

**SMLOUVA O VKLADU,
PACHTU A PROVOZOVÁNÍ
VODÁRENSKÉ INFRASTRUKTURY**

VODOVOD

mezi

Obec Lány

a

Středočeské vodárny, a.s.

a

Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

mezi

Obec Lány

Sídlo: Lány, Masarykovo nám. 9, PSČ 270 61
IČ: 00243981
DIČ: CZ00243981
Jejíž jménem jedná: Karel Sklenička, starosta
Bankovní spojení: Komerční banka
č.ú. 622221/0100
Tel: 313 502 041
e-mail: info@obec-lany.cz

(dále jen „**Obec**“)

a

Středočeské vodárny, a.s.

Sídlo: Kladno, U Vodojemu 3085, PSČ 272 80
IČ: 26196620
DIČ: CZ26196620
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 6699
jejíž jménem jedná: Bc. Pavel Pobřísl, provozní ředitel a zástupce generálního ředitele
Bankovní spojení: Komerční banka
č.ú.: 196728610247/0100
Tel: 840 121 121
e-mail: sekretariat@svas.cz

(dále jen „**SVAS**“)

a

Vodárny Kladno - Mělník, a.s.

Sídlo: Kladno, U vodojemu 3085, PSČ 272 01
IČ: 46356991
DIČ: CZ46356991
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 2380
jejíž jménem jedná: Ing. Petr Schönfeld, ředitel
Bankovní spojení: Komerční banka
č.ú.: 515449020207/0100
Tel: 312 812 201
e-mail: sekretariat@vkm.cz

(dále jen „**VKM**“)

(tyto subjekty dále společně nebo jednotlivě označovány také jako „**Smluvní strany**“)

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1.1. Obec je akcionářem společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s.
- 1.2. Akciová společnost Vodárny Kladno - Mělník, a.s. je většinovým vlastníkem vodárenské infrastruktury v oblasti skupinového vodovodu Kladno - Slaný - Kralupy - Mělník. Majoritním vlastníkem společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. jsou obce a města v regionu působnosti uvedené společnosti.
- 1.3. Středočeské vodárny, a.s. jsou specialistou na provozování vodovodů a kanalizací a jsou držitelem všech příslušných oprávnění, které jsou dle příslušných právních předpisů nutné k provozování vodovodů pro veřejnou potřebu.
- 1.4. Středočeské vodárny, a.s. jsou výhradním provozovatelem vodárenské infrastruktury, jež vlastní Vodárny Kladno - Mělník, a.s. a provozovatelem vodárenské infrastruktury jiných vlastníků.

Článek 2

Vodárenská infrastruktura

- 2.1. Obec je vlastníkem Vodovodů pro veřejnou potřebu (dále jen **Vodárenská infrastruktura**).
- 2.2. Specifikace Vodárenské infrastruktury, její situace a kolaudační rozhodnutí jsou uvedeny v přílohách této smlouvy.

Článek 3

Předmět smlouvy

- 3.1. VKM umožní Obci vložení Vodárenské infrastruktury do VKM dle pravidel schválených valnou hromadou VKM. Vložení se uskuteční na základě strategie zvyšování základního kapitálu VKM nepeněžitými vklady schválené valnou hromadou dne 23.4.2003. V souladu s těmito pravidly bude 10 % Vodárenské infrastruktury odkoupeno a 90 % Vodárenské infrastruktury vloženo do základního kapitálu VKM oproti vydání akcií společnosti VKM. Hodnota odkupované i vkládané části bude stanovena na základě znaleckého posudku, který vypracují znalci jmenovaní soudem. Znalecký posudek zajistí VKM.
- 3.2. Obec se zavazuje ke vložení Vodárenské infrastruktury do VKM dle pravidel schválených valnou hromadou VKM. Tato podmínka umožňuje zejména uplatnění jednotné (solidární) ceny vodného VKM a převzetí závazku za Obec hradit náklady na vodoměry.
- 3.3. Vložení majetku bude možné realizovat až po splnění všech podmínek spojených s poskytnutím dotací na výstavbu předmětné Vodárenské infrastruktury. Obec bude o této skutečnosti písemně informovat VKM.
- 3.4. Obec touto smlouvou přenechává SVASu k provozování Vodárenskou infrastrukturu do doby vkladu. Seznam vodárenské infrastruktury je uveden v příloze č.1 této smlouvy. Provozováním se rozumí souhrn činností k zajištění dodávky pitné vody.

Článek 4

Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že předmětná vodárenská infrastruktura je vodovodem pro veřejnou potřebu ve smyslu § 1 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen **ZVK**), je provozně propojena s vodovody ve vlastnictví VKM a tvoří spolu provozní soubor staveb a zařízení.
- 4.2. Smluvní strany berou na vědomí, že sjednáváním této smlouvy splnily povinnost uzavřít písemnou dohodu mezi vlastníky vodovodů provozně souvisejících podle § 8 ZVK.