

Zápis z pracovní rady zastupitelstva obce ze dne 30. 9. 2009

Přítomni: Karel Sklenička, Alena Hlavsová, JUDr. Ernest Kosár, Mgr. Jiří Ladra, Karel Pleiner, Jiřina Věrnochová, Roman Havelka, Bc. Oto Krejčíř, Ing. Jan Loskot

Omluven: Václav Fencel, Jaroslav Běloušek

1. Na dnešním pracovním zasedání byl přítomen JUDr. Salač, předseda přestupkové komise obce Lány. Informoval zastupitele o postupu při projednávání přestupků.
2. Kontrolu zápisu z minulého pracovního zasedání provedl starosta obce. Body průběžně plněny.
3. Bc Krejčíř informoval o výsledku jednání v obecním bytě v DPS č. p. 432 Na Ohradech. Jednání byl přítomen Jaroslav Běloušek, Alena Hlavsová a nájemce bytu paní Eva Trávníčková, která požaduje prodloužení nájemní smlouvy úměrně k nákladům, které by chtěla vynaložit na částečnou rekonstrukci bytu. Nepožaduje od obce žádné finanční krytí. Komise nemá žádné námitky proti stavebnímu záměru. Zastupitelé doporučují smlouvu nájemní prodloužit na dobu osmi let. Pozvat pí. Trávníčkovou k sepsání nové nájemní smlouvy.

T: do 30 dnů

Z: JUDr Kosár, A. Hlavsová

4. Starosta Karel Sklenička podal zprávu o akcích, které jsou realizovány v současné době v obci:

Probíhají práce na hřbitově- zhotovena betonová deska pod nový kontejner, kontejner objednan, zakázka výroby nových vrat zatím nedokončena.

Proběhlo předávací řízení na pavilonu I. stupně základní školy dne 30. 9. 2009. Byly vyřešeny drobné nedodělky a vícepráce odsouhlaseny. Kolaudace bude 13. 10. 2009

Byl vyšetřován pracovní úraz učitelky pí. Řádové v Mateřské škole v Lánech. Šetření není skončeno.

Akce „ Chodník Zámecká“ - proběhlo výběrové řízení. Určená komise vybrala pro realizaci firmu Stavební podnik Rakovník (nejnižší finanční nabídka) Bylo předáno staveniště. Čedičové kostky, ze stávající strouhy budou deponovány na skládku do dvora ŠZP Lány. Po domluvě s památkáři by bylo možno použít na hlavní cestu na hřbitově?

Obec Lány obdržela urgenci na zaregistrování bezdrátového rozhlasu na telekomunikační úřad. Vznikl problém. Město Stochov vysílá na stejném kmitočtu jako Lány, bude řešeno s dodavatelem.

T: průběžně

Z: starosta, místostarosta

5. JUDr Kosár podal zprávu o jednání, týkající se převodu komunikací od stavebníka pana Josefa Hoška. Bude právně dořešeno. Pokračuje jednání se stavebním úřadem. Darovací smlouva a následně převod na katastru a zařazení do místní komunikační sítě.

T: průběžně

Z: JUDr Kosár, starosta

Bratři Kellnerové zpracovali nové návrhy na obecní blahopřání k významným životním jubileím pro SPOZ.

Petr Kellner připraví nový text na vítací tabule s označením Lány- Vesnice středočeského kraje roku 2009 – celkem 5 ks.

6. Předseda komise životního prostředí Mgr. Ladra zpracoval a odeslal dopisy s **výzvou** 14 majitelům neudržovaných pozemků v obci.

Mgr Ladra požaduje objednání velkoobjemových kontejnerů do obce v termínu 23.- 25. 10.

T: ihned

Z: A. Hlavsová

7. Nájemce bytu v ZŠ pan Milan Dvořák požaduje výměnu 2ks oken v koupelně a na chodbě. Komise výstavby po prohlídce bytu doporučuje výměnu. Objednat u firmy Vekra, z důvodu dodání stejných oken jako jsou nad tímto bytem.
8. V budově ZŠ č.p. 418 se uvolnil obecní byt. Chybí v něm vytápění koupelny a chodby. Starosta pověřil stavební komisi o prošetření a návrh na řešení. Poté bude nabídnut byt veřejnou výzvou k nájmu. Škola nepožaduje byt jako služební.

T: ihned

Z: stavební komise

9. Zastupitelé řešili návrhy dopravního generelu obce. Schválení by mělo proběhnout na příštím veřejném zasedání. V Lánském zpravodaji bude uveřejněno upozornění místním řidičům o zamýšlených změnách.

T: listopad 2009

Z: redakční rada LZ

10. Žádost o grant na výstavbu ČOV ve Vašírově bude podána do 26. 10. 2009 na ministerstvo zemědělství z fondu SZIF.

T: dle textu

Z: starosta

11. Pan Priehoda Ladislav podal žádost na výstavbu fotovoltaické elektrárny v k.ú. Vašírov. Doložil situační plán a čísla pozemků zamýšlené stavby. Bude porovnáno se stávajícím územním plánem obce. Odpověď zašle starosta obce.

T: do 30 dnů

Z: starosta

12. Předseda kulturní komise Roman Havelka podal informace o novém řádu grantového řízení Středočeského kraje.

13. Návrh neuveřejňovat v Lánském zpravodaji jubilea (ochrana osobních dat). JUDr Kosár prověří, zda je porušován zákon.

T: ihned

Z: JUDr Kosár, redakční rada LZ

14. Jiřina Věrnochová podává zprávu o výsledku benefice „ Duha nad Mateřskou školou“. Výtěžek akce je 60 tisíc.
Požaduje zprávu od účetní, zda byla zaplacen dlužná částka za byt od pí. Evy Jelínkové (zrušený byt v budově MŠ.

15. Obecní ples se bude konat 20. února 2010.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce se koná 26. 10. 2009 v 18 hodin v hotelu Classic.

Zapsala: Alena Hlavsová