



Statutární
město **Kladno**

Magistrát města Kladna

Odbor výstavby - oddělení speciálních stavebních činností, speciální stavební úřad pro dopravní stavby

ADRESA PRACOVISTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
272 01 Kladno

Obec Lány
Masarykovo náměstí 9
270 61 Lány

Vaše zn.:

Č. jednací: SMKL/219299/2025/OSC/Dv

Spis. zn.: Výst./238485/2024/330/Dv

Vyřizuje: DVOŘÁK MILAN - Pov.č. T-26/2013-OV

Kladno: 22.9.2025

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 12.12.2024 podala

Obec Lány, IČO 00243981, Masarykovo náměstí 9, 270 61 Lány,
kteřou zastupuje ARIPROS s.r.o., IČO 26174936, Železničářů 2286, 272 01
Kladno-Kročehlavy

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost povolení záměru spis. zn. Výst./968/22/ ze dne 17.5.2022 na stavbu

"Rekonstrukce ulice Sadová, Lány"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 199/82, 199/83, 199/84, 199/85, 199/124, 199/125, 199/132, 199/164, 890 v katastrálním území Lány.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lány, Masarykovo náměstí 9, 270 61 Lány
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499, 602 00 Brno-Zábřovice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 81, 150 00

Kontaktní spojení:

Tel: 312604623

Fax:

Email: milan.dvorak@mestokladno.cz

Web: <http://www.mestokladno.cz>

Praha-Smíchov

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:

- Nerealizovaná přeložka distribučního zařízení určeného k dodávce el. Energie ze strany ČEZ Distribuce a.s. – z tohoto důvodu nelze zahájit práce na stavbě.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Nebyly předloženy

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.




Milan Dvořák
Pověřená úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:**účastníci (doručenky)**

Obec Lány, IDDS: cv4bc94

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 9, 270 61 Lány

ARIPROS s.r.o., IDDS: v4zm9qs

sídlo: Železničářů č.p. 2286, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

účastníci, kterým je rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 743, 744, 909, 931, 937, 938, 940, 1101, 1133, parc. č. 199/5, 199/6, 199/78, 199/79, 199/80, 199/81, 199/161, 199/169, 200/22, 200/25 v katastrálním území Lány

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lány č.p. 518, č.p. 516, č.p. 607, č.p. 605, č.p. 601, č.p. 609, č.p. 606 a č.p. 760

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, DI Kladno, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm

sídlo: náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1