

## **Zápis č. 6 /2012 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány**

Den konání: 17. 12. 2012  
Místo konání: Hotel Classic Lány  
Jednání probíhalo od - do: 18.00 – 19.10 hodin  
Členů zastupitelstva obce: 11  
(Jana Drastilová, Mgr. Milan Dvořák, Roman Havelka, Alena Hlavsová, Martina Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Dagmar Krátká, Mgr. Jiří Ladra, Ing. Ivana Píšová, Karel Pleiner, Karel Sklenička)  
Z toho: - přítomno 11  
          - omluveno 0  
Hosté: 0 občanů: 7

### Program jednání:

1. zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. schválení programu
3. kontrola usnesení č. 5/2012 ze dne 5. 11. 2012
4. kontrola zápisu č.5/2012 ze dne 5. 11. 2012
5. zpráva starosty obce za rok 2012
6. rozpočtová změna č.6/2012
7. schválení rozpočtu obce na rok 2013
8. schválení prodeje pozemků – Školní ulice
9. schválení opatrovnictví – pozemkové úpravy
10. souhlas s přijetím daru pro ZŠ Lány
11. schválení OZV – shromažďování, svoz a likvidace TKO
12. smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. na akci Lány, 7ulic-rekonstrukce NN-2.etapa
13. diskuze

### **K bodu 1 – ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE**

Předsedající starosta obce Karel Sklenička navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu paní Martinu Hořejší a paní Alenu Hlavsovou.  
Zapisovatelkou určuje Danu Hnízdilovou.  
Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Martinu Hořejší a paní Alenu Hlavsovou, zapisovatelkou Danu Hnízdilovou.

**Usnesení č.6/2012/1 bylo schváleno.**

### **K bodu 2 – SCHVÁLENÍ PROGRAMU**

Starosta obce navrhuje program dnešního jednání a žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu, návrhy nejsou, dává hlasovat o programu dnešního jednání.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2012/2**

### **K bodu 3 – KONTROLA USNESENÍ č.5/2012 ze dne 5. 11. 2012**

Místostarosta Mgr. Jiří Ladra provedl kontrolu usnesení č.5/2012 z veřejného zasedání zastupitelstva obce a konstatuje, že všechna usnesení byla splněna.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 5. 11. 2012.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2012/3**

### **K bodu 4 – KONTROLA ZÁPISU**

Starosta obce Karel Sklenička konstatuje, že ověřovatelé Jana Drastilová a Mgr. Milan Dvořák zápis z minulého veřejného zasedání podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku - není tomu tak. Dává hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č.5/2012 z veřejného zasedání ze dne 5. 11. 2012.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2012/4**

### **K bodu 5 – ZPRÁVA STAROSTY OBCE**

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje se zprávou o činnosti zastupitelstva obce za rok 2012. Vyzývá členy zastupitelstva k doplnění a připomínkám.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva za rok 2012.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2012/5**

### **K bodu 6 – ROZPOČTOVÁ ZMĚNA č.6/2012 – příloha č.1**

Předsedkyně finančního výboru Ing. Ivana Píšová předkládá zastupitelům návrh rozpočtové změny č.6/2012.

Starosta vyzývá k diskuzi, nikdo se nepřihlásil.

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.6/2012

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2012/6**

### **K bodu 7 – ROZPOČET OBCE NA r. 2013**

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitele s návrhem rozpočtu obce na rok 2013.

Výzva k diskuzi,

*JUDr.Kosár: navrhuje snížit položku 3635 –územní plán o 50tis.Kč a navýšit položku 3419 – příspěvky jednotlivým spolkům o 50 tis.Kč.*

Havelka Roman: navrhuje snížit položku – územní plán o 20tis.Kč a navýšit položku kultury o 20 tis.Kč.

Předsedající předkládá návrh na usnesení, kdy položka 3635 územní plán bude snížena o 70tis.Kč na částku 230tis.Kč a položka 3419 – příspěvky spolků bude navýšena o 50tis.Kč na celkovou částku 660tis.Kč a pol. 3119 ostatní záležitosti kultury bude navýšena o 20tis.Kč. na částku 170tis.Kč. Ostatní položky zůstávají stejné jako v původním návrhu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání a úpravách schvaluje rozpočet obce na rok 2013 jako vyrovnaný.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č.6/2012/7**

### **K bodu 8 – SCHVÁLENÍ PRODEJE POZEMKŮ – ul. ŠKOLNÍ**

Místo starosta JUDr. Kosár předkládá k projednání návrh na prodej pozemků oddělených z parcely č. 146/1 v k.ú. Lány zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno na LV 10001 pro obec Lány, katastrální území Lány.

Jedná se o prodej pozemků předzahrádek před RD v ulici Školní č.p 372, 147, 149, 150, 151, 434 ve vlastnictví fyzických osob. Cena 160,-Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena bude navýšena o poměrnou část nákladů spojených se zpracováním geometrického plánu a náklady na vyhotovení kupních smluv.

Záměr obce prodat oddělené části pozemků byl zveřejněn na úřední desce v době 12. 11. – 30. 11. 2012.

Nabídku na odkup pozemků předložili:

**Pozemek p.č. 146/4 o výměře 19m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
NH, bytem Cheb  
Manželé JN a EN oba bytem Lány

**Pozemek p.č. 146/5 o výměře 43m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
Manželé MŘ a JŘ oba bytem Lány

**Pozemek p.č. 146/6 o výměře 48m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
Paní ZČ bytem Lány

**Pozemek p.č. 146/8 o výměře 43m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
Manželé JM a AM oba Lány

**Pozemek p.č. 146/9 o výměře 59m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
Manželé VK a JK oba bytem Lány

Výzva k připomínkám a diskuzi.

*Sklenička Karel: na pozemek par.č. 146/7 o výměře 46 m<sup>2</sup> se zatím nikdo nepřihlásil. Bude zveřejněna nová výzva v r. 2013.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej pozemků oddělených z parcely č. 146/1 v k.ú. Lány zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno na LV 10001 pro obec Lány, katastrální území Lány.

Cena 160,-Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena bude navýšena o poměrnou část nákladů spojených se zpracováním geometrického plánu a náklady na vyhotovení kupních smluv.

#### **Pozemek p.č. 146/4 o výměře 19m<sup>2</sup> – ostatní plocha**

Paní NH bytem Cheb

Manželé JN a EN oba bytem Lány

#### **Pozemek p.č. 146/5 o výměře 43m<sup>2</sup> – ostatní plocha**

Manželé MŘ a JŘ oba bytem Lány

#### **Pozemek p.č. 146/6 o výměře 48m<sup>2</sup> – ostatní plocha**

Paní ZČ bytem Lány

#### **Pozemek p.č. 146/8 o výměře 43m<sup>2</sup> – ostatní plocha**

Manželé JM a AM oba Lány

#### **Pozemek p.č. 146/9 o výměře 59m<sup>2</sup> – ostatní plocha**

Manželé VK a JK oba bytem Lány

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2012/8**

### **K bodu 9 – ŽÁDOST O PROJEDNÁNÍ OPATROVNICTVÍ**

Starosta Karel Sklenička předkládá zastupitelstvu žádost Pozemkového úřadu Kladno o projednání a schválení opatrovnictví ve věci pozemkových úprav v katastrálním území Lány a Vašírov, kdy účastníka řízení, který není znám nebo jehož pobyt není znám, zastupuje v řízení o pozemkové úpravě opatrovník, kterým může být i obec.

Výzva k diskuzi.

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje opatrovnictví ve věci pozemkových úprav v katastrálním území Lány a Vašírov prováděných firmou GEOPROGRES, spol. s r.o., Stoliňská 819/6, 193 00 Praha 9.

Hlasování: pro 11    proti: 0    zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2012/9**

### **K bodu 10 – ŽÁDOST ZŠ LÁNY O SOUHLAS S PŘIJETÍM DARU**

Předsedající Karel Sklenička předkládá zastupitelům žádost ředitelky ZŠ Lány Mgr. Ivety Vrabcové o souhlas s přijetím

- peněžního daru v celkové hodnotě 80.000,-Kč od Sdružení rodičů a přátel školy, se sídlem Lány, Školní 93 na pořízení učebnic, pracovních sešitů a učebních pomůcek
- peněžního daru v celkové hodnotě 5.000,-Kč od společnosti Troax CZ s.r.o., se sídlem Kladno, Kročehlavská 1008 na sportovní vybavení.
- peněžního daru v hodnotě 2.000,-Kč od paní MG Lány na sportovní vybavení

- věcný dar – 9 kartonů stavebnic LEGO systém, 184 ks drobných dárků LEGO a 12 ks LEGO Games od firmy LEGO Production s.r.o. Billundská 2757, Kladno

Diskuze, nikdo se nepřihlásil.

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím

- peněžního daru v celkové hodnotě 80.000,-Kč od Sdružení rodičů a přátel školy, se sídlem Lány, Školní 93 na pořízení učebnic, pracovních sešitů a učebních pomůcek,
- peněžního daru v celkové hodnotě 5.000,-Kč od společnosti Troax CZ s.r.o., se sídlem Kladno, Kročehlavská 1008 na sportovní vybavení
- Peněžního daru v hodnotě 2.000,-Kč od paní MG, Lány na sportovní vybavení
- Věcný dar – 9 kartonů stavebnic LEGO systém, 184 ks drobných dárků LEGO a 12 ks LEGO Games od firmy LEGO Production s.r.o. Billundská 2757, Kladno

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se : 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2012/10**

#### **K bodu 11 – OZV č.,2/2012 O MÍSTNÍM POPLATKU ZA PROVOZ SYSTÉMU SHROMAŽDOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY, TRÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ**

Místostarosta obce JUDr. Kosár seznamuje zastupitele se zněním OZV č.2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Lány.

Navrhuje ponechat výši poplatku 500,-Kč/poplatníka/rok, splatnost poplatku do 28.02.2013.

Předsedají vyzval zastupitele k diskuzi.

*Mgr.Jiří Ladra: skutečné náklady na jednoho občana činí 604,-Kč pouze za netříděný komunální odpad, sběrný dvůr je plně v režii obce. Souhlasí s ponecháním částky 500,-Kč. S tím, že zbylá část bude uhrazena z rozpočtu obce.*

*Mgr.Dvořák: v příštích letech vidí částku 500Kč jako neudržitelnou.*

*Starosta obce: záleží na výši rozpočtu a rozhodnutí zastupitelstva v příštích letech.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje OZV č.2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 1 (pí. Hořejší)

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2012/11**

#### **K bodu 12 – SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

Starosta obce Karel Sklenička seznamuje zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na akci Lány, 7ulic – rekonstrukce NN – 2. etapa na pozemcích par.č.st.91, 132/5, 153/12, 153/67, 153/68, 162/3, 163/40, 164,35, 185/41 a čp. 174 na stavební parcele č.227 v k.ú. Lány. Smlouva o smlouvě budoucí byla podepsána 7. 9. 2010. Finanční náhrada se sjednává v částce 210.000Kč jednorázově.

Vyzývá zastupitele k diskuzi.

#### Návrh usnesení:

I.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na akci Lány, 7ulic – rekonstrukce NN – 2. etapa na pozemcích par.č.st.91, 132/5, 153/12, 153/67, 153/68, 162/3, 163/40, 164,35, 185/41 a čp.174 na stavební parcele č.227 v k.ú. Lány. Smlouva o smlouvě budoucí byla podepsána 7. 9. 2010.

II.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat tuto smlouvu.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2012/12**

#### **K bodu 13 – DISKUZE**

Drastilová Jana: Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo dotační programy na rok 2013. Pro obec Lány je zajímavý dotační titul č.2m žádá zastupitele, aby se sdanou problematikou seznámili a podali návrhy na pracovním zasedání v lednu 2013. Termín podání žádosti na MMR je 15. února 2013.

Havelka Roman: Středočeský kraj nevyhlašuje na rok 2013 žádná grantová řízení. Vyhlášen je Hejtmanský fond. Navrhuje připravit žádost na pořádní sochařského symposia v r. 2013 (materiál dřevo). Lze žádat do výše 200tis.Kč. Bude projednáváno na pracovních poradách ZO v lednu 2013.

Černá Zdeňka: jak bude probíhat platba za pozemky v ul. Školní, které byly dnes schváleny k odprodeji.

JUDr. Kosár: budou připraveny smlouvy, občané vyzváni k podpisu a k následné platbě.

Havelka Roman: děkuje spolkům SDH Lány, Baráčníkům a TJ Sokol Lány za pomoc při pořádání kulturních akcí v r. 2012.

Černá Zdeňka: bylo by možné provést prořezání a úpravu stromů ve Školní ulici.

Mgr. Ladra: prořez stromů je možný po konzultaci s dendrologem jej provedou zaměstnanci údržby obce.

Sklenička Karel: další postup při případném kácení a následné výsadby nových stromů bude řešen ve spojitosti s pokládkou kabelů NN do země v dané lokalitě.

Do diskuze se již nikdo nepřihlásil. Starosta obce děkuje všem přítomným zastupitelům i občanům a v 19.10 veřejné zasedání s přáním příjemně prožitých svátků vánočních a hodně štěstí a zdraví v r. 2013 ukončil.

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ  
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY  
dne 17. prosince 2012**

- 6/2012/1 Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Martinu Hořejší a paní Alenu Hlavsovou, zapisovatelkou Danu Hnízdilovou.
- 6/2012/2 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.
- 6/2012/3 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 5. 11. 2012.
- 6/2012/4 Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č.5/2012 z veřejného zasedání ze dne 5. 11. 2012.
- 6/2012/5 Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva za rok 2012.
- 6/2012/6 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č.6/2012
- 6/2012/7 Zastupitelstvo obce po projednání a úpravách schvaluje rozpočet obce na rok 2013 jako vyrovnaný.
- 6/2012/8 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej pozemků oddělených z parcely č. 146/1 v k.ú. Lány zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno na LV 10001 pro obec Lány, katastrální území Lány.  
Cena 160,-Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena bude navýšena o poměrnou část nákladů spojených se zpracováním geometrického plánu a náklady na vyhotovení kupních smluv.
- Pozemek p.č. 146/4 o výměře 19m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
Paní NH bytem Cheb  
Manželé JN a EN oba bytem Lány
- Pozemek p.č. 146/5 o výměře 43m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
Manželé MŘ a JŘ oba bytem Lány
- Pozemek p.č. 146/6 o výměře 48m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
Paní ZČ bytem Lány
- Pozemek p.č. 146/8 o výměře 43m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
Manželé JM a AM oba Lány
- Pozemek p.č. 146/9 o výměře 59m<sup>2</sup>** – ostatní plocha  
Manželé VK a JK oba bytem Lány
- 6/2012/9 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje opatrovnictví ve věci pozemkových úprav v katastrálním území Lány a Vašírov prováděných firmou GEOPROGRES, spol. s r.o., Stoliňská 819/6, 193 00 Praha 9.

- 6/2012/10 Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím
- peněžního daru v celkové hodnotě 80.000,-Kč od Sdružení rodičů a přátel školy, se sídlem Lány, Školní 93 na pořízení učebnic, pracovních sešitů a učebních pomůcek,
  - peněžního daru v celkové hodnotě 5.000,-Kč od společnosti Troax CZ s.r.o., se sídlem Kladno, Kročehlavská 1008 na sportovní vybavení
  - Peněžního daru v hodnotě 2.000,-Kč od paní MG Lány na sportovní vybavení
  - Věcný dar – 9 kartonů stavebnic LEGO systém, 184 ks drobných dárků LEGO a 12 ks LEGO Games od firmy LEGO Production s.r.o. Billundská 2757, Kladno
- 6/2012/11 Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje OZV č.2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 6/2012/12 I.  
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na akci Lány, 7ulic – rekonstrukce NN – 2. etapa na pozemcích par.č.st.91, 132/5, 153/12, 153/67, 153/68, 162/3, 163/40, 164,35, 185/41 a čp.174 na stavební parcele č.227 v k.ú. Lány. Smlouva o smlouvě budoucí byla podepsána 7. 9. 2010.
- II.  
Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat tuto smlouvu.

Martina Hořejší, v.r.  
ověřovatel

Alena Hlavsová, v.r.  
ověřovatel

Karel Sklenička, v.r.  
starosta

Zapsala: Dana Hnízdilová  
Zápis vyhotoven dne: 18.12.2012