

Zápis č.1/2012 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 23.01.2012
Místo konání: Hotel Classic, Lány
Jednání probíhalo od - do: 18.00 – 20.00 hodin
Členů zastupitelstva obce: 11
(Jana Drastilová, Mgr. Milan Dvořák, Roman Havelka, Alena Hlavsová, Martina Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Dagmar Krátká, Mgr. Jiří Ladra, Ing. Ivana Píšová, Karel Pleiner, Karel Sklenička)
Z toho: - přítomno 11
- omluveno --

Hosté: 16 občanů

Program jednání:

1. zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. schválení programu
3. kontrola usnesení č. 7 /2011 ze dne 12.12. 2011
4. kontrola zápisu č.7/2011 ze dne 12.12. 2011
5. schválení OZV č.1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
6. schválení poskytnutí dotace od Výboru regionální rady soudržnosti Střední Čechy-modernizace a rozšíření MŠ Lány
7. odsouhlasení prodeje pozemků oddělených od pozemků par.č. 208/1 a 208/26 v k.ú. Lány
8. schválení převodu nevyčerpané dotace z r.2011 pro SDH Lány
9. odpisový plán majetku obce
10. rozpočtová změna č.1/2012
11. diskuze

K dobu 1 – ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající starosta obce Karel Sklenička navrhuje ověřovatele dnešního zápisu paní Janu Drastilovou a pana Mgr.Milana Dvořáka.
Zapisovatelkou určuje paní Danu Hnízdilovou.
Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Janu Drastilovou a pana Mgr.Milana Dvořáka, zapisovatelkou paní Danu Hnízdilovou.

Usnesení č.1/2012/1 bylo schváleno.

K bodu 2 – SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta obce navrhuje program dnešního jednání a žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu, návrhy nejsou, dává hlasovat o programu dnešního jednání.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Usnesení č.1/2012/2 bylo schváleno.

K bodu 3 – KONTROLA USNESENÍ č.7/2011 ze dne 12.12.2011

Místostarosta Mgr. Jiří Ladra provedl kontrolu usnesení č.7/2011 z veřejného zasedání zastupitelstva obce a konstatuje, že všechna usnesení byla splněna.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 12.12.2011.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.1/2012/3

K bodu 4 – KONTROLA ZÁPISU

Starosta obce Karel Sklenička konstatuje, že ověřovatelé Dagmar Krátká a Roman Havelka zápis z minulého veřejného zasedání podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku - není tomu tak. Dává hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č.7/2011 z veřejného zasedání ze dne 12.12.2011.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2012/4

K bodu 5 – OZV č.1/2012 O MÍSTNÍM POPLATKU ZA PROVOZ SYSTÉMU SHROMAŽDOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY, TŘÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ

Místostarosta obce JUDr.Kosár seznamuje zastupitele se zněním OZV č.1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Lány. Navrhuje, aby byl z vyhlášky vypuštěn čl. 7 – osvobození a úlevy. Kdy děti do 4 let byly od poplatku osvobozeny a občané nad 70 let měli nárok na 50% úlevu.

K danému tématu otevírá předsedající diskuzi.

Karel Pleiner: nesouhlasí s vypuštěním čl.7 dané vyhlášky

Jana Drastilová: navrhuje snížit věk dětí na 1 rok a úlevu pro seniory zachovat v sociálním zařízení tj.DPS

Mgr.Milan Dvořák: navrhuje individuální přístup k jednotlivým úlevám

Roman Havelka: souhlasí se zastupitelem Pleinerem, navrhuje úlevy zachovat

Martina Hořejší: navrhuje osvobození pro děti do 2 let a 50% úlevu pro seniory nad 75 let

Karel Sklenička: ročně obec doplácí na svoz TKO cca 600tis.Kč

Předsedající dává hlasovat o protinávrzích – čl.7 osvobození a úlevy.

Děti do 2 let od poplatku osvobozeny, senioři nad 75 let – 50% úleva.

Hlasování: pro: 5 proti: 6 zdrželi se: 0 **NÁVRH NEBYL PŘIJAT**

Děti do 1 roku od poplatku osvobozeny, senioři v sociálním zařízení – 50% úleva

Hlasování: pro: 2 proti: 9 zdrželi se: 0 **NÁVRH NEBYL PŘIJAT**

Děti do 4 let od poplatku osvobozeny, senioři nad 70 let - 50% úleva.

Hlasování: pro: 2 proti: 8 zdrželi se: 1

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

Hlasování k původnímu návrhu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje OZV č.1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: pro: 6 proti: 5 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2012/5

K bodu 6 – SCHVÁLENÍ POSKYTNUTÍ DOTACE OD VÝBORU REGIONÁLNÍ RADY SOUDRŽNOSTI STŘEDNÍ ČECHY NA MODERNIZACI A ROZŠÍŘENÍ MŠ LÁNY

Starosta obce Karel Sklenička informuje přítomné o přidělení dotace od Výboru Regionální rady soudržnosti Střední Čechy na modernizaci a rozšíření MŠ Lány. Dále navrhuje uzavřít smlouvu s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy o poskytnutí dotace ve výši 6 132 765,98 Kč a vyčlenit finanční částku ve výši 1 533 216,02 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Mateřská škola Lány – rozšíření a modernizace“

Vyzývá zastupitele k diskuzi.

Návrh usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce Lány v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy o poskytnutí dotace ve výši 6 132 765,98 Kč a dále schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 1 533 216,02 Kč, odpovídající spolufinancování projektu Mateřská škola Lány – rozšíření a modernizace, reg.č.: CZ.1.15/3.3.00/59.01284.

II.

Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi obce smlouvu uzavřít.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.1/2012/6

K bodu 7 – ODSOUHLASENÍ PRODEJE POZEMKŮ ODDĚLENÝCH OD POZEMKŮ par.č. 208/1 a 208/26 v k.ú. LÁNY

Místostarosta JUDr.Kosár seznamuje zastupitele se zveřejněným záměrem obce prodat oddělené pozemky z parcely p.č. 208/26 v k.ú. Lány a oddělené pozemky z parcely p.č. 208/1 v k.ú. Lány. Jedná se o prodej pozemků pod vystavěnými garážemi v ulici Pod Hřištěm ve vlastnictví fyzických osob a přístupových cest ke garážím. Cena je 160,-Kč/m2

Výzva k diskuzi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitostí:

- Pozemek p.č. 904 o výměře 19m2 a 208/35 o výměře 18m2, XY, bytem XY, Lány
- Pozemek p.č. 903 o výměře 18m2 a 208/34 o výměře 17m2 , XY, bytem XY, Lány

- Pozemek p.č. 823 o výměře 19m² a 208/33 o výměře 18m², XY, bytem XY, Láňy
 - Pozemek p.č. 737 o výměře 19m² a 208/32 o výměře 18m², XY, bytem XY, Láňy
 - Pozemek p.č. 736 o výměře 18m² a 208/31 o výměře 17m², XY, bytem XY, Lubná
 - Pozemek p.č. 735 o výměře 20m² a 208/30 o výměře 18m², XY, bytem XY, Láňy
- Oddělené pozemky z parcely p.č. 208/26 v k.ú. Láňy**

- Pozemek p.č. 849 o výměře 16m² a 208/29 o výměře 12m², XY bytem XY, Slaný
 - Pozemek p.č. 850 o výměře 16m² a 208/28 o výměře 12m², XY, bytem XY, Láňy
 - Pozemek p.č. 851 o výměře 16m² a 208/27 o výměře 13m², XY, bytem XY, Láňy
- Oddělené pozemky z parcely p.č. 208/1 v k.ú. Láňy**
v ceně 160,--Kč/m².

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2012/7

K bodu 8 – SCHVÁLENÍ PŘEVODU NEVYČERPANÉ DOTACE Z r.2011 PRO SDH LÁŇY

Starosta obce seznamuje zastupitele se žádostí SDH Láňy o převod nevyčerpané dotace za rok 2011 ve výši 17.899,--Kč a navrhuje tuto nevyčerpanou dotaci ponechat SDH v rezervním fondu.

Diskuze.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje převod nevyčerpané dotace za rok 2011 pro SDH Láňy ve výši 17.899,--Kč do roku 2012.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2012/8

K bodu 9 – ODPISOVÝ PLÁN MAJETKU OBCE

Předsedající předkládá zastupitelům návrh na odpisový plán majetku obce, který je zpracován na základě zákona č.563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Vyhlášky č.410/2009 Sb.

Diskuze:

Karel Pleiner: Jak budou nastaveny účetní hodnoty majetku, kde není znám rok pořízení.

Karel Sklenička: U tohoto majetku bude proveden dopočet opravek ve výši 40% stanovené doby užívání

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje odpisový plán majetku obce Láňy s platností od 1.1.2012.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2012/9

K bodu 10 – ROZPOČTOVÁ ZMĚNA č.1/2012

Předsedkyně finančního výboru Ing.Píšová předkládá rozpočtovou změnu č.1/2012. Vzhledem k nové rozpočtové skladbě platné od 21.12.2011 se musí odpadové hospodářství účtovat místo položky 1337 na pol.1340. Z toho důvodu navrhuje převést ve schváleném rozpočtu obce částku 2mil.Kč z položky 1337 na pol. 1340.

Diskuze

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.1/2012.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.1/2012/10

K bodu 11 – DISKUZE

Jana Drastilová: jak je vedena evidence psů, eviduje se i rasa?

Karel Sklenička: eviduje se počet psů podle registrační známky, majitelé podle bydliště, seznam majitelů s přidělenými známkami pro psy dostává i Městská policie Nové Strašecí.

Roman Havelka: ukládání odpadu ve sběrném dvoře bývá z řad lidí, kteří nemají bydliště v obci. Navrhuje tuto službu pro občany bez pobytu v Lánech zpoplatnit.

Mgr.Jiří Ladra: při ukládání odpadu dochází ke kontrolám občanských průkazů. Zpoplatnění není možné, obec je podle zákona zlikvidovat odpad vzniklý na jejím území.

Roman Havelka: v jakém stadiu je žádost obce o zřízení přechodu pro chodce v lokalitě „Šubrt“.

Karel Sklenička: obec podala druhou (první v r.2007) žádost na příslušný odbor dopravy MM Kladna. Po projednání bylo sděleno, že v daném úseku je snížena rychlost na 60 km/hod. Přechod není nutný.

Roman Havelka: domnívá se, že dotační řízení pro jednotlivé spolky se řídí stejnými pravidly již dlouho dobu. Předkládá v písemném vyhotovení návrh kulturní komise, který se týká rozšíření a upravení zadávacích podmínek pro přidělování příspěvků organizacím.

Karel Sklenička: připomínky budou projednány, popř. zapracovány do podmínek pro přidělování příspěvků. Zastupitelstvo se bude touto problematikou zabývat na příštím pracovním zasedání.

JUDr.Kosár: schůzka se zástupci jednotlivých spolků se připravuje na únor. Podmínky pak budou zveřejněny na webu obce.

Martina Hořejší: uzávěrka Lánského zpravodaje je 25.1.2012, všichni podnikatelé mohou inzerovat své služby zdarma.

Roman Havelka: zve přítomné na PLES OBCE, který se koná 4.2.2012 v lánské sokolovně. Dále informuje o činnosti kulturní komise, která do kulturního kalendáře zařadila dvě nové akce. Pohledy na Lány z výšky a Lánské malování.

Karel Sklenička: informuje občany o virtuální prohlídce naší obce, která je umístěna na internetových stránkách obce Lány. Prohlídku vytvořil a zdarma nabídl ke zveřejnění náš spoluobčan p. XY. Kterému tímto starosta děkuje.

Jana Drastilová: žádá zastupitele Havelku, aby dodal termíny anoncovaných akcí.

Roman Havelka: Pohledy na Lány z výšky – 20.5., Lánské malování – 16.6., jedná se předběžné termíny.

Jiří Luska: táže se zastupitelů, zda nezvažovali jiný způsob úhrady na svoz odpadů. V rodinách kde se separuje není nutný svoz každý týden.

Karel Sklenička: také tuto možnost zastupitelé zvažovali. Občané by museli uzavírat smlouvu přímo se svozovou firmou MPS, kde by se platba pohybovala za 1 popelnici 1890Kč při týdenním svozu a 1290Kč při svozu jednou za 14 dní. Zatím bylo rozhodnuto ponechat stávající systém, který upravuje Obecně závazná vyhláška.

Jiří Luska: výstavba biologicko mechanické úpravný na skládce Ekologie. Bude se obce vyjadřovat k žádosti na změnu integrovaného povolení na ukládání odpadů.

Karel Sklenička: obec Lány se bude vyjadřovat, vyjádření připravuje ing Jinoch, který obec zastupoval i při projednávání EIA. Firma Ekologie toto povolení má, jedná se o jeho rozšíření, kde bude zahrnuta i nová BMÚ.

Jiří Luska: v Lánech došlo k vykradení rodinného domu. Částka 360tis.Kč/rok na činnost MP Nové Strašecí je značná, domnívá se že činnost MP by měla být více vidět, „rozhybat“ jejich činnost.

Karel Pleiner: statistika hovoří o snížení přestupků a prohřešků proti veřejnému pořádku za činnosti Městské policie Nové Strašecí.

Roman Havelka: navrhuje změnit dobu kontrol MP, nesmí být pravidelná.

Karel Sklenička: ochranu soukromého majetku musí zajistit vlastník sám. Městská policie nestačí zajistit kontrolu všech RD v obci.

Jindřich Šnobl: jaká finanční částka se vrátila obci za tříděný odpad.

Karel Sklenička: do rozpočtu obce se vrátila částka 362tis.Kč, náklady byly 370tis.Kč.

Jiří Luska: vrací se k odpisovému plánu majetku obce, co bude s budovou až bude mít nulovou hodnotu, jak se to projeví v hospodářském výsledku obce.

Karel Sklenička: bude mít nulovou hodnotu a nebudou se již promítat její odpis do hospodářského výsledku. Tento okamžik nastane u budov, kde je nastavena doba odpisu 80 let při dopočtu oprávek 40%, za 48 let.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil, proto ji starosta ukončil.

Starosta obce ukončil dnešní veřejné zasedání a poděkoval za účast všem zastupitelům a přítomným občanům.

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY
dne 23. ledna 2012**

1/2012/1 Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Janu Drastilovou a pana Mgr.Milana Dvořáka, zapisovatelkou paní Danu Hnízdilovou.

- 1/2012/2 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.
- 1/2012/3 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 12.12.2011.
- 1/2012/4 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č.7/2011 z veřejného zasedání ze dne 12.12.2011.
- 1/2012/5 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje OZV č.1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 1/2012/6 I.
Zastupitelstvo obce Lány v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy o poskytnutí dotace ve výši 6 132 765,98 Kč a dále schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 1 533 216,02 Kč, odpovídající spolufinancování projektu Mateřská škola Lány – rozšíření a modernizace, reg.č.: CZ.1.15/3.3.00/59.01284.
II.
Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi obce smlouvu uzavřít.
- 1/2012/7 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitostí:
- Pozemek p.č. 904 o výměře 19m² a 208/35 o výměře 18m², XY, bytem XY, Lány
 - Pozemek p.č. 903 o výměře 18m² a 208/34 o výměře 17m², XY, bytem XY, Lány
 - Pozemek p.č. 823 o výměře 19m² a 208/33 o výměře 18m², XY, bytem XY, Lány
 - Pozemek p.č. 737 o výměře 19m² a 208/32 o výměře 18m², XY, bytem XY, Lány
 - Pozemek p.č. 736 o výměře 18m² a 208/31 o výměře 17m², XY, bytem XY, Lubná
 - Pozemek p.č. 735 o výměře 20m² a 208/30 o výměře 18m², XY, bytem XY, Lány
- Oddělené pozemky z parcely p.č. 208/26 v k.ú. Lány**
- Pozemek p.č. 849 o výměře 16m² a 208/29 o výměře 12m², XY bytem XY, Slaný
 - Pozemek p.č. 850 o výměře 16m² a 208/28 o výměře 12m², XY, bytem XY, Lány

- Pozemek p.č. 851 o výměře 16m² a 208/27 o výměře 13m², XY, bytem XY,
Lány
Oddělené pozemky z parcely p.č. 208/1 v k.ú. Lány
v ceně 160,--Kč/m².

- 1/2012/8 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje převod nevyčerpané dotace za rok 2011 pro SDH Lány ve výši 17.899,--Kč do roku 2012.
- 1/2012/9 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje odpisový plán majetku obce Lány s platností od 1.1.2012.
- 1/2012/10 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.1/2012.

Jana Drastilová, v.r., ověřovatel

Mgr. Milan Dvořák, v.r.,ověřovatel

Karel Sklenička, v.r., starosta

Zapsala: Dana Hnízdilová
Zápis vyhotoven dne: 24.01.2012