

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lány
konaného dne 14. prosince 2009 od 18.00 hodin
v hotelu Classic Lány**

Přítomni: 10 členů zastupitelstva obce, viz prezenční listina

Omluveni: p. Jaroslav Běloušek

Program jednání:

1. zahájení,
2. kontrola usnesení z minulého zasedání,
3. zpráva o činnosti zastupitelstva za uplynulé období,
4. kupní smlouva na pozemky pro výstavbu chodníku Lány-Slovanka,
5. schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku par. č. 815 pro výstavbu 21 RD v k.ú. Lány na zřízení kabelového vedení NN,
6. schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ na zhotovení nových distribučních sítí,
7. schválení darovací smlouvy pro Středočeský kraj na pozemky pro výstavbu obchvatu silnice II/236 Lány, II. etapa, 1. část,
8. žádost o. s. Bubákov o připojení kabelového vedení,
9. projednání žádosti pí. Marie Jirglové, Lány čp. 41 o nápravu vlastnických vztahů k pozemku,
10. rozpočtová změna č.5/2009,
11. žádost MŠ Lány o bezúplatný převod majetku
12. projednání rozpočtu obce na rok 2010,
13. diskuse, usnesení, závěr

Ověřovatelé zápisu: Jiřina Věrnochová

Mgr. Jiří Ladra

Usnesení připraví: Václav Fencel

Zápis provede: Dana Hnízdilová

Starosta obce vyzval zastupitele k doplnění návrhu programu jednání a hlasování. Nikdo ze zastupitelů neměl žádné připomínky a doplnění, proto dal starosta hlasovat.

Hlasování k programu: + 10

1. Veřejné zasedání zahájil starosta obce p. Karel Sklenička. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné – viz prezenční listina.

2. Kontrola usnesení č. 5/2009 ze dne 26. 10. 2009

Kontrolu usnesení č. 5 /2009 provedl místostarosta p. Václav Fencel. Provedení inventarizace obecního majetku – úkol trvá

Ostatní úkoly byly splněny v daných termínech.

3. Zpráva o činnosti zastupitelstva

Zprávu o činnosti přednesl starosta obce. Zpráva je přílohou tohoto zápisu a zároveň bude umístěna na webu obce Lány.

4. kupní smlouva na pozemky

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu kupní s Českou zemědělskou univerzitou v Praze na koupi pozemků par.č. 669/2 a 679/15 v k.ú. Lány určených pro výstavbu chodníku Lány-Slovanka.

Hlasování: + 10

5. smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s. na zhotovení nových elektrických zařízení a to na pozemku obce Lány par.č. 815 v k.ú. Lány pro výstavbu 21 RD.

Hlasování: + 10

6. smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce a.s. pro položení kabelového vedení NN, náhradou za demontované venkovní vedení. Jedná se o pozemky v ulicích Za Školou, Ke Hřbitovu, Polní, Bezejmenná, Čs. armády, Krátká a část Školní.

Hlasování: + 10

7. Darovací smlouva

Zastupitelstvo obce schválilo darovací smlouvu na pozemky par. č. 152/9 – 362 m², par.č. 155/7 – 803 m² a 148/6 – 20 m² v k.ú. Vašírov pro střešedčeský kraj jako obdarovaný, pro výstavbu obchvatu silnice II/236, II. etapa, 1. část.

Hlasování: + 7 - 3

8. Žádost Občanského sdružení Bubakov.net

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost o.s. Bubakov.net Nové Strašecí o připojení vedení do výkopů v součinnosti s prováděnými výkopy ČEZ a.s. na zhotovení nového kabelového vedení NN.

Hlasování: + 10

9. Náprava vlastnických vztahů

Paní Marie Jirglová, bytem Lány čp. 41 zaslala žádost s návrhem narovnat vlastnické vztahy k pozemkům, které jsou v jejím vlastnictví a užívá je obec Lány a zároveň opačně, pozemek ve vlastnictví obce užívá paní Marie Jirglová. Na základě vyhotovení geometrického plánu a notářského zápisu dojde k dořešení majetkových vztahů.

10. Rozpočtová změna č.5/2009

Předseda finančního výboru Bc. Oto Krejčíř seznámil členy zastupitelstva s navrhovanou změnou č.5/2009, která je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: + 10

11. Bezúplatný převod do majetku MŠ Lány

Ředitelství Mateřské školy v Lánech požádalo o převod dlouhodobého hmotného majetku, nábytek do nové třídy MŠ ve výši 130.000Kč, do inventárních seznamů MŠ Lány.

Hlasování: + 10

12. rozpočet obce Lány na rok 2010

Zastupitelstvo projednalo rozpočet obce na rok 2010. Starosta obce hovořil o rozpočtu vyrovnaném, kde příjmy se rovnají výdajům - 17.822tis. Kč. Dále vyzval zastupitele k diskuzi:

p.Pleiner: vyrovnaný rozpočet bude v případě, že nezatížíme obec půjčkou na výstavbu ČOV ve Vašírově,

JUDr.Kosár: informoval o zkrácení příspěvků organizacím spolkům o 10%.

Hlasování: + 10

13. Diskuze

p. Fencí: Informoval zastupitele o vytvořeném Místního programu obnovy venkova pro rok 2010, který je nutný pro podávání žádosti o granty. – viz příloha tohoto zápisu.

Starosta obce požádal zastupitele o diskuzi a následné hlasování:

p. Pleiner: vnesl dotaz, zda je zahrnuta v MPOV oprava komunikace v ul. Křivoklátská po výstavbě kanalizace.

p. Sklenička: není, nadále se jedná o reklamační řízení.

Hlasování: + 10

p. Havelka: informoval přítomné o podání žádosti o grant v rámci kultury na Středočeský kraj. Žádost bude podána pod názvem „Obnova lidových tradic – rok na vsi“ a bude obsahovat všechny kulturně-společenské akce připravované na rok 2010.

Mgr. Ladra: Informoval o zkušební provozu sběrného dvora do 9. ledna 2010 – pro možnost úklidu vánočních stromů.

p. Bureš: k nově otevřenému obchvatu navrhuje:

- instalaci doplňkových tabulí o zprovoznění obchvatu
- úprava provozu v obci (jednosměrný)
- instalování zpomalovacích retardérů

p. Sklenička:

- značení bylo provedeno ihned po otevření obchvatu a jeví se jako dostatečné,
- úprava provozu se nechystá, ke změně může dojít až budou komunikace předány do majetku obce,
- k instalaci zpomalovacích retardérů může dojít pouze na komunikaci v majetku obce, tak tomu doposud není (ul. Křivoklátská).

p. Luska: připomněl nutnost výstavby chodníku v části silnice ul. Křivoklátské směrem ke hřišti. Jedná se o jedinou část obce, kdy se chodí po komunikaci a to dost frekventovaně.

p. Sklenička: zastupitelstvo celou věc řeší s majitelem pozemků, kdy byla sepsána smlouva o převodu, ale na pozemcích bylo zástavní právo. To převod prozatím zastavilo.

12. Usnesení a závěr

Návrh na usnesení z dnešního veřejného zasedání přednesl p. Václav Fencel.

Předsedající p. Sklenička vyzval zastupitele k doplnění usnesení, nebylo žádných připomínek, proto vyzval zastupitele ke hlasování.

Hlasování + 10

Závěr provedl starosta obce. Poděkoval zastupitelům a přítomným občanům za projevený zájem.

Karel Sklenička
starosta

Václav Fencel
Místostarosta

Alena Hlavsová
Místostarostka

Jiřina Věrnochová
ověřovatel

Mgr. Jiří Ladra
ověřovatel