

Zápis č. 3/2023 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 24.4.2023
Místo konání: sál Restaurace Narpa, č.p. 317, Lány
Jednání probíhalo od - do: 18:00 – 18:45 hodin
Členů zastupitelstva obce: 11

(Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková, Vilém Hamouz, Martina Hořejší, Ing. Vlastimil Hořejší, Jakub Joachim, JUDr. Ernest Kosár, Petr Králíček, Vladan Picka, Ing. Ivana Píšová, Petr Šidík, Pavlína Švigárová)

Z toho: 9 přítomných
Omluveni: 2 (Ing. Vlastimil Hořejší, Jakub Joachim)
Občanů: 7

Program jednání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení č. 2/2023 ze dne 22.3.2023
4. Kontrola zápisu č. 2/2023 ze dne 22.3.2023
5. Zpráva o činnosti zastupitelstva obce za uplynulé období
6. Rozpočtová změna č. 3/2023
7. Schválení příspěvku na provoz Pošty Partner v Lánech
8. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace
9. Schválení smlouvy o odběru biologicky rozložitelného odpadu
10. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby – ČEZ Distribuce, a.s.
11. Schválení dotací z rozpočtu obce Lány na rok 2023
12. Schválení příspěvku na svoz – Centrum služeb Slunce všem, o.p.s.
13. Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 pro Svaz diabetiků ČR, p.s. a Svaz zdravotně postižených Rakovník z.s., Nové Strašecí
14. Schválení zvýšení nájmu v obecních bytech
15. Schválení OZV č. 1/2023 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním
16. Diskuse

K bodu č. 1 – Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu Mgr. Magdalénu Elznicovou Mikeskovou a Viléma Hamouze. Jako zapisovatelku určuje Terezu Lomberskou.

Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Magdalénu Elznicovou Mikeskovou a Viléma Hamouze, zapisovatelku Terezu Lomberskou.

Diskuse: -----

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/1

K bodu č. 2 – Schválení programu

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá program dnešního zasedání a žádá zastupitele o návrhy na doplnění programu.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/2

K bodu č. 3 – Kontrola usnesení č. 2/2023 ze dne 22.3.2023

Místostarosta obce Petr Králíček provedl kontrolu usnesení č. 2/2023 z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 22.3.2023 a konstatuje, že všechny úkoly byly splněny.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 2/2023 z veřejného zasedání ZO ze dne 22.3.2023.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/3

K bodu č. 4 – Kontrola zápisu č. 2/2023 ze dne 22.3.2023

Místostarosta obce Petr Králíček konstatuje, že zápis z minulého veřejného zasedání ověřovatelé Pavlína Švigárová a Petr Šidík podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku, není tomu tak.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 2/2023 z veřejného zasedání ZO ze dne 22.3.2023.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/4

K bodu č. 5 – Zpráva o činnosti zastupitelstva obce za uplynulé období

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zprávu o činnosti zastupitelstva obce za uplynulé období:

- Byla podepsaná smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku s NADACÍ ČEZ na projekt „Alejová výsadba na Bílé cestě k.ú. Lány“. Nadační příspěvek činí 100 000 Kč. Tato částka již byla poskytnuta a výsadba stromů je již hotová.
- Na pracovním zastupitelstvu jsme projednali žádosti o dotace na činnost sportovních a zájmových organizací
- Obci byl předán pasport objektu č.p. 426 (Dubina). Dnešního dne jmenuji pracovní skupinu ve složení Petr Králíček, Ing. Vlastimil Hořejší, Pavlína Švigárová, Josef Drastil, Ing. Miroslav Hořejší a Jakub Matějka, která do konce listopadu 2023 připraví a předloží zastupitelstvu obce návrh na využití prostor ve zmiňovaném objektu.
- Obec převzala záštitu nad zahajovacím koncertem Dvořákova festivalu, který se bude konat 1.5.2023 v 18:00 v zámeckém kostele Nejsvětějšího Jména Ježíš.
- Konstatuji, že je předáno parkoviště v ulici Berounská.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva obce za uplynulé období březen - duben 2023.

Hlasování: pro 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/5

K bodu č. 6 – Rozpočtová změna č. 3/2023

Zastupitelka obce Martina Hořejší předkládá rozpočtovou změnu č. 3/2023 - viz. příloha č. 1.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2023 – příloha č.1

Hlasování: pro 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/6

K bodu č. 7 – Schválení příspěvku na provoz Pošty Partner Lány

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová předkládá návrh na schválení příspěvku na provoz Pošty Partner Lány pro paní Pavlínu Fenclovou ve výši 13.000,-Kč měsíčně.

Paní Pavlína Fenclová provozuje Poštu Partner Lány od 1.5.2022.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje žádost o příspěvek na provoz Pošty Partner Lány ve výši 13.000,-Kč měsíčně na období od 1.5.2023 do 30.4.2024

Hlasování: pro 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/7

K bodu č. 8 – Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace

Místostarosta obce Petr Králíček předkládá zastupitelům ke schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy na projekt Lánské kulturní a společenské akce – nákup stanů a sedacích setů.

Dotace z rozpočtu Středočeského kraje činí 99 000 Kč.

Dotace byla poskytnuta ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek, Podpora kultury - KUL/KUL/048819/2023.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje, Středočeského fondu kultury a obnovy památek, Podpora kultury - KUL/KUL/048819/2023 ve výši 99 000 Kč.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/8

K bodu č. 9 – Schválení smlouvy o odběru biologicky rozložitelného odpadu

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová předkládá zastupitelům ke schválení Smlouvu o odběru biologicky rozložitelného odpadu s provozovatelem kompostárny AGD Kačice, s.r.o., K farmě 28, 273 04 Kačice.

Do kompostárny bude možné dodávat tyto druhy odpadů: posekaná tráva, seno, listí, spadané ovoce, odpady ze zeleniny, květiny, obilí, zbytky ze sklizně, sláma.....

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Smlouvu o odběru biologicky rozložitelného odpadu s AGD Kačice, s.r.o., K farmě 28, 273 04 Kačice.

II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/9

K bodu č. 10 – Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby – ČEZ Distribuce, a.s.

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelům ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6003474 VB/04 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín 405 02 na pozemku parc.č. 199/85, 199/82, 199/123, 199/83 v k.ú. Lány, ulice Sadová. Jedná se o souhlas s provedením stavby zařízení distribuční soustavy.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby zařízení distribuční soustavy č. IZ-12-6003474 VB/04 na pozemku parc.č. 199/85, 199/82, 199/123, 199/83 v k.ú. Lány s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín 405 02

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování: pro 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/10

K bodu č. 11 – Schválení dotací z rozpočtu obce Lány

Místostarosta obce Petr Králíček předkládá zastupitelům k projednání schválení dotací - příspěvku, na podporu aktivit všech organizací a spolků z rozpočtu obce na rok 2023 viz příloha č. 2

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje rozdělení dotací z rozpočtu obce Lány na činnost společenských, sportovních a zájmových organizací - viz příloha č. 2

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/11

K bodu č. 12 – Schválení příspěvku na svoz – Centrum služeb Slunce všem, o.p.s.

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová předkládá zastupitelům ke schválení žádost Centra služeb Slunce všem, o.p.s. o příspěvek na svoz. Jedná o dva lánské občany, kteří dojíždí do denního stacionáře v Nouzově.

Navrhujeme Centru služeb Slunce všem, o.p.s. poskytnout jednorázový příspěvek ve výši 10.000,-Kč.

Diskuse:-----

Návrh usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje poskytnutí jednorázového příspěvku Centru služeb Slunce všem, o.p.s. ve výši 10.000,-Kč.
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o poskytnutí příspěvku podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/12

K bodu č. 13 – Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 pro Svaz diabetiků ČR, p.s. a Svaz zdravotně postižených Rakovník z.s., Nové Strašecí

Místostarosta obce Petr Králíček předkládá zastupitelům ke schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 pro Svaz diabetiků ČR, p.s. ve výši 5.000,- Kč a Svaz zdravotně postižených Rakovník z.s., Nové Strašecí ve výši 7.000,-Kč.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 pro Svaz diabetiků ČR, p.s. ve výši 5.000,- Kč a Svaz zdravotně postižených Rakovník z.s., Nové Strašecí ve výši 7.000,-Kč.

II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvy podepsat.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/13

K bodu č. 14 – Schválení zvýšení nájmu v obecních bytech

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelům ke schválení zvýšení nájemného u nájemních smluv k obecním bytům v souladu s občanským zákoníkem a zákonem o obcích na částku 75,-Kč za m²/ měsíc, a to s účinností od 1.9.2023.

Diskuse:

Zastupitelka Pavlína Švigárová uvádí, že se nejedná o sociální bydlení, proto se přistupuje ke zvýšení nájemného v obecních bytech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje zvýšení nájemného u nájemních smluv k obecním bytům na částku 75,-Kč za m²/ měsíc, a to s účinností od 1.9.2023

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/14

K bodu 15 – Schválení OZV č. 1/2023 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelům ke schválení OZV č. 1/2023 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním.

Diskuse:

Místostarostka obce Ing. Pišová se dotazuje, zda si každý občan musí požádat o povolení pořádání akce dle této vyhlášky.

Starosta obce odpovídá, že ano a musí splnit všechny pravidla, která jsou ve vyhlášce uvedena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje OZV č. 1/2023 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2023/15

K bodu č. 20 - Diskuse

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár pozval všechny přítomné na zahajovací koncert Dvořákova festivalu, který se bude konat 1.5.2023 od 18:00 hodin v zámeckém kostele Nejsvětějšího Jména Ježíš. Vstupné na koncert je dobrovolné.

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová pozvala všechny přítomné na akci Pálení čarodějnic, která se koná 30.4.2023 na modelářském letišti od 18:00 hodin. Dále pozvala všechny přítomné na Májovou veselici, která se koná 27.5.2023 od 15:00 hodin na lánské návsi.

Občan Vašírova se dotazuje jaké parkoviště bylo dokončeno.

Starosta obce JUDr. Kosár odpovídá, že byla provedena oprava povrchu na parkovišti v Berounské ulici. Na rekonstrukci parkoviště u Muzea T.G.M. se v současné době připravuje projekt, který bude hotový v červenci a následně se začne s jeho rekonstrukcí. Součástí rekonstrukce bude i vybudování kamery, která bude hlídat vjezd do obce a také dobíjecí stanice pro elektromobily.

Občanka Vašírova se dotazuje v jaké fázi je vybudování chodníku ve Vašírově.

Starosta obce JUDr. Kosár odpovídá, že bylo provedeno geodetické zaměření a čeká se na vypracování geodetického plánu. Následně bude vyvoláno jednání s majiteli sousedních pozemků ohledně směny pozemků a uzavřeny směnné smlouvy.

Občanka Vašírova se dotazuje, zda by bylo možné něco udělat s alejí podél chodníku od kruhového objezdu do Vašírova. Ví, že alej je na pozemcích kraje, ale jabloně jsou v zuboženém stavu a bojí se, aby na někoho nespadly.

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár odpovídá, že se o tom zastupitelé bavili na pracovní poradě ZO a má sjednanou schůzku ohledně výsadby stromů na krajských pozemcích. Vše je v řešení.

Dále se do diskuse nikdo nepřihlásil a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:45 hod.

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY 3/2023
ze dne 24.4.2023**

- 3/2023/1 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Magdalénu Elznicovou Mikeskovou a Viléma Hamouze, zapisovatelku Terezu Lomberskou.
- 3/2023/2 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.
- 3/2023/3 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 2/2023 z veřejného zasedání ZO ze dne 22.3.2023.
- 3/2023/4 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 2/2023 z veřejného zasedání ZO ze dne 22.3.2023.
- 3/2023/5 Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva obce za uplynulé období březen - duben 2023.
- 3/2023/6 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2023 – příloha č. 1
- 3/2023/7 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje žádost o příspěvek na provoz Pošty Partner Lány ve výši 13.000,-Kč měsíčně na období od 1.5.2023 do 30.4.2024
- 3/2023/8 I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje, Středočeského fondu kultury a obnovy památek, Podpora kultury - KUL/KUL/048819/2023 ve výši 99 000 Kč.
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu podepsat.
- 3/2023/9 I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Smlouvu o odběru biologicky rozložitelného odpadu s AGD Kačice, s.r.o., K farmě 28, 273 04 Kačice.
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi smlouvu podepsat.
- 3/2023/10 I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby zařízení distribuční soustavy č. IZ-12-6003474 VB/04 na pozemku parc.č. 199/85, 199/82, 199/123, 199/83 v k.ú. Lány s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín 405 02
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu podepsat.
- 3/2023/11 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje rozdělení dotací z rozpočtu obce Lány na činnost společenských, sportovních a zájmových organizací - viz příloha č. 2

- 3/2023/12 I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje poskytnutí jednorázového příspěvku Centru služeb Slunce všem, o.p.s. ve výši 10.000,-Kč.
- II.Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu o poskytnutí příspěvku podepsat.
- 3/2023/13 I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 pro Svaz diabetiků ČR, p.s. ve výši 5.000,- Kč a Svaz zdravotně postižených Rakovník z.s., Nové Strašecí ve výši 7.000,-Kč.
- II.Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvy podepsat.
- 3/2023/14 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje zvýšení nájemného u nájemních smluv k obecním bytům na částku 75,-Kč za m2/ měsíc, a to s účinností od 1.9.2023
- 3/2023/15 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje OZV č. 1/2023 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním.

Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková
Ověřovatel

Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková,v.r.

Vilém Hamouz
ověřovatel

Vilém Hamouz, v.r.

JUDr. Ernest Kosár
Starosta

JUDr. Ernest Kosár, v.r.

Ing. Ivana Píšová
Místostarostka

Ing. Ivana Píšová, v.r.

Zapsala: Tereza Lomberská
Zápis vyhotoven dne: 26.4.2023