

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lány  
konaného dne 25. března 2009 od 18.00 hodin  
v hotelu Classic Lány**

---

**Přítomni:** 9 členů zastupitelstva obce, viz. prezenční listina

**Omluveni:** p. Václav Fencel, p. Jaroslav Běloušek

**Program jednání:**

1. zahájení,
2. kontrola usnesení
3. převod nevyčerpaných finančních prostředků přidělených MŠ a ZŠ Lány do fondu rezerv
4. přijetí daru od Nadačního fondu Livie a Václava Klausových na podporu vzdělávacích aktivit v ZŠ Lány
5. směna pozemků ve vlastnictví obce a KPR Lesní správy Lány
6. žádost o poskytnutí dotace k typovému projektu CzechPOINT-kontaktní místo
7. závěrečný účet hospodaření obce Lány za rok 2008
8. smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. na uložení kabelového vedení
9. projednání bodu č.4-ZO schvaluje z usnesení č.1/2008 o prodeji pozemků – návrh na revokaci usnesení
10. žádost společnosti Metall Holding a.s. Lány o změnu územního plánu obce
11. žádost o grant na výstavbu ČOV Vašírov
12. odsouhlasení rozdělení finančních příspěvků společenským organizacím v obci Lány
13. uznání vlastnického práva k pozemkům p.č. 204/14 a 801/2 v k.ú. Lány z důvodu vydržení
14. diskuze
15. usnesení, závěr

**Ověřovatelé zápisu:** p. Mgr. Jiří Ladra  
pí. Jiřina Věrnochová

**Usnesení připraví:** pí. Alena Hlavsová

**Zápis provede:** Dana Hnízdilová

Starosta obce vyzval zastupitele k doplnění návrhu a hlasování.

Nikdo ze zastupitelů neměl žádné připomínky a doplnění, proto dal starosta hlasovat.

**Hlasování k programu: + 9**

**1. Veřejné zasedání zahájil** starosta obce p. Karel Sklenička. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné.

**2. Kontrola usnesení č. 1/2009 ze dne 28.1.2009**

Kontrolu usnesení č.1/2009 provedla pí. Alena Hlavsová.

- úkoly byly splněny v termínu

**3. Přebod nevyčerpaných finančních prostředků**

Ředitelka ZŠ Lány a ředitelka MŠ Lány požádaly o převod nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2008 do rezervního fondu v těchto částkách:

ZŠ Lány: 1.107,64 Kč

MŠ Lány: 8.993,73 Kč

**Hlasování k převodu finančních prostředků**

**ZŠ Lány: + 9**

**MŠ Lány: + 9**

#### **4. Přijetí daru pro ZŠ Lány**

Nadace Livie a Václava Klausových darovala na podporu vzdělávacích aktivit ZŠ Lány dar „domácí kino“ v hodnotě 115.703,-Kč. Starosta obce doporučil zastupitelům tento dar přijmout.

**Hlasování o přijetí daru: + 9**

#### **5. Směna pozemků**

KPR Lesní správa Lány předložila zastupitelům návrh na směnu pozemků nutných k narovnání majetkových vztahů s právem užívacím.

Pozemek p.č. 153/66 – 302 m<sup>2</sup>, p.č. 81/3 – 164 m<sup>2</sup>, majetek ČR s právem hospodaření LS Lány za pozemky p.č. 421/1 – 198 m<sup>2</sup>, 421/2 – 198 m<sup>2</sup> a st.p.č.416 – 59 m<sup>2</sup> v majetku obce Lány.

**Hlasování ke směně pozemků: + 9**

#### **6. Dotace k typovému projektu CzechPOINT-kontaktní místo**

Starosta obce informoval přítomné o možnosti podání žádosti o dotaci z evropských fondů k typovému projektu Czech POINT-Kontaktní místo(upgrade) v celkové výši 85tis.Kč s účastí obce 15%.

**Hlasování : + 9**

#### **7. Závěrečný účet obce za rok 2008**

Starosta obce informoval o provedeném auditu hospodaření obce za rok 2008 a doporučil schválit závěrečný účet s výhradou, kdy zastavený majetek obce musí být veden na podrozvahovém účtu.

**Hlasování: + 9**

#### **8. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene**

ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8 předložila obci smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení VN a NN v délce 80 m do pozemků p.č. PK 234 a 236 v k.ú. Vašírov pro stavbu 20RD KL Real s.r.o. Klecany s finanční náhradou 8000,-Kč.

**Hlasování: + 9**

#### **9. Revokace bodu 4 usnesení č.1/2008 o prodeji pozemků**

Ve věci majetkoprávního vypořádání pozemků ve vlastnictví obce Lány, dotčených trvalým zábořem stavby obchvatu obce – II.etapa, požádala společnost IBH s.r.o. o přehodnocení vypořádání k daným pozemkům a to , bezúplatný převod na Středočeský kraj. V případě odsouhlasení bezúplatného převodu je nutné revokovat usnesení č.1/2008, bod 4-ZO schvaluje prodej pozemků.

Starosta obce vyzval zastupitele k diskuzi:

p.Havelka: je proti revokaci usnesení, s bezúplatným převodem nesouhlasí. Částka 100tis. Kč je pro obec dost vysoká.

p.Pleiner: domnívá se, že částka 100tis. Kč kraji nepomůže a vzhledem k výsledku grantových řízení, kde jsme neuspěli, budeme každou finanční částku potřebovat.

Ing.Loskot: finanční částka za prodej může být využita na opravu komunikací, které přejdou do majetku obce po dokončení obchvatu.

JUDr. Kosár: „grantová úspěšnost“ v letošním roce je nulová oproti roku 2008, kdy obec získala cca 1.2mil. Kč.

**Hlasování k revokaci bodu č.4 z usnesení 1/2008: - 7  
+ 2**

#### **10. Žádost o změnu územního plánu obce**

Společnost Metall Holding s.r.o. zaslala žádost o vyhlášení změny územního plánu obce z důvodu rozšíření výroby a s tím spojené výstavby skladové a výrobní haly.

Starosta vyzval zastupitele k diskuzi:

Ing.Loskot: nesouhlasí s vyhlášením změny ÚP,

**Hlasování k vyhlášení změny ÚP: - 9**

#### **11. grant na výstavbu ČOV Vašírov**

Z Fondu životního prostředí Středočeského kraje je možné žádat o dotaci na výstavbu ČOV Vašírov.

**Hlasování k podání žádosti o grant: + 9**

#### **12. Finanční příspěvky přidělené organizacím z rozpočtu obce**

Zastupitelé JUDr. Kosár a p. Havelka přednesli návrh na rozdělení finančních příspěvků pro organizace v obci. Seznam finančních příspěvků je přílohou tohoto zápisu.

**Hlasování: + 9**

#### **13. Uznání vlastnického práva k pozemkům**

Kontrolou majetku obce byla zjištěno, že pozemky p.č. 204/14 a p.č.801/2 v k.ú. Lány jsou v majetku obce Lány, avšak užívány paní Marií a Hanou Skálovou, bytem Lány, Lesní 231. Tento majetek byl obci darován předky paní Skálové v roce 1939 s tím, že zde bude zřízena veřejná komunikace. Ke stavbě komunikace však nedošlo a paní Skálová má pozemek oplocen a užívá jej.

Starosta vyzval k diskuzi, nikdo se nepřihlásil. Zastupitelé berou na vědomí existenci zákonných podmínek pro vydržení vlastnického práva k výše uvedeným pozemkům.

#### **14. Diskuze**

p.Krejčíř: předseda finančního výboru navrhl úpravu odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce v souladu s novelizací nařízením vlády č.20/2009 od 1.3.2009 – viz. příloha usnesení.

**Hlasování: + 8  
Z 1**

Člen zastupitelstva Ing.Jan Loskot se omluvil předsedajícímu a v 19.00 hodin odešel z jednání zastupitelstva.

p.Havelka: seznámil zastupitele s grantovým řízením v oblasti kultury Středočeského kraje. V letošním roce bylo celkem podáno 5 žádostí z toho 4 zamítnuty a 1 přiznána na vybavení knihovny ve výši 25tis. Kč.

Dále informoval o možnosti přihlásit obec do soutěže Vesnice roku 2009 – přihláška bude zaslána do 30.4.2009.

Mgr. Ladra: informoval o provedené údržbě stromů na dětském hřišti u Židovského rybníka. Provedla firma „Zahrada vašich snů“ pana Šváchy. Dále informoval o přistavení kontejnerů na bioodpad ve dnech 4.4. a 18.4.2009 a o provozu sběrného dvora.

p.Sklenička: informoval zastupitele, že obci nebyl přidělen grant z programu POV Středočeského kraje, ale máme možnost zažádat z grantu FROM Středočeského kraje a navrhuje vypracovat tento grant na rekonstrukci a rozšíření kapacity MŠ v Lánech.

#### **Hlasování: + 8**

p.Havelka: informoval o návštěvě studentů z Keni v naší základní škole v rámci Kampaně lidské podpory, která se snaží přispět k lidštějším podmínkám pro život na všech kontinentech.

#### **7. Usnesení a závěr**

Návrh na usnesení z dnešního veřejného zasedání přednesla pí. Alena Hlavsová, zástupce starosty.

Předsedající p. Sklenička vyzval zastupitele k doplnění usnesení, nebylo žádných připomínek, proto vyzval zastupitele ke hlasování.

#### **Hlasování + 8**

Závěr provedl starosta obce. Poděkoval přítomným zastupitelům a přítomným občanům za projevený zájem.

Karel Sklenička .....  
starosta

Alena Hlavsová .....  
místostarostka

Mgr. Jiří Ladra .....  
ověřovatel

Jiřina Věrnochová.....  
ověřovatel