

Zápis č. 2/2022 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 11.4.2022
Místo konání: sál Restaurace Narpa, č.p. 317, Lány
Jednání probíhalo od - do: 18:00 – 19:10 hodin
Členů zastupitelstva obce: 11
(Jana Drastilová, Alena Hlavsová, Martina Hořejší, Ing. Vlastimil Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Petr Králíček, Dagmar Krátká, Ing. Ivana Píšová, Bc. Karel Pleiner, Ing. Vít Rybář, MBA, Karel Sklenička)

Z toho: 9 přítomných
Omluveni: Karel Sklenička, Petr Králíček
Občanů: 26

Program jednání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení č. 1/2022 ze dne 21.2.2022
4. Kontrola zápisu č. 1/2022 ze dne 21.2.2022
5. Zpráva činnosti starosty obce za uplynulé období
6. Schválení účetní závěrky, závěrečného účtu a výsledku hospodaření obce Lány za rok 2021
7. Rozpočtová změna č. 2/2022
8. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce a.s. - ulice U statku a Školní
9. Schválení žádosti o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.
10. Schválení dotací z rozpočtu obce Lány
11. Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 668 o výměře 159 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 480 v Lánech, ul. Křivoklátská a pozemky p.č. 186/8 o výměře 517 m² v k.ú. Lány
12. Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 670 o výměře 160 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 474 v Lánech, ul. Křivoklátská a pozemky p.č.199/100 o výměře 116 m² a p.č.199/103 o výměře 407 m² v k.ú. Lány
13. Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 665 o výměře 158 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 477 v Lánech a pozemek p.č. 187/2 o výměře 338 m² v k.ú. Lány
14. Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 664 o výměře 159 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 476 v Lánech, ul. Křivoklátská a pozemek p.č. 187/1 o výměře 370 m² v k.ú. Lány
15. Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 675 o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 483 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/5 o výměře 164 m² a p.č. 208/16 o výměře 49 m² v k.ú. Lány
16. Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 677 o výměře 73 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 485 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/7 o výměře 262 m² a p.č. 208/18 o výměře 62 m² v k.ú. Lány
17. Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 684 o výměře 64 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 492 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/14 o výměře 134 m² a p.č. 208/25 o výměře 37 m² v k.ú. Lány
18. Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 676 o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 484 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/6 o výměře 203 m² a p.č. 208/17 o výměře 49 m² v k.ú. Lány

19. Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 678 o výměře 73 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 486 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/8 o výměře 226 m² a p.č. 208/19 o výměře 62 m² v k.ú. Lány
 20. Schválení zadání projektové dokumentace rozšíření ZŠ Lány
 21. Schválení žádosti o dotaci na projekt Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ Lány, Školní č.p.418
 22. Pořízení zprávy o uplatňování územního plánu obce Lány
 23. Stanovení počtu zastupitelstva na období 2022 - 2026
 24. Diskuse
-

K bodu č. 1 – Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající místostarostka obce ing. Ivana Píšová navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu Ing. Víta Rybáře, MBA a Bc. Karla Pleinera. Jako zapisovatelku určuje Terezu Lomberskou.

Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Víta Rybáře, MBA a Bc. Karla Pleinera, zapisovatelku Terezu Lomberskou.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/1

K bodu č. 2 – Schválení programu

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová předkládá program dnešního zasedání a žádá zastupitele o návrhy na doplnění programu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/2

K bodu č. 3 – Kontrola usnesení č. 1/2022 ze dne 21.2.2022

Místostarostka obce Lány Ing. Ivana Píšová provedla kontrolu usnesení č. 1/2022 z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.2.2022 a konstatuje, že všechny úkoly byly splněny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 1/2022 z veřejného zasedání ZO ze dne 21.2.2022.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/3

K bodu č. 4 – Kontrola zápisu č. 1/2022 ze dne 21.2.2022

Místostarostka obce Lány ing. Ivana Píšová konstatuje, že zápis z minulého veřejného zasedání ověřovatelé Dagmar Krátká a Ing. Vlastimil Hořejší podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku, není tomu tak. Místostarostka obce dává hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 1/2022 z veřejného zasedání ZO ze dne 21.2.2022.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/4

K bodu č. 5 – Zpráva starosty obce o činnosti ZO za uplynulé období

Místostarosta obce Lány JUDr. Ernest Kosár seznamuje přítomné s činností zastupitelstva za období únor 2022 a duben 2022. Celkem proběhly 3 pracovní porady, dále byli zastupitelé informováni o chodu obce elektronickou formou.

Koncem února byl dokončený projekt a vydán územní souhlas na rekonstrukci asfaltových povrchů v ulici V Chaloupkách. Tato akce bude navazovat na výměnu rozvodů vody a kanalizace v této ulici, kterou bude provádět VKM a.s. Kladno. V současné době se připravuje výběrové řízení na dodavatele stavby. Realizace je plánována na 3. čtvrtletí letošního roku. Projektovou dokumentaci vypracovala firma NOZA s.r.o. Kladno.

Je také dokončen projekt na rekonstrukci ulice Sadová mezi ulicemi Křivoklátská a Ječná. Začátkem měsíce března byla podána žádost o stavební povolení na Magistrát města Kladna. Bohužel termín realizace této stavby se prodloužil, protože ČEZ vydal souhlasné stanovisko pouze pod podmínkou, že se provede přeložka kabelů NN pro rodinné domy na východní straně této komunikace. Z tohoto důvodu se i prodraží celková cena této stavby. Projekt byl zpracován firmou ARIPROS s.r.o. Kladno.

V měsíci březnu byla uzavřena smlouva s firmou Energy Benefit Centre a.s. Praha na vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci vytápění v budově 1. stupně ZŠ. Stávající vytápění akumulacími kamny bude nahrazeno otopnými tělesy. Jako zdroj tepla bude instalováno tepelné čerpadlo země – voda. Vrty pro toto čerpadlo jsou uvažovány na školní zahradě. Zároveň se zpracovává žádost o dotaci na pořízení tepelného čerpadla ze Státního fondu životního prostředí. Předpoklad realizace této stavby je do konce roku 2022.

Dalším připravovaným projektem je výstavba dvou nových tříd v historické budově základní školy CH. G. Masarykové. Tento projekt zpracovává firma Stavaři s.r.o. Lysá nad Labem. Předpokládá se, že tyto třídy budou vybudovány v nástavbě nad stávající tělocvičnou. Zároveň by se také zvýšila výška stropu v tělocvičně. Tento projekt by měl být hotový do podzimu letošního roku. Výstavba by potom měla být realizována v roce 2023.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zprávu starosty obce za uplynulé období únor 2022 až duben 2022.

Hlasování: pro 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/5

K bodu 6 – Schválení účetní závěrky, závěrečného účtu a výsledku hospodaření obce Lány za rok 2021

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová předkládá zastupitelům ke schválení účetní závěrku za rok 2021. Ta se skládá z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2021 - Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, inventarizační zprávy a zpráv z vnitřních finančních kontrol. Výsledkem hospodaření za rok 2021 je zisk ve výši 13.939.870,92 Kč.

Dále místostarostka obce předkládá zastupitelstvu k projednání návrh závěrečného účtu, který obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích. Dále vyúčtování finančních vztahů se státním rozpočtem, rozpočtem kraje, obcí a státních fondů. Nedílnou součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Všechny dokumenty byly zveřejněny na úřední desce obce dne 21.3.2022.

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Přezkoumání bylo provedeno pracovníky odboru kontroly Středočeského kraje.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 zákona o obcích účetní závěrku včetně výsledku hospodaření za rok 2021.

II. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje v souladu s § 43 a § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích závěrečný účet obce za rok 2021 a zprávu Krajského úřadu Středočeského kraje o přezkoumání hospodaření bez výhrad.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

(Alena Hlavsová, Dagmar Krátká, Martina Hořejší, Ing. Vít Rybář, MBA, Ing. Ivana Píšová, JUDr. Ernest Kosár, Bc. Karel Pleiner, Ing. Vlastimil Hořejší, Jana Drastilová,)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/6

K bodu č. 7 – Rozpočtová změna č. 2/2022

Předseda finančního výboru ing. Hořejší předkládá rozpočtovou změnu č. 2/2022-viz.příloha č. 1.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2022 – příloha č.1

Hlasování: pro 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/7

K bodu č. 8 – Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s. - ulice U Statku a Školní

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelům ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. IE-12-6010996 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín 405 02 na pozemku parc.č. 148/2, 153/56, 153/12, 1276 a 146/1 v k.ú. Lány
Jedná se o rekonstrukci vedení NN v ulicích U Statku a části ulice Školní a jeho uložení do země. Jsou to poslední ulice v obci, kde je ještě nadzemní vedení NN.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. IE-12-6010996 na pozemku parc.č. 148/2, 153/56, 153/12, 1276 a 146/1 v k.ú. Lány s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín 405 02

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/8

K bodu č. 9 – Schválení žádosti o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár seznamuje zastupitele s žádostí ředitelky Linky bezpečí, z.s. Soni Petráškové o finanční podporu provozu Linky bezpečí, z.s. v roce 2022 ve výši 10 000,-Kč. a žádá zastupitele o schválení smlouvy na podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Obec Lány podporovala Linku bezpečí i v roce 2021.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje finanční podporu Linky bezpečí, z.s. v roce 2022 ve výši 10 000,-Kč.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/9

K bodu č. 10 – Schválení dotací z rozpočtu obce Lány

Zastupitelka Jana Drastilová předkládá zastupitelům k projednání schválení dotací - příspěvku, na podporu aktivit všech organizací a spolků z rozpočtu obce na rok 2022 viz příloha č. 2

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje rozdělení dotací z rozpočtu obce Lány na činnost společenských, sportovních a zájmových organizací - viz příloha č. 2

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/10

K bodu č. 11 – Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 668 o výměře 159 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 480 v Lánech, ul. Křivoklátská, a pozemky p.č. 186/8 o výměře 517 m² v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje nemovitosti stavební parcely parc.č.st. 668 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 159 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 480 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc. č. 668 a dále pozemek parc.č. 186/8 o výměře 517 m², vše v k.ú. Lány, zapsané na LV číslo 10001 pro kat. území a obec Lány, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, předem určeným zájemcům Z.G. a M.G., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Předmětné nemovitosti se prodávají na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 27.12.2000, kde cena pozemku byla schválena ve výši 100,- Kč/m².

Záměr prodat výše uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce obce Lány 15 dní před veřejným zasedáním zastupitelstva obce (23.3.2022).

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc. č. 668 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 159 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 480 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc. č. 668 a dále pozemek parc.č. 186/8 o výměře 517 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům Z.G. a M.G., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/11

K bodu č. 12 – Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 670 o výměře 160 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 474 v Lánech, ul. Křivoklátská, a pozemky p.č. 199/100 o výměře 116 m² a p.č. 199/103 o výměře 407 m² v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje nemovitosti stavební parcely parc.č.st. 670 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 160 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 474 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc. č. 670, a dále pozemky parc.č. 199/100 o výměře 116 m² a parc.č. 199/103 o výměře 407 m², vše v k.ú. Lány, zapsané na LV číslo 10001 pro kat. území a obec Lány, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, předem určeným zájemcům J.D. a J.D., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Předmětné nemovitosti se prodávají na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 22.4.2002, kde cena pozemku byla schválena ve výši 100,- Kč/m².

Záměr prodat výše uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce obce Lány 15 dní před veřejným zasedáním zastupitelstva obce (23.3.2022).

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č.st. 670 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 160 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 474 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc. č. 670, a dále pozemky parc.č. 199/100 o výměře 116 m² a parc.č. 199/103 o výměře 407 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům J.D. a J.D., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 1

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/12

K bodu č. 13 – Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 665 o výměře 158 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 477 v Lánech, ul. Křivoklátská, a pozemek p.č. 187/2 o výměře 338 m² v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje nemovitosti stavební parcely parc.č. 665 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 158 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 477 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc.č. 665, a dále pozemek parc.č. 187/2 o výměře 338 m², vše v k.ú. Lány, zapsané na LV číslo 10001 pro kat. území a obec Lány, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, předem určeným zájemcům V.M. a G.H., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Předmětné nemovitosti se prodávají na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 29.11.2000, kde cena pozemku byla schválena ve výši 100,- Kč/m².

Záměr prodat výše uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce obce Lány 15 dní před veřejným zasedáním zastupitelstva obce (23.3.2022).

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 665 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 158 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 477 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc.č. 665, a dále pozemek parc.č. 187/2 o výměře 338 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům V.M. a G.H., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/13

K bodu č. 14 – Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 664 o výměře 159 m² jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 476 v Lánech, ul. Křivoklátská a pozemek p.č. 187/1 o výměře 370 m² v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje nemovitosti stavební parcely parc.č. 664 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 159 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 476 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc.č. 664, a dále pozemek parc.č. 187/1 o výměře 370 m², vše v k.ú. Lány, zapsané na LV číslo 10001 pro kat. území a obec Lány, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, předem určeným zájemcům T.M. a H.M., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Předmětné nemovitosti se prodávají na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 18.12.2000, kde cena pozemku byla schválena ve výši 100,- Kč/m².

Záměr prodat výše uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce obce Lány 15 dní před veřejným zasedáním zastupitelstva obce (23.3.2022).

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 664 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 159 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 476 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc.č. 664, a dále pozemek parc.č. 187/1 o výměře 370 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům T.M. a H.M., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/14

K bodu č. 15 – Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 675 o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 483 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/5 o výměře 164 m² a p.č. 208/16 o výměře 49 m² v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje nemovitosti stavební parcely parc.č. 675 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 483 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 675, a dále pozemky parc.č. 208/5 o výměře 164 m² a parc.č. 208/16 o výměře 49 m², vše v k.ú. Lány, zapsané na LV číslo 10001 pro kat. území a obec Lány, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, předem určeným zájemcům J.J. a D.J., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Předmětné nemovitosti se prodávají na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 11.12.2000, kde cena pozemku byla schválena ve výši 100,- Kč/m².

Záměr prodat výše uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce obce Lány 15 dní před veřejným zasedáním zastupitelstva obce (23.3.2022).

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 675 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 483 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 675, a dále pozemky parc.č. 208/5 o výměře 164 m² a parc.č. 208/16 o výměře 49 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům J.J. a D.J., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/15

K bodu č. 16 – Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 677 o výměře 73 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 485 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/7 o výměře 262 m² a p.č. 208/18 o výměře 62 m² v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje nemovitosti stavební parcely parc.č. 677 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 485 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 677, a dále pozemky parc.č. 208/7 o výměře 262 m² a parc.č. 208/18 o výměře 62 m², vše v k.ú. Lány, zapsané na LV číslo 10001 pro kat. území a obec Lány, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, předem určenému zájemci panu J.K., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Předmětné nemovitosti se prodávají na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 6.12.2000, kde cena pozemku byla schválena ve výši 100,- Kč/m²..

Záměr prodat výše uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce obce Lány 15 dní před veřejným zasedáním zastupitelstva obce (23.3.2022).

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 677 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 485 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 677, a dále pozemky parc.č. 208/7 o výměře 262 m² a parc.č. 208/18 o výměře 62 m², vše v k.ú. Lány předem určenému zájemci panu J.K., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/16

K bodu č. 17 – Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 684 o výměře 64 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 492 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/14 o výměře 134 m² a p.č. 208/25 o výměře 37 m² v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje nemovitosti stavební parcely parc.č. 684 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 492 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 684, a dále pozemky parc.č. 208/14 o výměře 134 m² a parc.č. 208/25 o výměře 37 m², vše v k.ú. Lány, zapsané na LV číslo 10001 pro kat. území a obec Lány, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, předem určenému zájemci paní L.M., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Předmětné nemovitosti se prodávají na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 18.6.2001, kde cena pozemku byla schválena ve výši 100,- Kč/m².

Záměr prodat výše uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce obce Lány 15 dní před veřejným zasedáním zastupitelstva obce (23.3.2022).

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 684 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 492 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 684, a dále pozemky parc.č. 208/14 o výměře 134 m² a parc.č. 208/25 o výměře 37 m², vše v k.ú. Lány předem určenému zájemci paní L.M., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/17

K bodu č. 18 – Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 676 o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 484 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/6 o výměře 203 m² a p.č. 208/17 o výměře 49 m² v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje nemovitosti stavební parcely parc.č. 676 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 484 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 676, a dále pozemky parc.č. 208/6 o výměře 203 m² a parc.č. 208/17 o výměře 49 m², vše v k.ú. Lány, zapsané na LV číslo 10001 pro kat. území a obec Lány, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, předem určenému zájemci paní E.M., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Předmětné nemovitosti se prodávají na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 28.11.2000, kde cena pozemku byla schválena ve výši 100,- Kč/m².

Záměr prodat výše uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce obce Lány 15 dní před veřejným zasedáním zastupitelstva obce (23.3.2022).

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 676 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 484 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 676, a dále pozemky parc.č. 208/6 o výměře 203 m² a parc.č. 208/17 o výměře 49 m², vše v k.ú. Lány předem určenému zájemci paní E.M., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/18

K bodu č. 19 – Schválení záměru prodeje nemovitosti - stavební parcela p.č. 678 o výměře 73 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 486 v Lánech, ul. Pod Hřištěm a pozemky p.č. 208/8 o výměře 226 m² a p.č. 208/19 o výměře 62 m² v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje nemovitosti stavební parcely parc.č. 678 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 486 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 678, a dále pozemky parc.č. 208/8 o výměře 226 m² a parc.č. 208/19 o výměře 62 m², vše v k.ú. Lány, zapsané na LV číslo 10001 pro kat. území a obec Lány, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, předem určeným zájemcům F.P. a E.P., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Předmětné nemovitosti se prodávají na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 7.12.2000, kde cena pozemku byla schválena ve výši 100,- Kč/m².

Záměr prodat výše uvedené nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce obce Lány 15 dní před veřejným zasedáním zastupitelstva obce (23.3.2022).

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 678 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 486 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 678,

a dále pozemky parc.č. 208/8 o výměře 226 m² a parc.č. 208/19 o výměře 62 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům F.P. a E.P., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/19

K bodu č. 20 – Schválení zadání projektové dokumentace na rozšíření budovy Základní školy Lány

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová seznamuje se záměrem rozšíření kapacity ZŠ Lány přístavbou 2 učeben nad tělocvičnou historické budovy č.p. 93. Předpokládaný termín realizace stavby je rok 2023.

Diskuse:

Zastupitel Bc. Karel Pleiner konstatuje, že rozšířením ZŠ by se vyřešil problém s počtem tříd a každý ročník by měl 2 paralelní třídy. Po rozšíření ZŠ by bylo k dispozici 18 učeben.

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár sděluje, že rozšíření ZŠ se bude řešit s architektem, aby se nenarušil vzhled budovy ZŠ.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje zadání projektové dokumentace na rozšíření kapacity budovy Základní školy Lány projekční kanceláři Stavaři s.r.o. Lysá nad Labem.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/20

K bodu č. 21 – Schválení zadání projektu „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ Školní č.p. 418 Lány“

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová seznamuje se záměrem obce na podání žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí Ministerstva životního prostředí na projekt vytápění budovy ZŠ Školní č.p.418 Lány tepelným čerpadlem. Stávající přímotopy budou nahrazeny ústředním vytápěním a jako zdroj tepla bude instalováno tepelné čerpadlo země - voda. Vrty budou umístěny na zahradě u budovy základní školy 1.stupně.

Diskuse:

Zastupitel Bc. Karel Pleiner sděluje, že se řešilo jaké vytápění pro budovu 1. stupně ZŠ zvolit. Ale vzhledem k současné situaci bylo nejlepší variantou zvolit tepelné čerpadlo země - voda.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ Školní č.p.418 Lány“ dokumentace Vytápění budovy ZŠ č.p.418 tepelným čerpadlem.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/21

K bodu č. 22 – Pořízení zprávy o uplatňování územního plánu obce Lány

Místostarostka obce seznamuje zastupitele s návrhem na pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu obce Lány. Podle zákona 183/2006 Sb. musí být jednou za 4 roky provedena revize ÚP, zda vyhovuje potřebám obce. Dále navrhuje tuto revizi zadat pořizovateli ÚP, což je Magistrát města Kladna, oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) schvaluje způsob pořizování Zprávy o uplatňování územního plánu obce Lány (případných následných změn územního plánu ze zprávy vyplývajících) úřadem územního plánování a to postupem podle § 6 odst. 1. písm. c) stavebního zákona.

II. Zastupitelstvo obce Lány určuje dle požadavků stavebního zákona pro toto volební období pana Karla Skleničku, starostu obce, jako zastupitele, který bude spolupracovat při pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu obce Lány, příp. změny územně plánovací dokumentace s Magistrátem města Kladna, oddělením architektury, územního plánování a rozvoje města.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/22

K bodu č. 23 – Stanovení počtu zastupitelstva obce na období 2022 – 2026

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelům návrh na počet zastupitelů obce na volební období 2022- 2026. Navrhuje, aby počet zastupitelů zůstal 11.

Diskuze: -----

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje počet členů zastupitelstva obce na období 2022 – 2026 na 11.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2022/23

K bodu č. 24 Diskuze

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár informoval všechny přítomné o tom, že proběhlo jednání s vlastníky pozemků v k.ú. Vašírov ohledně prodloužení chodníku od Lán až k autobusové zastávce ve Vašírově. Všichni vlastníci pozemků souhlasí s navrhovaným řešením výměny pozemků. Nyní bude probíhat geodetické zaměření pozemků. Celá akce bude trvat cca 6 měsíců až jeden rok. Dále informoval všechny přítomné o připravovaných akcích. 8.5.2022 se uskuteční 48. ročník běhu vítězství zámeckým parkem a 1.5.2022 se v Zámeckém kostele Nejsvětějšího Jména Ježíše uskuteční zahajovací koncert Dvořákova festivalu. Nad tímto koncertem obec převzala záštitu.

Zastupitelka Jana Drastilová pozvala všechny přítomné na PÁLENÍ ČARODEJNIC, které se uskuteční 30.4.2022 na modelářském letišti a také informovala o proběhlém Jarním plesu Obce Lány a Muzea T.G.Masaryka v Lánech. Dále informovala o uskutečněném Jarním plesu Obce Lány a Muzea T.G.Masaryka v Lánech, který se konal 9.4.2022 a zakončil tak plesovou sezónu.

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová poděkovala Janě Drastilové a všem, kteří se podíleli na přípravě plesu za výborně připravenou akci.

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár informoval, že podklady k prodeji nemovitostí, které byli na dnešním VZ odsouhlaseny budou připraveny a poslány předem určeným zájemcům ke kontrole. Následně bude navazovat podepsání kupních smluv.

Zastupitelka Jana Drastilová informovala přítomné o situaci na ubytovně v ŠZP Lány, kde jsou ubytováni ukrajinští uprchlíci. Kapacita ubytovny je 68 lůžek. V současné době je zde ubytováno 32 dospělých a 22 dětí. Jeden pokoj je vyčleněn pro studenty ČZU Praha, kteří jezdí do ŠZP Lány na praxe. Postupně se ukrajinští občané zapojují do běžného života. Některé maminky už pracují a děti se zapojují do kroužků v Lánech. Jedna holčička nastoupila do 6. třídy ZŠ a po Velikonocích se mají přijít podívat 2 děti do 1. třídy.

Občan Lán se dotazuje v jaké fázi je nákup budovy bývalého muzea sportovních vozů.

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár odpovídá, že stále probíhají jednání s majitelem nemovitosti.

Zastupitel Karel Pleiner doplňuje, že se stále projednává i případné využití budovy.

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár doplňuje, že budova bude muset projít rozsáhlou rekonstrukcí. Využití budovy je stále předmětem jednání.

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár dále informuje přítomné, že se připravuje zvelebení zeleně ve Vašírově okolo autobusové zastávky a kapličky.

Dále se do diskuse nikdo nepřihlásil a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:10 hod.

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY 2/2022
ze dne 11. dubna 2022**

- 2/2022/1** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Víta Rybáře MBA a Bc. Karla Pleinera, zapisovatelku Terezu Lomberskou.
- 2/2022/2** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.
- 2/2022/3** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 1/2022 z veřejného zasedání ZO ze dne 21.2.2022.
- 2/2022/4** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 1/2022 z veřejného zasedání ZO ze dne 21.2.2022.
- 2/2022/5** Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zprávu starosty obce za uplynulé období únor - duben 2022.
- 2/2022/6** I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 zákona o obcích účetní závěrku včetně výsledku hospodaření za rok 2021.
II. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje v souladu s § 43 a § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích závěrečný účet obce za rok 2021 a zprávu Krajského úřadu Středočeského kraje o přezkoumání hospodaření bez výhrad.
- 2/2022/7** Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2022 – příloha č.1

- 2/2022/8** I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. IE-12-6010996 na pozemku parc.č. 148/2, 153/56, 153/12, 1276 a 146/1 v k.ú. Lány s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín 405 02
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu podepsat.
- 2/2022/9** Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje finanční podporu Linky bezpečí, z.s. v roce 2022 ve výši 10 000,-Kč.
- 2/2022/10** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje rozdělení dotací z rozpočtu obce Lány na činnost společenských, sportovních a zájmových organizací - viz příloha č. 2
- 2/2022/11** I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc. č. 668 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 159 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 480 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc. č. 668 a dále pozemek parc.č. 186/8 o výměře 517 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům Z.G. a M.G., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.
- 2/2022/12** I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č.st. 670 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 160 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 474 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc. č. 670, a dále pozemky parc.č. 199/100 o výměře 116 m² a parc.č. 199/103 o výměře 407 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům J.D. a J.D., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.
- 2/2022/13** I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 665 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 158 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 477 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc.č. 665, a dále pozemek parc.č. 187/2 o výměře 338 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům V.M. a G.H., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.
- 2/2022/14** I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 664 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 159 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 476 v Lánech, ul. Křivoklátská, stojící na stavební parcele parc.č. 664, a dále pozemek parc.č. 187/1 o výměře

370 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům T.M. a H.M., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

2/2022/15 I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 675 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 483 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 675, a dále pozemky parc.č. 208/5 o výměře 164 m² a parc.č. 208/16 o výměře 49 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům J.J. a D.J., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

2/2022/16 I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 677 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 485 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 677, a dále pozemky parc.č. 208/7 o výměře 262 m² a parc.č. 208/18 o výměře 62 m², vše v k.ú. Lány předem určenému zájemci panu J.K., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

2/2022/17 I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 684 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 492 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 684, a dále pozemky parc.č. 208/14 o výměře 134 m² a parc.č. 208/25 o výměře 37 m², vše v k.ú. Lány předem určenému zájemci paní L.M., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

2/2022/18 I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 676 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m², jejíž součástí je stavba - rodinný dům čp. 484 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 676, a dále pozemky parc.č. 208/6 o výměře 203 m² a parc.č. 208/17 o výměře 49 m², vše v k.ú. Lány předem určenému zájemci paní E.M., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

2/2022/19 I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej nemovitosti stavební parcely parc.č. 678 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m², jejíž

součástí je stavba - rodinný dům čp. 486 v Lánech, ul. Pod Hřištěm, stojící na stavební parcele parc.č. 678, a dále pozemky parc.č. 208/8 o výměře 226 m² a parc.č. 208/19 o výměře 62 m², vše v k.ú. Lány předem určeným zájemcům F.P a E.P., s tím, že kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o prodeji nemovitosti podepsat.

2/2022/20 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje zadání projektové dokumentace na rozšíření kapacity budovy Základní školy Lány projekční kanceláři Stavaři s.r.o. Lysá nad Labem.

2/2022/21 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ Školní č.p.418 Lány“ dokumentace Vytápění budovy ZŠ č.p.418 tepelným čerpadlem.

2/2022/22 I. Zastupitelstvo obce v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) schvaluje způsob pořizování Zprávy o uplatňování územního plánu obce Lány (případných následných změn územního plánu ze zprávy vyplývajících) úřadem územního plánování a to postupem podle § 6 odst. 1. písm. c) stavebního zákona.

II. Zastupitelstvo obce Lány určuje dle požadavků stavebního zákona pro toto volební období pana Karla Skleničku, starostu obce, jako zastupitele, který bude spolupracovat při pořizení Zprávy o uplatňování územního plánu obce Lány, příp. změny územně plánovací dokumentace s Magistrátem města Kladna, oddělením architektury, územního plánování a rozvoje města.

2/2022/23 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje počet členů zastupitelstva obce na období 2022 – 2026 na 11.

Ing. Vít Rybář MBA
Ověřovatel

.....

Bc. Karel Pleiner
ověřovatel

.....

Ing. Ivana Píšová
Místostarostka

.....

JUDr. Ernest Kosár
Místostarosta

.....

Zapsala: Tereza Lomberská
Zápis vyhotoven dne: 20.4.2022