

## Zápis č. 4/2020 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lány

Den konání: 14.9.2020  
Místo konání: Sál Hospody Narpa čp. 317, Lány  
Jednání probíhalo od - do: 18:00 – 19:35 hodin  
Členů zastupitelstva obce: 11

(Jana Drastilová, Alena Hlavsová, Martina Hořejší, Ing. Vlastimil Hořejší, JUDr. Ernest Kosár, Petr Králíček, Dagmar Krátká, Ing. Ivana Píšová, Bc. Karel Pleiner, Ing. Vít Rybář, MBA, Karel Sklenička)

Z toho: 11 přítomných  
Omluveni: 0

Hosté: 0  
Občanů: 16

### Program jednání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení č. 3/2020 ze dne 22.6.2020
4. Kontrola zápisu č. 3/2020 ze dne 22.6. 2020
5. Zpráva starosty o činnosti ZO za uplynulé období
6. Rozpočtová změna č. 4/2020
7. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce, a.s. parc. č. 26/19 v k.ú. Vašírov
8. Schválení smlouvy o nájmu ordinace praktického lékaře, Na Ohradech č.p. 432, Lány
9. Schválení smlouvy na pořízení dopravního prostředku s firmou Auto SAS, s.r.o.
10. Schválení přijetí dotace na akci „Výstavba sběrného dvora Lány“
11. Schválení navýšení rozpočtu pro školní jídelnu ZŠ Lány
12. Schválení převodu finančních prostředků MŠ Lány
13. Schválení a provádění rozpočtových opatření
14. Diskuze

### **K bodu č. 1 – Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající starosta obce Karel Sklenička navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu Janu Drastilovou a Alenu Hlavsovou, jako zapisovatelku určuje Ing. Radku Štíbrovou.

Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Janu Drastilovou a Alenu Hlavsovou, zapisovatelku Ing. Radku Štíbrovou.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

***Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/1***

---

### **K bodu č. 2 – Schválení programu**

Starosta obce Lány navrhuje program dnešního jednání a žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu.

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

***Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/2***

---

### **K bodu č. 3 – Kontrola usnesení č. 3/2020 ze dne 22.6.2020**

Místostarostka Ing. Ivana Píšová provedla kontrolu usnesení č. 3/2020 z veřejného zasedání zastupitelstva obce a konstatuje, že všechny úkoly byly splněny.

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 3/2020 z veřejného zasedání ZO ze dne 22.6.2020.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

***Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/3***

---

### **K bodu č. 4 – Kontrola zápisu č. 3/2020 ze dne 22.6.2020**

Starosta obce Lány Karel Sklenička konstatuje, že zápis z minulého veřejného zasedání ověřovatelé Ing. Vít Rybář, MBA a Bc. Karel Pleiner podepsali. Písemně nebyly vzneseny žádné připomínky. Táže se, zda má k minulému zápisu někdo připomínku, není tomu tak. Starosta dává hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 3/2020 z veřejného zasedání ZO ze dne 22.6.2020.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

***Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/4***

---

### **K bodu č. 5 – Zpráva starosty obce o činnosti ZO za uplynulé období**

Starosta obce Lány Karel Sklenička seznamuje přítomné s činností zastupitelstva za období červen 2020 až srpen 2020. Celkem proběhly 3 pracovní porady.

Starosta obce seznámil zastupitele s probíhajícími pracemi na ČOV a splaškové kanalizaci Vašírov, které pokračují dle nastaveného harmonogramu a dále s pracemi na akci Nástavba a stavební úpravy hasičské zbrojnice, u nichž byla lhůta posunuta, z důvodu provedení přeložky kNN společností ČEZ Distribuce, a.s.

V měsíci srpnu KSÚS Středočeského kraje dokončila opravu ul. Berounské, ul. Lesní a dále úsek mezi obcemi Lány a Ploskov, stavební práce prováděla společnost EUROVIA CS, a.s.

Před II. stupněm ZŠ Lány byl společností Klika & Dvořáka dokončen vjezd k jídelně.

Dlouhodobě plánovaná akce: Rekonstrukce sběrného dvora Lány, byla na základě podané žádosti o dotaci posouzena kladně a dotaci obec Lány získala.

Ing. Kamil Hladký byl pověřen zpracováním projektové dokumentace na rekonstrukci staré části kabin na fotbalovém hřišti Lány, navrhované jsou 2 varianty.

V neposlední řadě starosta obce zmínil informaci, kdy MUDr. Volf ukončil své působení v ordinaci v Lánech k 17.8.2020. Aktuálně probíhají v prostorech ordinace stavební práce.

Celkem proběhly 3 kulturní akce, a to 2x letní kino Lány a Kulinářský jarmark společně s akcí Masarykova Vatra 2020.

V současné době probíhají přípravy na nastávající krajské a senátní volby, které proběhnou: 1. kolo: 2. a 3. října a dále druhé kolo: 9. a 10. října 2020.

Diskuze: -----

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zprávu starosty obce za uplynulé období červen 2020 - srpen 2020.

Hlasování: pro 11 proti: 0 zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/5**

---

#### **K bodu č. 6 – Rozpočtová změna č. 4/2020**

Předseda finančního výboru Ing. Vlastimil Hořejší předkládá návrh rozpočtové změny č. 4/2020. – viz příloha č. 1

Obec Lány obdržela od Ministerstva financí prostřednictvím Středočeského kraje jednorázový nenávratný neúčelový příspěvek ze státního rozpočtu, který činí 1 250,- Kč/na 1 obyvatele a je určen na zmírnění dopadu poklesu daňových příjmů obci v souvislosti s výplatou tzv. kompenzačního bonusu.

Diskuze: \_\_\_\_\_

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 4/2020 – viz příloha č. 1.

Hlasování: pro 11 proti: 0 zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/6**

---

#### **K bodu č. 7 – Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-6016343/1 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., parc. č. 26/19 v k.ú. Vašírov**

Starosta obce Karel Sklenička předkládá zastupitelům ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-6016343/1 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly 405 02, Teplická 874/8, na pozemku parc. č. 26/19 v k.ú. Vašírov.

Diskuze: -----

Návrh na usnesení:

I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-6016343/1 na pozemku parc. č. 26/19 v k.ú. Vašírov se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly 405 02, Teplická 874/8.

II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi obce tuto smlouvu podepsat.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/7**

---

**K bodu č. 8 – Schválení smlouvy o nájmu ordinace praktického lékaře, Na Ohradech č.p. 432, Lány**

Starosta obce Karel Sklenička předkládá zastupitelům ke schválení Smlouvu o nájmu ordinace praktického lékaře s paní doktorkou MUDr. Kristínou Jiříčkovou (Praktický lékař pro Vás s.r.o., IČ: 09248161, Bolívarova 2092/21, 169 00 Praha 6) na adrese Na Ohradech č.p. 432, Lány, a to s účinností od 1.10.2020. Záměr o pronájmu prostor ordinace byl vyvěšen na úřední desce obce dne 24.8.2020.

Diskuze: -----

Návrh na usnesení:

I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Smlouvu o nájmu ordinace praktického lékaře s paní doktorkou MUDr. Kristýnou Jiříčkovou (Praktický lékař pro Vás s.r.o., IČ: 09248161, Bolívarova 2092/21, 169 00 Praha 6) na adrese Na Ohradech č.p. 432, Lány

II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi obce tuto smlouvu podepsat.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/8**

---

**K bodu č. 9 – Schválení Smlouvy na pořízení dopravního prostředku s firmou Auto SAS, s.r.o.**

Starosta obce Karel Sklenička předkládá zastupitelům ke schválení Kupní smlouvu na nákup komunálního vozidla MULTICAR M 30 Fumo Carrier 4x4, kupní cena: 1 306 800,- Kč včetně DPH, s firmou Auto SAS s.r.o., IČO: 49679139, Ke Dvoru 780/10, 160 00 Praha 6 – Vokovice.

Diskuze: \_\_\_\_\_

Návrh na usnesení:

I. Zastupitelstvo obce Lány schvaluje Kupní smlouvu na nákup komunálního vozidla, kupní cena: 1 306 800,- Kč včetně DPH, s firmou Auto SAS s.r.o., IČO: 49679139, Ke Dvoru 780/10, 160 00 Praha 6 – Vokovice.

II. Zastupitelstvo obce Lány pověřuje starostu obce k podpisu této Kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0  
**Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/9**

---

**K bodu č. 10 Schválení přijetí dotace na akci „Výstavba sběrného dvora Lány“**

Místostarostka Ing. Ivana Píšová seznamuje zastupitele, kdy na základě podané žádosti o dotaci na akci „Výstavba sběrného dvora Lány“ na Ministerstvo životního prostředí, a jejím následném posouzení obec Lány dotaci získala.

Diskuze: \_\_\_\_\_

**Návrh na usnesení:**

I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje přijetí dotace na akci „Výstavba sběrného dvora Lány“ z OPŽP Ministerstva životního prostředí.

II. Zastupitelstvo obce Lány pověřuje místostarostku obce k zadání výběrového řízení na akci „Výstavba sběrného dvora Lány“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

***Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/10***

---

**K bodu č. 11 Schválení navýšení rozpočtu pro školní jídelnu ZŠ Lány**

Místostarostka Ing. Ivana Píšová seznamuje zastupitele s žádostí ředitelky ZŠ Lány Ivety Vrabcové o mimořádné navýšení rozpočtu základní školy o částku 15 339,- Kč, z důvodu vyrovnání ztráty školní jídelny, která vznikla za období od 16.3.2020 do 30.6.2020 v důsledku koronavirové krize.

Schodek vznikl nepoměrem nákladů k nízkému počtu vyvařených obědů a stávající ceně obědů a také bylo nezbytně nutné odepsat zásoby s prošlou expirací, které byly nakoupené pro standardní provoz jídelny.

Jídelna za uvedené období uvařila 1 446 obědů, cena za 1 oběd je 49,- Kč v kategorii důchodce 57,- Kč a v kategorií cizí strážník. Nárůst nákladů odpovídá částce 10,61 Kč na jeden oběd.

Diskuze: \_\_\_\_\_

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje žádost ředitelky ZŠ o mimořádné navýšení rozpočtu základní školy o částku 15 339,- Kč z důvodu vyrovnání ztráty školní jídelny, která vznikla za období od 16.3.2020 do 30.6.2020.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

***Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/11***

---

**K bodu č. 12 Schválení převodu finančních prostředků MŠ Lány**

Místostarostka Ing. Ivana Píšová seznamuje zastupitele s žádostí ředitelky Mateřské školy Lány Miluše Vaněčkové, která žádá o schválení převodu finančních prostředků z fondu odměn do rezervního fondu v celkové výši 200 000,- Kč.

Jedním z hlavních důvodů byla celková situace v ČR způsobená koronavirovou krizí, v jejímž důsledku došlo ke zvýšení nákladů na provoz MŠ a dále i snížení přijatých finančních prostředků v oblasti výběru úplaty za předškolní vzdělávání v celkové částce 61 322,- Kč.

Diskuze: \_\_\_\_\_

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje žádost ředitelky MŠ o převodu finančních prostředků z fondu odměn do rezervního fondu v celkové částce 200 000,- Kč.

Hlasování: pro 11 proti: 0 zdrželi se: 0

***Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/12***

---

**K bodu č. 13 Schválení a provádění rozpočtových opatření**

Místostarostka Ing. Ivana Píšová seznamuje zastupitele s návrhem na pověření starosty obce, aby v mezi dobí mezi jednotlivými veřejnými zasedáními mohl provádět rozpočtová opatření v omezeném rozsahu. Takto provedená rozpočtová opatření budou na příštím veřejném zasedání dodatečně schválena zastupitelstvem obce.

Na straně příjmové navrhuje navyšování příjmů bez omezení a na straně výdajové navrhuje v závazných ukazatelích rozpočtu (paragrafy rozpočtové skladby) celkovou výši 200 000,- Kč.

Diskuze:

Zastupitel obce: Ing. Vít Rybář, MBA se dotázal: Co se stane, pokud tento bod neodhlasujeme?

Starosta obce: Karel Sklenička odpověděl: Hrozilo by nám porušení rozpočtové kázně v případě, že by byla uhrazena faktura z paragrafu rozpočtové skladby, kde by nebyly rozpočtovány finance.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lány zmocňuje starostu obce ke schvalování a provádění rozpočtových opatření, a to v podobě navyšování příjmů včetně dotací bez omezení výše a navyšování výdajů v závazných ukazatelích rozpočtu (paragrafy rozpočtové skladby) do celkové výše 200 000,- Kč

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

***Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2020/13***

---

**K bodu č. 14 – Diskuze**

Občané Vašírova: předložili k diskuzi záměr obce Rynholec prodat pozemek parc. č. 865/11 v k.ú. Rynholec, který má sloužit k výstavbě haly s abnormálními rozměry pro krajinný ráz a se všemi negativními dopady této akce, např. velké přetížení na místních komunikacích, světelné a prašné emise apod.

Starosta obce Karel Sklenička: informoval přítomné o záporném stanovisku obce Lány k výstavbě haly v k.ú. Rynholec, které bylo odesláno na krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí. Obec požaduje, aby záměr byl posouzen dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a aby byla v tomto řízení vedena jako dotčený územně samosprávný celek.

Obec bude toto řízení sledovat a občany průběžně informovat.

Zastupitelka Jana Drastilová: poděkovala všem, kteří se podíleli na pořádání akcí, které proběhly v obci Lány a pozvala na prozatím plánovanou akci Dýňořezání, která proběhne 17.10.2020.

*Dále se do diskuze nikdo nepřihlásil a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:35 hod.*

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ  
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LÁNY 4/2020  
ze dne 14. září 2020**

- 4/2020/1** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje ověřovatele zápisu Janu Drastilovou a Alenu Hlavsovou, zapisovatelku Ing. Radku Štíbrovou
- 4/2020/2** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje program dnešního zasedání
- 4/2020/3** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje kontrolu usnesení č. 3/2020 z veřejného zasedání ZO ze dne 22.6.2020.
- 4/2020/4** Zastupitelstvo obce Lány schvaluje zápis č. 3/2020 z veřejného zasedání ZO ze dne 22.6.2020
- 4/2020/5** Zastupitelstvo obce Lány bere na vědomí zprávu starosty obce za uplynulé období červen 2020 - srpen 2020
- 4/2020/6** Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 4/2020 – viz příloha č. 1.
- 4/2020/7** I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-6016343/1 na pozemku parc. č. 26/19 v k.ú. Vašírov se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly 405 02, Teplická 874/8.
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi obce tuto smlouvu podepsat.
- 4/2020/8** I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje Smlouvu o nájmu ordinace praktického lékaře s paní doktorkou MUDr. Kristýnou Jiříčkovou (Praktický lékař pro Vás s.r.o., IČ: 09248161, Bolívarova 2092/21, 169 00 Praha 6) na adrese Na Ohradech č.p. 432, Lány
- II. Zastupitelstvo obce Lány ukládá starostovi obce tuto smlouvu podepsat.
- 4/2020/9** I. Zastupitelstvo obce Lány schvaluje Kupní smlouvu na nákup komunálního vozidla, kupní cena: 1 306 800,- Kč včetně DPH, s firmou Auto SAS s.r.o., IČO: 49679139, Ke Dvoru 780/10, 160 00 Praha 6 – Vokovice.
- II. Zastupitelstvo obce Lány pověřuje starostu obce k podpisu této Kupní smlouvy



- 4/2020/10** I. Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje přijetí dotace na akci „Výstavba sběrného dvora Lány“ z OPŽP Ministerstva životního prostředí.  
II. Zastupitelstvo obce Lány pověřuje místostarostku obce k zadání výběrového řízení na akci „Výstavba sběrného dvora Lány“
- 4/2020/11** Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje žádost ředitelky ZŠ o mimořádné navýšení rozpočtu základní školy o částku 15 339,- Kč z důvodu vyrovnání ztráty školní jídelny, která vznikla za období od 16.3.2020 do 30.6.2020.
- 4/2020/12** Zastupitelstvo obce Lány po projednání schvaluje žádost ředitelky MŠ o převodu finančních prostředků z fondu odměn do rezervního fondu v celkové částce 200 000,- Kč.
- 4/2020/13** Zastupitelstvo obce Lány zmocňuje starostu obce ke schvalování a provádění rozpočtových opatření, a to v podobě navýšování příjmů včetně dotací bez omezení výše a navýšování výdajů v závazných ukazatelích rozpočtu (paragrafy rozpočtové skladby) do celkové výše 200 000,- Kč
- 

Jana Drastilová v.r.  
ověřovatel

Alena Hlavsová v.r.  
ověřovatel

Karel Sklenička v.r.  
starosta obce Lány

JUDr. Ernest Kosár v.r.  
místostarosta obce Lány

Zapsala: Ing. Radka Štíbrová  
Zápis vyhotoven dne: 16.9.2020