

Zápis č.6/2010 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 13. 12. 2010
Místo konání: Hotel Classic Lány
Jednání probíhalo od - do: 18.00 – 19.45 hodin
Členů zastupitelstva obce: 11
Z toho: - přítomno 11

(Jana Drastilová, Mgr. Milan Dvořák, Roman Havelka, Alena Hlavsová, Martina Hořejší, JUDR. Ernest Kosár, Dagmar Krátká, Mgr. Jiří Ladra, Ing. Ivana Pišová, Karel Pleiner, Karel Sklenička)

Hosté: 17 občanů

Program jednání:

1. zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. schválení programu
3. kontrola usnesení č.4/2010 ze dne 16. 8. 2010
4. kontrola zápisu č.5/2010 ze dne 10. 11. 2010
5. zpráva starosty o činnosti zastupitelstva za rok 2010
6. rozpočet obce na rok 2011
7. žádost o souhlas s přijetím daru od společnosti REA Kladno s.r.o.
8. nájemní smlouva na pronájem pozemku par.č. 901 v k.ú. Lány
9. prodloužení nájemní smlouvy mezi obcí Lány a spol. Telefonika O2
10. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení komunikačního vedení
11. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení NN
12. souhlas s bezúplatným převodem 18 pozemků silnic II. a III. třídy
13. souhlas s bezúplatným převodem jednoho pozemku pod kruhovým objezdem u hřiště
14. souhlas s odkoupením 4 pozemků silnic II. a III. třídy
15. souhlas s pronájmem pozemku 43/7 v k.ú. Vašírov
16. rozpočtová změna č.4/2010
17. majetkoprávní vypořádání pozemků – obchvat obce II.etapa, 2.část
18. schválení jednacího řádu
19. zřízení komisí a jmenování jejich předsedů
20. záměr prodeje pozemků v k.ú. Vašírov
21. volba členů finančního a kontrolního výboru
22. diskuze

K dobu 1 – ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající starosta obce Karel Sklenička navrhuje ověřovatel dnešního zápisu Mgr. Milana Dvořáka a Janu Drastilovou.

Zapisovatelkou určuje paní Danu Hnízdilovou.

Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu pana Mgr. Milana Dvořáka a paní Janu Drastilovou, zapisovatelkou paní Danu Hnízdilovou.

Usnesení č.6/2010/1 bylo schváleno.

K bodu 2 – SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta obce navrhuje program dnešního jednání a žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu, návrhy nejsou, dává hlasovat o programu dnešního jednání.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Usnesení č.6/2010/2 bylo schváleno.

K bodu 3 – KONTROLA USNESENÍ č.4/2010 ze dne 16.8.2010

Místostarosta Mgr. Jiří Ladra provedl kontrolu usnesení č.4/2010 z veřejného zasedání zastupitelstva obce a konstatuje, že bod č. 2 – připravit podklady k závěrečnému vyúčtování přidělených dotací s termínem do 31. 12. 2010 trvá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 16. 8. 2010.

Hlasování: pro 11 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/3

K bodu 4 – KONTROLA ZÁPISU

Místostarosta obce Mgr. Jiří Ladra konstatuje, že ověřovatelé Karel Pleiner a Alena Hlavsová zápis z minulého veřejného zasedání podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku - není tomu tak. Dává hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č.5/2010 z veřejného zasedání ze dne 10.11. 2010.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2010/4

K bodu 5 – ZPRÁVA STAROSTY O ČINNOSTI ZASTUPITELSTVA ZA ROK 2010 –příloha č.1

Starosta obce Karel Sklenička čte zprávu starosty o činnosti zastupitelstva obce Lány za rok 2010.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zprávu starosty o činnosti zastupitelstva za rok 2010.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/5

K bodu 6 – ROZPOČET OBCE NA ROK 2011

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele s návrhem rozpočtu obce Lány pro rok 2011 a vyzývá zastupitele k diskuzi.

Roman Havelka: navrhuje zvýšit položku SDH Lány o 20tis.Kč a tím snížit rezervní fond. Návrh zdůvodňuje vyšším počtem zásahů a vysoké opotřebovanosti výzbroje a výstroje.

Jana Drastilová: navrhuje zvýšit položku využití volného času dětí a mládeže (konkrétně dětské hřiště Lány) o 30tis.Kč. Návrh zdůvodňuje: umístění mobilního WC, provedení nátěrů a výměna písku.

Karel Sklenička: nátěrové hmoty jsou již rozpočtovány, práce budou provedeny pracovníky veřejně prospěšných prací.

Roman Havelka: umístění mobilního WC na dětském hřišti vidí jako nutnost.

Karel Pleiner: žádá vysvětlení položky v příjmové části z provozování výherních hracích přístrojů.

Jana Drastilová: jako předsedkyně o.s.Naše Lány navrhuje, výtěžek z pořádání akce „Den plný her“ věnovat jako příspěvek na pořízení mobilního WC.

JUDr.Ernest Kosár: diskutuje k navýšení položky SDH, 300tis.Kč vidí jako dostačující částku.

Karel Pleiner: opotřebení techniky a výstroje je vysoké, v r. 2011 je 130. výročí vzniku SDH Lány, vidí navýšení jako nutnost.

Karel Sklenička: z rozpočtované částky hradí SDH telefony, čerpání vody z vrtu, opravy podlahy v garáži, pořízení pneumatik na zásahový vůz LIAZ adt.

Roman Havelka: zástupci SDH Lány spolu s paní Drastilovou budou podávat žádost o grant, aby si navýšili rozpočet.

Roman Havelka: bude obec žádat o grant na úpravu cesty na hřbitově?

Karel Sklenička: obec bude žádat z programu FROM.

Nikdo další v diskuzi nevystoupil, starosta obce navrhuje zvýšit rozpočtovanou částku v položce SDH o 20tis.Kč. Dává hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje rozpočet obce na rok 2011, tak jak byl přenesen starostou obce.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/6

K bodu 7 – ŽÁDOST O SOUHLAS S PŘIJETÍM DARU

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele se žádostí ředitelky ZŠ Lány Mgr. Ivety Vrabcové o souhlas s přijetím peněžitého daru v hodnotě 12.000Kč od firmy REA Kladno s.r.o. s účelovým využitím daru na pořízení dataprojektoru.

V diskuzi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje přijetí finančního daru v hodnotě 12.000Kč od firmy REA Kladno s.r.o., zastoupené Ing. Tomášem Kindlem s účelovým využitím na pořízení dataprojektoru pro ZŠ Lány.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/7

K bodu 8 – NÁJEMNÍ SMLOUVA NA PRONÁJEM POZEMKU par.č.901 v k.ú.Lány

Starosta obce Karel Sklenička informuje zastupitele o návrhu nájemní smlouvy mezi obcí Lány a obchodní společností EKOLOGIE s.r.o. se sídlem Školní 418, Lány na pronájem

pozemku par..č.901 v k.ú. Lány o výměře 1.242 m² za částku 20Kč/m²/rok na dobu 40ti let od 1. 1. 2011. za účelem skladování a manipulaci s materiálem.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje nájemní smlouvu mezi obcí Lány a Obchodní společností EKOLOGIE s.r.o. se sídlem Školní 418, Lány na pronájem pozemku par..č.901 v k.ú. Lány o výměře 1.242 m² za částku 20Kč/m²/rok na dobu 40ti let od 1. 1. 2011, za účelem skladování a manipulaci s materiálem.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdrželi se 1

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/8

K bodu 9 – PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY NA UMÍSTĚNÍ ANTÉNY NA OBJEKTU ZŠ LÁNY

Starosta obce Karel Sklenička informuje zastupitele o dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 8.11.2000 mezi obcí Lány a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na umístění antény BTS RALAN na objektu ZŠ Lány čp. 93. Společnost Telefónica O2 má nadále zájem prodloužit nájemní vztah na dobu určitou – 10 let do 31. 12. 2020. Nájemné činí 60.000Kč/rok.

Výzva k diskuzi
Nikdo nediskutoval

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 8.11.2000 mezi obcí Lány a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na umístění antény BTS RALAN na objektu ZŠ Lány čp. 93. Nájemní vztah na dobu určitou – 10 let do 31. 12. 2020. Nájemné činí 60.000Kč/rok.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/9

K bodu 10 – UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE NA ULOŽENÍ KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Lány a společností Telefónica O2, a.s. zastoupenou společností Šindy s.r.o. Praha 5 na uložení komunikačního vedení na pozemcích 207/1, 208/1, 208/15, 208/16 a 208/17 v k.ú. Lány v rozsahu GP č. 855-651/2010 potvrzené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, pracoviště Kladno č.926/10. Jednorázová finanční náhrada činí 1.000Kč.

Výzva k diskuzi, nikdo se nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi obcí Lány a společností Telefónica O2, a.s. zastoupenou společností Šindy s.r.o. Praha 5 na uložení komunikačního vedení na pozemcích 207/1, 208/1, 208/15, 208/16 a 208/17 v k.ú. Lány v rozsahu GP č. 855-651/2010 potvrzeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, pracoviště Kladno č.926/10. Jednorázová finanční náhrada činí 1.000Kč.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0
Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/10

K bodu 11 – UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE NA ULOŽENÍ KABELOVÉHO VEDENÍ NN

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele s návrhem smlouvy mezi obcí Lány a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, zastoupená HCM s.r.o. Nové Strašecí o zřízení věcného břemena na uložení kabelového vedení NN a kabelové skříně v ulici Na Ohradech pro dům čp. 432, par. č. 576, 59, 789/3, 791/1 v k.ú. Lány v rozsahu GP č. 857/2009419/2010 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, pracoviště Kladno č. 972/10. Jednorázová finanční náhrada činí 27.000Kč.

Výzva k diskuzi, nikdo v diskuzi nevystoupil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje smlouvu mezi obcí Lány a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, zastoupenou HCM s.r.o. Nové Strašecí o zřízení věcného břemena na uložení kabelového vedení NN a kabelové skříně v ulici Na Ohradech pro dům čp. 432, par. č. 576, 59, 789/3, 791/1 v k.ú. Lány v rozsahu GP č. 857/2009419/2010 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, pracoviště Kladno č. 972/10. Jednorázová finanční náhrada činí 27.000Kč.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2010/11

K bodu 12 – SOUHLAS S BEZÚPLATNÝM PŘEVODEM 18 POZEMKŮ SILNIC II. A III. TŘÍDY

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele se žádostí Správy a údržby silnic Kladno, příspěvkové organizace jako správce a zároveň zástupce Středočeského kraje o souhlas s bezúplatným převodem 18ti pozemků silnic II. a III. třídy z majetku Středočeského kraje do majetku obce Lány dle tabulky č. 1. Jedná se o pozemky o celkové výměře 41.243 m² v účetní hodnotě 1.565tis.Kč.

Výzva k diskuzi.

Karel Pleiner: s odkupem pozemků souhlasí, připomíná postoj SUS k opravě komunikace v Křivoklátské ulici, navrhuje smluvní ošetření doděláním oprav.

Karel Sklenička: existuje zápis, ve kterém se SUS zavazuje dokončit opravy komunikace v ul. Křivoklátská v roce 2011.

Jana Drastilová: komunikace v ul. Lesní je také v katastrofálním stavu a je předmětem převodu.

Roman Havelka: navrhuje před podepsáním smlouvy o převodu pozemků (komunikací) projednat smlouvy na ZO, příp. doplnit o povinnost dokončení oprav.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány souhlasí s bezúplatným převodem 18ti pozemků silnic II. a III. třídy z majetku Středočeského kraje do majetku obce Lány par.č. 824/1 díl b –16.315 m², 824/3 celá – 1.244 m², 890 díl c –10.725 m², 820 celá – 1.900m², 212/14 celá – 61 m², 212/15 celá – 40 m², 212/16 celá – 15 m², 215/45 díl d – 22m², 429/8 díl a – 134 m², 557/5 celá-26m², 857/1 díl a – 4.766 m², 861/4 díl b – 1.662 m² díl f – 759 m², 432/28 díl c – 96 m², 547/10 díl d – 353 m² a díl h – 1.020 m², 550/2 celá – 546 m², 155/8 díl a – 242 m², 137/25

díl b – 943 m² a díl c – 160 m², 248/3 díl e – 214 m². Jedná se o pozemky o celkové výměře 41.243 m² v účetní hodnotě 1.565tis.Kč.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/12

K bodu 13 – SOUHLAS S BEZÚPLATNÝM PŘEVODEM POZEMKU č.801/1 v k.ú. Lány

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele se žádostí Správy a údržby silnic Kladno, přísp.organizace jako správce a zároveň zástupce Středočeského kraje o souhlas s bezúplatným převodem pozemku č.801/1 díl "b" o výměře 537 m² v k.ú. Lány z majetku obce Lány do majetku Středočeského kraje. Jedná se o pozemek pod kruhovým objezdem u fotbalového hřiště.

Výzva k diskuzi. Viz .bod 12

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány souhlasí s bezúplatným převodem pozemku č.801/1 v k.ú. Lány o výměře 537 m² z majetku obce Lány do majetku Středočeského kraje. Jedná se o pozemek pod kruhovým objezdem u fotbalového hřiště.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/13

K bodu 14 – SOUHLAS S ODKOUPENÍM 4 POZEMKŮ SILNIC II. A III. TŘÍDY

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele se žádostí Správy a údržby silnic Kladno, přísp. organizace jako správce a zároveň zástupce Středočeského kraje o souhlas s odkoupením čtyř pozemků silnic II. a III. třídy z majetku Středočeského kraje do majetku obce Lány. Celková výměra pozemků je 396 m² v účetní hodnotě 100Kč/m² tj. 39.600Kč. Jedná se o pozemky, které kraj odkoupil v roce 2004 od obce na výstavbu kruhového objezdu u fotbalového hřiště a nyní jsou součástí komunikace II/236, které se budou předávat obci.

Výzva k diskuzi . viz .bod.12

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány souhlasí s odkoupením čtyř pozemků silnic II. a III. třídy parc.č. 210/9 celá 132 m², 214/4 celá 113m², 884/9 celá 68m² a 557/3 celá 83m² v k. ú. Lány z majetku Středočeského kraje do majetku obce Lány o celkové výměře pozemků 396 m² v ceně 100Kč/m² tj. 39.600Kč.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/14

K bodu 15 – PRONÁJEM POZEMKU p.č. 43/7 v k.ú. Vašírov

Starosta obce Karel Sklenička informuje zastupitele o záměru obce Lány pronajmout pozemek par. č. 43/7 v k.ú. Vašírov, na základě výzvy o pronájmu, která byla zveřejněna na úřední desce 17. 8. 2010, se přihlásili dva zájemci. Pan Jan Veselý na skladování dřeva pro vlastní potřebu, a paní Marta Gruntorádová na pěstování zemědělských produktů.

Výzva k diskuzi.

Alena Hlavsová: navrhuje pronajmout pozemek panu Veselému, který nabídl opravu (zpevnění) příjezdové komunikace, dále navrhuje vyšší nájmu na 10Kč/m2/rok.

Dagmar Krátká: souhlasí s pronájmem pozemku panu Veselému

Karel Pleiner: vzhledem k nabízené opravě komunikace souhlasí s nájmem na 10Kč/m2/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány souhlasí s pronájmem pozemku par. č. 43/7 v k. ú. Vašírov panu Janu Veselému, bytem Vašírov16, s nájmem 10Kč/m2/rok na dobu neurčitou.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdrželi se 1

Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2010/15

K bodu 16 – ROZPOČTOVÁ ZMĚNA č.4 –příloha č.2

Předsedkyně finančního výboru Ing. Ivana Píšová přednáší návrh rozpočtové změny č.4/2010.

Výzva k diskuzi, nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje rozpočtovou změnu č.4/2010.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2010/16

K bodu 17 – IBH – Majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví obce – silnice II/236 Lány - obchvat II. etapa, 2. část

Starosta obce informuje zastupitele o majetkovém vypořádání pozemků ve vlastnictví obce dotčenými výstavbou obchvatu obce – silnice II/236, II. etapa, 2. část. Dává návrh, aby pozemky v k. ú. Vašírov oddělené dle geometrického plánu č. 164 -5974/2010, zhotoveného Energii – stavební a báňskou a.s. Kladno a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, územní pracoviště Kladno v celkové rozloze 8 299 m2 a pozemky v k. ú. Lány oddělené dle geometrického plánu č. 823 -187/2009 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, územní pracoviště Kladno o celkové rozloze 670 m2 byly úplatně převedeny do majetku Středočeského kraje na základě uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě kupní za cenu 100 Kč/m2.

Výzva k diskuzi, nikdo se nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úplatný převod pozemků v k. ú. Vašírov p. č. 155/19 – 5m2, 157/28 – 63m2, 159/62 – 254m2, 159/63 – 1m2, 173/3 – 32m2, 173/4 – 171m2, 173/8 – 1252m2, 174/2 – 44m2, 176/6 – 219m2, 176/7 – 3m2, 176/9 – 65m2, 176/10 – 162m2, 176/11 -21m2, 176/12 – 2m2, 176/14 – 75m2, 176/17 – 66m2, 176/18 – 429m2, 176/19 – 37m2,176/21 -99m2, 176/23 – 4m2, 176/24 – 18m2,176/27 -620m2, 176/28 – 403m2, 176/32 – 131m2, 176/25 -86m2, 176/26 -7m2, 176/29 – 39m2, 176/30-329m2, 183/3 – 37m2, 183/6 – 1034m2, 199/53 – 388m2, 234/16 -1288m2, 234/18 – 6m2, 237/6-603m2, 239/3-72m2,239/5-62m2, 239/13 -87m2, 239/14 – 57m2, 239/15- 28m2 odděleného dle

geometrického plánu č. 164 – 5974/2010 a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, územní pracoviště Kladno č. j. 1069/10 ze dne 9. 12. 2010 a pozemku v k.ú. Lány parc.č. 815/2 – 444 m², 884/12 -226 m² oddělené dle geometrického plánu č. 823-187/2009 a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, územní pracoviště Kladno pod č. j.14/10 ze dne 15. 1. 2010 na základě uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě kupní do vlastnictví Středočeského kraje za kupní cenu 100 Kč/m². Celková kupní cena činí 896.900,- Kč.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2010/17

K bodu 18 – JEDNACÍ ŘÁD – příloha č.3

Místostarosta obce JUDr. Ernest Kosár seznamuje zastupitelstvo s návrhem Jednacího řádu zastupitelstva obce Lány.

Výzva k diskuzi.

Roman Havelka: navrhuje doplnit čl. 5 – ukládání úkolů starostovi, kontrolnímu a finančnímu výboru a jiným členům zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje jednací řád s navrhovaným doplněním čl. 5

Hlasování: pro 11 proti 0 zdrželi se 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2010/18

K bodu 19 – ZŘÍZENÍ KOMISÍ A JMENOVÁNÍ PŘEDSEDŮ KOMISÍ

Starosta obce Karel Sklenička jmenuje v souladu s § 122, zákona č.128/2000 Sb. o obcích komise a navrhuje jmenovat předsedy:

- | | |
|--|-------------------|
| • komise školství, mládeže a volného času | Karel Pleiner |
| • komise informatiky | Martina Hořejší |
| • komise veřejného pořádku a sportu | Mgr. Milan Dvořák |
| • komise sociální a sboru pro občanské záležitosti | Dagmar Krátká |
| • komise kulturní | Roman Havelka |
| • komise grantové politiky | Jana Drastilová |

Výzva k diskuzi, nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zřízení komisí a jmenování jejich předsedů.

Hlasování k návrhu: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/19

K bodu 20 – Prodej pozemku v k.ú. Vašírov

Místostarosta obce JUDr. Kosár přednesl zastupitelstvu žádost majitele RD č. p. 56 p. Vladimíra Blahouta o odprodej pozemků parc. č 65 nově o výměře 42 m² a parc. č. 26/22 nově o výměře 233 m²/ sestávající z výměry 228 m² a dílu „b“ původní parcely 65 o výměře 5 m²/ a majitele RD č. p. 57 p. Jaroslava Kurce o odprodej pozemků díl „a“původní parcely č.

65 o výměře 94 m2 nově při sloučení do st.p. č. 66v k.ú. Vašírov. Na těchto pozemcích mají majitelé postaveny RD. JUDr. Kosár navrhuje odsouhlasit záměr prodeje těchto pozemků veřejnou výzvou za částku 160 Kč/m2.

Výzva k diskuzi, nikdo nevystoupil

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků par. č.65 nově o výměře 42 m2 a parc.č. 26/22 nově o výměře 233 m2/ sestávající z výměry 228 m2 a dílu „b“ původní parcely 65 o výměře 5 m2/ a majitele RD č. p. 57 p. Jaroslava Kurce o odprodej pozemků díl „a“ původní parcely č. 65 o výměře 94 m2 nově při sloučení do st.p. č. 66v k.ú. Vašírov veřejnou výzvou za částku 160 Kč/m2.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/20

K bodu 21 - Volba členů finančního a kontrolního výboru

Starosta obce navrhuje za členy finančního výboru Ing. Kateřinu Kratochvílovou a Ing. Jaroslavu Zuskovou, za členy kontrolního výboru Věru Svobodovou a Hanu Mesárošovou.

Výzva k diskuzi, nikdo nevystoupil

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje za členy finančního výboru Ing. Kateřinu Kratochvílovou a Ing. Jaroslavu Zuskovou a za členy kontrolního výboru Věru Svobodovou a Hanu Mesárošovou.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2010/21

K bodu 22 – Diskuze

Alena Hlavsová: navrhuje zjistit na kterém katastru (Vašírov nebo Rynholec) je cesta „Pod starým zámekem“. Její stav není dobrý.

JUDr. Ernest Kosár: 20. 12. 2010 má jednání na Katastrálním úřadu v Kladně, navrhuje pořídít mapovou část pozemků v majetku obce Lány.

Jana Drastilová: v pondělí 20. 12. 2010 je v Rynholci veřejné projednávání „Modernizace skládky Ekologie“. Jak obec zajistila informovanost občanů.

Karel Sklenička: informace byly zveřejněny v Lánském zpravodaji a na internetových stránkách obce.

Jiří Luska - Občanské sdružení „Lány-Vašírov, zdravý prostor pro život“ zajišťuje osobní pozvánky občanům do jejich domů.

Mgr. Jiří Ladra: informuje o vyhledávání grantu na památné stromy, v Lánech je registrován pouze jeden památný strom – lípa Svatopluka Čecha.

Jiří Luska: navrhuje při projednávání převodu pozemků používat mapy pro lepší informovanost přítomných občanů. Zve všechny občany na veřejné projednávání

„Modernizace skládky Ekologie“, které se koná 20. 12. 2010 v hasičské zbrojnici v Rynholci. V případě vysokého počtu zájemců je připravena místní sokolovna.

Václav Vodvářka: zdokumentoval všechnu památnou zeleň v obci a okolí. Nabízí svoji práci zastupitelům.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil.

Starosta Karel Sklenička poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání Zastupitelstva obce Lány.

SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY dne 13. prosince 2010

- ZO 6/2010/1 Zastupitelstvo obce určuje** ověřovateli zápisu pana Mgr. Milana Dvořáka a paní Janu Drastilovou, zapisovatelkou paní Danu Hnízdilovou.
- ZO 6/2010/2 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje** program dnešního zasedání.
- ZO 6/2010/3 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje** kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 16. 8. 2010.
- ZO 6/2010/4 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje** zápis č.5/2010 z veřejného zasedání ze dne 10. 11. 2010
- ZO 6/2010/5 Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí** zprávu starosty o činnosti zastupitelstva za rok 2010.
- ZO 6/2010/6 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje** rozpočet obce na rok 2011 tak jak byl přednesen starostou
- ZO 6/2010/7 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje** přijetí finančního daru v hodnotě 12.000Kč od firmy REA Kladno s.r.o., zastoupené Ing. Tomášem Kindlem s účelovým využitím na pořízení dataprojektoru pro ZŠ Lány obce
- ZO 6/2010/8 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje** nájemní smlouvu mezi obcí Lány a Obchodní společností EKOLOGIE s.r.o. se sídlem Školní 418, Lány na pronájem pozemku par. .č. 901 v k. ú. Lány o výměře 1.242 m² za částku 20Kč/m²/rok na dobu 40ti let od 1. 1. 2011, za účelem skladování a manipulaci s materiálem.
- ZO 6/2010/9 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 8.11.2000 mezi obcí Lány a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na umístění antény BTS RALAN na objektu ZŠ Lány čp. 93. Nájemní vztah na dobu určitou – 10 let do 31. 12. 2020. Nájemné činí 60.000Kč/rok.
- ZO 6/2010/10 Zastupitelstvo obce schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi obcí Lány a společností Telefónica O2, a.s. zastoupenou společností Šindy s.r.o. Praha 5 na uložení komunikačního vedení na pozemcích 207/1, 208/1, 208/15, 208/16 a 208/17 v k. ú. Lány v rozsahu GP č. 855-651/2010 potvrzené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, pracoviště Kladno č.926/10. Jednorázová finanční náhrada činí 1.000Kč.

- ZO 6/2010/11 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje** smlouvu mezi obcí Lány a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, zastoupenou HCM s.r.o. Nové Strašecí o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení NN a kabelové skříňě v ulici Na Ohradech pro dům čp. 432, par.č. 576, 59, 789/3, 791/1 v k.ú. Lány v rozsahu GP č. 857/2009419/2010 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, pracoviště Kladno č. 972/10. Jednorázová finanční náhrada činí 27.000Kč.
- ZO 6/2010/12 Zastupitelstvo obce Lány souhlasí** s bezúplatným převodem 18ti pozemků silnic II. a III. třídy z majetku Středočeského kraje do majetku obce Lány par.č. 824/1 díl b –16.315 m², 824/3 celá – 1.244 m², 890 díl c –10.725 m², 820 celá – 1.900m², 212/14 celá – 61 m², 212/15 celá – 40 m², 212/16 celá – 15 m², 215/45 díl d – 22m², 429/8 díl a – 134 m², 557/5 celá- 26m², 857/1 díl a – 4.766 m², 861/4 díl b – 1.662 m² díl f – 759 m², 432/28 díl c – 96 m², 547/10 díl d – 353 m² a díl h – 1.020 m², 550/2 celá – 546 m², 155/8 díl a – 242 m², 137/25 díl b – 943 m² a díl c – 160 m², 248/3 díl e – 214 m². Jedná se o pozemky o celkové výměře 41.243 m² v účetní hodnotě 1.565tis.Kč.
- ZO 6/2010/13 Zastupitelstvo obce Lány souhlasí** s bezúplatným převodem pozemku č.801/1 v k.ú. Lány o výměře 537 m² z majetku obce Lány do majetku Středočeského kraje. Jedná se o pozemek pod kruhovým objezdem u fotbalového hřiště.
- ZO 6/2010/14 Zastupitelstvo obce Lány souhlasí** s odkoupením čtyř pozemků silnic II. a III. třídy par. č. 210/9 celá132 m², 214/4 celá 113 m², 884/9 celá 68 m² a 557/3 celá 83m² v k.ú. Lány z majetku Středočeského kraje do majetku obce Lány o celkové výměře pozemků je 396 m² v ceně 100Kč/m² tj. 39.600Kč.
- ZO 6/2010/15 Zastupitelstvo obce Lány souhlasí** s pronájmem pozemku par. č. 43/7 v k.ú. Vašírov panu Janu Veselému, bytem Vašírov 16, s nájmem 10Kč/m²/rok na dobu neurčitou.
- ZO 6/2010/16** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.4/2010, která je přílohou č. 3.
- ZO 6/2010/17 Zastupitelstvo obce schvaluje** úplatný převod pozemků v k.ú. Vašírov p.č. 155/19 – 5m², 157/28 – 63m², 159/62 – 254m², 159/63 – 1m², 173/3 – 32m², 173/4 – 171m², 173/8 – 1252m², 174/2 – 44m², 176/6 – 219m², 176/7 – 3m², 176/9 – 65m², 176/10 – 162m², 176/11 -21m², 176/12 – 2m², 176/14 – 75m², 176/17 – 66m², 176/18 – 429m², 176/19 – 37m²,176/21 -99m², 176/23 – 4m², 176/24 – 18m²,176/27 -620m², 176/28 – 403m², 176/32 – 131m², 176/25 -86m², 176/26 -7m², 176/29 – 39m², 176/30-329m², 183/3 – 37m², 183/6 – 1034m², 199/53 – 388m², 234/16 -1288m², 234/18 – 6m², 237/6- 603m², 239/3-72m²,239/5-62m², 239/13 -87m², 239/14 – 57m², 239/15- 28m² odděleného dle geometrického plánu č. 164 – 5974/2010 a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, územní pracoviště Kladno č.j. 1069/10 ze dne 9.12.2010 a pozemku v k.ú. Lány parc.č. 815/2 – 444 m², 884/12 226 m² oddělené dle geometrického plánu č. 823-187/2009 a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, územní pracoviště Kladno pod č.j.14/10 ze dne 15.1.2010 na základě uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě kupní do vlastnictví Středočeského kraje za kupní cenu 100 Kč/m². Celková kupní cena činí 896.900,- Kč.

ZO 6/2010/18 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje jednací řád s navrhovaným doplněním čl.

ZO 6/2010/19 Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zřízení komisí a jmenování jejich předsedů.

ZO 6/2010/20 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků č. 65 nově o výměře 42 m² a parc.č. 26/22 nově o výměře 233 m²/ sestávající z výměry 228 m² a dílu „b“ původní parcely 65 o výměře 5 m²/ a majitele RD č. p. 57 p. Jaroslava Kurce o odprodej pozemků díl „a“ původní parcely č. 65 o výměře 94 m² nově při sloučení do st,p. č. 66 v k.ú. Vašířov veřejnou výzvou za částku 160 Kč/m².

ZO 6/2010/21 Zastupitelstvo obce schvaluje za členy finančního výboru Ing. Kateřinu Kratochvílovou a Ing. Jaroslavu Zuskovou a za členy kontrolního výboru Věru Svobodovou a Hanu Mesárošovou.

Mgr. Milan Dvořák, ověřovatel

Jana Drastilová, ověřovatelka.....

Karel Sklenička, starosta.....

JUDr. Ernest Kosár, místostarosta.....

Mgr. Jiří Ladra, místostarosta.....