

Zápis č. 2/2026 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 23.3.2026
Místo konání: sál Restaurace Bechnerův statek, č.p. 18, Lány
Jednání probíhalo od - do: 18:00 – 18:30 hodin
Členů zastupitelstva obce: 11

(Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková, Vilém Hamouz, Martina Hořejší, Ing. Vlastimil Hořejší, Jakub Joachim, JUDr. Ernest Kosár, Petr Králíček, Vladan Picka, Ing. Ivana Píšová, Petr Šidík, Pavlína Švigárová)

Z toho: 7 přítomných
Omluveni: 4 (Petr Králíček, Ing. Vlastimil Hořejší, Martina Hořejší, Petr Šidík)
Občanů: 5

Program jednání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení č. 1/2026 ze dne 16.2.2026
4. Kontrola zápisu č. 1/2026 ze dne 16.2.2026
5. Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření obce Lány za rok 2025
6. Schválení závěrečného účtu obce Lány za rok 2025
7. Rozpočtová změna č. 2/2026
8. Schválení přiznání mimořádné dotace z rozpočtu obce Lány na rok 2026 pro MK Lány a okolí z.s.
9. Schválení vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce kuchyně a jídelny – Základní škola Lány“
10. Schválení žádosti o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.
11. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce části pozemku parc.č. 1183 v kú. Lány
12. Diskuze

K bodu č. 1 – Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu Mgr. Magdalenu Elznicovou Mikeskovou a Viléma Hamouze. Jako zapisovatelku určuje Terezu Lomberskou. Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Magdalenu Elznicovou Mikeskovou a Viléma Hamouze, zapisovatelku Terezu Lomberskou.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/1

K bodu č. 2 – Schválení programu

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá program dnešního zasedání a žádá zastupitele o návrhy na doplnění programu.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/2

K bodu č. 3 – Kontrola usnesení č. 1/2026 ze dne 16.2.2026

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová provedla kontrolu usnesení č. 1/2026 z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 16.2.2026 a konstatuje, že všechny úkoly byly splněny.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 1/2026 z veřejného zasedání ZO ze dne 16.2.2026.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/3

K bodu č. 4 – Kontrola zápisu č. 1/2026 ze dne 16.2.2026

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová konstatuje, že zápis z minulého veřejného zasedání ověřovatelé Pavlína Švigárová a Petr Šidík podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 1/2026 z veřejného zasedání ZO ze dne 16.2.2026.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/4

K bodu č. 5 – Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření obce Lány za rok 2025

Místostarostka obce Ing. Ivana Píšová předkládá zastupitelům ke schválení účetní závěrky za rok 2025. Ta se skládá z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2025 - Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, inventarizační zprávy a zpráv z vnitřních finančních kontrol. Výsledkem hospodaření za rok 2025 je zisk ve výši 16 756 392,31 Kč.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 zákona o obcích účetní závěrku včetně výsledku hospodaření za rok 2025.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

(Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková, Vilém Hamouz, Jakub Joachim, JUDr. Ernest Kosár, Vladan Picka, Ing. Ivana Píšová, Pavlína Švigárová)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/5

K bodu č. 6 – Schválení závěrečného účtu obce Lány za rok 2025

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelstvu k projednání návrh závěrečného účtu, který obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích. Dále vyúčtování finančních vztahů se státním rozpočtem, rozpočtem kraje, obcí a státních fondů. Nedílnou součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Všechny dokumenty byly zveřejněny na úřední desce obce dne 5.3.2026.

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny nedostatky a zpráva Krajského úřadu Středočeského kraje o přezkoumání hospodaření byla bez výhrad. Přezkoumání bylo provedeno pracovníky odboru kontroly Středočeského kraje.

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje v souladu s § 43 a § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích závěrečný účet obce za rok 2025 a zprávu Krajského úřadu Středočeského kraje o přezkoumání hospodaření bez výhrad.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

(Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková, Vilém Hamouz, Jakub Joachim, JUDr. Ernest Kosár, Vladan Picka, Ing. Ivana Píšová, Pavlína Švigárová)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/6

K bodu č. 7 – Rozpočtová změna č. 2/2026

Místostarostka obce Ing. Ivana Pišová předkládá zastupitelům ke schválení rozpočtovou změnu č. 2/2026 - příloha č. 1

Diskuse: -----

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2026 – příloha č. 1

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/7

K bodu č. 8 – Schválení přiznání mimořádné dotace z rozpočtu obce Lány na rok 2026 pro MK Lány a okolí z.s.

Starosta obce Lány JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelům se schválení žádost MK Lány a okolí z.s. o přiznání mimořádné dotace na pořízení benzínové elektrocentrály RATO R9500IE-RA včetně příslušenství v ceně 80 000 Kč.

Prostor modelářského letiště je využíván nejen na pořádání modelářských akcí, ale je využíván také ve spolupráci i s jinými spolky a obcí pro pořádání akcí pro občany obce Lány např. pálení čarodějnic, výcvik mladých hasičů a celostátní hasičské závody, s Mateřskou školou Lány na drakiádu pro děti apod.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje přiznání mimořádné dotace ve výši 80 000 Kč pro MK Lány a okolí z.s. na pořízení benzínové elektrocentrály RATO R9500IE-RA včetně příslušenství.
- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/8

K bodu č. 9 – Schválení vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce kuchyně a jídelny – Základní škola Lány“

Starosta obce Lány JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelům ke schválení vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce kuchyně a jídelny – Základní škola Lány“

Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu je vypisováno v souladu se Směrnicí obce Lány pro zadávání zakázek malého rozsahu. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 7 200 000 Kč bez DPH.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební a montážní práce a kuchyňské zařízení. Součástí stavby jsou rozvody vodovodu, kanalizace, VZT, elektro, úpravy rozvodu UT, stavební úpravy a dodávka zařízení kuchyně.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to na základě nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Doba plnění zakázky je od 1.6.2026 do 20.8.2026. Doba dokončení stavby je pro dodavatele závazná.

Diskuze:

Zastupitel Jakub Joachim se dotazuje, zda po rekonstrukci kuchyně bude možné vařit více jídel a nabídnout tuto službu například místním seniorům.

Starosta obce JUDr. Ernest Kosár předává slovo vedoucímu školní jídelny, aby vysvětlil, jak je to s určováním kapacity pro školní jídelnu.

Vedoucí školní jídelny vysvětluje, že kapacitu určuje Krajská hygienická stanice a je hodně nad skutečnost, kterou dneska vaříme. Prostor pro navýšení je, ale prostor k navýšení „papírové“ kapacity už není. To je dáno personálem, prostorem, demografickým vývojem a i stavebním uspořádáním kuchyně. A také není důvod k navýšení kapacity, protože kdybychom chtěli vařit více obědů, tak v tuto chvíli můžeme navýšit počet jídel o 60 – 80 porcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje vypsání zakázky malého rozsahu v souladu se Směrnicí obce Lány pro zadávání zakázek malého rozsahu ve IV. kategorii na akci „Rekonstrukce kuchyně a jídelny – Základní škola Lány“.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/9

K bodu č. 10 – Schválení žádosti o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Místostarostka obce Lány Ing. Ivana Píšová seznamuje zastupitele s žádostí ředitelky Linky bezpečí, z.s. Soni Petráškové o finanční podporu provozu Linky bezpečí, z.s. v roce 2026 ve výši 10 000 Kč. a žádá zastupitele o schválení smlouvy na podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Obec Lány podporuje Linku bezpečí od roku 2020.

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje finanční podporu Linky bezpečí, z.s. v roce 2026 ve výši 10 000 Kč.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/10

K bodu č. 11 – Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce části pozemku parc.č. 1183 v k.ú. Lány

Starosta obce Lány JUDr. Ernest Kosár předkládá zastupitelům ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce na část pozemku p.č. 1183 v k.ú. Lány o výměře 695 m² ze dne 16.11.2017, uzavřené mezi Obcí Lány (půjčitel) a J.B. (vypůjčitel).

Dodatkem se mění čl. I, odst. 2 doba výpůjčky, která se prodlužuje o 5 let na dobu 15 let do 30.10.2032.

Jedná se o pozemek, který nelze vzhledem k dostupnosti zemědělsky využít. Vypůjčitel pozemek na svoje náklady oplotil a řádně se o něj stará. Vypůjčitel v roce 2010 daroval obci pozemky o celkové výměře 1117 m².

Diskuse: -----

Návrh usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce části pozemku p.č. 1183 v k.ú. Lány o výměře 695 m² uzavřený mezi Obcí Lány a J.B.

- II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi dodatek podepsat.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2026/11

K bodu č. 12 – Diskuse

Starosta obce JUDr. Kosár sděluje všem přítomným, že rekonstrukce kuchyně a jídelny ZŠ Lány musí probíhat přes léto kvůli provozu školy. Bude osloveno 5 firem se žádostí o zaslání cenové nabídky. Dále bude veřejná zakázka uveřejněna na webu obce a TDI bude provádět Ing. Novák.

Zástupce TJ Sokol Lány informovala všechny přítomné, že proběhla kontrola od MAS Svatováclavsko, která poskytla dotaci na zateplení sokolovny a kontrola dopadla bez závad. Díky tomu byly proplacena dotace ve výši 1 800 000 Kč a obci Lány, tak mohla být vrácena finanční půjčka, která byla TJ Sokol Lány od obce zapůjčena do doby proplacení dotace.

Dále se do diskuse nikdo nepřihlásil a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:30 hod.

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY 2/2026
ze dne 23. března 2026**

- 2/2026/1 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Magdalenu Elznicovou Mikeskovou a Viléma Hamouze, zapisovatelku Terezu Lomberskou.
- 2/2026/2 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.
- 2/2026/3 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 1/2026 z veřejného zasedání ZO ze dne 16.2.2026.
- 2/2026/4 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 1/2026 z veřejného zasedání ZO ze dne 16.2.2026.
- 2/2026/5 Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 zákona o obcích účetní závěrku včetně výsledku hospodaření za rok 2025.
- 2/2026/6 Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje v souladu s § 43 a § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích závěrečný účet obce za rok 2025 a zprávu Krajského úřadu Středočeského kraje o přezkoumání hospodaření bez výhrad.
- 2/2026/7 Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2026 – příloha č. 1
- 2/2026/8 Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje přiznání mimořádné dotace ve výši 80 000 Kč pro MK Lány a okolí z.s. na pořízení benzínové elektrocentrály RATO R9500IE-RA včetně příslušenství.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi smlouvu podepsat.

- 2/2026/9 Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje vypsání zakázky malého rozsahu v souladu se Směrnicí obce Lány pro zadávání zakázek malého rozsah ve IV. kategorii na akci „Rekonstrukce kuchyně a jídelny – Základní škola Lány“.
- 2/2026/10 Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje finanční podporu Linky bezpečí, z.s. v roce 2026 ve výši 10 000 Kč.
- 2/2026/11 Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce části pozemku p.č. 1183 v k.ú. Lány o výměře 695 m2 uzavřený mezi Obcí Lány a J.B.
- Zastupitelstvo obce ukládá starostovi dodatek podepsat.

Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková
Ověřovatel

.....

Vilém Hamouz
ověřovatel

.....

JUDr. Ernest Kosár
Starosta

.....

Zapsala: Tereza Lomberská
Zápis vyhotoven dne: 25.3.2026