

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále také „výzva“ či „zadávací dokumentace“ a/nebo „ZD“)

pro zpracování nabídky ve **veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce** ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon“ či „ZZVZ“), zadávané v souladu s ustanovením § 6 ZZVZ a soutěžené v režimu otevřené výzvy.

Název veřejné zakázky:

Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány

Identifikace zadavatele:

Zadavatel:	Obec Lány
Se sídlem:	Masarykovo náměstí 9, 270 61 Lány
IČ:	00243981
Číslo účtu:	622221/0100
Jednající:	Karel Sklenička, starosta obce
Telefon:	+420 313 502 041
E-mail:	karel.sklenicka@obec-lany.cz

I.	OBSAH	
I.	OBSAH	2
II.	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
III.	SHRNUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY	3
IV.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
V.	ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
VI.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
VII.	VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY	5
VIII.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	5
IX.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	5
	Návrh smlouvy o dílo.....	5
	Platební podmínky	6
	Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny	6
	Místo plnění	6
	Doba realizace.....	7
	Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty	7
	Řešení sporů	7
	Záruční podmínky	7
X.	KVALIFIKACE	7
	Základní způsobilost.....	7
	Profesní způsobilost.....	8
	Technická kvalifikace.....	9
XI.	HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	10
XII.	DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	10
	Plnění prostřednictvím poddodavatele	10
	Technická specifikace	11
	Obchodní názvy, značky, specifická označení.....	11
XIII.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	11
XIII.	KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY	12
XIV.	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
XV.	ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
XVI.	OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	13
XVII.	ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	13
XVIII.	SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	14

II. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu na služby ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka není, v souladu s ustanovením § 31 zákona, zadávána ve výběrovém řízení ve smyslu ZZVZ. Zakázka je zadávána v otevřené výzvě.

III. SHRUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Povinné označení obálek s nabídkami:

Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány

NABÍDKA – NEOTVÍRAT

Nabídku doručte nejpozději do: **30. 6. 2022** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: **Obec Lány**
Masarykovo náměstí 9
270 61 Lány

Otevírání obálek s nabídkami dne: **30. 6. 2022** Hodina: **10:01**

Adresa otvírání obálek: **Obec Lány**
Masarykovo náměstí 9
270 61 Lány

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavací lhůtu zadavatel stanovuje přiměřeně s ohledem na druh zadávacího řízení a na předmět veřejné zakázky, a to do **tří měsíců ode dne, kdy skončila lhůta pro podání nabídek**.

IV. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: **Obec Lány**
Se sídlem: Masarykovo náměstí 9, 270 61 Lány
IČ: 00243981
Číslo účtu: 622221/0100
Jednající: Karel Sklenička, starosta obce
Telefon: +420 313 502 041
E-mail: karel.sklenicka@obec-lany.cz

V. ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka je spolufinancována v rámci Národního plánu Životní prostředí Státním fondem životního prostředí ČR, který na jeho podporu získal prostředky z Evropské unie z fondu Next Generation EU.

V souvislosti se způsobem financování veřejné zakázky je dodavatel povinen spolupůsobit při výkonu kontroly vynaložených prostředků ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

VI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v instalaci nové otopné soustavy a tepelného čerpadla země/voda v objektu ZŠ Školní 418, Lány. Na pozemku vedle budovy školy bude umístěn primární okruh tepelného čerpadla se 7 zemními vrty do hloubky 100 m. Dále bude provedeny související elektroinstalace a vyregulování otopné soustavy.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Činnosti související s realizací stavebních prací:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelům;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (prohlášení o shodě).

Kód CPV:

45000000-7	Stavební práce
45214200-2	Stavební úpravy školních budov
42511110-5	Tepelná čerpadla
44621110-3	Radiátory ústředního topení

Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány“ zpracované společností Energy Benefit Centre a.s., sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210 a „Vytápění ZŠ Lány“ zpracované panem Jaromírem Šafusem, sídlem Vodárenská 1966, 272 01 Kladno, IČO: 679 28 064. Projektová dokumentace je přílohou této výzvy.

VII. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Veřejná zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

VIII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník výběrového řízení (dále také jako „účastník“, „dodavatel“ či „zhotovitel“) zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu prací (viz. Příloha č. 2 – Soupis prací). Soupis je tvořený částí pro tepelné čerpadlo a částí pro otopnou soustavu. Tento **oceněný soupis příloží účastník do své nabídky** jako přílohu návrhu smlouvy o dílo.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (uvedená v Kč),
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a dle výše uvedené projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním plněním této veřejné zakázky.

Účastník závazně použije Soupis prací, který je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Dále upozorňujeme na povinnost ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí. Všechny položky musí být oceněny (tzn. mohou být oceněny nulou, položka však nesmí zůstat prázdná), žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Účastník zadávacího řízení bude vyloučen, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Návrh smlouvy o dílo

Přílohou č. 4 této Výzvy je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit jako podklad k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky (dále též jen „návrh smlouvy“ nebo „smlouva o dílo“). Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy účastníkem zadávacího řízení v rámci přípravy návrhu smlouvy, který **musí**

být nedílnou součástí nabídky. Návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat zadávací podmínky. Úpravy smlouvy o dílo, mimo povolené, budou zadavatelem posuzovány jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel připouští pouze úpravy resp. doplnění návrhu smlouvy v částech, které jsou **barevně zvýrazněny**, jde především o:

- doplnění identifikačních údajů účastníka zadávacího řízení,
- doplnění kontaktních údajů na účastníka zadávacího řízení,
- doplnění zástupců pro věci smluvní a technické,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění údajů odpovědné osoby účastníka zadávacího řízení,
- doplnění data podání nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn měnit znění jednotlivých ustanovení návrhu smlouvy, takovéto úpravy jsou důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Přílohou smlouvy o dílo bude oceněný **soupis prací**, který je součástí této Výzvy, a **harmonogram prací** (projektu).

Vybraný dodavatel se podáním nabídky a podpisem smlouvy o dílo zavazuje k umožnění kontroly prostředků vynaložených na realizaci veřejné zakázky vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně **v českých korunách (Kč)**. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platby probíhají zásadně **bezhotovostním způsobem** na účet zhotovitele. Platby proběhnou na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem zadavateli. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury **pouze za provedené práce**, a to s frekvencí maximálně **jedenkrát měsíčně**. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokládající oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technický dozor investora. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % ceny díla**. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel může zádržné nahradit bankovní zárukou.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny výše sazeb daně z přidané hodnoty (DPH) a obdobných zákonných poplatků.

Místo plnění

Místo plnění veřejné zakázky:

Školní 418, 270 61 Lány

Doba realizace

Zadavatel předpokládá zahájení plnění veřejné zakázky **od 7. 7. 2022.**

Závazná maximální doba plnění: nejpozději do 30. 11. 2022.

Realizace otopné soustavy bude dokončena do 15. 8. 2022, po tomto termínu je další realizace možná pouze v mimoškolní dny.

Na základě uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky a provozních podmínek zadavatele vypracuje účastník podrobný časový harmonogram prací (s přesností na týdny). Harmonogram prací bude doložen do nabídky jako příloha návrhu smlouvy o dílo.

Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě porušení povinnosti provést dílo je vybraný účastník (jakožto zhotovitel) povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta je vztažena ke konečnému termínu dokončení díla a je počítána za každý i započatý den prodlení.

Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení zadavatele (jakožto objednatel) s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle příslušných právních předpisů.

Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatel požadovat úhradu škody s tím, že zaplacená smluvní pokuta se do úhrady škody nezapočítává.

Řešení sporů

Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze zadávací dokumentace a smlouvy o dílo se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlu zadavatele.

Záruční podmínky

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla včetně všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Výjimky ze záruky

Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

X. KVALIFIKACE

Základní způsobilost

1. Způsobilým k plnění veřejné zakázky **není** takový dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek (dále také jen „ZZVZ“) nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby i osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3. Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se výběrového řízení české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Splnění základní způsobilosti účastníků prokazuje **podpisem čestného prohlášení**, které je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. **Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.**

Zadavatel účastníka upozorňuje, že v případě pochybností může požadovat od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva, před uzavřením této smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, tedy například výpis z evidence Rejstříku trestů či potvrzení příslušného finančního, resp. sociálního orgánu či instituce o bezdlužnosti účastníka. Přitom platí, že takto vyžádané doklady prokazující splnění základní způsobilosti nesmějí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Případné nesplnění této povinnosti účastníkem může být považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Profesní způsobilost

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) Prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.
- b) Splnění profesní způsobilosti prokáže dále účastník předložením **výpisu z živnostenského rejstříku** (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě účastník předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti:
 - a. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
nebo
vodoinstalatérství, topenářství.
- c) **Oprávnění k činnosti prováděná hornickým způsobem** v rozsahu ustanovení § 3 písm. f) zákona ČNR č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace účastník prokáže doložením:

- 1. osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět zakázky. Osvědčení musí být vystaveno na stavební práce realizované účastníkem **v posledních 5 letech** a musí zahrnovat:
 - identifikační údaje objednatele,
 - cenu bez DPH,
 - dobu realizace,
 - charakter stavebních prací,
 - místo provádění stavebních prací,
 - potvrzení, že byly stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny, **stvrzené podpisem objednatele.**

Zadavatel stanovuje, že účastník splní technickou kvalifikaci, pokud předloží:

- a) **minimálně tři osvědčení referenčních zakázek** s obdobným předmětem plnění, tj. **instalace tepelného čerpadla země/voda a instalaci nové otopné soustavy** s rozsahem instalace **minimálně 20 kW instalovaného výkonu.**
 - a
- b) **tři osvědčení referenčních zakázek** s obdobným předmětem plnění, tj. **provedení zemních vrtů s hloubkou minimálně nad 30 m.**

(Jedna zakázka může být uvedena pro prokázání jednoho i obou výše uvedené požadavků, pokud splňuje výše uvedené podmínky)

Pokud některé z požadovaných údajů nebudou na potvrzení objednatele, které má účastník k dispozici, dostatečně popsány, může je účastník doplnit obdobným dokladem. Za obdobný doklad se považuje zejména smlouva s objednatelem (ze které bude patrný rozsah plnění) a doklad o poskytnutí a dokončení plnění.

- 2. Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky,** a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Splnění těchto požadavků doloží dodavatel takto:

- **Čestné prohlášení** dodavatele obsahující jmenný seznam techniků, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést jeho pracovněprávní či jiný vztah k dodavateli.
- **Profesní životopis** každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele, **včetně seznamu referenčních zakázek** technika (případně mohou být všechny požadované údaje uvedené v rámci čestného prohlášení)

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, **byly uvedeny osoby splňující minimálně níže uvedené požadavky:**

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
Hlavní stavbyvedoucí	<ul style="list-style-type: none">• Odborná praxe v délce min. 10 celých let• zkušenost s realizací min. 3 zakázek v této či obdobné funkci – instalace tepelného čerpadla země/voda a instalaci nové otopné soustavy s rozsahem instalace minimálně 20 kW instalovaného výkonu.

XI. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky budou hodnoceny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, ostatní nabídky budou seřazeny sestupně dle výše nabídkové ceny oproti nejvýhodnější nabídce.

XII. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Plnění prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce uvedl, jakou část zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Účastník uvede v nabídce **seznam všech poddodavatelů** (Příloha č. 6), se kterými účastník uvažuje při plnění zakázky (a kteří mu jsou v době zpracování nabídky známi), s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení poddodávek a uvažovaného finančního objemu každé poddodávky.

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím třetích osob. **Účastník může prostřednictvím třetí osoby prokázat určitou část profesní způsobilosti** (ne však výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence podle § 77 odst. 1 ZZVZ), ekonomické kvalifikace (pokud je zadavatelem požadována) či **technické kvalifikace, nemůže však prostřednictvím třetí osoby prokázat základní způsobilost**.

Dodavatel prokazující kvalifikaci prostřednictvím jiných osob je povinen zadavateli předložit:

- 1) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou, tj. výpis z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence (postačí prostá kopie výpisu nikoli starší 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení);
- 2) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- 3) doklady o splnění základní způsobilosti podle jinou osobou, tj. čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této ZD
- 4) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že je požadavek tento splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s

dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí tento dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění základní způsobilosti, ani výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence (dle bodu IX.2, písm. a) zadávací dokumentace).

Technická specifikace

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály a výrobky, které účastník ZŘ hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti. **Pro ověření těchto vlastností požaduje zadavatel do nabídky doložit prosté kopie těchto dokumentů:**

- Technické listy pro tepelné čerpadlo země/voda, ze kterých bude patrné použití sestavy 2 ks elektrických tepelných čerpadel země-voda. Instalovaný výkon 1 ks tepelného čerpadla musí být v rozmezí min. 16,2 kW a max. 18 kW, min. COP=4,36 při B0/W35. Výstupní teplota topné vody z tepelného čerpadla musí být minimálně 60°C. Sestava bude mít možnost připojení regulátoru TČ na ethernet a možnost vzdáleného dohledu a ovládání přes webserver.
- Technické listy pro tepelné čerpadlo země/voda, ze kterých bude patrné, že tepelné čerpadlo plní třídu energetické účinnosti A++ v souladu s nařízením Komise v přenesené pravomoci (EU) č. 811/2013 ze dne 18. února 2013, kterým se doplňuje směrnice Evropského parlamentu a Rady 2010/30/EU, pokud jde o uvádění spotřeby energie na energetických štítcích ohřivačů pro vytápění vnitřních prostorů, kombinovaných ohřivačů, souprav sestávajících z ohřivače pro vytápění vnitřních prostorů, regulátoru teploty a solárního zařízení a souprav sestávajících z kombinovaného ohřivače, regulátoru teploty a solárního zařízení.

Obchodní názvy, značky, specifická označení

Příslušná projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění veřejné zakázky požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu a je tudíž možné, že projektová dokumentace obsahuje odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží atp. Zadavatel v takovém případě explicitně připouští použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

XIII. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku podá účastník písemně v **1 tištěném originále**. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce** (k dokladům ve slovenském jazyce a dokladům o vzdělání v latinském jazyce není překlad vyžadován). Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být **podepsány statutárním orgánem** účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Z praktických důvodů zadavatel prosí účastníky, aby předložili též **1 tištěnou kopii nabídky, 1 elektronickou kopii** a dále pak **návrh SOD a oceněný soupis prací v elektronické**

formě na CD/DVD nosiči v souladu s podmínkami uvedenými dále v zadávací dokumentaci. Předložení nabídky v kopii a SOD na CD/DVD nosiči významně usnadní práci zadavateli při posouzení a hodnocení nabídek.

Originál nabídky je třeba na titulní straně označit slovem „ORIGINÁL“ a kopii, rovněž na titulní straně, slovem „KOPIE“.

Doklady prokazující kvalifikaci, které musí být předloženy v originále nebo ověřené kopii, se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie.

Zadavatel účastníkům dále doporučuje:

- nabídku vytisknout tak, aby byla dobře čitelná,
- nabídku svázat či jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh,
- vyvarovat se v nabídce oprav a přepisů, které by zadavatele mohly uvést v omyl,
- všechny listy nabídky i příloh řádně očíslovat průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Výše zmíněný **CD/DVD** nosič, který doporučuje zadavatel předložit, by měl obsahovat:

- 1) kopie nabídky účastníka
- 2) Vyplněný **návrh smlouvy o dílo** (ve formátu souboru .DOC)
- 3) vyplněný **soupis prací předaný zadavatelem** (zpracovaný a předaný ve formátu souboru.xls) a účastníkem doplněný o jejich cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek.

Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1. **Obsah nabídky**

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky.

2. **Krycí list nabídky**

Pro sestavení krycího listu nabídky účastník závazně použije přílohu č. 1 ZD.

3. **Doklady prokazující splnění kvalifikace** dle bodu IX. ZD (KVALIFIKACE)

- základní způsobilost, příloha č. 4 zadávací dokumentace,
- profesní způsobilost,
- technická způsobilost

4. **Další doklady**

- seznam poddodavatelů, příloha č. 6 zadávací dokumentace,
- oceněný soupis prací projektu (podle přílohy č. 2 zadávací dokumentace)
- časový harmonogram projektu/prací (s přesností na týdny)
- doklady technické specifikace
- případné další dokumenty, požadované zadavatelem na základě této ZD

V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

XIII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **30. 6. 2022** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: **Obec Lány**
Masarykovo náměstí 9
270 61 Lány

Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech na podatelnu. Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, na které bude uvedena adresa účastníka a která bude označena názvem veřejné zakázky:

Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány

NABÍDKA – NEOTVÍRAT

XIV. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a je v plném rozsahu (tj. včetně projektové dokumentace) volně přístupná na profilu zadavatele:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00243981>

XV. ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno podat a doručit písemně kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a bude doručena na adresu zakazky@institut-vz.cz, případně prostřednictvím zprávy v profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti zadavatel uveřejní na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00243981>.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům potřebné informace k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti.

XVI. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami dne: **30. 6. 2022** Hodina: **10:01**

Adresa otvírání obálek: **Obec Lány**
Masarykovo náměstí 9
270 61 Lány

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci osoby zastupující zadavatele, tj. obchodní společnosti Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o., zástupci poskytovatele dotace a dále statutární orgán účastníka nebo zmocněnec účastníka – prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

XVII. ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu; účastníkovi nepřísluší náhrada nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí v případě, že zadavateli nebude poskytnuta dotace z Národního plánu Životní prostředí.

XVIII. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Soupis prací
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení Základní způsobilost
- Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů

V Lánech dne 14. 6. 2022

.....
Karel Sklenička, starosta obce