

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zpracovaná v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Rekonstrukce šaten a sprch ZŠ Lány

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel: Obec Lány
Se sídlem: Masarykovo náměstí 9, 270 61 Lány
Zastoupená: Karlem Skleničkou – starostou obce
IČ: 00243981
telefon: +420 313 502 041

Kontaktní osoba: Karel Sklenička, tel. +420 313 502 041,
e-mail: info@obec-lany.cz

III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota (v Kč bez DPH): 450.000,- Kč
Projekt financován z rozpočtu obce Lány.

V souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět veřejné zakázky je rekonstrukce šaten a sprchy v 1. PP budovy základní školy CH. G. Masarykové Lány.

V 1. podzemním podlaží historické budovy ZŠ Lány jsou původní šatny a sprchy. Rekonstrukcí těchto prostor budou vybudovány nové šatny pro dívky a chlapce včetně sociálního zařízení a sprchy. Dále je součástí i rekonstrukce stávající prádelny. Rekonstrukce se sestává z drobných stavebních úprav, montáže nových rozvodů vody, kanalizace, elektro a dodávky zařizovacích předmětů. Zařizovací předměty jsou uvažovány ve standardním provedení.

Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace zpracované Ing. Oldřichem Novákem z 01/2016. Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy a názvy nebo specifická označení zboží a služeb, jedná se pouze o příklady možného provedení a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení v souladu s § 44 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

V. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude uvedena v Kč a v členění:

nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)

samostatně DPH (uvedená v % i v Kč)

nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

VI. OBCHODNÍ PODMÍNKY

VI. 1. Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. Cena díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem, která bude splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.

Splatnost faktury nesmí být kratší než 15 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

VI. 2. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

VI. 3. Dodací podmínky a doba realizace

Doba realizace díla:

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky v předpokládaném termínu:

1. července 2016 – 18. srpna. 2016

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, který bude v uzavřené smlouvě o dílo stanoven jako termín, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet (např. kvůli prodloužení zadávacího řízení), posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit. Tato změna musí být předem zasmluvněna dodatkem k uzavřené smlouvě o dílo.

Místo plnění:

Školní 93

270 61 Lány

Předání díla, části díla – objektu:

Zhotovitel oznámí zadavateli termín předání díla písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. Zadavatel dílo na místě po kontrole provedení převezme a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud zhotovené dílo bude bez zjevných vad a nedodělků. Pokud při předání díla budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

VI. 4. Další povinnosti zhotovitele

Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně meziskládky materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

VI. 5. Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. 6. Záruční podmínky

Počátek běhu záruční doby je stanoven ode dne předání díla a odstranění veškerých vad a nedodělků. Ukončení a předání díla zadavateli bude formou písemného předávacího protokolu po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. Minimální záruční doba požadovaná zadavatelem je **36 měsíců**.

VII. KVALIFIKACE

Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů mohou být předloženy v prosté kopii. Zadavatel však před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem může požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, a dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen je předložit.

VII. 1. Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel (uchazeč) musí splňovat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále také jen ZVZ), v platném znění.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením. Vítězný uchazeč potom předložením dokladů prokazujících splnění předpokladů.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 dnů.

VII. 2. Profesionální kvalifikační předpoklady

Požadavek:

Zadavatel po dodavateli požaduje splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písmeno a), písmeno b) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů předložením:

Dle § 54 písm. a)

Kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Dle § 54 písm. b)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže uchazeč předložením výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky.

VII. 3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Požadavek zadavatele:

Zadavatel požaduje splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů v tomto **rozsahu**:
pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením prosté kopie platné pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

VIII. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícími kritérii jsou:

- a) nabídková cena – váha kritéria 80%
- b) záruční doba – váha kritéria 20%

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

Způsob hodnocení

Hodnocené nabídky budou seřazeny sestupně dle hodnoceného kritéria, přičemž nejvýhodnější nabídka obdrží počet bodů rovnající se počtu hodnocených nabídek. Nejméně výhodná nabídka obdrží jeden bod. Následně bude počet bodů násoben váhou hodnoceného kritéria. Výsledné bodové hodnocení bude zjištěno součtem výsledků za jednotlivá kritéria.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

IX. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

IX. 1 Doba realizace, termín dokončení

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací, které nesmějí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v této zadávací dokumentaci. Zhotovitel není povinen dodržet termín dokončení (případně uzlový termín) v případě, že se do prodlení s plněním nedostane vlastní vinou (např. pozdní zahájení vlivem či na žádost objednatele, zásahem vyšší moci apod.).

IX. 2 Plnění prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů s předpokládaným objemem prací větším než 10% z celkové výše nabídkové ceny, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

IX. 3 Návrh smlouvy

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

IX. 4 Technické specifikace a podmínky

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály, které uchazeč (dodavatel) hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti (kromě již uvedených technických kvalifikačních předpokladů).

IX. 5 Záruční doba

Dodavatel uvede v nabídce délku záruční doby na celou stavbu a jasně specifikuje podmínky nebo jiná omezení pro uplatnění záruky. Minimální záruční doba požadovaná zadavatelem je **36 měsíců**.

X. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku podá uchazeč písemně v **1 tištěném originále** v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být **podepsány statutárním zástupcem** uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. **Všechny listy nabídky budou řádně očíslovány** průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Nabídka bude podána v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1/ Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky

XI. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **7.3. 2016**

Hodina: 12:00

Adresa pro podání nabídky:

**Obecní úřad Lány
Masarykovo náměstí 9
270 61 Lány**

Pro podání nabídky platí ust. § 69 ZVZ.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech v době Po a St 8:00 – 17:00 hodin a ostatní pracovní dny 8:00 – 15:00 hodin na podatelnu zadavatele. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **12:00** hodin. Doručení v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Rekonstrukce šaten a sprch ZŠ Lány – NEOTVÍRAT**“, identifikačními údaji a adresou zájemce.

XII. POSKYTOVÁNÍ STAVEBNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Písemnou žádost o vydání stavební projektové dokumentace v tištěné podobě je nutno doručit zadavateli nejpozději 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je třeba podat a dokumentaci si vyzvednout na adrese:

**Obec Lány
Masarykovo náměstí 9
270 61 Lány**

a to v pracovních dnech Po a St 8:00 – 17:00 hodin a ostatní pracovní dny 8:00 – 15:00 hodin. Stavební projektová dokumentace v elektronické podobě bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá. Informace jsou k dispozici na tel. č.: 313 502 041.

XIII. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu:

Obec Lány

Masarykovo náměstí 9

270 61 Lány

V případě vydání dodatečných informací zadavatelem může být přiměřeně k rozsahu dodatečných informací nebo změn prodloužena lhůta pro podání nabídek.

XIV. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Datum otevírání obálek s nabídkami je stanoven na **7.3. 2016 od 13:00hodin na Obecním úřadu v Lánech.**

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit statutární zástupci uchazeče nebo zmocněnec uchazeče - prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je do **31. 8. 2016.**

XV. PŘÍLOHY

Projektová dokumentace stavby vč. výkazu výměr.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení nebo nevyhlásit vítěze. Náklady na zpracování nabídek se v žádném případě uchazečům nijak nekompenzují.

V Lánech dne 5.února 2016

.....
Karel Sklenička v.r.
starosta obce Lány

KRYCÍ LIST NABÍDKY:

Rekonstrukce šaten a sprch ZŠ Lány	
Zadavatel:	Zadavatel: Obec Lány Sídlo: Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány IČ: 00243981 Bankovní spojení: č. účtu: 622221, kód banky: 0100 Jednající: Karel Sklenička – starosta obce
Uchazeč:	
Sídlo/místo podnikání:	
IČ, DIČ:	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	
Telefon/fax/e-mail:	
Nabídková cena bez DPH:	
DPH 21%:	
Nabídková cena vč. DPH:	

Prohlašuji, že jsem nabídkou vázán po celou dobu zadávací lhůty.

Vdne

Podpis.....