

Zápis č.3/2012 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 28.05.2012
Místo konání: Hotel Classic Lány
Jednání probíhalo od - do: 18.00 – 19.30 hodin
Členů zastupitelstva obce: 11

(Jana Drastilová, Mgr. Milan Dvořák, Roman Havelka, Alena Hlavsová, Martina Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Dagmar Krátká, Mgr. Jiří Ladra, Ing. Ivana Píšová, Karel Pleiner, Karel Sklenička)

**Z toho: - přítomno 9 + 2 /ing. Ivana Píšová, Roman Havelka/ pozdní příchod
- omluveno 0**

Hosté: 0 občanů: 11

Program jednání:

1. zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. schválení programu
3. kontrola usnesení č. 2/2012 ze dne 26.03.2012
4. kontrola zápisu č.2/2012 ze dne 26.03.2012
5. zpráva starosty obce za období IV-V/2012
6. schválení závěrečného účtu obce za r.2011
7. smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s., poz.č. 185/192,193,194 Lány
8. smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s., poz.č. 159/33, 237/3 Vašírov
9. smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s., poz.č. 185/107, 185/174 Lány
10. prodej pozemku par.č.185/8 v k.ú.Lány
11. rozpočtová změna č.3/2012
12. diskuze

K bodu 1 – ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající starosta obce Karel Sklenička navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu paní Martinu Hořejší a pana Karla Pleinera .

Zapisovatelkou určuje Danu Hnízdilovou.

Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Martinu Hořejší a pana Karla Pleinera, zapisovatelkou Danu Hnízdilovou.

Usnesení č.3/2012/1 bylo schváleno.

K bodu 2 – SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta obce navrhuje program dnešního jednání a žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu, návrhy nejsou, dává hlasovat o programu dnešního jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.3/2012/2

K bodu 3 – KONTROLA USNESENÍ č.2/2012 ze dne 26.03.2012

Místostarosta Mgr. Jiří Ladra provedl kontrolu usnesení č.2/2012 z veřejného zasedání zastupitelstva obce a konstatuje, že všechna usnesení byla splněna.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 26.03.2012.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.3/2012/3

K bodu 4 – KONTROLA ZÁPISU

Starosta obce Karel Sklenička konstatuje, že ověřovatelé Alena Hlavsová a Martina Hořejší zápis z minulého veřejného zasedání podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku - není tomu tak. Dává hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č.2/2012 z veřejného zasedání ze dne 26.03.2012.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2012/4

K bodu 5 – ZPRÁVA STAROSTY OBCE

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje se zprávou o činnosti zastupitelstva obce za období IV-V/ 2012. Vyzývá členy zastupitelstva k doplnění a připomínkám.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva za období IV-V/2012.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2012/5

K bodu 6 – SCHVÁLENÍ ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU OBCE ZA r.2011

Zprávu o závěrečném účtu za rok 2011 a výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 přednáší starosta obce Karel Sklenička a doporučuje zastupitelům schválit závěrečný účet za rok 2011 s výhradou. Nedostatky byly napraveny s tím, že do 15ti dnů od schválení bude podána písemná zpráva přezkoumávajícímu orgánu o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků.

Vyzývá zastupitele k diskuzi.

Návrh usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2011 s výhradou.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podat písemnou zprávu o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2011 odboru kontroly Středočeského kraje a do 15ti dnů od schválení.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.3/2012/6

K bodu 7 – SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemku par.č. 185/192, 185/193 a 185/194 v k.ú. Lány, na uložení kabelového vedení NN – 1,7 m2. Výše věcného břemene činí 1.000,-Kč.

Vyzývá zastupitele k diskuzi.

Návrh usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemku par.č. 185/192, 185/193 a 185/194 v k.ú. Lány na uložení kabelového vedení NN.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat tuto smlouvu.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.3/2012/7

K bodu 8 – SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemcích par.č.159/33 a 237/3 v k.ú. Vašírov, na uložení kabelového vedení NN a VN. Výše věcného břemene činí 8.000,-Kč.

Výzva k diskuzi.

Návrh usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemcích par.č. 159/33 a 237/3 v k.ú. Vašírov na uložení kabelového vedení NN a VN.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat tuto smlouvu.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2012/8

K bodu 9 – SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemku par.č. 185/107 a 185/174 v k.ú. Lány, na uložení kabelového vedení NN. Výše věcného břemene činí 1.000,-Kč.

Vyzývá zastupitele k diskuzi.

Návrh usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemku par.č. 185/107 a 185/174 v k.ú. Lány na uložení kabelového vedení NN.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat tuto smlouvu.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.3/2012/9

K bodu 10 – PRODEJ POZEMKU par.č. 185/8 v k.ú. Lány

Místostarosta obce JUDr.Kosár přednáší zastupitelům návrh na řešení majetkových poměrů k pozemku par. č. 185/8 v k.ú. Lány. Pozemek o výměře 191 m2 navazuje na pozemek RD čp. 414 a manželé XY ho více jak 30 let užívají jako příjezd ke své parcele a na vlastní náklady zpevnili plochu. Záměr prodat nemovitost byl zveřejněn na úřední desce obce Lány v termínu 5.10.2011 – 25.10.2011. Po zveřejnění návrhu se přihlásili o koupi dva zájemci. Přednášející navrhuje, prodat poz. par.č. 185/8 v k.ú. Lány o výměře 191 m2 za cenu 30.560,-Kč manželům XY, bytem Lány.

Výzva k diskuzi.

Mgr. Dvořák: navrhuje prodat pozemek manželům XY, kteří ho v dobré víře užívají, zhodnotili ho (vydláždění, oplocení) a starají se o něj.

Návrh usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodat pozemek par. č. 185/8 v k.ú. Lány a výměře 191 m2 manželům XY, bytem Lány, za cenu 30.560,-Kč.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.3/2012/10

Příchod zastupitelky Ing.Ivany Píšové – 18,50 hod.

K bodu 11 – ROZPOČTOVÁ ZMĚNA č.3/2012 – příloha č.1

Starosta obce Karel Sklenička předkládá rozpočtovou změnu č.3/2012.

Diskuze

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.3 /2012.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.3/2012/11

K bodu 15 – DISKUZE

Jana Drastilová: navrhuje přijetí materiálního daru pěti kusů sedacích setů pro potřeby obce Lány v celkové hodnotě 7.950,-Kč od Firmy DREXX, s.r.o., Lány.
Starosta obce děkuje a předkládá návrh na usnesení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce přijímá materiální dar pěti kusů sedacích setů v hodnotě 7.950,-Kč od Firmy DREXX, s.r.o. Lány, Křivoklátská 474.

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2012/12

Martina Hořejší: zve přítomné na Lánské letní slavnosti, které se budou konat 23.6.2012 a na koncert sboru Chorus Laneum, který vystoupí v předvečer slavností v zámeckém kostele.

Václava Nováková: upozorňuje na nefunkční místní rozhlas v ul.Školní.

JUDr.Ernest Kosár: děkuje všem spolkům za úklid obce a okolí.

Václav Burgr: při úklidu obce byla nalezena u vodárny naproti LS stará dopravní značka vč.betonového držáku. Žádá o její odklizení.

Karel Sklenička: děkuje za odvedenou práci při úklidu obce, konstatuje že volně odhozeného odpadu ubývá.

Dále hovoří o připravovaných akcích, jako je např. obnova Černého kříže na křižovatce cest lihovar-višňovka. Dále pak ve spolupráci s obcí Tuchlovice a ČZU v Praze docílit vybudování části cyklostezky směrem od Pustinky do Tuchlovice, právě na pozemku v majetku ČZU v Praze.

Příchod zastupitele Romana Havelky – 19,15 hod.

Roman Havelka: omlouvá se za pozdní příchod, navrhuje připravit plán na opravu a rekonstrukci Židovského rybníka.

Karel Sklenička: informuje o jednání s Ing.Doležalem právě ve věci zpracování projektové dokumentace na revitalizaci lánského rybníka vč.úpravy okolí.

Do diskuze se již nikdo nepřihlásil. Starosta obce děkuje všem přítomným zastupitelům i občanům a v 19.30 hodin veřejné zasedání ukončil.

SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY dne 28. května 2012

3/2012/1 Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Martinu Hořejší a pana Karla Pleinera, zapisovatelkou Danu Hnízdilovou.

- 3/2012/2** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.
- 3/2012/3** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 26.03.2012.
- 3/2012/4** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č.2/2012 z veřejného zasedání ze dne 26.03.2012.
- 3/2012/5** Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva za období IV-V/2012.
- 3/2012/6** Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za r.2011 s výhradou.
- 3/2012/7** I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemenepro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemku par.č. 185/192, 185/193 a 185/194 v k.ú. Lány na uložení kabelového vedení NN.
II.Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat tuto smlouvu.
- 3/2012/8** I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemcích par.č. 159/33 a 237/3 v k.ú. Vašírov na uložení kabelového vedení NN a VN.
II.Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat tuto smlouvu.
- 3/2012/9** I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na pozemku par.č. 185/107 a 185/174 v k.ú. Lány na uložení kabelového vedení NN.
II.Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat tuto smlouvu.
- 3/2012/10** I.Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodat pozemek par. č. 185/8 v k.ú. o výměře 191 m2, manželům XY.
II.
Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat kupní smlouvu.
- 3/2012/11** Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.3 /2012.
- 3/2012/12** Zastupitelstvo obce přijímá materiální dar pět kusů sedacích setů v hodnotě 7.950,-Kč od firmy DREXX, s.r.o. Lány, Křivoklátská 474.

Martina Hořejší, v.r.
ověřovatel

Karel Pleiner, v.r.
ověřovatel

Karel Sklenička, v.r.
starosta

Zapsala: Dana Hnízdilová
Zápis vyhotoven dne: 29.05.2012