

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lány
konaného dne 14. června 2010 od 18.00 hodin
v hotelu Classic Lány**

Přítomni: 11 členů zastupitelstva obce, viz prezenční listina

Omluveni: -----

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva starosty o činnosti za uplynulé období
4. Oznámení záměru výstavby větrné elektrárny
5. Majetkoprávní vypořádání po stavbě obchvat II/236 Lány, II. etapa, 2. Část
6. Zřízení věcného břemene par. č. 815 – kanalizační stoka stavba silnice II/236
7. Vnitřní předpis- zřizovací listina SDH Lány
8. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro další volební období
9. Výměna listinné hromadné akcie VKM Kladno a.s.
10. Schválení vedení účetní v zjednodušeném rozsahu pro MŠ Lány
11. Přijetí finančních darů pro ZŠ, MŠ Lány a obec Lány
12. Pronájem pozemku 251/6 v k. ú. Vašírov
13. Prodej nebo dlouhodobý pronájem pozemku 901 v k. ú. Lány
14. Schválení smluv o pronájmu pozemků ve vlastnictví obce s ČZÚ ŠZP Lány
15. Smlouva o zřízení věcného břemene s RWE na plynovod VTL Doksy-Tuchlovice
16. Vyjádření k záměru modernizace skládky Ekologie s.r.o. v k. ú. Rynholec
17. Schválení žádosti výjimky v počtu dětí na školní rok 2010/2011
18. Schválení platby za předškolní vzdělávání pro š.r. 2010/2011
19. Rozpočtová změna č.2/2010
20. Diskuze, usnesení a závěr

Ověřovatelé zápisu: JUDr. Ernest Kosár
Martina Hořejší

Usnesení připraví: Václav Fencel
Zápis provede: Dana Hnízdilová

Starosta obce vyzval zastupitele k doplnění návrhu programu jednání a hlasování.
Nikdo ze zastupitelů neměl žádné připomínky a doplnění, proto dal starosta hlasovat.

Hlasování k programu: + 11

1. Veřejné zasedání zahájil starosta obce p. Karel Sklenička. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné – viz prezenční listina.

2. Kontrola usnesení č. 2/2010 ze dne 29. 3. 2010

Kontrolu usnesení č. 2/2010 provedl místostarosta p. Václav Fencel. Úkol – úkoly splněny

3. Zpráva o činnosti zastupitelstva

Zprávu o činnosti přednesl starosta obce:

- Rekonstrukce parčíku „Kalvárie“ – otevření 26. 6. 2010
- Výstavba chodníku Lány-Slovanka
- Rekonstrukce veřejného osvětlení
- Zpracování projektové dokumentace na zateplení DPS a výměnu oken, zateplení budovy ZŠ a výměna střešní krytiny
- Kulturní akce v obci
- Přidělená dotace ve výši 500tis.Kč na opravu komunikace v ul. Na Ohradech.

4. Oznámení záměru výstavby větrné elektrárny

Starosta obce seznámil zastupitele se záměrem Ing. Robina Navarčíka na postavení tří větrných elektráren v k.ú. Rynholec.

Zastupitelé požadují, aby obec Lány byla účastníkem projednávání záměru výstavby dle zákona č.100/2001Sb.

Hlasování: + 11

5. Majetkoprávní vypořádání po stavbě obchvatu

Starosta obce přednesl členům ZO návrh na bezúplatný převod pozemků na Středočeský kraj, na kterých je situována stavba obchvatu.

Dle předloženého geometrického plánu se jedná o 8.874 m².

Kdo souhlasí s bezúplatným převodem pozemků na Středočeský kraj?

Hlasování: + 0

Kdo nesouhlasí s bezúplatným převodem pozemků na Středočeský kraj?

Hlasování: + 11

6. Zřízení věcného břemene

Středočeský kraj, jako vlastník stavby dešťové kanalizace na stavbě „Silnice II/236 Lány-obchvat, SO 201 dešťová kanalizace“ požádal o zřízení věcného břemene na pozemku par.č. 815 v k.ú. Lány v majetku obce. Oprávněný má právo vstupu na pozemek za účelem provozování kanalizační stoky.

Hlasování: + 11

7. Zřizovací listina SDH Lány

Z důvodu administrativních nesrovnalostí navrhuje starosta obce schválit Zřizovací listinu SDH Lány s platností od 1. 7. 2010 jako vnitřní předpis č.1/2010.

Hlasování + 11

8. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro další volební období

Starosta doporučil 11 členů zastupitelstva obce pro další volební období 2010-2014.

Hlasování: + 11

9. Výměna listinná hromadné akcie VKM Kladno a.s.

Obec Lány požádala o výměnu akcií VKM a.s. z jedné hromadné listinné akcie počtu 54 739 kusů na dvě hromadné listinné akci. Jedna nahradí 53 700ks akcií a druhá nahradí 1 039 akcií ve vlastnictví obce Lány, a to podle ustanovení zákona.č. 591/1992 Sb., § 7 odst.3.

Hlasování: + 11

10. Vedení účetnictví v MŠ

Ředitelka MŠ Lány požádala o souhlas s vedením účetnictví ve zjednodušeném rozsahu, jak umožňuje zákon č. 563/1991 Sb.

Hlasování: + 11

11. Přijetí darů

Starosta obce navrhuje přijetí finančních darů:

Přijetí daru ve prospěch ZŠ Lány: od TJ Sokol Lány, sekce Běh vítězství – v hodnotě 4.000Kč na pořízení tělocvičného nářadí,

Od Ing. Martina Štokra – v hodnotě 10 000Kč na pořízení školních pomůcek pro výuku anglického jazyka,

Od České spořitelny, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62 – v hodnotě 7 000Kč, PC sestava s monitorem.

Přijetí daru ve prospěch MŠ Lány: od Ing. Radka Novotného, Lány – v hodnotě 5 000Kč, pro účely školství.

Přijetí daru pro obec Lány: od FISA, s.r.o. Slaný-Kvíc, Smečenská 117 – v hodnotě 5 000Kč, DREXX s.r.o., Lány 474 – v hodnotě 5 000Kč, Středočeské vodárny a.s. Kladno, U Vodojemu 3085 – v hodnotě 2 000Kč, Truhlářství Švácha – Reckziegel, Nové Strašecí 1145 – v hodnotě 500Kč, Carollinum s.r.o., Pařížská 11, Praha 1 – v hodnotě 50 000Kč, ČNES dopravní stavby, a.s., M. Horákové 2764, Kladno – v hodnotě 5 000Kč na pořádání 7. ročníku Lánských letních slavností dne 26. 6. 2010.

DREXX, s.r.o. Lány 474 – v hodnotě 5 000Kč – na pořádání sportovní akce Lánská neckyáda dne 12. 6. 2010.

Carollinum s.r.o., Pařížská 11, Praha 1 v hodnotě 50 000Kč na úpravu parčíku Kalvárie.

Hlasování: + 11

12. Pronájem pozemku

Na základě výzvy na pronájem pozemku par. č. 251/6 v k. ú. Vašírov reagovala majitelka sportovní stáje ve Vašírově na zřízení výběhu pro koně.

Místostarosta pí. Hlavsová navrhuje uzavřít smlouvu na dobu jednoho roku s výší nájemného 1.000Kč/rok.

Hlasování: + 11

13. Prodej pozemku

Ekologie s.r.o. požádala obec o prodej, či dlouhodobý pronájem pozemku par. č. 901 v k. ú. Lány, který se nachází v bezprostřední blízkosti areálu skládky TKO. V souvislosti s přípravou mechanicko biologické úpravný komunálního odpadu by byl tento pozemek využíván.

Starosta otevřel diskuzi:

Karel Sklenička: navrhuje dlouhodobý pronájem

Karel Pleiner: pozemek je pod zamýšlenou stavbou nebo v okolí – sousedí

Václav Fencl: navrhuje dlouhodobý bezúplatný pronájem na 20 let

Dále bude jmenována pracovní skupina ve složení: Karel Sklenička, JUDr.Kosár a Mgr.Ladra, která bude pověřena vést další jednání s firmou Ekologie s.r.o. o podmínkách dlouhodobého pronájmu.

Hlasování:

Kdo souhlasí s prodejem pozemku?

Hlasování: + 0

Kdo souhlasí s dlouhodobým pronájemem?

Hlasování: + 11

14. Pronájem pozemku

ČZU ŠZP Lány požádala o pronájem pozemků dle seznamu ve smlouvě čj.85/10 na dobu neurčitou pro zemědělské účely za 6 921Kč/rok.

Hlasování: + 11

15. Smlouva o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo smlouvu o zřízení věcného břemene a povolení vkladu do KN na vybudovaný plynovod VTL Doksy-Tuchlovice na pozemcích obce č. 833, 714/20, 714/32, 714/19, 582/7 v k. ú. Lány ve výši 11 110Kč.

Hlasování: + 11

16. Modernizace skládky Ekologie s.r.o.

S přípravou mechanicko biologické úpravy komunálního odpadu byl zveřejněn záměr posuzování vlivů na životní prostředí v důsledku „Modernizace skládky Ekologie“. Zastupitelstvo obce Lány musí vydat stanovisko do 26. 6. 2010. Záměr byl zveřejněn v květnovém čísle LZ, na webových stránkách obce a na úřední desce. Starosta svolá mimořádné pracovní zasedání na 21. 6. 2010 od 18.00 hodin, kdy bude celá věc projednána a vypracováno stanovisko.

17. Schválení výjimky v počtu dětí v MŠ Lány

Ředitelka MŠ Lány požádala o schválení výjimky v počtu dětí z 24 na 28 na jednu třídu, pro školní rok 2010/11 s tím, že nebude překročena kapacita 77 dětí.

Hlasování: + 11

18. Schválení platby za předškolní vzdělávání v MŠ

Na základě předložených kalkulací neinvestičních nákladů odsouhlasilo zastupitelstvo platbu za předškolní vzdělávání pro školní rok 2010/2011 ve výši 400Kč/dítě/měsíc.

Hlasování: + 11

19. Rozpočtová změna č. 2/2010

Bc.Oto Krejčíř přednesl zastupitelstvu změnu rozpočtu č.2/2010.

Hlasování: + 11

20. Diskuze

pí. Hořejší: pozvala všechny přítomné na Lánské letní slavnosti, pořádané 26. 6. 2010 a v předvečer, 25. 6. 2010 na koncert do lánského kostela, kde zazpívá lánský pěvecký sbor Chorus Laneum.

p.Pleiner: 6. 7. 2010 od 15.00 zazpívá lánský sbor u kapličky ve Vašírově.

p. Veselý: navrhuje přidat jeden kontejner na plasty do Vašíkova, kontejner na sklo nemá otvor pro tabulové sklo.

p.Vodvářka: kdy dojde k finančnímu vyrovnání po dokončené výstavbě obchvatu
starosta: k finančnímu vyrovnání ze strany Středočeského kraje dochází zpravidla po zápisu do katastru nemovitostí.

pí. Vaněčková: v důsledku vydatných srážek došlo k zaplavení suterénu v budově MŠ Lány kde bude nutná výměna podlahové krytiny ve skladu prádla.

12. Usnesení a závěr

Návrh na usnesení z dnešního veřejného zasedání přednesl p. Václav Fencel.

Předsedající p. Sklenička vyzval zastupitele k doplnění usnesení, nebylo žádných připomínek, proto vyzval zastupitele ke hlasování.

Hlasování + 11

Závěr provedl starosta obce. Poděkoval zastupitelům a přítomným občanům za projevený zájem.

Karel Sklenička,
starosta

Václav Fencel,
Místostarosta

Alena Hlavsová,
Místostarostka

JUDr. Ernest Kosár,
ověřovatel

Martina Hořejší,
ověřovatel