918,00
57	M	40445225	<i>sloupek pro dopravnř značku Zn D 60mm v 3,5m</i>	<i>kus</i>	<i>2,00</i>	<i>1 068,00</i>	<i>2 136,00</i>
58	K	915211112	Vodorovné dopravnř značení dělřcí čary souvislé š 125 mm retroreflexní bílý plast	m	65,00	21,00	1 365,00
	VV		dělřcí čary pro parkování				
	VV		5*13		65,00		
59	K	915221122	Vodorovné dopravnř značení vodřcí čary přerušované š 250 mm retroreflexní bílý plast	m	17,00	41,00	697,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	915231112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílý plast	m2	3,00	391,00	1 173,00
	VV		symbol na jízdni kola				
	VV		1		1,00		
	VV		symbol EKO				
	VV		bude realizována po instalaci nabíjecí stanice				
	VV		1*2		2,00		
	VV		Součet		3,00		
61	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	82,00	18,00	1 476,00
	VV		65+17		82,00		
62	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	3,00	61,00	183,00
63	K	916132111	Osazení obruby z betonové přídlažby bez boční opěry do lože z kameniva těžného	m	8,00	654,00	5 232,00
64	M	59218001	<i>krajník betonový silniční 500x250x80mm</i>	m	8,00	274,00	2 192,00
65	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	190,00	716,00	136 040,00
	VV		95+95		190,00		
66	M	59217031	<i>obrubník betonový silniční 1000x150x250mm</i>	m	97,00	147,00	14 259,00
	VV		95*1,02+0,10		97,00		
67	M	59217029	<i>obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm</i>	m	87,00	125,00	10 875,00
	VV		85*1,02+0,30		87,00		
68	M	59217030	<i>obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm</i>	m	10,00	361,00	3 610,00
69	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	85,00	612,00	52 020,00
70	M	59217016	<i>obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm</i>	m	87,00	64,00	5 568,00
	VV		85*1,02+0,3		87,00		
71	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	20,00	93,00	1 860,00
72	K	919732221	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	20,00	81,00	1 620,00
D 93			Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				14 880,00
73	K	936174311	Montáž stojanu na kola pro 5 kol kotevními šrouby na pevný podklad	kus	2,00	3 767,00	7 534,00
74	M	74910151	<i>stojan na kola na 5 kol jednostranný, kov 570x1750x500mm</i>	kus	2,00	3 673,00	7 346,00
D 997			Přesun sutě				134 864,80
75	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	605,60	45,00	27 252,00
	VV		605,6		605,60		
76	K	997221559	Příplatek za každý další 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	3 720,80	6,00	22 324,80
	VV		kamenivo a beton na skládce Ekologie do 4km (471+15,6)*3		1 459,80		
	VV		asfalt na skládce Pchery do 20km				
	VV		v případě, že vyhoví výluhové zkoušky				
	VV		na skládce Ekologie, je možné odvézt vybraný asfalt sem				
	VV		119*19		2 261,00		
	VV		Součet		3 720,80		
77	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	15,60	220,00	3 432,00
78	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	119,00	110,00	13 090,00
79	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	471,00	146,00	68 766,00
D 998			Přesun hmot				877,44
80	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	146,24	6,00	877,44
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				109 588,00
81	K	0100000R1	Výškové a polohové vytýčení všech inženýrských sítí na staveništi a jejich ověření u správců	kč	1,00	14 644,00	14 644,00
82	K	0100000R2	Vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby	kč	1,00	18 305,00	18 305,00
83	K	0100000R3	Zaměření skutečného provedení stavby	kč	1,00	12 204,00	12 204,00
84	K	0130000R2	Dokumentace skutečného provedení stavby	kč	1,00	12 204,00	12 204,00

Poznámka k položce:

P

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	0300000R1	Zařízení staveniště - vybavení (buňky, TOI), zabezpečení, zrušení staveniště, připojení na inženýrské sítě	kč	1,00	8 298,00	8 298,00
86	K	0300000R2	Dopravní opatření po dobu výstavby vč.projednání	kč	1,00	19 526,00	19 526,00
87	K	0400020R1	Kompletační a koordinační činnost	kč	1,00	6 102,00	6 102,00
P			<i>Poznámka k položce:</i>				
88	K	0400000R2	Zkoušky hutnění konstrukce vozovky	kč	1,00	18 305,00	18 305,00

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	23.X 23																																												
						S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N	P
1		Lány, parkoviště u muzea TGM	40 dny	23.10. 23	15.12. 23	[Gantt bar for task 1]																																												
2		zemní práce	20 dny	23.10. 23	17.11. 23	[Gantt bar for task 2]																																												
3		komunikace	35 dny	30.10. 23	15.12. 23	[Gantt bar for task 3]																																												
4		ostatní konstrukce a práce	38 dny	25.10. 23	15.12. 23	[Gantt bar for task 4]																																												
5		DIO	40 dny	23.10. 23	15.12. 23	[Gantt bar for task 5]																																												

Projekt: HMG Datum: 19.10. 23	Úkol		Neaktivní úkol		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu		Vnější milník	
	Rozdělení		Neaktivní milník		Ruční souhrn		Konečný termín	
	Milník		Neaktivní souhrn		Pouze zahájení		Průběh	
	Souhrnný		Ruční úkol		Pouze s datem dokončení		Průběh ručně zadaného úkolu	
	Souhrn projektu		Pouze s dobou trvání		Vnější úkoly			