



„OBNOVA OBORNÍ BRÁNY V LÁNECH“

ETAPA 1 - ÚPRAVA ULIC BEROUNSKÁ A LESNÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákon)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

VEŘEJNÝ ZADAVATEL - OBEC LÁNY

Sídlo: Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány
IČ: 00243981
DIČ: CZ0243981
zastoupený: Karel Sklenička, starosta obce
kontakt: Telefon: (+420) 313 502 041,
E-mail: info@obec-lany.cz

Organizace zadávacího řízení:

Ing. Alexandra Vrbová, Tuchomyšlská 235, 403 39 Chlumeč
kancelář: Havířská 346/100, 400 10 Ústí nad Labem
IČ: 432 35 069
Telefon: +420 737 262 684
Email: alex.vrba@gmail.com

PROJEKTANT: STAVARŇI s.r.o. Nám. B. Hrozného 14/21, 289 22 Lysá nad Labem

IČ: 278 71 754;

Ing. Kamil Hladký, a.č. ČKAIT : 0008927, IP00 – pozemní stavby

Ing. arch. Kateřina Horáková, Číslo autorizace: 3130 - A: obor architektura (A.1)

Komunikace a dopravní řešení: Ateliér LUCIDA s.r.o., Marie Cibulkové 34, 140 00 Praha 4

IČ: 25651099

Ing. Josef Stanko, ČKAIT: 0002847, obor ID00 – dopravní stavby

Poznámka: Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, proto se při zadání veřejné zakázky bude postupovat dle ust. §§ 6, 27 zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákon).

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 zákona rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Název veřejné zakázky: „OBNOVA OBORNÍ BRÁNY V LÁNECH“ ETAPA 1 - ÚPRAVA ULIC BEROUNSKÁ A LESNÍ

Předpokládaný objem veřejné zakázky: 2 650 000,00 Kč bez DPH (objem zakázky byl stanoven na základě zpracované Projektové dokumentace)

Financování veřejné zakázky: zakázka bude financována z veřejných zdrojů (rozpočet obce Lány)



1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Jedná se o 1. etapu stavby: Obnova Lánské oborní brány - **Komunikace a dopravní řešení**
 Předmětem stavebních prací (dále jen „stavby“) je úprava ulic Berounská (II/116) a Lesní (III/23624), stavbou vyvolaných přeložek vodovodního a plynovodního řadu a připojení osvětlení brány na veřejné osvětlení komunikací ze stožáru VO, který je v současnosti umístěn na křižovatce ulic Lesní, V Chaloupkách a Berounská.

Soubor staveb je členěn na následující objekty:

1. Novostavba oborní brány - poz.č. 857/1
2. Úprava stávajících komunikací- poz.č. st. 54, 81, 432/5, 557/2, 795/1, 799/4, 801/1, 824/1, 857/1
3. Přeložka vodovodního řadu - poz.č. 824/1, 857/1
4. Přeložka plynovodního řadu - poz.č. 801/1, 432/5, 857/1
5. Napojení veřejného osvětlení brány - poz.č. 799/4, 801/1, 824/1, 857/1

!!!! Informace k Projektové dokumentaci: Veřejná zakázka se týká pouze stavebních objektů číslo 2,3,4 a 5. Projektová dokumentace, která je součástí ZD, je kompletní a zahrnuje rekonstrukci Oborní brány jako celku. Výkaz výměr (příloha ZD) se týká pouze Etapy č. 1

Ostatní a související činnost

- Zajištění prostoru stavby, vybudování zařízení staveniště a prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
- Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně.
- Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, zajištění každodenního čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele v případě znečištění zhotovitelem.
- Kompletační činnost zhotovitele
- Likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním stavby a předložení dokladů o uložení odpadů dle zákona o odpadech.
- Ostatní činnosti nutné ke zdárnému provedení díla.

Stavební práce budou probíhat od 7.00 do 21.00 hod každý den včetně víkendu. V případě nutnosti práce v době mezi 21.00 až 07.00 hodinou je nutné zajistit předchozí písemný souhlas zadavatele; Nejméně 5 dnů před zahájením stavby (provádění díla) informuje dodavatel o této skutečnosti s uvedením omezení a případných možností průchodů či průjezdů stavbou či odkaz na dopravní značení, vlastníky sousedních a přilehlých nemovitostí ke stavbě.

Dodavatel je povinen staveniště a místo skladování materiálu, jakož i všechna místa výkopů, včetně jakýchkoli dalších míst souvisejících se stavbou, které dodavatel užívá, je dodavatel povinen je označit v souladu s příslušnými ČSN a právními předpisy bezpečnostními tabulkami, osvětlením, ohraničit a zabezpečit jejich ochranu

Předmětem plnění zakázky není provádění technického dozoru dodavatelem či jakoukoliv osobou s dodavatelem přímo či nepřímo spojenou.

Dodavatel na své náklady obstará a zajistí po celou dobu provádění díla (na základě plné moci objednatele) výkon veškeré inženýrské činnosti, zejména zajistí veškerá povolení (např. zábery veřejného prostranství, zvláštní užívání pozemních komunikací apod.). Dodavatel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady.

Dodavatel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a před předáním jeho předmětu objednateli) vyklidit stavbu jako místo plnění a předat je v řádném stavu zpět objednateli. O předání a převzetí stavby bude sepsán zápis do stavebního deníku a písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Do doby splnění takových povinností není



objednatel povinen dílo převzít; prodlení provedení díla je v takovém případě prodlením na straně dodavatele.

OBCHODNÍ NÁZVY, ZNAČKY, SPECIFICKÁ OZNAČENÍ

Příslušná projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění veřejné zakázky požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu, je možné, že projektová dokumentace obsahuje odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží atp. Zadavatel v takovém případě explicitně připouští použití pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení

Rozsah prací je vymezen Popisem prací (příloha ZD), Zadávací dokumentací a položkovým výkazem výměr.

2. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Tato zadávací dokumentace (dále jen ZD) obsahuje souhrn údajů informací nezbytných pro zpracování nabídky, k prokázání splnění kvalifikace dodavatele a blíže vymezuje obsah vybraných ustanovení zákona pro veřejné podlimitní zakázky. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v těchto pokynech pro uchazeče, jsou dány ustanoveními zákona.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souborem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se uchazeč při zpracovávání nabídky musí rovněž řídit.

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel. Zadávací dokumentace obsahuje podrobnou specifikaci údajů uvedených v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení.

Základním cílem zadavatele pro zadání této zakázky je, v souladu s § 6 zákona, dodržet zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace při zajišťování dále uvedeného plnění.

Textová část zadávací dokumentace je uveřejněna na webových stránkách zadavatele:

<http://www.obec-lany.cz/>

a <http://in-ing.webnode.cz/sluzby/vyberova-řízení/>

Přílohy k Zadávací dokumentaci (Projektová dokumentace, přílohy k ZD k vyplnění a VV) poskytne zadavatel uchazečům na základě žádosti o poskytnutí ZD, adresované: Ing Alexandra Vrbová, manažer projektů - Havířská 346/100, 400 10 Ústí nad Labem, Mail: <mailto:alex.vrba@gmail.com> nebo mobil: +420 / 737 262 684

Žádost bude obsahovat minimálně následující údaje: identifikační údaje o dodavateli, kontaktní spojení, způsob vyzvednutí ZD.

Zadávací dokumentaci bude dodavateli poskytnuta **bezúplatně elektronicky** nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE

Prokázání základní způsobilosti přiměřeně k § 74 zákona:

- a) Dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- b) Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,



- c) Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 d) Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 e) Dodavatel není v likvidaci, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti dle § 75 zákona **předložením čestného prohlášení**, z něhož bude zřejmé, že dodavatel splňuje výše uvedené body (vzor přílohou ZD)

Prokázání profesní způsobilosti přiměřeně k § 77 zákona:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
 b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění

Prokázání technické kvalifikace přiměřeně k § 79 zákona:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

- a) seznamu minimálně 3 obdobných stavebních prací – dopravní stavby, provedené dodavatelem v posledních 5 letech včetně kontaktních údajů investorů (objednatelů), u kterých je možné předložené údaje ověřit, každá v hodnotě minimálně 1 200 000,- Kč včetně DPH.

4) Prokázání ekonomické kvalifikace přiměřeně k § 78 zákona

K prokázání splnění zadavatel požaduje předložit:

- a) čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti plnit zakázku

5) Ostatní požadavky zadavatele

K prokázání splnění ostatních požadavků zadavatel požaduje předložit:

- a) čestné prohlášení o existenci pojištění odpovědnosti dodavatele za škody způsobené třetí osobě min. do výše objemu veřejné zakázky
 b) seznam všech poddodavatelů včetně specifikace té části zakázky, kterou bude poddodavatelem zajišťovat; za pod-dodávku je pro tento účel považováno provedení části zakázky jiným dodavatelem. Přesáhne-li podíl plnění veřejné zakázky poddodavatelem 30 % výše nabídkové ceny, je dodavatel povinen do nabídky vložit smlouvu o smlouvě budoucí s tímto poddodavatelem.
 c) čestné prohlášení dodavatele, že jeho nabídková cena je v souladu s předpisy o hospodářské soutěži.
 d) zadavatel požaduje záruky za kvalitu díla v délce minimálně 36 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného díla (udržitelnost projektu).
e) časový harmonogram projektu/prací (s přesností na týdny)

Jistota

Zadavatel nepožaduje, aby účastníci ZŘ k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli zadavateli jistotu.

Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace

- Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokazováno splnění kvalifikace, **starší 3 měsíců**
- V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.
- Doklady o kvalifikaci a předkládají dodavatelé v nabídkách v **prostých kopiích** požadovaných dokladů.



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené výše v odstavcích budou zadavatelem požadovány v originále nebo úředně ověřené kopii **pouze po účastníkovi**, se kterým bude uzavřena smlouva („vybraný dodavatel“).

4. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky a to podle poměru nabídkové ceny a kvality

Zadavatel stanovil následující dílčí kritéria a jejich váhu:

- Nabídková cena v Kč bez DPH - váha kritéria 70%
- Délka doby dokončení díla v týdnech - váha kritéria 30%

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria.

V souladu se shora uvedeným bude postupovat hodnotící komise takto:

- Dílčí hodnotící kritérium Nabídková cena (v Kč bez DPH)

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 70 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro hodnocení bude použit údaj o výši nabídkové ceny bez DPH, uvedený v návrhu smlouvy v nabídce toho kterého dodavatele.

- Dílčí hodnotící kritérium Délka dokončení stavby v týdnech

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 30 a poměru hodnoty poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro hodnocení bude použit údaj uvedený v návrhu Smlouvy o dílo o délce doby dokončení díla v týdnech **od převzetí staveniště po předání hotového díla (stavby) bez vad a nedodělků**

Na základě součtu výsledných bodových hodnot všech dílčích kritérií u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla v součtu nejvyšší bodové hodnoty.

Předání staveniště: Staveniště bud vítěznému dodavateli předáno bez zbytečných odkladů po podpisu Smlouvy o dílo (nejpozději do 5 dnů)

Nabídková cena

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavby a dodávek bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, kurzovní vlivy, obecný vývoj cen apod.) Dodavatel je povinen v nabídce uvést celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, sazba DPH a cena včetně DPH

Dodavatel ocení všechny položky slepého rozpočtu (příloha ZD)

Zjistí-li uchazeč rozpor mezi slepým rozpočtem a projektovou dokumentací, je pro sestavení nabídkové ceny rozhodující slepý rozpočet.

Takto zjištěné rozdíly nesmí být z důvodu možnosti řádného hodnocení nabídek zahrnuty do nabídkové ceny.



Zjištěné rozdíly včetně jejich ocenění budou uchazečem uvedeny v oddíle věcné a formální připomínky.

V případě ocenění některých položek ve Výkazu výměr „nulou“, připojí uchazeč vysvětlení do věcných a formálních připomínek.

Neocenění položek bude zadavatelem posouzeno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a taková nabídka bude vyřazena. Nabídka bude vyřazena, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v dodatečných informacích vydaných zadavatelem.

Mimořádně nízká nabídková cena

Při hodnocení nabídkových cen dodavatelů posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k předpokládané hodnotě veřejné zakázky, která byla stanovena na základě kvalifikovaného rozpočtu.

Nabídková cena se považuje za mimořádně nízkou, jestliže cenový rozdíl je vyšší než 30 % průměru nabídkových cen ostatních dodavatelů.

Jestliže nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise od dodavatele písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné; zdůvodnění musí být dodavatelem doručeno ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatelů, pokud hodnotící komise nestanoví lhůtu delší.

Za zdůvodnění se nepovažuje pouhé prohlášení dodavatele, že za nabídkovou cenu je veřejnou zakázku schopen realizovat.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu ZD

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem ZŘ v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který je povinnou součástí nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem účastníka ZŘ.

Úpravy smlouvy o dílo, mimo níže povolené, nebo nepodepsaná smlouva o dílo bude zadavatelem posuzována jako nesplnění podmínek zadávací dokumentace.

Zadavatel připouští pouze úpravy resp. doplnění vzorové smlouvy v částech, které jsou barevně zvýrazněny, jde především o:

- doplnění identifikačních údajů účastníka ZŘ,
- doplnění kontaktních údajů na účastníka ZŘ,
- doplnění zástupců pro věci smluvní a technické,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění údajů odpovědné osoby,
- doplnění data podání nabídky.

Účastník ZŘ není oprávněn měnit znění jednotlivých ustanovení smlouvy, takovéto úpravy jsou důvodem k vyloučení účastníka ZŘ ze zadávacího řízení.

Součinnost při podpisu smlouvy

V souladu s § 124 zákona, jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni uzavřít smlouvu o dílo, a to bez zbytečného odkladu. Podpisem návrhu smlouvy v své nabídce předeseílá dodavatel svůj záměr Smlouvu o dílo podepsat, a je připraven doložit požadované doklady uvedené v kapitole IV. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE.



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platby probíhají zásadně bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Platby proběhnou na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem.

Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu.

Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze za provedené práce s frekvencí maximálně jedenkrát měsíčně. Přílohou každé faktury musí být předávací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technický dozor investora. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do **výše 90 % ceny** díla. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zálohy na provedení díla nebudou zadavatelem poskytovány.

Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, když v průběhu realizace dojde ke změně sazby DPH. V tomto případě bude upravena podle výše sazeb DPH platných v době zdanitelného plnění. Překročení nabídkové ceny z jiného důvodu je nepřípustné.

6. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro doručení nabídek: 28.5 2018 v 12:45 hodin

Adresa pro podání nabídek: Obec Lány, OÚ – podatelna, Masarykovo nám. 9; 270 61 Lány

Zadavatel nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky.

Dodavatel podá v souladu se zadávacími podmínkami a platnou legislativou pouze jednu nabídku, a to osobně, kurýrní službou nebo doporučeně poštou tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

V případě zaslání nabídky poštou je rozhodující čas doručení na adresu pro podání nabídek. Za okamžik podání nabídky se považuje její fyzické převzetí podatelnou nebo úřední osobou.

Nabídky, které dodavatel doručí po skončení této lhůty, zadavatel nepřijme a dodavatele bezodkladně vyzoomí o této skutečnosti. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

7. ZPŮSOB A FORMA PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavření označením obchodní firmy/ názvu a razítkem či podpisem statutárního orgánu dodavatele nebo osoby oprávněné zastupovat dodavatele.



Obálka bude označena názvem „**NEOTEVÍRAT A NÁZVEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**“. Na obálce musí být uveden název dodavatele, sídlo a IČ.
 Uzavřením obálky či obalu se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky, resp. obalu, na uzavření podpisem nebo razítkem dodavatele, a to tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít, aniž by nedošlo k poškození výše uvedených ochranných prvků.

Nabídku podá účastník ZŘ písemně v 1 tištěném originále. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována v českém jazyce (k dokladům ve slovenském jazyce a dokladům o vzdělání v latinském jazyce není překlad vyžadován). Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka ZŘ, musejí být podepsány statutárním orgánem účastníka ZŘ; v případě podpisu jinou osobou musí být originál jejího zmocnění předložen v nabídce.
 Z praktických důvodů zadavatel prosí účastníky ZŘ, aby předložili svou nabídku, návrh SoD a oceněný soupis prací v elektronické formě na CD/DVD nosiči v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za dodavatele, příp. osoba oprávněná zastupovat dodavatele, kontaktní adresa pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel použije přílohu ZD „Krycí list“

Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Nabídka bude řádně čitelná, bez škrťů a přepisů, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

Doporučené členění nabídky

- Krycí list nabídky
- Doklady prokazující splnění kvalifikace
- Návrh smlouvy o dílo s přílohou: 1. oceněný soupis prací
2. Harmonogram prací
- Doklady dle ostatních požadavků zadavatele
- Případné další dokumenty, požadované zadavatelem na základě znění této ZD
- Přílohy vztahující se k nabídce dle uvážení uchazeče

Otevírání obálek s nabídkami:	28.5 2018 v 13:00 hodin
--------------------------------------	--------------------------------

Otevírání obálek mají právo být přítomni zástupci zadavatele, členové hodnotící komise, případně jejich náhradníci, prostředků a zástupci uchazečů (maximálně jeden zástupce každého uchazeče).

Zástupci uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, budou povinni se prokázat plnou mocí podepsanou statutárním zástupcem uchazeče a průkazem totožnosti.

Zástupce uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině.
 Sraz účastníků otevírání obálek je před zasedací místností 5 minut před zahájením otevírání obálek.

8. OSTATNÍ INFORMACE A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel nebude organizovat prohlídku budoucího staveniště. Místo plnění je volně přístupné a dodavatelům se doporučuje obeznámit se s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami.
DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM.



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků musí být doručeny do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky písemně nebo e-mailem zástupci zadavatele na adresu osoby pověřené zastupováním zadavatele ve věci zadávacího řízení: Ing. Alexandra Vrbová (kancelář) Havířská 346/100, 400 10 Ústí nad Labem, Mail: alex.vrba@gmail.com Tel: 737 262 684

V žádosti budou uvedeny kontaktní údaje uchazeče a žádost bude podepsaná osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti poskytne zadavatel všem jemu známým účastníkům ZŘ, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel není povinen reagovat na žádosti o dodatečné informace, které nebudou splňovat výše uvedené podmínky.

VARIANTY NABÍDKY A PLNENÍ ČASTI ZAKAZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Veřejná zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

PODPIS NABÍDKY

Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v zákoně uvedeno, že nabídku (tj. jakoukoliv listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněná jednat jménem uchazeče, bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. Nesplní-li uchazeč tuto podmínku, bude nabídka vyřazena a uchazeč bude z další účasti v řízení vyřazen.

Bude-li nabídku podepisovat nebo jiné úkony v zadávacím řízení za uchazeče činit zástupce, musí být vždy doložen originál plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán, nebo podle zvláštního předpisu úředně ověřená kopie (opis) originálu plné moci. Zadavatel doporučuje pravost podpisu na plné moci rovněž ověřit podle zvláštních předpisů.

VĚCNÉ VYMEZENÍ PODDODÁVEK

Zadavatel nevymezuje

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. Záruční doba, která se vztahuje na celé plnění díla včetně všech komponentu, je požadovaná zadavatelem ve výši minimálně 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

VYHRAZENÉ PRÁVO ZADAVATELE

- Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty (lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit) v rozsahu 3 měsíců. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté dodavatelem u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost

- Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.



- Zadavatel nenese odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoliv druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí dodavatel v souvislosti se svou účastí v tomto zadávacím řízení.

- Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky. Uchazečům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel bude před uzavřením smlouvy požadovat, aby vybraný dodavatel předložil originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je zadavatel již nemá k dispozici).

Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Výběrem nejvhodnější nabídky a na základě návrhu na uzavření smlouvy uvedené v nabídce nevzniká právní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění. Zcela nepřijatelné ale jsou zejména zásahy do podmínek, které byly předmětem hodnocení a úpravy dalších zejména obchodních nebo technických podmínek.

Předložené nabídky zadavatel nevrací.

V Ústí nad Labem 11. 5 2018

Děkujeme předem za podání nabídky.


INŽENÝRING
Ing. Alexandra Vrbová
IČ: 43235069
403 39 CHLUMEC, Tuchomyšlská 235

Přílohy:

Projektová dokumentace
Výkaz Výměr
Krycí list
Čestné prohlášení – vzor
Návrh Smlouvy o dílo

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákon)

Název zakázky	„OBNOVA OBORNÍ BRÁNY V LÁNECH“ ETAPA 1 - ÚPRAVA ULIC BEROUNSKÁ A LESNÍ	
Zadavatel		
Název	OBEC LÁNY	
Sídlo	Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány	
IČO	00243981	
E-mail	info@obec-lany.cz	
Telefon / Fax	(+420) 313 502 041	
Osoba oprávněná jednat	Karel Sklenička, starosta obce	
Uchazeč		
Název		
Sídlo / místo podnikání		
kontakt		
IČ, DIČ		
Osoba oprávněná jednat		
Kontakt		
Hodnotící kritéria		
CENA CELKEM BEZ DPH		
SAMOSTATNĚ DPH		
CENA CELKEM VČETNĚ DPH		
DÉLKA DOBY REALIZACE (v týdnech)		

Jako dodavatel o veřejnou zakázku čestně prohlašuji, že jsem plně seznámen s podmínkami obsaženými v Zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku a že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce, jsou pravdivé.

V dne

.....
 Podpis oprávněné osoby



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon)

1. Já, níže podepsaný zástupce uchazeče:

Název:.....

Sídlo:.....

IČ:.....

tímto čestně prohlašuji, že uchazeč o zakázku „OBNOVA OBORNÍ BRÁNY V LÁNECH“ ETAPA 1 - ÚPRAVA ULIC BEROUNSKÁ A LESNÍ“ splňuje základní způsobilost, neboť:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Dále čestně prohlašuji, že je-li účastníkem právnická osoba, podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňuje:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Před podpisem smlouvy předložím požadované doklady dle § 75 zákona

V

dne

.....
 (osoba oprávněná jednat za/jménem uchazeče)

.....
 (podpis)



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ o splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon)

Já, níže podepsaný zástupce uchazeče:

Název:.....

Sídlo:.....

IČ:.....

- 1: tímto čestně prohlašuji, že jako uchazeč o zakázku „OBNOVA OBORNÍ BRÁNY V LÁNECH“ ETAPA 1 - ÚPRAVA ULIC BEROUNSKÁ A LESNÍ“ splňuji ekonomickou kvalifikaci, neboť jsem ekonomicky a finančně způsobilý realizovat veřejnou zakázku v celém rozsahu
- 2: Uchazeč tímto prohlašuje, že je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty a že podáním nabídky plně respektuje zadávací podmínky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídky a pokud podmínky předložené v návrhu smlouvy v rámci nabídky dodavatele budou neúplné, nejasné, souhlasí, že do případně uzavírané smlouvy budou tyto zadávací podmínky doplněny.
- 3: Uchazeč tímto prohlašuje, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
- 4: Uchazeč tímto prohlašuje, že jeho nabídková cena je v souladu s předpisy o hospodářské soutěži.

V

dne

.....
(osoba oprávněná jednat za/jménem uchazeče)



NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

Uchazeči v dále uvedeném návrhu Smlouvy o dílo řádně a správně doplní údaje na barevně vyznačených místech dle své předkládané nabídky. Uchazeč není oprávněn provádět jiné obsahové změny textu.

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
 uzavřená mezi smluvními stranami (dále i jen jako „Smlouva“)

Název: OBEC LÁNY
 Sídlo: Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány
 IČ: 00243981
 DIČ: CZ0243981
 zastoupený: Karel Sklenička, starosta obce
 kontakt: Telefon: (+420) 313 502 041,
 E-mail: info@obec-lany.cz

na straně jedné a dále v textu jako „objednatel“

a

Název.....
 se sídlem/místem podnikání.....
 IČ:.....DIČ:.....
 zastoupený
 zapsaný v
 bankovní spojení, číslo účtu
 kontaktní osoba:
 kontaktní údaje: telefon:....., e-mail:.....

na straně druhé a dále v textu jako „Dodavatel“

(dále společně i jako „Smluvní strany“)

Návrh Smlouvy o dílo (vyplní dodavatel)

se dohodly na následujícím:

1. Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem: „OBNOVA OBORNÍ BRÁNY V LÁNECH“ ETAPA 1 - ÚPRAVA ULIC BEROUNSKÁ A LESNÍ a podmínky jeho plnění jsou určeny touto smlouvou a těmito dalšími doklady:

- Zadávací dokumentací ze dne 11.05 2018
- Přílohami Zadávací dokumentace

- **Projektovou dokumentací: STAVAŘI s.r.o. Nám. B. Hrozného 14/21, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 278 71 754; Ing. Kamil Hladký, a.č. ČKAIT : 0008927, IP00 – pozemní stavby Ing. arch. Kateřina Horáková, Číslo autorizace: 3130 - A: obor architektura (A.1) Komunikace a dopravní řešení: Ateliér LUCIDA s.r.o., Marie Cibulkové 34, 140 00 Praha IČ: 25651099**



Ing. Josef Stanko, ČKAIT: 0002847, obor ID00 – dopravní stavby

- oceněným výkazem výměr ze dne příloha č. 1 této smlouvy
- 2. Dodavatel provede dle této smlouvy a v souladu se svou nabídkou s objednatelem dílo, jehož podmínky a rozsah prováděných prací jsou uvedeny v dalších částech této smlouvy.

I. ČAS PLNĚNÍ:

Předpokládaný termín zahájení prací na díle do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo
 Dnem zahájení prací na díle se rozumí den, kdy zhotovitel převzal staveniště od objednatele.

Datum dokončení díla, tj. týdnů od převzetí staveniště.

Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít a zaplatit toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. V případě víceprací, které zvýší cenu uvedenou v bodě 2.1 o více, než 3% se adekvátně prodlouží termín dokončení prací uvedený v bodě 1. Dohodnou-li se smluvní strany na změně předmětu plnění, upraví se na základě písemného dodatku k této smlouvě rozsah díla, cena a termín plnění.

II. CENA DÍLA

2.1 Cena za provedení díla zní :

Cena bez DPH	Kč bez DPH
DPH 21 %	Kč
Cena celkem s DPH	Kč

2.2 V ceně je zahrnuta práce, potřebný materiál. Specifikace ceny je uvedena v příložené příloze (oceněný výkaz výměr), kde jsou také přesně uvedeny jednotlivé položky, které jsou v ceně uvedené v bodě č. 2.1. Práce, či materiál, který není specifikován v přílohách této smlouvy, není součástí ceny a nebude zhotovitelem prováděn. Cena uvedená v bodě 2.1 této smlouvy je nejvýše přípustná.

Sjednaná cena díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případě, že se rozsah či druh prací oproti výkazu výměr v cenové nabídce (přílohy č. 1 smlouvy) změní vlivem těchto okolností:

- a) dodatečných požadavků objednatele, které nebyly obsaženy v nabídce
- b) po vzájemně odsouhlaseném odchylném technickém řešení oproti cenové nabídce.

Uvedené změny a odchyly budou oceňovány s použitím cen za měrné jednotky podle přílohy č.1 této smlouvy. O částky vyplývající z tohoto ocenění bude po odsouhlasení oprávněnými pracovníky obou stran zvýšena, resp. snížena cena obsažená v bodě 2.1 této smlouvy. Písemné odsouhlasení změn bude tvořit dodatek této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště.

2.3 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady nutné k zhotovení díla, nezbytné zařízení staveniště zhotovitele.

2.4.2. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy o dílo řádně prostudoval (s vynaložením odborné péče) veškerou dokumentaci vztahující se k Dílu, shledal tuto Dokumentaci bezvadnou a považuje ji za dostatečnou k provedení bezvadného Díla v souladu se Smlouvou o dílo, platnými normami ČSN a právními předpisy ČR. Zhotovitel dále prohlašuje, že je dostatečně obeznámen s povahou a rozsahem Díla, a že shledává vymezení Díla obsažené ve Smlouvě o dílo a v ZD jako dostatečně určité. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě Dokumentace vztahující se k Dílu schopen provést Dílo řádně a včas, a že Dokumentace neobsahuje žádné vady, které by mu bránily v řádném a včasném provedení Díla. Veškeré vady, rozpory a nedostatky v Dokumentaci vztahující se k Dílu, které by mohly mít nepříznivý vliv na kvalitu Díla, na včasné dokončení Díla nebo na jakoukoli jinou stránku zhotovení Díla, je povinen Zhotovitel písemně oznámit Objednateli nejpozději v okamžiku podpisu



Smlouvy o dílo. Na pozdější oznámení vad, nedostatků a rozporů Dokumentace k Dílu za účelem zvýšení ceny Díla nebo posunutí termínů dokončení Díla Zhotovitelem nebude brát Objednatel zřetel a Zhotovitel nemá právo na zvýšení ceny Díla v případě později objevených rozporů a nedostatků Dokumentace. Zhotovitel dále prohlašuje, že Dokumentace je dostačující pro vymezení požadované kvality Díla, nebo kvality Díla obvyklé, není-li kvalita Díla Objednatelům explicitně stanovena, a dále pro vymezení rozsahu Díla. Zhotovitel tak nemůže namítat nevhodnost, resp. vady, Dokumentace převzaté od Objednatele za účelem provedení Díla dle Smlouvy o dílo, které si vyžadají potřebu změny v provedení Díla.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur (ve dvou stejnopisech), které vystaví zhotovitel, a které musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dle měsíčního plnění odsouhlaseného díla v jednotlivých měsících, včetně DPH. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací dle položek nabídkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

3.2 Splatnost faktur je 30 dní od předání faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele.

3.3 Zhotovitel není s prodloužením díla, jestliže je objednatel v prodloužení se zaplacením díla dle bodu 3.1 této smlouvy.

IV. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

4.1 Předmětem této smlouvy je provedení stavby „OBNOVA OBORNÍ BRÁNY V LÁNECH“ ETAPA 1 - ÚPRAVA ULIC BEROUNSKÁ A LESNÍ

Místo plnění: obec Lány

4.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, řádně, včas a prostě jakýchkoliv vad bránících užívání předmětu díla.

4.3. Provedením díla, popřípadě dílčím provedením díla je rozuměno vzájemné protokolární předání provedeného objemu díla včetně doložení certifikátů, dokladů o shodě použitých komponentů. Smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k provedení díla a objednatel se zavazuje za řádné provedení tohoto díla zaplatit sjednanou odměnu. Pro účely těchto obchodních podmínek se dílem rozumí zhotovení stavby.

4.4. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za řádně zhotovené dílo sjednanou cenu v souladu s čl. II. a V. této smlouvy.

V. ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY

5.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruční lhůtu měsíců. Tato lhůta začíná dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelům

5.2 Tato záruční lhůta se nevztahuje na závady, které vznikly cizím zaviněním nebo přírodní katastrofou. Dále se záruční lhůta nevztahuje na závady vzniklé v souvislosti s bodem č. 6.7 .

5.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě uznané vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vady odstranit a to do lhůty 14 dnů (to dle technologicky vhodných povětrnostních podmínek), v případě havárie ihned.

5.4. Po předání díla lze uplatnit reklamaci na zjevné i skryté vady po celou záruční dobu. Zhotovitel je povinen na své náklady opravit ty části díla, které se během záruční lhůty ukáží jako vadné, nefunkční nebo omezující určené využití



VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště řádně a včas do 5 dnů od podpisu smlouvy
- 6.2 Objednatel se zavazuje po dobu prací umožnit zhotoviteli volný průchod k objektu objednatel.
- 6.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo (jestliže je bez závad, týkajících se předmětu činnosti) převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu, včetně víceprací, jestliže skutečně vzniknou a jestliže tyto vícepráce budou předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatel písemnou formou ve stavebním deníku
- 6.4 Objednatel je zodpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob. Objednatel též souhlasí s prováděním stavby i ve večerních hodinách a ve dnech pracovního volna.
- 6.5 Zhotovitel zajistí práce určenými technologiemi. Jestliže objednatel, či TDI objednatel navrhnou postup prací, či jinou změnu díla (i technologie provedení díla), s kterou zhotovitel nesouhlasí a navrhovatel bude přesto trvat na tomto neodsouhlaseném provedení, nese navrhovatel za vzniklé dílo plnou odpovědnost, vč. případné škody.
- 6.6 Zhotovitel zajistí likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním stavby a předloží doklady o uložení odpadů dle platného zákona o odpadech.
- 6.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky, týkající se věci, na níž má být dílo provedeno, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, či v dohodnutém rozsahu, je zhotovitel povinen to oznámit ve lhůtě 3 pracovních dnů objednateli a navrhnout změnu díla. V rozhodnutí o změně díla, který má za následek změnu technologie nebo ceny díla, budou zhotovitelem vyčísleny více, či méně náklady a navržená technologie provedení a to alespoň zápisem do stavebního deníku a následnou písemnou dohodou.
- 6.8 Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, budou se tyto práce a dodávky považovat za méněpráce a nebudou zhotovitelem fakturovány.
- 6.9 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady též suť i další odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.10 V případě vyskytnutí takových klimatických podmínek, které znemožňují pokračování prací, provede o tomto zhotovitel zápis do stavebního deníku a neprodleně telefonicky uvědomí objednatel, práce přeruší a po doznění těchto nepříznivých klimatických podmínek bude pokračovat v pracích na díle. O tento čas se posunuje prováděcí doba uvedená v bodě 1.
- 6.11. Objednatel poskytne po dobu provádění díla prostor pro skladování materiálu. Zhotovitel se zavazuje po dokončení prací uvést prostory do stavu, které byly v době převzetí.
- 6.12. Zhotovitel povede stavební deník, který bude objednatel a TDI objednatel pravidelně kontrolovat a podepisovat nejméně 1x týdně. Pokud nebude některá ze stran souhlasit se zápisem ve stavebním deníku, je povinná svůj nesouhlas vyjádřit zápisem ve stavebním deníku nejpozději do 7 dnů ode dne provedení tohoto zápisu.
- 6.13. Při všech pracích bude zhotovitel postupovat tak, aby nedošlo k poškození majetku objednatel. V případě poškození opraví zhotovitel bez zbytečného prodloužení vadná místa na vlastní náklady (zhotovitel je pojištěn pro tyto případy u).
- 6.14 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti Čl. IV.
- 6.15 Vadou se rozumí nedodržení technologických postupů



6.16 Dle zadání objednatele budou konány na stavbě pravidelné kontrolní dny ve lhůtě min. 1x za 14 dnů za povinné účasti odpovědných zástupců.

6.17 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a to alespoň zápisem do stavebního deníku minimálně 3 dny před dnem předání díla. Předání a převzetí díla bude sepsáno na předtištěném formuláři zhotovitele. Objednatel dílo, jestliže má drobné vady či nedodělky nebránícímu používání objednatelem, převezme a tyto vady a nedodělky popíše na formuláři s navrženým datem jejich odstranění ze strany zhotovitele a faktura bude vystavena po odstranění vad a nedodělků.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

7.1. Smluvní sankce ve výši 0,1 % za každý den prodlení se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

- a) bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury nebo její části delším než 10 dní po datu splatnosti; základem pro výpočet pokuty je dlužná částka;
- b) bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla po termínu smluveném touto smlouvou; základem pro výpočet pokuty je cena díla dle čl. II. této smlouvy.
- c) bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků díla po termínu smluveném v předávacím protokolu; základem pro výpočet pokuty je cena díla dle čl. II. této smlouvy.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

8.1 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

8.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurs na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání anebo je zhotovitel více jak 10 dní v prodlení se zahájením stavby nebo dokončením stavby.

8.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel je s úhradou faktur v prodlení delším než 60 dnů od dne splatnosti.

8.4 V případě sporu smluvních stran se tyto nejprve řeší dohádovacím řízením a poté obecnými soudy ČR.



IX. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

9.1 Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.

9.2 Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.

9.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

9.4 Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

9.5 Dodavatel není oprávněn postoupit závazky plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.

9.6 V případě, že objednateli bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí dodavatel s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním.

9.6 Dodavatel bere na vědomí, vzít na vědomí, že je zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně do 2028.

Dále bude vybraný účastník zavázán minimálně do 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací veřejné zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (např. Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný orgán finanční správy a další oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

9.7 Dodavatelé při plnění veřejné zakázky bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatel bere na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

9.8 Dodavatel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy o dílo řádně prostudoval (s vynaložením odborné péče) veškerou dokumentaci vztahující se k dodávce, shledal tuto Dokumentaci bezvadnou a považuje ji za dostatečnou k provedení bezvadné Díla v souladu se Smlouvou, platnými normami ČSN a právními předpisy ČR. Dodavatel dále prohlašuje, že je dostatečně obeznámen s povahou a rozsahem Díla, a že shledává její vymezení obsažené ve Smlouvě o dílo a v Zadávací dokumentaci jako dostatečně určité. Dodavatel prohlašuje, že je na základě Dokumentace vztahující se k dodávce schopen realizovat dodávku řádně a včas, a že Dokumentace neobsahuje žádné vady, které by mu bránily v řádném a včasném dodání zařízení včetně montážních prací. Veškeré vady, rozporů a nedostatky v Dokumentaci vztahující se k dodávce, které by mohly mít nepříznivý vliv na kvalitu, na včasné předání nebo na jakoukoli jinou stránku realizace Díla, je povinen dodavatel písemně oznámit Objednateli nejpozději v okamžiku podpisu Smlouvy. Na pozdější oznámení vad, nedostatků a rozporů Dokumentace k Dodávce za účelem zvýšení ceny nebo posunutí termínů předání, nebude brát Objednatel zřetel a Dodavatel nemá právo na zvýšení ceny Díla v případě později objevených rozporů



PŘÍLOHY ZADÁVACÍ

a nedostatků Dokumentace. Dodavatel dále prohlašuje, že Dokumentace je dostačující pro vymezení požadované kvality Díla, nebo kvality obvyklé, není-li kvalita Objednatelem explicitně stanovena.

9.9 Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.10 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.11 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1: Položkový rozpočet zahrnující dílčí ceny příslušenství Díla, včetně všech nutných prací a činností, související s jejím předáním Objednateli.

9.12 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.2: Harmonogram prací a činností

Doložka podle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou/Zastupitelstvem obce na schůzi/zasedání usnesením č. dne

V Lánech dne:.....

V dne:

Za Objednatele:

Za Dodavatele: