

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lány  
konaného dne 28.5.2007 od 19.00 hodin  
v hotelu Classic Lány**

---

**Přítomni:** 10 členů zastupitelstva obce, viz prezenční listina

**Omluveni:** p. Jaroslav Běloušek,

**Program jednání:**

1. zahájení,
2. kontrola usnesení
3. zpráva starosty obce
4. přijetí grantů z Krajského úřadu Středočeského kraje
5. závěrečný účet obce za rok 2006
6. převod finančních zůstatků MŠ a ZŠ z roku 2006 do roku 2007
7. smlouva o pronájmu pozemku p.č.432/13 v k.ú. Lány Základní kynologické organizaci Lány
8. pronájem pozemku p.č. 153/56 v k.ú. Lány od Pozemkové fondu ČR pro potřeby obce
9. svazek obcí „Kanalizace, voda Křivoklátsko“
10. názvy nových ulic
11. diskuze
12. usnesení, závěr

**Ověřovatelé zápisu:** Bc. Oto Krejčíř  
Mgr. Jiří Ladra

**Usnesení připraví:** p. Václav Fencel

**Zápis provede:** Dana Hnízdilová

**Hlasování k programu  
jednání: + 10**

**1. Veřejné zasedání zahájil** starosta obce p. Karel Sklenička.

**2. Kontrola usnesení ze dne 8.3.2007**

Kontrolu usnesení z 8.3.2007 provedl p. Václav Fencel, vše bylo splněno. Informace pana místostarosty Fencela o jednání s ČSAD Kladno a ANEXIÍ Rakovník o zajištění autobusového spoje náhradou za zrušený spoj Manětín-Praha přes Lány.

**3. Zpráva starosty obce o činnosti zastupitelstva**

Starosta obce p. Karel Sklenička seznámil přítomné zastupitele a občany se zprávou o činnosti zastupitelstva obce od posledního zasedání.

- Přijetí grantů přidělených KÚ Středočeského kraje: rekonstrukce hřiště ZŠ Lány, Lánský kulturní maratón, oprava soch v parčíku na náměstí, dokončení opravy náměstí
- Výměna veřejného osvětlení v ul. Čs.armády
- Kabelové rozvody veřejného osvětlení v nové zástavbě (ul. Ječná)
- Objednávka bezdrátového rozhlasu

- Poptávkové řízení na výměnu části oken v budově základní školy (čp.93)
- Pořádání akce „Čarodějnice“ Na Kopanině
- Připravuje se koncert Hradní stráže na den 1.6.2007 v hotelu Classic Lány
- Připravuje se koncert v kostele zámku Lány dne 22.6.2007 v předvečer Lánských letních slavností
- Poptávkové řízení na rekonstrukci poslední části Masarykova náměstí (III. Část)

#### 4. Přidělení grantů z KÚ Středočeského kraje

Pan Fencel, místostarosta obce seznámil členy obecního zastupitelstva a přítomné občany o výši přidělených finančních grantů z Krajského úřadu středočeského kraje.

<b>Název:</b>	<b>požadavek:</b>	<b>přiděleno:</b>
Lánský kulturní maratón	150.000 Kč	50.000 Kč
Oprava soch	150.000 Kč	150.000 Kč
Rekonstrukce III. Části náměstí	200.000 Kč	121.000 Kč
Rekonstrukce hřiště v ZŠ Lány	400.000 Kč	200.000 Kč

Starosta obce p.Sklenička vyzval zastupitele k dotazům a diskuzi. Nikdo neměl dotazy, proto dal hlasovat o přijetí výše uvedených dotací.

**Hlasování: + 10**

#### 5. Závěrečný účet obce za rok 2006

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2006 přednesla předsedkyně finančního výboru pí.Alena Hlavsová.

#### 6. Převod finančního zůstatku v MŠ a ZŠ Lány

pí. Hlavsová informovala zastupitele o žádosti vedení ZŠ a MŠ Lány, ve které žádají o převod zůstatkových finančních prostředků z roku 2006 do roku 2007, aniž by jim byl zkrácen letošní rozpočet. Na základě provedeného auditu se tento převod schvaluje na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Dále předsedkyně finančního výboru seznámila zastupitele s navrhovanými rozpočtovými změnami č. 1/2007 (viz. příloha tohoto zápisu).

Starosta obce vyzval členy zastupitelstva k dotazům a diskuzi ke zprávě paní Hlavsové. Nikdo neměl připomínky proto dal hlasovat k závěrečnému účtu obce za rok 2006, převodu finančních prostředků MŠ a ZŠ Lány do roku 2007 a k rozpočtovým změnám.

**Hlasování + 10**

#### 7. Smlouva o pronájmu pozemku p.č. 432/13 v k.ú. Lány

Návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 432/13 v k.ú. Lány o výměře 4.678 m2 Základní kynologické organizaci Lány přednesl člen zastupitelstva JUDr.Kosár.

Smluvní podmínky: pronájem na dobu neurčitou, výpovědní lhůta 3 měsíce, cena nájmu 1 Kč/rok . Občanům bude umožněn přístup v době mimo výcvik psů. Kynologové provedou oplocení pozemku do konce roku 2007 a budou provádět úklid a údržbu na vlastní náklady.

Starosta obce vyzval k diskuzi:

Ing.Loskot – jak bude prováděn úklid a údržba po návštěvnicích z řad občanů?

p.Sklenička: areál bude uzamčen, klíče si budou občané vyzvedávat, za úklid plně nesou zodpovědnost kynologové.

**Hlasování: +10**

## **8. Pronájem pozemku p.č. 153/56 v k.ú. Lány**

Starosta obce p.Sklenička seznámil zastupitele se záměrem pronájmu pozemku p.č.153/56 v k.ú. Lány o výměře 1306 m<sup>2</sup> od Pozemkového fondu ČR. Jedná se o příjezdovou cestu od hlavní silnice okolo Muzea TGM směrem do ul. U Špýcharu a pozemek pod rodinnými domy p.Dudášika a MVDr.Mišky. Důvod pronájmu je užívání pozemku obcí a následný odkup. Jsou nutné úpravy v tomto prostoru, což není v této fázi majetkových vztahů možné.

**Hlasování: + 10**

## **9. Svazek obcí „Kanalizace, voda Křivoklátsko“**

Místostarosta p.Fencel přednesl dosud získané informace o vzniklém svazku obcí, které sdělil zastupitelům starosta města Nové Strašecí na pracovním zasedání zastupitelstva.

Důvody vstupu:

- snazší získání dotace přes „svazek“ než obec samou
- žádosti o dotace až do výše 85 %
- obec Lány požádala o zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na stavbu čističky a kanalizace ve Vašírově
- vstupní poplatek je 10.000 Kč
- roční příspěvek je 5.000 Kč

Starosta vyzval členy zastupitelstva k diskuzi o tom, zda obec Lány vstoupí do tohoto svazku.

**p.Pleiner:** ve stanovách sdružení se dočetl, že roční členské příspěvky, výši a termín určuje sněm, dále jsou řešeny postihy tj. úrok z prodlení atd. Naopak není řešeno jaký je postup při ukončení členství, jak je to s vypořádáním zisku a ztráty aj. Stanovy mají mnoho nejasností. Proto žádá o bližší vysvětlení.

**p.Sklenička:** stanovy sdružení vystoupení ze svazku řeší, sněm může odhlasovat realizaci jiné akce než tu, která je pro danou obec prospěšná, tj. pro Lány kanalizace a čistička ve Vašírově.

**p.Krejčíř:** předložené stanovy jsou již schválené, obec nic nezmění. Pouze můžeme přistoupit k tomuto svazku.

**Ing. Loskot:** navrhuje písemné zpracování dotazů a následné zaslání p.Kleindienstovi.

**p.Sklenička:** rozhodnutí zastupitelstva o přistoupení k tomuto svazku dnes nepadne. Žádá o zapsání do usnesení: Zastupitelé Ing.Loskot , Mgr.Ladra, p.Pleiner a p.Sklenička zpracují písemnou formou žádost o vysvětlení k jednotlivým nejasným bodům stanov sdružení.

## **10. Názvy nových ulic**

Mgr.Jiří Ladra informoval o názvech ulic v nové zástavbě, které zastupitelé navrhli na pracovním zasedání. Jedná se o názvy: SLUNEČNÍ, JEČNÁ, BŘEZOVÁ a KE SKÁLE. Zastupitelům i přítomným občanům předložil k nahlédnutí situační plánec, který je přílohou tohoto zápisu.

**Hlasování: + 10**

## **11. Směna pozemku**

Žádostí společnosti U Lánské obory, s.r.o. Kladno o směnu pozemku pro výstavbu komunikace v nové zástavbě RD se zabývalo zastupitelstvo na svém pracovním zasedání. Směna pozemku je navržena ve výměrách 299 m<sup>2</sup> obecního pozemku za 837 m<sup>2</sup> pozemku společnosti.

**Hlasování: + 9**

**Z 1**

**- 0**

## 12. Informace o uzavírce

Místostarostka pí. Alena Hlavsová informovala přítomné o schůzi odboru dopravy Magistrátu města Kladna, firmy ADSUM, ČSAD Kladno, ANEXIE Rakovník a obce Lány, která byla svolána v souvislosti s výstavbou obchvatu obce. Předmětem jednání byla uzavírka průjezdové komunikace obcí Vašírov v důsledku budování kruhového objezdu.

Termín uzavírky: 2.6.07, 5.00 hodin – 30.6.07, 24.00 hodin. Zastávky autobusů budou přemístěny před čp.184. Průchod stavbou pro pěší bude zachován, vč. osvětlení stavby. Průjezdná bude komunikace v ul. Ke Hřbitovu, kde budou dočasně odstraněny zpomalovací pásy.

**Ing. Loskot:** pro komunikaci v ul. Ke Hřbitovu bude průjezd těžkých vozidel značnou zátěží. Navrhuje stav komunikace zdokumentovat a případné škody uplatňovat u realizační firmy.

## 13. Diskuze

p. Havelka: na dokončení rekonstrukce náměstí je potřebná částka ve výši cca 800tis. Kč, bude stavba kompletní podle projektové dokumentace? Původní částka byla jiná – vyšší.

**p. Sklenička:** rekonstrukce bude za tuto částku kompletní podle projektu. Finanční náklady jsou podstatně nižší než zpracované nabídky v loňském roce.

p. Havelka: pozval přítomné na chystanou akci „PŘÍJEZD KNĚŽNY“ dne 16.6.2007 a následné „diskotačení“ před NARPOU.

Dále poděkoval Občanskému sdružení NAŠE LÁNY, které v sobotu úspěšně otevřelo zrekonstruované dětské hřiště. Patří jim velký dík za velký kus obětavé práce.

Mgr. Ladra: upozorňuje na technický problém při rekonstrukci kanalizace při budování III. etapy náměstí.

p. Pleiner: kdy bude provedena úhrada za pozemky pod budovaným obchvatem. Etapově nebo po dokončení celé stavby.

Ing. Loskot: úhrada bude provedena vždy po kolaudaci jednotlivých etap.

pí. Nováková: co znamená Lánský letní maratón, zmíněný v dotacích.

**p. Havelka:** o grant bylo požádáno na všechny kulturní akce pod názvem Lánský letní maratón.. Nevidí to jako šťastné řešení, je vhodnější žádat na každou samostatně.

p. Drastil: vyslovil poděkování současnému i minulému zastupitelstvu obce za pomoc při realizaci rekonstrukce dětského hřiště v Lánech u rybníka.

pí. Lišková: upozorňuje na harašení plechů na střeše nové školní budovy. Při větru by mohlo dojít ke značným škodám.

p. Veselý: dotazoval se, zda bude střed kruhového objezdu na silnici do Vašírova vyvýšen tak jako u hřiště. Přehlednost objezdu se tím snižuje a hrozí nebezpečí při přecházení.

**Ing. Loskot:** střed kruhového objezdu bude vyvýšen, ale ne tak aby bránil výhledu. Bude dán návrh na omezení rychlosti.

p. Havelka: pozval občany na další chystané akce: posezení s dechovkou ve Vašírově, Bitva o Zborov u Kačice.

pí.Hložková: při výsadbě zeleně v ul. U Špýcharu nebylo pamatováno na obnovu trávníku. V současné době se na osazených plochách vyskytuje pouze vzrostlý bodlák. Kdo bude tyto plochy udržovat? Vlastní sekačky se na nerovném terénu ničí. Návštěvníci obce jsou svědky nepořádku vč. neudržovaného okolí u čp.200 (bývalá dětská poradna).

**Mgr. Ladra:** Firma, která vysadila stromky, bude provádět postřik plevelu a následné osetí travou.

**p.Sklenička:** úklid a údržba u čp.200 byla projednávána s Mgr. Povolným, ředitelem Muzea TGM.

JUDr.Kosár: 9.6.2007 se v Lánech koná SEDMIBOJ MÍČOVÝCH HER. Ještě je volno pro 5 družstev.

25.-27.6.2007 pořádá komise pro sport a mládež ve spolupráci se ZŠ a Sokolem 1. LÁNSKÉ OLYMPIJSKÉ HRÝ DĚTÍ A MLÁDEŽE.

Poslední informace se týkala soutěže ROZKVETLÁ VESNICE.

p.Veselý: na stavbě obchvatu při cestě pro pěší nesvítí jedno světlo.

#### **Návrh na usnesení :**

Návrh na usnesení z dnešního veřejného zasedání přednesl p.Fencl, zástupce starosty. Starosta p.Sklenička vyzval zastupitele k doplnění usnesení, nebylo žádných připomínek, proto vyzval zastupitele ke hlasování.

#### **Hlasování +10**

Závěr provedl p. Sklenička, starosta obce. Poděkoval přítomným zastupitelům a přítomným občanům za projevený zájem.

Karel Sklenička.....  
starosta

Václav Fencl .....  
místostarosta

Alena Hlavsová.....  
místostarostka

Bc. Oto Krejčíř .....  
ověřovatel

Mgr. Jiří Ladra .....  
ověřovatel