

Zápis č. 5/2016 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 27.6.2016
Místo konání: Sál „Nad Narpou“ Lány čp.317
Jednání probíhalo od - do: 18:00 – 19.15 hodin
Členů zastupitelstva obce: 11
(Jana Drastilová, Roman Havelka, Ing. Vlastimil Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Dagmar Krátká, Jiří Luska, Ing. Ivana Píšová, Ing. Oldřich Polášek, Karel Pleiner, Karel Sklenička, Alena Hlavsová)

Z toho: 10 přítomných
1 omluven (Ing. Oldřich Polášek)
Hosté: 0
Občanů: 10

Program jednání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení č. 4/2016 ze dne 30.5.2016
4. Kontrola zápisu č.4/2016 ze dne 30.5.2016
5. Zpráva starosty o činnosti zastupitelstva za období V.-VI./2016
6. Smlouva o zřízení věcné břemene s ČEZ
7. Kupní smlouva-vodovod, kanalizace v rámci insolvenčního řízení s firmou SENEKA s.r.o.
8. Rozpočtová změna č.4/2016
9. Schválení úplaty za předškolní vzdělávání na školní rok 2016/2017
10. Schválení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce povrchu-ul.Školní východ“
11. Schválení přijetí daru pro ZŠ
12. Diskuze

K bodu 1 – Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající starosta obce Karel Sklenička navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu Ing. Ivanu Píšovou a Karla Pleinera.

Zapisovatelku určuje Danu Hnízdilovou.

Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Ivanu Píšovou a Karla Pleinera, zapisovatelkou Danu Hnízdilovou

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2016/1 bylo schváleno

K bodu 2 – Schválení programu

Starosta obce navrhuje program dnešního jednání a žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2016/2

K bodu 3 – Kontrola usnesení č. 4/2016 ze dne 30.5.2016

Místostarostka Ing. Ivana Píšová provedla kontrolu usnesení č.4/2016 z veřejného zasedání zastupitelstva obce a konstatuje, že všechna usnesení byla splněna.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 30.5.2016

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2016/3

K bodu 4 – Kontrola zápisu

Starosta obce Karel Sklenička konstatuje, že ověřovatelé Dagmar Krátká a Jiří Luska zápis z minulého veřejného zasedání podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku - není tomu tak. Dává hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 4/2016 z veřejného zasedání ze dne 30.5.2016.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2016/4

K bodu 5 – Zpráva starosta obce za období květen-červen 2016

Starosta obce Karel Sklenička předkládá zprávu o činnosti zastupitelstva obce za uplynulé období od posledního veřejného zasedání.

Vyzývá zastupitele k diskuzi.

Roman Havelka: Doplnuje zprávu o informaci z konaných kulturních akcí - Máje a Rocková Nakopanina. Obě akce hodnotí jako velmi zdařilé, občany navštívené.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o činnosti za období květen-červen/2016.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 1

Návrh byl přijat jako usnesení č.5/2016/5

K bodu 6 – Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku par.č. 185/176 v k.ú. Lány, ul. Polní

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene-služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemku par.č. 185/176 v k.ú. Lány a uložení kabelového vedení NN, ulice Polní Lány. Smlouva o smlouvě budoucí byla zastupitelstvem schválena na veřejném zasedání 31.8.2015.

Jednorázová finanční náhrada činí 1.000,-Kč.

Výzva k diskuzi a doplnění.

Návrh usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IV-12-6018875/1 pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemku par.č. 185/176 v k.ú. Lány, na uložení kabelového vedení NN v délce 10 m, ulice Polní, Lány.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2016/6

K bodu 7– Kupní smlouva – vodovod, kanalizace v rámci insolvenčního řízení s firmou SENEKA s.r.o.

Místostarosta JUDr. Ernest Kosár seznamuje zastupitelstvo o jednání s insolvenčním správcem, ve věci převodu vodárenské infrastruktury od firmy Seneka. Obec nabídla insolvenčnímu správci odkoupení vodovodů a kanalizace – každé sítě za 300.000,-Kč, tzn. celkem za 600.000,-Kč. Insolvenční správce předložil kupní smlouvu, která obsahuje seznam vodárenské infrastruktury.

Starosta vyzývá k diskuzi.

Starosta: doplňuje informaci o jednání s VKM Kladno ohledně vkladu a odkoupení této infrastruktury, na minulém VZ byla odsouhlasena smlouva o smlouvě budoucí
Roman Havelka: žádá vysvětlení k mapové části, kterého vedení se koupě týká a žádá potvrzení možnosti výstavby chodníku v ul.Křivoklátská.

Návrh na usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Kupní smlouvu s Mgr. Ing. Petrou Hýskovou, jako insolvenční správkyní dlužníka: SENEKA s.r.o., se sídlem Dominova 2465, 158 00 Praha 5 na koupi vodárenské infrastruktury – kanalizace a vodovod, každou za 300.000,-Kč.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2016/7

K bodu 8 - Rozpočtová změna č.4/2016

Předseda finančního výboru Ing. Vlastimil Hořejší předkládá zastupitelům návrh rozpočtové změny č. 4/2016. Jedná se o převod finančních prostředků z prostředků na správu veřejných budov na nákup technické infrastruktury vodovodu a kanalizace v celkové výši 600tis.Kč na straně výdajů.

Výzva k doplnění a dotazům.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.4/2016.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.5/2016/8

K bodu 9 – Schválení výše úplaty za předškolní vzdělávání ve školním roce 2016/17

Starosta obce Karel Sklenička předkládá zastupitelům oznámení ředitelky MŠ Lány o úplatě za předškolní vzdělávání na školní rok 2016/2017. Návrh činí 500,-Kč, nedochází tedy ke zvýšení.

Výzva k diskuzi:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výší úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2016/2017 a to ve výši 500,-Kč/měs./žák.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.5/2016/9

K bodu 10 – Výsledek výběrového řízení – „Rekonstrukce povrchu- ul. Školní, východ

Starosta obce informuje zastupitele o výsledku výběrového řízení na akci Rekonstrukce povrchu ul.Školní, východ. Na základě zveřejnění výběrového řízení se přihlášily tři firmy. Po posouzení a kontrole nabídek stanovila komise pořadí a doporučuje uzavřít smlouvu s firmou Klika-Dvořák Kladno. Na tuto zakázku získala obec dotaci s programu FROM Středočeského kraje. Realizace zakázky bude provedena v době prázdnin v MŠ a ZŠ Lány.

Výzva k doplnění a dotazům.

Návrh na usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje výsledek výběrového řízení na akci Rekonstrukce povrchu- ul. Školní, východ.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat smlouvu s firmou Klika-Dvořák Kladno a.s..

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2016/10

K bodu 11 – Schválení přijetí daru pro ZŠ Lány

Zastupitelka Jana Drastilová předkládá žádost ředitelky ZŠ o souhlas s přijetím peněžitého daru ve výši 80.000,- Kč od Spolku rodičů a dětí přátel školy se sídlem Lány, Školní 93. Účelové určení daru - na učební pomůcky a výpočetní techniku.

Diskuze.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje přijetí peněžního daru od Spolku rodičů a dětí a přátel školy se sídlem Lány, Školní 93 ve výši 80.000,- Kč. Účelové určení daru: učební pomůcky, výpočetní technika

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2016/11

K bodu 12 - Diskuze

Roman Havelka: zve přítomné na tradiční Cyrilometodějský koncert u kapličky ve Vašírově, který se koná ve středu 6. července od 17.00 hodin. Vystoupí lánský smíšený pěvecký sbor Chorus Laneum.

Další připravovaná akce GULÁŠFEST se koná 13.8.2016 Na Masarykově náměstí. Vyzývá další zájemce, aby se zapojili do klání o nejlepší guláš.

Roman Havleka: vznáší dotaz jak pokročila žádost o zřízení přechodů k naučné stezce a na modlářské letiště.

Starosta: odbor dopravy MMK dal jasné záporné stanovisko ke zřízení míst pro přecházení.

Správa a údržba silnic jako majitel komunikace také náš návrh nepodpořila. Muselo by dojít ke značným stavebním úpravám (zatrubnění škarpy, zřízení středových ostrůvků, zrušení odbočovacího pruhu na Nové Dvora, vybudování vstupu do vozovky atp.). Snížení rychlosti na 60 km vidí odbor dopravy jako dostačující. U modelářského letiště doporučuje odbor dopravy pouze místní krátkodobé omezení při pořádání akcí jako je např. Rocková Nakopanina .

Roman Havelka: navrhuje trvat na našem požadavku. Obě místa jsou značně frekventovaná, přechod chodců je značný. Žádá o zveřejnění tohoto problému v Lánském zpravodaji, aby měli občané možnost vyjádření a podpoření vybudování přechodových míst.

Emil Buřič: navrhuje faktické sčítání přecházejících občanů např. formou brigádnické činnosti.

Starosta: souhlasí s návrhem, článek a výzvu do Lánského zpravodaje připraví zastupitel Roman Havelka. Četnost přecházejících chodců bude monitorována. Navrhuje přechod k modelářskému hřišti korigovat snížením rychlosti při pořádání akce v tomto prostoru.

Jan Veselý: jaká je možnost vybudování chodníku od domu paní Koželuhové až k odbočce na dětské hřiště ve Vašírově.

Starosta: v tomto místě je nedostatek prostoru, chodník by zasahoval do krajnice stávající krajské komunikace.

Roman Havelka: v jakém stadiu je převod komunikací v majetku Středočeského kraje na obec.

Starosta: stále není legislativně dokončen převod obchvatu. Probíhají stále jednání v rámci insolvenčních řízení u několika pozemků. Až poté lze komunikace převést z majetku kraje na obec. Správa a údržba silnic předložila obci soupis pozemků, kterých se bude převod týkat. Obec požaduje, aby na předmětných komunikacích byly před převodem opraveny úseky, které jsou ve špatném stavu, hlavně Lesní ulice. Je předpoklad, že na podzimním zasedání ZO se bude tento převod projednávat.

Do diskuze se již nikdo nepřihlásil. Starosta obce veřejné zasedání v 19.15 ukončil.

SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY ze dne 27. června 2016

- | | |
|----------|---|
| 5/2016/1 | Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Ivanu Píšovou a Karla Pleinera, zapisovatelkou Danu Hnízdilovou |
| 5/2016/2 | Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání. |
| 5/2016/3 | Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 30.5.2016 |
| 5/2016/4 | Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 4/2016 z veřejného zasedání ze dne 30.5.2016. |
| 5/2016/5 | Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o činnosti za období květen-červen/2016. |
| 5/2016/6 | I.
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IV-12-6018875/1 pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemku par.č. 185/176 v k.ú. Lány, na uložení kabelového vedení NN v délce 10 m, ulice Polní, Lány.
II.
Zastupitelstvo obce ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat. |

- 5/2016/7 I.
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Kupní smlouvu s Mgr.Ing.Petrou Hýskovou, jako insolvenční správkyní dlužníka: SENEKA s.r.o., se sídlem Dominova 2465, 158 00 Praha 5 na koupi vodárenské infrastruktury – kanalizace a vodovod, každou za 300.000,- Kč.
- II.
Zastupitelstvo obce ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat.
- 5/2016/8 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.4/2016.
- 5/2016/9 Zastupitelstvo obce souhlasí s výší úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2016/2017 a to ve výši 500,-Kč/měs./žák.
- 5/2016/10 I.
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje výsledek výběrového řízení na akci Rekonstrukce povrchu - ul.Školní, východ.
- II.
Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat smlouvu s firmou Klika-Dvořák Kladno a.s.
- 5/2016/11 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje přijetí peněžního daru od Spolku rodičů a dětí a přátel školy se sídlem Lány, Školní 93 ve výši 80.000,- Kč. Účelové určení daru: učební pomůcky, výpočetní technika

Ing. Ivana Píšová, v.r.
ověřovatel

Karel Pleiner, v.r.
ověřovatel

Karel Sklenička, v.r.
starosta

JUDr. Ernest Kosár, v.r.
místostarosta

zapsala: Dana Hnízdilová
Zápis vyhotoven dne: 28.6.2016