

Zápis č. 4/2022 z mimořádného veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 13.7.2022
Místo konání: obřadní síň OÚ Lány, č.p. 9, Lány
Jednání probíhalo od - do: 18:00 – 18:25 hodin
Členů zastupitelstva obce: 11
(Jana Drastilová, Alena Hlavsová, Martina Hořejší, Ing. Vlastimil Hořejší,
JUDr. Ernest Kosár, Petr Králíček, Dagmar Krátká, Ing. Ivana Píšová, Bc. Karel Pleiner, Ing.
Vít Rybář, MBA, Karel Sklenička)

Z toho: 10 přítomných
Omluveni: 1 - Petr Králíček
Občanů: 0

Program jednání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Schválení výsledku výběrového řízení na akci „Oprava komunikace V chaloupkách“
4. Schválení výsledku výběrového řízení na akci „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány“
5. Schválení Plánovací smlouvy s firmou Rodinné domy Lány s.r.o.
6. Diskuse

K bodu č. 1 – Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce Karel Sklenička navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu Martinu Hořejší a Dagmar Krátkou. Jako zapisovatelku určuje Terezu Lomberskou. Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Martinu Hořejší a Dagmar Krátkou, zapisovatelku Terezu Lomberskou.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2022/1

K bodu č. 2 – Schválení programu

Starosta obce Karel Sklenička předkládá program dnešního zasedání a žádá zastupitele o návrhy na doplnění programu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2022/2

K bodu č. 3 – Schválení výsledku výběrového řízení na akci „Oprava komunikace V chaloupkách“

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele s výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku „Oprava komunikace V chaloupkách“.

Celkem bylo přijato 6 nabídek.

Hodnotícím kritériem bylo: 100% nabídková cena v Kč bez DPH

1. FRONĚK, spol. s r.o., Zátíší 2488, 269 01 Rakovník, IČ: 47534630
2. FRFOL s.r.o., Mírová 303/62, 417 72 Ledvice, IČ: 07070454
3. CLÁDEK & TINTĚRA, a.s., Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČ: 62743881
4. STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744
5. EKOSTAVBY Louny s.r.o., Václava Majera 573, 440 01 Louny, IČ: 10442481
6. AVE Kladno s.r.o., Dubská 793, 272 03 Kladno – Dubí, IČ: 25085221

Hodnotící komise doporučila uzavřít smlouvu s nejvýhodnější nabídkou, kterou podala společnost STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744.

Diskuze:

Starosta obce Karel Sklenička doplňuje, že žádná z přihlášených firem nebyla z VŘ vyřazena. Všechny firmy splnili podmínky ze zadávací dokumentace.

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár doplňuje, že firmy, které se umístili na 1. a 2. místě už v minulosti s obcí spolupracovali a rozhodnutí hodnotící komise bylo jednoznačné a nebyl důvod firmu Strabag a.s. doporučit.

Návrh na usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce Lány schvaluje výsledek výběrového řízení na akci „Oprava komunikace V chaloupkách“.
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi uzavřít smlouvu s firmou STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744.

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2022/3

K bodu č. 4 – Schválení výsledků výběrového řízení na akci „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány“

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele s výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány“

Do výběrového řízení se nikdo nepřihlásil a výběrové řízení bylo zrušeno.

Diskuze:

Starosta obce Karel Sklenička doplňuje, že na tuto akci máme přislíbenou dotaci ve výši 40%.

Návrh usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o zrušeném výběrovém řízení na akci „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány“
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi vypsát nové výběrové řízení na akci „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány“ v termínu do 31.8.2022

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2022/4

K bodu č. 5 – Schválení Plánovací smlouvy s firmou Rodinné domy Lány s.r.o.

Místostarosta JUDr. Ernest Kosár předkládá ke schválení návrh Plánovací smlouvy s firmou Rodinné domy Lány s.r.o.

Plánovací smlouva stanovuje práva a povinnosti smluvních stran ve vztahu k pozemkům a plánovaným stavbám na pozemcích parc. č. 237/3 a 237/4 v k.ú. Vašírov ve vlastnictví obce Lány a pozemků vlastníka parc. č. 176, 180/2, 180/4, 185/111, 185/166, 185/189, 185/190, 185/206, 185/255 a 818/1 v k.ú. Lány. Uvedené pozemky jsou součástí lokality, která je platným Územním plánem sídelního útvaru Lány určena pro stavbu rodinných domů a příslušné infrastruktury.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Plánovací smlouvu s firmou Rodinné domy Lány s.r.o.
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce smlouvu podepsat.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2022/5

K bodu č. 7 - Diskuze

Dále se do diskuse nikdo nepřihlásil a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:25 hod.

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
Z MIMOŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY 4/2022
ze dne 13. července 2022**

- 4/2022/1** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Martinu Hořejší a Dagmar Krátkou, zapisovatelku Terezu Lomberskou.
- 4/2022/2** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.
- 4/2022/3** I. Zastupitelstvo obce Lány schvaluje výsledek výběrového řízení na akci „Oprava komunikace V chaloupkách“.
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi uzavřít smlouvu s firmou STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744.
- 4/2022/4** I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o zrušeném výběrovém řízení na akci „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány“
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi vypsát nové výběrové řízení na akci „Instalace tepelného čerpadla do budovy ZŠ, Školní 418, Lány“
- 4/2022/5** I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Plánovací smlouvu s firmou Rodinné domy Lány s.r.o.
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce smlouvu podepsat.

Martina Hořejší
Ověřovatel

.....

Dagmar Krátká
Ověřovatel

.....

Karel Sklenička
Starosta

.....

JUDr. Ernest Kosár
Místostarosta

.....

Zapsala: Tereza Lomberská
Zápis vyhotoven dne: 13.7.2022