

Zápis č. 1/2020 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 2.3.2020
Místo konání: Sál Nad Narpou čp. 317, Lány
Jednání probíhalo od - do: 18:00 - 19:22 hodin
Členů zastupitelstva obce: 11
(Jana Drastilová, Alena Hlavsová, Martina Hořejší, Ing. Vlastimil Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Petr Králíček, Dagmar Krátká, Ing. Ivana Píšová, Bc. Karel Pleiner, Ing. Vít Rybář, MBA, Karel Sklenička)

Z toho: 10 přítomných
1 omluven (Petr Králíček)
Hosté: 0
Občanů: 21

Program jednání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení č. 7/2019 ze dne 16.12.2019
4. Kontrola zápisu č. 7/2019 ze dne 16.12. 2019
5. Zpráva starosty o činnosti ZO za uplynulé období
6. Rozpočtová změna č. 1/2020
7. Schválení výzvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lány na rok 2020
8. Schválení výsledku výběrového řízení ČOV Vašírov
9. Schválení řádu veřejného pohřebiště obce Lány
10. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce a.s. parc. č. 792/5 v k.ú. Lány
11. Schválení účetní závěrky za rok 2019 - ZŠ Lány
12. Schválení účetní závěrky za rok 2019 - MŠ Lány
13. Schválení přijetí daru pro MŠ Lány
14. Diskuze

K bodu č. 1 – Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající starosta obce Karel Sklenička navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu Martinu Hořejší a Ing. Ivanu Píšovou a jako zapisovatelku určuje Ing. Radku Štíbrovou.

Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Martinu Hořejší a Ing. Ivanu Píšovou, zapisovatelku Ing. Radku Štíbrovou.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/1

K bodu č. 2 – Schválení programu

Starosta obce Lány navrhuje program dnešního jednání a žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/2

K bodu č. 3 – Kontrola usnesení č. 7/2019 ze dne 16.12.2019

Místostarostka Ing. Ivana Píšová provedla kontrolu usnesení č. 7/2019 z veřejného zasedání zastupitelstva obce a konstatuje, že všechny úkoly byly splněny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 7/2019 z veřejného zasedání ZO ze dne 16.12.2019.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/3

K bodu č. 4 – Kontrola zápisu č. 7/2019 ze dne 16.12.2019

Starosta obce Lány Karel Sklenička konstatuje, že zápis z minulého veřejného zasedání ověřovatelé Jana Drastilová a Alena Hlavsová podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku, není tomu tak. Starosta dává hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 7/2019 z veřejného zasedání ze dne 16.12.2019.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/4

K bodu č. 5 – Zpráva starosty obce o činnosti ZO za uplynulé období

Starosta obce Lány Karel Sklenička seznamuje zastupitele s činností zastupitelstva za období leden 2020, únor 2020. Zastupitelé obce Lány se sešli na 2 pracovních poradách. Proběhlo vypsání výběrového řízení na akci „Splašková kanalizace a ČOV Vašírov“ a dále v této souvislosti informoval o dohodě s vodárnami Kladno-Mělník ohledně výměny vodovodního řádu v obci Vašírov. Dále informoval o fázi podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce sběrného dvora Lány“ a o plánovaném vypsání výběrového řízení na hasičskou zbrojnici Lány. V neposlední řadě starosta obce zmínil dokončení rekonstrukce v ulici Berounská, která byla z důvodu nepříznivého počasí v loňském roce 2019 přerušena, a zahájení I. Etapy rekonstrukce školního kampusu v ZŠ Lány. Vyzývá zastupitele k diskuzi a doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zprávu starosty obce za uplynulé období leden 2020, únor 2020.

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/5

K bodu č. 6 – Rozpočtová změna č. 1/2020

Předseda finančního výboru Ing. Vlastimil Hořejší předkládá návrh rozpočtové změny č. 1/2020. Jedná se o navýšení rozpočtu v kapitole neinvestiční transfery ze státního rozpočtu – viz příloha č. 1

Diskuze: _____

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2020 – viz příloha č. 1.

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/6

K bodu č. 7 – Schválení výzvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020

Místostarosta JUDr. Ernest Kosár seznamuje zastupitele s návrhem výzvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020 v rámci dotačního řízení obce Lány.

Diskuze: _____

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje výzvu k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lány na rok 2020.

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/7

K bodu č. 8 – Schválení výsledku výběrového řízení ČOV Vašírov

Starosta obce seznamuje zastupitele s výsledkem výběrového řízení na akci „ČOV a splašková kanalizace Vašírov“.

Na **část A - kanalizace a stavební práce**, bylo celkem podáno 6 nabídek.

Na **část B - dodávka technologie** bylo celkem podáno 5 nabídek.

Hodnotícími kritérii byly: 80% nabídková cena v Kč bez DPH, 20% zkušenosti dodavatele (max. 20 referencí).

Pro **část A** hodnotící komise doporučila uzavřít smlouvu s nejuvhodnější nabídkou, kterou podala firma Energie – stavební a báňská a.s. s nabídkovou cenou 20.857.578,26,- Kč bez DPH, která získala 98,65 bodů z celkového počtu bodů 100.

Pro **část B** hodnotící komise doporučila uzavřít smlouvu s nejuvhodnější nabídkou, kterou podala firma Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. s nabídkovou cenou 2.147.954,00,- Kč bez DPH, která získala 94 bodů z celkového počtu bodů 100.

Diskuze:

- Zastupitel obce Bc. Karel Pleiner vnesl dotaz, zda se nenavýšil odhadovaný rozpočet projektanta na výše uvedenou akci „ČOV Vašírov a splašková kanalizace Vašírov“, který činil 26 mil. Kč bez DPH.

Starosta obce Lány Karel Sklenička konstatoval, že se odhadovaný rozpočet nepřekročil, ale naopak snížil cca o 3 mil. Kč.

- Paní Z.Ř.: do jakého termínu musí mít majitelé RD ve Vašírově zpracované projekty domovních přípojek kanalizace?

Starosta obce Lány Karel Sklenička odpovídá: bylo by dobré mít projekty zpracované, co nejdříve a jejich zpracování neodkládat. Pro spuštění čističky odpadních vod do provozu musí být připojeno min. 30 % obyvatel ve Vašírově. Současně s výstavbou kanalizace bude také probíhat rekonstrukce vodovodu, kterou budou provádět VKM Kladno a.s.

- Pan V.H.: kdy bude dána přípojka do provozu, abych neměl rozkopaný pozemek ¾ roku.

Starosta obce Lány odpovídá: vše závisí na koordinaci stavebních prací a také se do procesu prací musí zohlednit plánované objížďky přes Vašírov., z důvodu rekonstrukce komunikace II/606 mezi Vašírovem a Slovankou

- Paní Z.Ř.: do jaké míry je brán ohled, na to, zda se k restauraci dostanou cisterny s pivem apod.?

Starosta obce Lány odpovídá: v tuto chvíli nejsem schopen Vám podat podrobnější informace. Co mohu přislíbit je osobní schůzka s občany Vašírova a firmou, která bude tuto akci provádět.

Zastupitel obce Ing. Vlastimil Hořejší kladl důraz na občany Vašírova, aby zvážili vybudování nových vodovodních přípojek, a to z toho důvodu, aby až budou veškeré stavební práce dokončeny, nedošlo k tomu, že bude mít někdo problém se starou přípojkou a bude se muset zasáhnout do nově položeného asfaltu.

Návrh usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce Lány schvaluje výsledek výběrového řízení na akci „ČOV a splašková kanalizace Vašírov“.
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi Karlu Skleničkovi uzavřít smlouvu pro část A s firmou Energie – stavební a báňská a.s., se sídlem Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno, IČ: 451 46 802
- III. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi Karlu Skleničkovi uzavřít smlouvu pro část B s firmou Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČ: 150 53 695

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/8

K bodu č. 9 – Schválení řádu veřejného pohřebiště obce Lány

Místostarosta JUDr. Ernest Kosár seznamuje zastupitele s návrhem řádu veřejného pohřebiště obce Lány, kterému byl dne 24.2.2020 udělen přechodí Souhlas ke změně řádu veřejného pohřebiště obce Lány, vydaný Krajským úřadem Středočeského kraje, Odborem legislativně právním a krajským živnostenským úřadem dle ustanovení § 18 odst. 3 a § 9 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

Diskuze: _____

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje řád veřejného pohřebiště obce Lány.

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/9

K bodu č. 10 – Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s firmou ČEZ a.s., na pozemku parc. č. 792/5 v k.ú. Lány

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. IZ-12-6001952/001 s firmou ČEZ Distribuce a.s., zastoupené na základě písemně udělené plné moci společností Uniservis Hašek, s.r.o., na pozemku parc. č. 792/5 v k. ú. Lány – kabelové vedení NN. Jedná se o přeložku NN u hasičské zbrojnice z důvodu její rekonstrukce.

Diskuze: _____

Návrh na usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6001952/001 na pozemku parc. č. 792/5 v k.ú. Lány se společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, zastoupené na základě písemně udělené plné moci společností Uniservis Hašek, s.r.o., se sídlem Na Píska 19, 273 01 Žilina, IČ: 257 19 980
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi obce tuto smlouvu podepsat.

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/10

K bodu č. 11 – Schválení účetní závěrky za rok 2019 – ZŠ Lány

Starosta obce předkládá žádost ředitelky ZŠ Lány Mgr. Ivety Vrabcové o schválení účetní závěrky za rok 2019. Účetnictví skončilo v přebytku ve výši 129.374,50,- Kč z toho je částka 96.184,83,- Kč z prostředků obce a částka 33.189,67,- Kč z doplňkové činnosti. Ředitelka školy požaduje celkovou částku 129.374,50,- Kč převést do rezervního fondu školy.

Diskuze: _____

Návrh na usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy Lány sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019 v celkovém zisku 129.374,50,- Kč
- II. Zastupitelstvo obce schvaluje převedení zisku hospodaření z roku 2019 v celkové výši 129.374,50,- Kč do rezervního fondu ZŠ Lány.

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

(Jana Drastilová, Martina Hořejší, Ing. Vlastimil Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Alena Hlavsová, Dagmar Krátká, Ing. Ivana Píšová, Bc. Karel Pleiner, Ing. Vít Rybář, MBA, Karel Sklenička)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/11

K bodu č. 12– Schválení účetní závěrky za rok 2019 – MŠ Lány

Starosta obce předkládá žádost ředitelky MŠ Lány Miluše Vaněčkové o schválení účetní závěrky za rok 2019. Výsledek hospodaření je zisk ve výši 77.362,39,- Kč. Ředitelka MŠ Lány žádá převést tuto částku následovně: částku ve výši 15.472,48,- Kč převést do rezervního fondu a částku ve výši 61.889,91,- Kč převést do fondu odměn.

Diskuze: _____

Návrh na usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Lány sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019 v celkovém zisku 77.362,39,- Kč.
- II. Zastupitelstvo obce schvaluje převedení zisku hospodaření z roku 2019 v celkové výši 77.362,39,- Kč do rezervního fondu ve výši 15.472,48,- Kč a do fondu odměn ve výši 61.889,91,- Kč.

(Jana Drastilová, Martina Hořejší, Ing. Vlastimil Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Alena Hlavsová, Dagmar Krátká, Ing. Ivana Píšová, Bc. Karel Pleiner, Ing. Vít Rybář, MBA, Karel Sklenička)

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/12

K bodu č. 13 – Schválení přijetí daru pro MŠ Lány

Starosta obce Lány seznamuje zastupitele s přijetím věcného daru od Spolku rodičů a přátel Mateřské školy Lány, Školní 373, 270 61 Lány v celkové výši 9 842,- Kč, a to konkrétně: Vana na kinetický písek, relaxační masážní dráha, kinetický písek.

Diskuze: _____

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje přijetí věcného daru pro MŠ Lány ve výši 9 842,- Kč od Spolku rodičů a přátel Mateřské školy Lány.

Hlasování: pro 10 proti:0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2020/13

K bodu č. 14 – Diskuze

- Pan V.P.: je možné umístit dopravní značku „Zákaz vjezdu“ na cestu do Rynholce podél modelářského letiště?

Starosta obce Lány odpovídá: bohužel za obec Lány nemůžeme umístit značku „Zákaz vjezdu“, a to z toho důvodu, že cesta není v našem majetku, ale v majetku obce Rynholec.

- Pan V.P.: je možné umístit zpomalovací retardér na přechodu u dětského hřiště v Křivoklátské ulici, aby se zabránilo rychlé jízdě osobním automobilům v této části?

Starosta obce Lány odpovídá: tato komunikace není v majetku obce Lány, je možné tuto záležitost zkontrolovat se Středočeským krajem, který je vlastníkem komunikace.

- Paní Z.Ř.: kde bude umístěna provizorní jímka ve Vašírově?

Starosta obce Lány odpovídá: jedná se o havarijní jímku, která bude součástí nově vybudované ČOV Vašírov.

Zastupitelka obce Alena Hlavsová požádala obec Lány, zda by bylo možné v období plánovaných uzavírek v obci Vašírov zajistit dozor Městské policie v ranních hodinách, když se budou po obci pohybovat děti.

- Paní Z.Ř.: proběhne vyčištění Tuchlovického potoka, angažuje se obec Lány v tomto projektu nějakým způsobem?

Starosta obce Lány odpovídá: nejedná se o projekt, ale o Studii, která je zpracovaná pro povodí Berounky. V návrhu je vybudování suchých poldrů, tak aby nedošlo k vyplavení obce Tuchlovice při nadměrných deštích apod. Obec se k této studii vyjadřovala, ale vyčištění potoka závisí na majiteli, kterým je povodí Berounky.

- Pan V.H: jak bude odváděna voda z čističky?

Starosta obce Lány odpovídá: odvod vyčištěné vody bude zatrubněn až do Tuchlovického potoka. Do tohoto potrubí bude zavedena i dešťová kanalizace.

- Pan S.: proč se zrušilo zastavení autobusové linky č. 619 u Vašírova směrem na Kladno?

Starosta obce Lány odpovídá: tato linka obsluhuje zastávky na Masarykově náměstí a v Lesní ulici, dále pak pokračuje po obchvatu obce do Vašírova. Ostatní linky zastávku u hřbitova obsluhují.

Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:22 hod.

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY 1/2020
ze dne 2. března 2020**

- 1/2020/1** Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Martinu Hořejší a Ing. Ivanu Pišovou, zapisovatelku Ing. Radku Štíbrovou
- 1/2020/2** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání
- 1/2020/3** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 7/2019 z veřejného zasedání ZO ze dne 16.12.2019.
- 1/2020/4** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 7/2019 z veřejného zasedání ZO ze dne 16.12.2019
- 1/2020/5** Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zprávu starosty obce za uplynulé období leden 2020, únor 2020
- 1/2020/6** Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2020 – viz příloha č. 1
- 1/2020/7** Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje výzvu k podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lány na rok 2020.
- 1/2020/8** I. Zastupitelstvo obce Lány schvaluje výsledek výběrového řízení na akci „ČOV a splašková kanalizace Vašírov“
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi Karlu Skleničkovi uzavřít smlouvu pro část A s firmou Energie – stavební a báňská a.s., se sídlem Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno, IČ: 451 46 802
- III. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi Karlu Skleničkovi uzavřít smlouvu pro část B s firmou Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Pišřovy 820, 537 01 Chrudim, IČ: 150 53 695
- 1/2020/9** Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje řád veřejného pohřebiště obce Lány
- 1/2020/10** I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6001952/001 na pozemku parc. č. 792/5 v k.ú. Lány se společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, zastoupené na základě písemně udělené plné moci společností Uniservis Hašek, s.r.o., se sídlem Na Píska 19, 273 01 Žilina, IČ: 257 19 980
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi obce tuto smlouvu podepsat

- 1/2020/11** I. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku organizace Základní školy Lány sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019 v celkovém zisku 129.374,50,- Kč
- II. Zastupitelstvo obce schvaluje převedení zisku hospodaření z roku 2019 v celkové výši 129.374,50,- Kč do rezervního fondu ZŠ Lány
- 1/2020/12** I. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Lány sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019 v celkovém zisku 77.362,39,- Kč
- II. Zastupitelstvo obce schvaluje převedení zisku hospodaření z roku 2019 v celkové výši 77.362,39,- Kč do rezervního fondu ve výši 15.472,48,- Kč a do fondu odměn ve výši 61.889,91,- Kč
- 1/2020/13** Zastupitelstvo obce Lány p projednání schvaluje přijetí věcného daru pro MŠ Lány ve výši 9 842,- Kč od Spolku rodičů a přátel Mateřské školy Lány
-

Martina Hořejší
ověřovatel

Ing. Ivana Píšová
ověřovatel

Karel Sklenička
starosta

JUDr. Ernest Kosár
místostarosta

Zapsala: Ing. Radka Štíbrová
Zápis vyhotoven dne: 4. 3. 2020