

## Zápis č.7/2011 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

**Den konání:** 12.12. 2011  
**Místo konání:** Hotel Classic, Lány  
**Jednání probíhalo od - do:** 18.00 – 20.00 hodin  
**Členů zastupitelstva obce:** 11  
(Jana Drastilová, Mgr. Milan Dvořák, Roman Havelka, Alena Hlavsová, Martina Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Dagmar Krátká, Mgr. Jiří Ladra, Ing. Ivana Píšová, Karel Pleiner, Karel Sklenička)  
**Z toho: - přítomno** 10, v 18.15 hodin se dostavil zastupitel Karel Pleiner  
**- omluveno** --  
**Hosté:** 22 občanů

### Program jednání:

1. zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. schválení programu
3. kontrola usnesení č. 6 /2011 ze dne 31.10. 2011
4. kontrola zápisu č.6/2011 ze dne 31.10. 2011
5. zpráva starosty o činnosti ZO za rok 2011
6. schválení rozpočtu obce na rok 2012
7. obecně závazná vyhláška č.2/2011 o místních poplatcích
8. rozpočtová změna č.3/2011
9. smlouva o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce a.s. – Zahradní ulice
10. schválení přijetí daru pro ZŠ a MŠ Lány od firmy LEGO
11. schválení převodu finančního přebytku za r.2010 do rezervního fondu MŠ Lány
12. schválení pronájmu pozemku par.č. 188/1 v k.ú. Lány
13. schválení smlouvy darovací s p.XY na pozemky par.č.185/174 a 185/107 v k.ú. Lány
14. žádost o směnu pozemků v majetku spol. LÁNY Developmet, s.r.o. za část pozemku v majetku obce Lány
15. schválení přijetí nadačního příspěvku od Nadace ČEZ z grantu „Oranžová učebna“ pro ZŠ Lány
16. diskuze

### K dobu 1 – ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající starosta obce Karel Sklenička navrhuje ověřovatele dnešního zápisu paní Dagmar Krátkou a pana Romana Havelku.  
Zapisovatelkou určuje paní Danu Hnízdilovou.  
Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Hlasování: pro 10      proti 0      zdrželi se 0

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Dagmar Krátkou a pana Romana Havelku, zapisovatelkou paní Danu Hnízdilovou.

**Usnesení č.7/2011/1 bylo schváleno.**

## **K bodu 2 – SCHVÁLENÍ PROGRAMU**

Starosta obce navrhuje program dnešního jednání a žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu, návrhy nejsou, dává hlasovat o programu dnešního jednání.

Hlasování: pro 10      proti 0      zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

**Usnesení č.7/2011/2 bylo schváleno.**

## **K bodu 3 – KONTROLA USNESENÍ č.6/2011 ze dne 31.10..2011**

Místostarosta Mgr. Jiří Ladra provedl kontrolu usnesení č.6/2011 z veřejného zasedání zastupitelstva obce a konstatuje, že všechna usnesení byla splněna. Bod č.6/2011/7 – trvá žádost o dotaci z programu FROM-velké projekty bude podána do 15.12.2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 31.10.2011.

Hlasování: pro 10      proti 0      zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č.7/2011/3**

## **K bodu 4 – KONTROLA ZÁPISU**

Starosta obce Karel Sklenička konstatuje, že ověřovatelé Ing. Ivana Píšová a Karel Pleiner zápis z minulého veřejného zasedání podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku - není tomu tak. Dává hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č.6/2011 z veřejného zasedání ze dne 31.10.2011.

Hlasování: pro 10      proti 0      zdrželi se 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 7/2011/4**

## **K bodu 5 – ZPRÁVA STAROSTY O ČINNOSTI ZO ZA ROK 2011**

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje se zprávou o činnosti zastupitelstva obce za rok 2011. Vyzývá členy zastupitelstva k doplnění a připomínkám.

Martina Hořejší: doplňuje zprávu starosty o informaci k práci SPOZu. V listopadu byla pořádána nová akce – Vítání nových občanů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva za rok 2011.

Hlasování: pro 10      proti 0      zdrželi se 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 7/2011/5**

### **K bodu 6 – ROZPOČET OBCE NA ROK 2012**

Předsedkyně finančního výboru Ing. Ivana Píšová přednáší zastupitelům návrh rozpočtu obce na rok 2012.

Starosta obce doplnil předsedkyni finančního výboru a otevírá diskuzi.

Jana Drastilová: v případě získání grantu z programu ROP Střední Čechy na rekonstrukci MŠ bude na spoluúčast použit rezervní fond?

Starosta: ano, v rezervním fondu je částka 640tis.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočet obce Lány na rok 2012 jako vyrovnaný.

Hlasování: pro 11      proti 0      zdrželi se 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č.7/2011/6**

### **K bodu 7 – OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č.2/2011 O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH**

Místostarosta obce JUDr.Kosár seznamuje zastupitele s návrhem Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích č.2/2012.

Výzva k diskuzi.

Karel Pleiner: řeší OZV osvobození za zábor veřejného prostranství?

místostarosta Kosár: ano, obec a lánské organizace jsou osvobozeny.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lány č.2/2011 o místních poplatcích.

Hlasování: pro 11      proti 0      zdrželi se 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 7/2011/7**

### **K bodu 8 –ROZPOČTOVÁ ZMĚNA Č.3/2011 – příloha č.1**

Předsedkyně finančního výboru Ing.Píšová předkládá zastupitelům rozpočtovou změnu č.3/2011.

Výzva k diskuzi.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.3 /2011

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 7/2011/8**

## **K BODU 9 – SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemcích 164/35, 164/37, 819/1, 132/2 132/5, 159/33, 237/3, 237/5 v k.ú. Lány a Vašírov, ul. Zahradní a ul. U Lipky na uložení kabelového vedení. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena a podepsána v říjnu 2009, výše věcného břemene činí 49.900,-Kč.

Výzva k diskuzi.

### **Návrh na usnesení:**

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemcích 164/35, 164/37, 819/1, 132/2 132/5, 159/33, 237/3, 237/5 v k.ú. Lány a Vašírov, ul. Zahradní a ul. U Lipky na uložení kabelového vedení.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat tuto smlouvu.

Hlasování: pro 11    proti 0    zdrželi se 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č.7/2011/9**

## **K BODU 10 – SCHVÁLENÍ PŘIJETÍ DARU PRO ZŠ a MŠ LÁNY**

Starosta obce seznamuje zastupitelstvo s žádostí ředitelky ZŠ Lány Mgr. Vrabcové o přijetí věcného daru v hodnotě 24.200,-Kč. Jedná se o 4 kartony setu stavebnic LEGO a 6 ks boxů LEGO Systém. Dále pak se žádostí ředitelky MŠ Lány pí.Vaněčkové o přijetí věcného daru – 3ks stavebnice LEGO Charity DUPLO, 10 ks stavebnice LEGO v celkové hodnotě 22.000,-Kč. Od firmy LEGO Production s.r.o. Kladno.

Diskuze. Nikdo se nepřihlásil.

### **Návrh na usnesení:**

I.

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí věcného daru v hodnotě 24.200,-Kč od firmy LEGO Production, s.r.o. Kladno pro potřeby ZŠ Lány.

II.

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí věcného daru v hodnotě 22.000,-Kč od firmy LEGO Production, s.r.o. Kladno pro potřeby MŠ Lány.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č.7/2011/10**

## **K BODU 11 – PŘEVOD NEVYČERPANÝCH FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ – MŠ LÁNY**

Starosta obce seznamuje zastupitelstvo s žádostí ředitelky MŠ Lány pí.Vaněčkové o převedení nevyčerpané dotace za rok 2010 ve výši 74,48 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace MŠ Lány.

V diskuzi nikdo nevystoupil.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje převedení nevyčerpané dotace za rok 2010 ve výši 74,48 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace MŠ Lány.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č.7/2011/11**

### **K BODU 12 – SCHVÁLENÍ PRONÁJMU ČÁSTI POZEMKU par.č.188/1 v k.ú. LÁNY**

Místostarosta JUDr. Kosár informuje zastupitelstvo, na výzvu obce o pronájmu části pozemku par.č.188/1 v k.ú. Lány se přihlásil jediný zájemce p.XY. Souhlasí s podmínkou pronájmu na dobu určitou do r.2023 a s částkou 50,-Kč/m2/rok.

Diskuze k bodu 12.

Roman Havelka: z čeho vychází částka 50,-Kč/m2/rok za pronájem pozemku?

místostarosta Kosár: jeho návrh vychází z dvojnásobku stanovených nájmu v minulých letech. Které činily cca 20,-Kč.

Předsedající otevírá diskuzi k době nájmu.

Karel Sklenička: navrhuje pronájem na dobu určitou do r.2023.

JUDr.Ernest Kosár: navrhuje pronájem do r.2023.

Návrh na usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje pronájem části pozemku par.188/1 v k.ú. Lány o výměře 126 m2 panu XY za částku 50,-Kč/m2/rok.

II.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje pronájem části pozemku par.188/1 v k.ú. Lány o výměře 126 m2 panu XY na dobu určitou do 31.01.2023.

Hlasování: pro 10 proti 1 zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č.7/2011/12**

### **K BODU 13 – SCHVÁLENÍ SMLOUVY DAROVACÍ NA POZEMKY par.č. 185/174 a 185/107 v k.ú. LÁNY**

Místostarosta JUDr.Kosár seznamuje zastupitele s návrhem smlouvy darovací na pozemky v majetku pana XY. Jedná se o pozemky par.č. 185/174 – 37 m2, 185/107 – 296 m2 v k.ú. Lány

Výzva k diskuzi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na pozemky par.č. 185/174 – 37 m2, 185/107 – 296 m2 v k.ú. Lány , uzavřenou mezi obcí Lány, jako obdarovaným a panem XY, jako dárce.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 7/2011/13**

### **K BODU 14 – NÁVRH NA VÝMĚNU POZEMKU**

Starosta obce seznamuje zastupitelstvo se žádostí společnosti LÁNYDevelopment s.r.o., Praha 6 na výměnu pozemků par.č. 210/37 a 210/36 za část pozemku v majetku obce Lány par.č. 210/3 vše v k.ú. Lány.

Výzva k diskuzi.

Místostarosta obce JUDr. Kosár navrhuje z důvodu zadání zpracování nového územního plánu obce až do jeho schválení neprovádět žádné výměny ani prodeje pozemků.

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje směnu pozemků par.č. 210/37 a 210/36 v k.ú. Lány za část pozemku v majetku obce Lány par.č. 210/3 v k.ú. Lány.

Hlasování: pro: 0      proti: 11      zdrželi se: 0

**Návrh usnesení č.7/2011/14 nebyl přijat**

### **K BODU 15 – SOUHLAS S PŘIJETÍM NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU**

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí ředitelky ZŠ Lány Mgr.Vrabcové o souhlas s přijetím nadačního příspěvku z projektu „Názorně a interaktivně ve výuce přírodních věd“. Nadační příspěvek poskytla Správní rada ČEZ ve výši 200.000,-Kč z grantového řízení Oranžová učebna.

Diskuze

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje přijetí nadačního příspěvku z projektu „Názorně a interaktivně ve výuce přírodních věd“ od Správní rady ČEZ ve výši 200.000,-Kč z grantového řízení Oranžová učebna.

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 7/2011/15**

### **K BODU 16 – DISKUZE**

Jana Drastilová: informuje přítomné o podání žádosti o neinvestiční dotaci na vybavení klubovny v prostorách budovy základní školy ve výši 100tis.Kč. Žádost podává ředitelka školy s cílem zajištění primární prevence mládeže.

JUDr.Ernest Kosár: vítá přítomné zástupce mládeže a požádal pana starostu o podání informace o průběhu stavebních úprav v prostorách plánovaných na klubovnu pro mládež.

Karel Sklenička: stavebně byl dokončen vstup, sociální zařízení, šatna a konečné malířské úpravy. Do konce ledna r.2012 bude provedena změna užívání daných prostor.

Karel Pleiner: obdržel návrh stanov k založení občanského sdružení.

David Jirava: po diskuzi mezi mládeží je vytvořen nástin činnosti a využití volnočasových prostor.

JUDr. Ernest Kosár: další plánovaná schůzka bude svolána do poloviny ledna 2012.

Roman Havelka: děkuje všem, kteří se podíleli na pořádání kulturních akcí v letošním roce. Pozval přítomné na 24.12. v 15.00 na Zpívání u vánočního stromu. 30.12.2011 je připraveno divadelní představení s vyhlášením ocenění Klobouk dolů.

Martina Hořejší: informuje o pravidelné inzerci v únorovém vydání Lánského zpravodaje – požadavky zasílejte na adresu zpravodaj@lany.cz. V březnovém čísle LZ vyjde kalendář akcí pořádaných v r.2012.

Jiří Luska: ve schváleném rozpočtu je nemalá částka určena na veřejné osvětlení. Počítá zastupitelstvo se snížením nákladů? Např. zhasínáním v danou hodinu.

Starosta: o zhasínání veřejného osvětlení zastupitelstvo v rámci zvýšení bezpečnosti zatím neuvažuje.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil, proto ji starosta ukončil.

Starosta obce s přáním příjemných Vánočních svátků a pevného zdraví v nadcházejícím roce ukončil dnešní veřejné zasedání a poděkoval za účast všem zastupitelům a přítomným občanům.

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ  
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY  
Dne 12. prosince 2011**

- |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7/2011/1  | Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu paní Dagmar Krátkou a pana Romana Havelku, zapisovatelkou paní Danu Hnízdilovou.                                                                                                                                                                                                                             |
| 7/2011/2  | Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7/2011/3  | Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 31.10.2011.                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7/2011/4  | Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č.6/2011 z veřejného zasedání ze dne 31.10.2011.                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7/2011/5  | Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva za rok 2011.                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7/2011/6  | Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočet obce Lány na rok 2012 jako vyrovnaný.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7/2011/7  | Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lány č.2/2011 o místních poplatcích.                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7/2011/8  | Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.3 /2011.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7/2011/9  | I.<br>Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemcích 164/35, 164/37, 819/1, 132/2 132/5, 159/33, 237/3, 237/5 v k.ú. Lány a Vašírov, ul. Zahradní a ul. U Lipky na uložení kabelového vedení.<br>II.<br>Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat tuto smlouvu. |
| 7/2011/10 | I.<br>Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí věcného daru v hodnotě 24.200,-Kč od firmy LEGO Production, s.r.o. Kladno pro potřeby ZŠ Lány.<br>II.<br>Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí věcného daru v hodnotě 22.000,-Kč od firmy LEGO Production, s.r.o. Kladno pro potřeby MŠ Lány.                                                                  |

- 7/2011/11 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje převedení nevyčerpané dotace za rok 2010 ve výši 74,48 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace MŠ Lány.
- 7/2011/12 I.  
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje pronájem části pozemku par.188/1 v k.ú. Lány o výměře 126 m<sup>2</sup> panu XY za částku 50,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.  
II.  
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje pronájem části pozemku par.188/1 v k.ú. Lány o výměře 126 m<sup>2</sup> panu XY na dobu určitou do 31.01.2023.
- 7/2011/13 Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na pozemky par.č. 185/174 – 37 m<sup>2</sup>, 185/107 – 296 m<sup>2</sup> v k.ú. Lány , uzavřenou mezi obcí Lány, jako obdarovaným a panem XY, jako dárce.
- 7/2011/15 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje přijetí nadačního příspěvku z projektu „Názorně a interaktivně ve výuce přírodních věd“ od Správní rady ČEZ ve výši 200.000,-Kč z grantového řízení Oranžová učebna.

**SOUHRN NEPŘIJATÝCH USNESENÍ  
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY  
Dne 12. prosince 2011**

- 7/2011/14 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje směnu pozemků par.č. 210/37 a 210/36 v k.ú. Lány za část pozemku v majetku obce Lány par.č. 210/3 v k.ú. Lány.

Dagmar Krátká, v.r.

Roman Havelka, v.r.

Karel Sklenička, v.r.